

| Position | Beschreibung          | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|-----------------------|-------|------|----|----|
| 1        | LOS 1 Haus St. Martin |       |      |    |    |

LEISTUNGSVERZEICHNIS  
AUSSENANLAGENPFLEGE-, STRASSENREI-  
NIGUNGS, WINTERBEREITSCHAFTS- UND  
WINTERDIENSTLEISTUNGEN  
LOS 01 - Nr. 01 MAR

**Leistung:** Ausführung von Außenanlagenpflege,  
Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst und Wintdienst  
an 13 Altenheimen der  
MÜNCHENSTIFT GmbH  
im Jahr 2026 bis 2028

**LOS:** Haus St. Martin  
St. Martin-Straße 34  
81541 München

**Auftraggeber:** Münchenstift GmbH  
Kirchseeoner Str. 3  
81669 München

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

## BESONDERE LEISTUNGSBESCHREIBUNG

### 0.5 Angaben zum Ort der Ausführung

#### 0.5.1 Adresse, Ansprechpartner, Umgebungsbedingungen

Haus St. Martin /Giesing  
St.-Martin-Str. 34  
81541 München  
Telefon: 089/6 20 20 0  
Fax: 089 / 6 20 20 - 133

Ansprechpartner vor Ort: Hauswirtschaftsleitung: Frau Rosner

Das Haus St. Martin bietet Wohnen mit Pflegeleistungen. Für weglaufgefährdete, sich selbst oder andere gefährdende Bewohner ist im Süden ein sog. Beschützender Garten, angeschlossen, der umzäunt ist. Das Haus verfügt über einen großen Grünbereich mit Cafeteria-Terrasse und Teich, um den großzügige Staudenbeete angelegt sind. Der Zugangs- und Zufahrtsbereich von der St. Martin-Straße ist gesäumt von Strauchpflanzungen. Die Mauern als Umgrenzung der Freianlagen im Westen werden ebenfalls von Strauchpflanzungen und waldartigen, mit Efeu unterpflanzten Gehölzbeständen begleitet.

Das Haus St. Martin kann über den Haupteingangsbereich sowie über die Lieferzufahrt im Norden, sowie über die Zufahrt zum Innenhof im Süden angefahren werden.

**Aktuell befindet sich ein Teilbereich des Gartens im Umgriff einer Umbaumaßnahmen der Stadt München. Dieser Bereich ist von der Pflege ausgenommen.**

#### 0.5.2 Art und Größe der Einzelflächen

Gesamtfläche Freiflächen: ca. 6.550,00 m<sup>2</sup>  
davon Innenhof : ca. 250,00 m<sup>2</sup>

Befestigte Flächen: ca. 2.127,00 m<sup>2</sup>  
Wasserfläche: ca. 75,00 m<sup>2</sup>  
Kleintiergehege (ohne Pflege) ca. 64,00 m<sup>2</sup>

Wiesenflächen: ca. 390,50 m<sup>2</sup>  
Rasen inkl. Rasengitter: ca. 2.160,50 m<sup>2</sup>  
Stauden und Gräser : ca. 507,00 m<sup>2</sup>  
Efeu, Waldstauden: ca. 117,00 m<sup>2</sup>  
Strauchflächen, freiwachsende Hecken ca. 732,00 m<sup>2</sup>

#### 0.5.3 Sicherungsflächen (=Flächen Winterbereitschafts- und Winterdienst)

Flächen auf dem Grundstück:  
Asphalt: 539,50 m<sup>2</sup>  
Betonplatten/pflaster: 466,00 m<sup>2</sup>  
Natursteinpflaster: 80,00 m<sup>2</sup>  
Rasengittersteine (Beton): 142,00 m<sup>2</sup>  
Schotter: 112,00 m<sup>2</sup>  
Kiesflächen: 102,50 m<sup>2</sup>

**Befestigte Flächen Winterdienst gesamt: 1.442,00 m<sup>2</sup>**

zuzüglich aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste  
zuzüglich aller unbefestigter Zugänge zu Notausstiegen

davon Hauptzugang (Priorität 1 jedoch bis 6.00 Uhr zu räumen): 315,00 m<sup>2</sup>

#### 0.5.4 Reinigungsflächen (=Flächen Straßenreinigung)

Alle Flächen auf dem Grundstück des Hauses St. Martin innerhalb der Bearbeitungsgrenze Reinigungsflächen

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

#### **0.5.5 Zuordnung der angrenzenden öffentlichen Straßen nach Straßenreinigungssatzung 240 der Stadt München**

|                    |                                                                             |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Werinherstraße:    | im Anschlussbereich der Straßenreinigung München, Reinigungsklasse <b>F</b> |
| St.-Martin-Straße: | im Anschlussbereich der Straßenreinigung München, Reinigungsklasse <b>2</b> |
| Severinstraße:     | im Anschlussbereich der Straßenreinigung München, Reinigungsklasse <b>2</b> |

**Entsprechend Vereinbarung mit dem BaureferatsTiefbau wird die Straßenreinigung sowie der Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst auf allen angrenzenden öffentlichen Flächen, unabhängig von der Reinigungsklasse von der Stadt München durchgeführt.**

#### **0.5.6 Zugänglichkeit der Anlage**

Die Information (Rezeption) des Hauses St. Martin ist ab ca. 7.15 Uhr besetzt.  
Die Hausmeister sind ab ca. 6.15 Uhr im Hause.  
Um die Zugänglichkeit zu den Freianlagen sicherzustellen, ist die Übergabe eines Schlüssels an den AN geplant. Eine diesbezügliche Vereinbarung ist mit dem AG (Haus St. Martin) zu treffen.

#### **0.5.7 Lagerflächen Schnee und Streugut**

Der Schnee ist auf den im Winterdienstplan eingetragenen Schneelagerflächen zu lagern. Bei extremen Schneefällen ist der Schnee nach schriftlicher (Textform ist ausreichend) Freigabe durch den Auftraggeber als Zusätzliche Leistung abzufahren.

In den Freianlagen des Hauses St. Martin stehen 3 bis 4 Streugutboxen zur Verfügung. Diese können vom AN mit genutzt werden.

#### **0.5.8 Art und Möglichkeit der Zwischenlagerung von anfallenden Reststoffen innerhalb der Liegenschaften**

Lagerung bzw. Zwischenlagerung von Stoffen ist grundsätzlich nicht möglich. Ausnahmen sind mit den Häusern direkt abzusprechen.

#### **0.6 Art und Umfang von Regelleistungen**

##### Pflege der befestigten Flächen (Wege und Plätze)

- Pflasterfugen säubern im Außenbereich und Innenhof (2x/Jahr)
- Belagsflächen mit dem Schnürlmäher mähen im Außenbereich (1x/Jahr) und Innenhof (2x/Jahr)

##### Wartung der Entwässerungseinrichtungen (1x/Jahr)

##### Pflege der Wiesen- und Rasenflächen

- Wiesenflächen mähen (2 Schnitte)
- Rasen inkl. Rasengitterflächen mähen (8 Schnitte)

##### Pflege der Pflanzflächen

- Sämlinge roden (1x/Jahr)
- Stauden zurückschneiden (1x im Frühling)
- Kletterpflanzen, Bodendecker, Schilf und Gräser schneiden (1x/Jahr)
- Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt an Strauchbeständen und Einzelsträuchern (1x/Jahr)
- Freistehende Bäume am Stammfuß freischneiden
- Pflege der Staudenflächen und Gräser (1xgraben, 4x hacken)

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|----|----|
|          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sämlinge und Wildkräuter aus Kiesflächen zupfen (1x/Jahr)</li> <li>- Sämlinge und Wildkräuter aus Strauchflächen stechen (2x/Jahr)</li> <li>- Sämlinge und Wildkräuter aus Waldstauen/Efeuflächen stechen (2x/Jahr)</li> <li>- Fremdaufwuchs auf extensive Dachbegrünung (Nebengebäude) entfernen (2x/Jahr)</li> <li>- Häckselmaterial als Mulchmaterial auf Pflanzflächen aufbringen</li> </ul> <p><u>Sonstiges / Laub entfernen</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Totholz räumen und Grüngut entsorgen</li> <li>- Laub entfernen aus Rasen-/Wiesenflächen und Rieselflächen (2x)</li> <li>- Laub entfernen aus Pflanzflächen 1x</li> <li>- Laub entfernen von Wegeflächen</li> <li>- Gartenteich säubern (2x/Jahr)</li> <li>- Staudennachpflanzung liefern und pflanzen</li> <li>- Kräuterhochbeete bepflanzen 1x/Jahr</li> <li>- Pflanztröge auf Balkonen saisonal bepflanzen 2x/Jahr</li> </ul> <p><u>Pflanzflächen wässern - nur nach Aufforderung</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Jungbäume wässern nach Aufforderung</li> <li>- junge Strauchflächen im Wurzelbereich von Bäumen wässern nach Aufforderung</li> <li>- Stauden, Gräser wässern nach Aufforderung</li> <li>- Wiese im Eingangsbereich wässern nach Aufforderung</li> </ul> <p><u>Durchführen des Winterbereitschafts- und Winterdienstes</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- auf allen Sicherungsflächen inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und befestigter Zugänge</li> </ul> <p><u>Straßenreinigung</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Reinigungsflächen kehren (1x/Jahr)</li> <li>- Abläufe, Rinnen und Entwässerungseinrichtungen freimachen (so oft erforderlich)</li> </ul> <p>- ENDE DER BESONDEREN LEISTUNGSBESCHREIBUNG -</p> |       |      |    |    |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                             | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Einh | EP    | GP    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 1.1      | <b>Leistungen Außenanlagenpflege</b>                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
| 1.1.1    | <b>Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten</b>                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung der Rode- und Schneidearbeiten</b>                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|          | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes.                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|          | Rodung:                                                                                                                                                                                                                                  | Maschinen und Geräte für Rodungen sind einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |
|          | Säuberung:                                                                                                                                                                                                                               | Das Säubern der Wege- und Vegetationsflächen von Blatt- und Zweigwerk sowie das Wiederherrichten der Arbeits- und Lagerflächen ist einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |
|          | Verkehrssicherung:                                                                                                                                                                                                                       | Im Bereich von Fahr- und Fußwegeverkehrsflächen sind die Sträucher zur Verkehrssicherung hinter die Kante der Verkehrsfläche zurückzunehmen. Die Sträucher sind soweit zurückzunehmen, dass diese unter Berücksichtigung des jährlichen Wachstums die Kante der Verkehrsflächen nicht überragen.                                                                                         |      |       |       |
|          | Entsorgung:                                                                                                                                                                                                                              | Anfallendes Schnittgut (Stamm-, Ast-, Zweig- und Wurzelmaterial), Strauch-, Rosen-, Gräser- und Staudenschnittgut wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen. Die Bearbeitung des Schnittgutes vor Entsorgung bleibt dem AN vorbehalten.                                                                                                                         |      |       |       |
|          | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                                                       | Rode- und Schneidearbeiten an pot. Brutgehölzen, Sträuchern Hecken, Efeu und Kletterpflanzen sind <b>außerhalb der Vogel brutsaison</b> , bis Ende Februar oder ab Oktober des jeweiligen Pflegejahres durchzuführen.<br><br>Rode- und Schneidearbeiten an Stauden und Bodendeckern sind, soweit in den einzelnen Leistungspositionen angegeben, bis spätestens Ende März durchzuführen. |      |       |       |
| 1.1.1.1  | <b>Sämlinge roden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.50</b><br>unterhalb des Wurzelhalses abschneiden<br>StU: bis 7 cm                                                                                                                          | 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | St   | ..... | ..... |
| 1.1.1.2  | <b>Sämlinge roden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.51</b><br>unterhalb des Wurzelhalses abschneiden<br>StU: 8-12 cm                                                                                                                           | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | St   | ..... | ..... |
| 1.1.1.3  | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 150cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.80</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 150 cm | 50                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | St   | ..... | ..... |
| 1.1.1.4  | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 250cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.81</b>                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                            | Menge | Einh           | EP              | GP    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|-----------------|-------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                | Übertrag: ..... |       |
|          | Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 250 cm                                                                                                                                    | 35    | St             | .....           | ..... |
| 1.1.1.5  | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 450cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.82</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 450 cm                                                | 5     | St             | .....           | ..... |
| 1.1.1.6  | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 650cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.83</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 650 cm                                                | 7     | St             | .....           | ..... |
| 1.1.1.7  | <b>Sträucher im geschlossenen Bestand auslichten, 450cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.91</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 450 cm                                      | 290   | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
| 1.1.1.8  | <b>Strauchreihen, freiwachsende Hecken schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.121</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Kein Kasten- oder Formschnitt<br>Art: gemischte Strauchreihe, Thujen, Laubgehölze<br>Höhe: bis 250 cm | 57    | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
| 1.1.1.9  | <b>Stauden mit Kleingehölzen schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.150</b><br>Stauden und Kleingehölze artspezifisch zurückschneiden.<br>Zeitpunkt: März                                                                                                                                | 444   | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
| 1.1.1.10 | <b>Stauden mit Kleingehölzen schneiden, Innenhof</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.151</b><br>Stauden und Kleingehölze artspezifisch zurückschneiden.<br>Standort: Innenhof UG<br>Zeitpunkt: März                                                                                             | 42    | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
| 1.1.1.11 | <b>Gräserfläche schneiden, Innenhof</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.153</b><br>artspezifischer Rückschnitt der Gräser auf eine Höhe von ca. 10cm<br>Art: Carex pendula<br>Ausführungszeitpunkt: direkt nach der Schneeschmelze<br>Februar bis März                                          | 21    | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
| 1.1.1.12 | <b>Schilf schneiden</b>                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                |                 |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Menge | Einh | EP              | GP    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      | Übertrag: ..... |       |
|          | <b>Pflegekennzahl 1.157</b><br>Schilf in Randzonen des Gartenteich<br>artspezifischer Rückschnitt des Schilf auf eine Höhe von<br>ca. 10cm<br>Zeitpunkt: mit dem Säubern des Gartenteich                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 16,5  | m²   | .....           | ..... |
| 1.1.1.13 | <b>Kletterpflanzen schneiden, Haftwurzler</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.160</b><br>Art: Haftwurzler, Efeu, wilder Wein<br>Rückschnitt: unter OK Mauer, Zaun, Reduzierung der Höhe.<br>Umfang: Die Kletterpflanzen sind soweit<br>zurückzunehmen, dass unter Beachtung<br>des jährlichen Zuwachses Tür-, Fenster-,<br>und Dachtraufbereiche sowie Mauer und Zaunkronen<br>frei bleiben.<br>Höhe der Bauteile: bis 3,0 m<br>Abrechnung: nach Schnittlänge in Meter<br>Vorschriftsmäßige Hilfsmittel zur Durchführung der Arbeiten (Leiter, Gerüst) sind einzu-<br>kalkulieren. Die Sicherheitsvorschriften der Genossenschaften und Verbände sind zu<br>berücksichtigen. | 37,5  | m    | .....           | ..... |
| 1.1.1.14 | <b>Kletterpflanzen schneiden, Schlinger und Spreizklimmer</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.161</b><br>Ort: Cafetiaterrasse, Fluchttreppe beschützender Garten<br>Art: Schlinger und Spreizklimmer, z.B. Actinidia<br>Rückschnitt: artspezifischer Rück- und<br>Auslichtungsschnitt,<br>Umfang: ca. 25 %<br>Wuchshöhe: ca. 400 cm<br>Abrechnung: nach Schnittlänge in Meter<br><br>Vorschriftsmäßige Hilfsmittel zur Durchführung der Arbeiten (Leiter, Gerüst) sind einzu-<br>kalkulieren. Die Sicherheitsvorschriften der Genossenschaften und Verbände sind zu<br>berücksichtigen.                                                                                      | 8     | m    | .....           | ..... |
| 1.1.1.15 | <b>Bodendecker zurückschneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.170</b><br>Art: Bodendecker z.B. Efeu,<br>Rückschnitt: nicht artspezifisches Wuchsverhalten, sowie<br>Rückschnitt über die Kanten von Fuß- und<br>Fahrverkehrsflächen<br>Umfang: bis 25%<br>Zeitpunkt: Juni/Juli vor dem Sommerfest                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 117   | m²   | .....           | ..... |
| 1.1.1.16 | <b>Obstbäume fachgerecht schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.180</b><br>Art: Kernobst<br>Schnitt: Erziehungs- und Erhaltungsschnitt<br>Entfernen von kranken, toten, sich kreuzenden oder nach innen<br>wachsenden Ästen, Konkurrenztriebe des Mitteltriebes und der<br>Leitäste entfernen<br>Verjüngung des Fruchtholzes durch Rückschnitt auf einen<br>jüngeren Treib.<br>Temperatur: nicht unter 5°C<br>Zeitpunkt: Spätwinter, bis Ende Februar                                                                                                                                                                                                                 | 1     | St   | .....           | ..... |
| 1.1.1.17 | <b>Bäume am Stammfuß freischneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.190</b><br>Stammtriebe und Ausläufer an freistehenden Bäumen entfernen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |                 |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Menge | Einh | EP              | GP    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|          | bis Höhe von max. 3m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      | Übertrag: ..... |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 87    | St   | .....           | ..... |
| 1.1.1.18 | <b>Häckselmaterial als Mulchschicht auf Pflanzflächen aufbringen</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.200</b><br>Art: gehäckseltes Grünut aus Schnittpositionen<br>z.B. Äste, Zweige, Triebe von Stauden und Bodendeckern so<br>wie Laub<br>nicht zu verwenden sind, Efeu und Brombeerranken<br>Küchenabfälle, kranke Pflanzenteile<br>Aufbringen: Häckselgut laden, transportieren und auf unbewachsenem<br>Boden in Pflanzflächen, als Mulchmaterial und zur<br>Gründüngung aufbringen<br>Ort: in Strauchflächen, Hecken<br>Stärke: 5-10cm<br>Ausführung: nach Hauptrückschnitt im Frühjahr und nach kleineren<br>Schnittmaßnahmen im Sommer | 732   | m²   | .....           | ..... |
|          | <b>1.1.1 Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      | .....           | ..... |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Einh | EP | GP |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|----|
| 1.1.2    | Titel 2 - Mäharbeiten                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |    |    |
| 1.1.2.1  | <b>Wiesenflächen mähen - 1. Schnitt</b><br><b>Mähd mit verzögertem Abräumen.</b><br><b>Pflegekennzahl 2.100</b>                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |    |    |
|          | Ausführung:                                                                                                                                                                                                 | mit dem Balkenmäher, Motorsense o.ä. geeignetem Gerät.<br>Auf ein sauberes Schnittbild durch scharfe Messer für ein<br>schnelles Wiederaustreiben ist zu achten.<br>Die Mahd erfolgt von Innen nach Außen oder von einer Seite<br>um Tieren die Flucht zu ermöglichen.<br>Die Wiesenkanten sind sauber nach zu mähen. |      |    |    |
|          | Schnitthöhe:                                                                                                                                                                                                | 10cm, nicht tiefer als 7cm                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |    |    |
|          | Mähgut:                                                                                                                                                                                                     | nach dem Schnitt zur Aussaat einige Tage auf<br>der Fläche belassen, 1-malig wenden, aufnehmen und<br>abtransportieren.                                                                                                                                                                                               |      |    |    |
|          | Entsorgung:                                                                                                                                                                                                 | Mähgut wird Eigentum des AN. Nicht schadstoffbelastetes,<br>nicht überwachungsbedürftig Material laden, abtransportieren<br>und der stofflichen Verwertung zuführen, inkl. Gebühren der<br>Verwertung. Verwertungsanlage nach Wahl des AN.<br>Entsorgungsnachweis ist nicht erforderlich.                             |      |    |    |
|          | Ausführungszeitpunkt:                                                                                                                                                                                       | stark Gräser dominierte Wiesen: Anfang Juni bis Mitte Juni<br>blütenreiche Wiesen: Mitte Juni bis Anfang Juli                                                                                                                                                                                                         |      |    |    |
|          | Abrechnung:                                                                                                                                                                                                 | nach m² bearbeiteter Wiesenfläche<br>390 m²                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |    |    |
| 1.1.2.2  | <b>Wiesenflächen mähen - 2. Schnitt</b><br><b>Mähd mit verzögertem Abräumen.</b><br><b>Pflegekennzahl 2.101</b>                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |    |    |
|          | Ausführung:                                                                                                                                                                                                 | mit dem Balkenmäher, Motorsense o.ä. geeignetem Gerät.<br>Auf ein sauberes Schnittbild durch scharfe Messer für ein<br>schnelles Wiederaustreiben ist zu achten.<br>Die Mahd erfolgt von Innen nach Außen oder von einer Seite<br>um Tieren die Flucht zu ermöglichen.<br>Die Wiesenkanten sind sauber nach zu mähen. |      |    |    |
|          | Schnitthöhe:                                                                                                                                                                                                | 10cm, nicht tiefer als 7cm                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |    |    |
|          | Mähgut:                                                                                                                                                                                                     | nach dem Schnitt zur Aussaat einige Tage auf<br>der Fläche belassen, 1-malig wenden, aufnehmen und<br>abtransportieren.                                                                                                                                                                                               |      |    |    |
|          | Entsorgung:                                                                                                                                                                                                 | Mähgut wird Eigentum des AN. Nicht schadstoffbelastetes,<br>nicht überwachungsbedürftig Material laden, abtransportieren<br>und der stofflichen Verwertung zuführen, inkl. Gebühren der<br>Verwertung. Verwertungsanlage nach Wahl des AN.<br>Entsorgungsnachweis ist nicht erforderlich.                             |      |    |    |
|          | Ausführungszeitpunkt:                                                                                                                                                                                       | Ende September/Oktober                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |    |    |
|          | Abrechnung:                                                                                                                                                                                                 | nach m² bearbeiteter Wiesenfläche<br>390 m²                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |    |    |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung Rasen mähen</b>                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |    |    |
|          | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen<br>nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher<br>Bestandteil des Angebotes. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |    |    |
|          | Ausführung:                                                                                                                                                                                                 | Die Schnitte müssen je nach Rasentyp bei<br>Wuchshöhen zwischen 6 und 10 cm erfolgen. Es<br>darf dabei nicht kürzer als auf 4cm Schnitthöhe<br>geschnitten werden. Verklumptes Mähgut ist zu                                                                                                                          |      |    |    |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                      | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Einh | EP              | GP    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|-------|
|          |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      | Übertrag: ..... |       |
|          | entfernen.<br>Die Rasenkanten sind sauber nach zu mähen.<br>Die in den Flächen stehenden Bäume, Sträucher<br>und Einbauten sind sauber frei zu mähen ohne die Rinde der<br>Pflanzen zu verletzen. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|          | Entsorgung:                                                                                                                                                                                       | Das Schnittgut wird Eigentum des AN und ist der<br>stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                                                                                          |      |                 |       |
|          | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                | Der Zeitablauf für die durchzuführenden<br>Rasenschnitte wird bestimmt durch<br>die Halmhöhe, den Witterungsverlauf sowie die<br>individuellen Ansprüche vor Ort.<br>Erster Schnitt: zeitiges Frühjahr<br>Letzter Schnitt: nach dem Laubfall, das<br>Laub auf den Rasenflächen ist jeweils mit<br>aufzunehmen. |      |                 |       |
|          | <u>Rasen mähen</u>                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
| 1.1.2.3  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.400</b><br>1. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|          |                                                                                                                                                                                                   | 2160,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m²   | .....           | ..... |
| 1.1.2.4  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.410</b><br>2. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|          |                                                                                                                                                                                                   | 2160,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m²   | .....           | ..... |
| 1.1.2.5  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.420</b><br>3. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|          |                                                                                                                                                                                                   | 2160,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m²   | .....           | ..... |
| 1.1.2.6  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.430</b><br>4. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|          |                                                                                                                                                                                                   | 2160,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m²   | .....           | ..... |
| 1.1.2.7  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.440</b><br>5. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|          |                                                                                                                                                                                                   | 2160,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m²   | .....           | ..... |
| 1.1.2.8  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.450</b><br>6. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|          |                                                                                                                                                                                                   | 2160,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m²   | .....           | ..... |
| 1.1.2.9  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.460</b><br>7. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|          |                                                                                                                                                                                                   | 2160,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m²   | .....           | ..... |
| 1.1.2.10 | <b>Rasen mähen</b>                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|          |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      | Übertrag: ..... |       |

| Position | Beschreibung                 | Menge  | Einh           | EP                                 | GP              |
|----------|------------------------------|--------|----------------|------------------------------------|-----------------|
|          |                              |        |                |                                    | Übertrag: ..... |
|          | <b>Pflegekennzahl: 2.470</b> |        |                |                                    |                 |
|          | 8. Schnitt                   |        |                |                                    |                 |
|          |                              | 2160,5 | m <sup>2</sup> | .....                              | .....           |
|          |                              |        |                | <b>1.1.2 Titel 2 - Mäharbeiten</b> | <b>.....</b>    |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                          | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Einh | EP    | GP    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 1.1.3    | <b>Titel 3 - Hack- und Grabarbeiten</b>                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung der Hack- und Grabarbeiten</b>                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|          | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|          | Entsorgung:                                                                                                                                                                                           | Bei jedem Pflegegang sind die anfallenden Wildkräuter und abgestorbene Pflanzenteile aufzunehmen und abzufahren. Die Wurzelunkräuter sind mit ihren Wurzeln und Wurzelteilen aufzunehmen und abzufahren. Das Pflanzenmaterial wird Eigentum des AN. und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen. |      |       |       |
|          | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                    | Der Zeitablauf für die durchzuführenden Hack-, Grabe-, Zupf- und Stecharbeiten sind bestimmt durch den Witterungsverlauf.                                                                                                                                                                          |      |       |       |
| 1.1.3.1  | <b>Gräserflächen graben, Innenhof</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.010</b><br>Ort: Innenhof<br>Grabtiefe: 10 cm<br>Zeitpunkt: April                                                                        | 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m²   | ..... | ..... |
| 1.1.3.2  | <b>Gräserflächen hacken - 1. Hackgang Innenhof</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.011</b><br>Ort: Innenhof UG<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mai                                                           | 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m²   | ..... | ..... |
| 1.1.3.3  | <b>Gräserflächen hacken - 2. Hackgang, Innenhof</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.012</b><br>Ort: Innenhof UG<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Juni, vor dem Sommerfest                                     | 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m²   | ..... | ..... |
| 1.1.3.4  | <b>Gräserflächen hacken - 3. Hackgang, Innenhof</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.013</b><br>Ort: Innenhof UG<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Juli / August                                                | 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m²   | ..... | ..... |
| 1.1.3.5  | <b>Gräserflächen hacken - 4. Hackgang, Innenhof</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.014</b><br>Ort: Innenhof UG<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Ende September                                               | 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m²   | ..... | ..... |
|          | <b>Stauden hacken</b><br>Staudenpflanzung mit Kleingehölzen                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
| 1.1.3.6  | <b>Staudenflächen graben</b>                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                       | Menge | Einh | EP              | GP    |
|----------|----------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|          |                                                    |       |      | Übertrag: ..... |       |
|          | <b>Pflegkennzahl: 3.230</b>                        |       |      |                 |       |
|          | Grabtiefe: 10 cm                                   |       |      |                 |       |
|          | Zeitpunkt: Anfang April                            |       |      |                 |       |
|          |                                                    | 444   | m²   | .....           | ..... |
| 1.1.3.7  | <b>Staudenflächen hacken - 1. Hackgang</b>         |       |      |                 |       |
|          | <b>Pflegekennzahl: 3.130</b>                       |       |      |                 |       |
|          | Hacktiefe: 5 cm                                    |       |      |                 |       |
|          | Zeitpunkt: Mai                                     |       |      |                 |       |
|          |                                                    | 444   | m²   | .....           | ..... |
| 1.1.3.8  | <b>Staudenflächen hacken - 2. Hackgang</b>         |       |      |                 |       |
|          | <b>Pflegekennzahl: 3.131</b>                       |       |      |                 |       |
|          | Hacktiefe: 5 cm                                    |       |      |                 |       |
|          | Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest |       |      |                 |       |
|          |                                                    | 444   | m²   | .....           | ..... |
| 1.1.3.9  | <b>Staudenflächen hacken - 3. Hackgang</b>         |       |      |                 |       |
|          | <b>Pflegekennzahl: 3.132</b>                       |       |      |                 |       |
|          | Hacktiefe: 5 cm                                    |       |      |                 |       |
|          | Zeitpunkt: August                                  |       |      |                 |       |
|          |                                                    | 444   | m²   | .....           | ..... |
| 1.1.3.10 | <b>Staudenflächen hacken, 4. Hackgang</b>          |       |      |                 |       |
|          | <b>Pflegekennzahl: 3.133</b>                       |       |      |                 |       |
|          | Hacktiefe: 5 cm                                    |       |      |                 |       |
|          | Zeitpunkt: Ende September/Anfang Oktober           |       |      |                 |       |
|          |                                                    | 444   | m²   | .....           | ..... |
|          | <b>Stauden hacken Innenhof</b>                     |       |      |                 |       |
|          | Staudenpflanzung mit Kleingehölzen                 |       |      |                 |       |
| 1.1.3.11 | <b>Staudenflächen graben, Innenhof</b>             |       |      |                 |       |
|          | <b>Pflegkennzahl: 3.2301</b>                       |       |      |                 |       |
|          | Standort: Innenhof UG                              |       |      |                 |       |
|          | Grabtiefe: 10 cm                                   |       |      |                 |       |
|          | Zeitpunkt: Anfang April                            |       |      |                 |       |
|          |                                                    | 42    | m²   | .....           | ..... |
| 1.1.3.12 | <b>Staudenflächen hacken Innenhof- 1. Hackgang</b> |       |      |                 |       |
|          | <b>Pflegekennzahl: 3.1301</b>                      |       |      |                 |       |
|          | Standort: Innenhof UG                              |       |      |                 |       |
|          | Hacktiefe: 5 cm                                    |       |      |                 |       |
|          | Zeitpunkt: Mai                                     |       |      |                 |       |
|          |                                                    | 42    | m²   | .....           | ..... |
| 1.1.3.13 | <b>Staudenflächen hacken Innenhof- 2. Hackgang</b> |       |      |                 |       |
|          | <b>Pflegekennzahl: 3.1311</b>                      |       |      |                 |       |
|          | Standort: Innenhof UG                              |       |      |                 |       |
|          | Hacktiefe: 5 cm                                    |       |      |                 |       |
|          | Zeitpunkt: Juni, vor dem Sommerfest                |       |      |                 |       |
|          |                                                    | 42    | m²   | .....           | ..... |
| 1.1.3.14 | <b>Staudenflächen hacken Innenhof- 3. Hackgang</b> |       |      |                 |       |
|          | <b>Pflegekennzahl: 3.1321</b>                      |       |      |                 |       |
|          | Standort: Innenhof UG                              |       |      |                 |       |
|          | Hacktiefe: 5 cm                                    |       |      |                 |       |
|          | Zeitpunkt: Juli / August                           |       |      |                 |       |
|          |                                                    | 42    | m²   | .....           | ..... |
| 1.1.3.15 | <b>Staudenflächen hacken Innenhof- 4. Hackgang</b> |       |      |                 |       |
|          | <b>Pflegekennzahl: 3.1322</b>                      |       |      |                 |       |
|          | Standort: Innenhof UG                              |       |      |                 |       |
|          | Hacktiefe: 5 cm                                    |       |      |                 |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Menge | Einh | EP              | GP    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      | Übertrag: ..... |       |
|          | Zeitpunkt: Ende September                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 42    | m²   | .....           | ..... |
|          | <u>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |                 |       |
|          | Standort: zusammengewachsene Bodendeckerflächen<br>ohne oder mit nur wenig unbewachsener Bodenfläche                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |                 |       |
| 1.1.3.16 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen, 1. Zupfgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.350</b><br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.<br>Standort: zusammengewachstene Bodendeckerflächen<br>Zeitpunkt: Mai                                                                                                                      | 117   | m²   | .....           | ..... |
| 1.1.3.17 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen, 2. Zupfgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.351</b><br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.<br>Standort: zusammengewachstene Bodendeckerflächen<br>Zeitpunkt: Juni / Juli<br>vor dem Sommerfest                                                                                        | 117   | m²   | .....           | ..... |
|          | Kiesflächen zupfen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |                 |       |
| 1.1.3.18 | <b>Wildkräuter zupfen in Kiesflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.310</b><br>Standort: Rollkies-/ Riesel- /Traufflächen<br>Körnung ca. 16/32 mm<br>Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.<br>Situation: z.T. unter Balkonen Bauhöhe unter<br>1m über OK Gelände<br>schlecht zugänglich<br>Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest | 186,5 | m²   | .....           | ..... |
| 1.1.3.19 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Splitt und Rollkiesflächen, Innenhof</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.375</b><br>Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.<br>Standort: Rollkiesflächen Körnung ca. 16/32<br>Splittflächen<br>Ort: Innenhof<br>Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest                                             | 66,5  | m²   | .....           | ..... |
|          | Dachbegrünung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |                 |       |
| 1.1.3.20 | <b>Fremdaufwuchs auf der extensiven Dachbegrünung entfernen, 1. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.380</b><br>Fremdaufwuchs durch Samenflug<br>Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge (insbesondere Weiden) Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.<br>Standort: extensive Dachbegrünung<br>auf dem Nebengebäude im beschützenden Garten<br>Zeitpunkt: Mai                             | 13,5  | m²   | .....           | ..... |
| 1.1.3.21 | <b>Fremdaufwuchs auf der extensiven Dachbegrünung entfernen, 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.381</b><br>Fremdaufwuchs durch Samenflug<br>Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge                                                                                                                                                                                                   |       |      |                 |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      | Übertrag: ..... |       |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Menge | Einh | EP              | GP    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      | Übertrag: ..... |       |
|          | (insbesondere Weiden) Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.<br>Standort: extensive Dachbegrünung<br>Nebengebäude im beschützenden Garten<br>Zeitpunkt: August                                                                                                                                          | 13,5  | m²   | .....           | ..... |
|          | Strauchflächen und Waldartige Gehölzflächen                                                                                                                                                                                                                                                               |       |      |                 |       |
| 1.1.3.22 | <b>Wildkräuter und Sämlinge stechen in Strauchflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.410, 1. Gang</b><br>Unerwünschten Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser stechen, <u>mit Wurzelwerk</u> entfernen.<br>Standort: Strauchflächen mit bodendeckendem Unterwuchs<br>Zeitpunkt: Juni, vor dem Sommerfest | 732   | m²   | .....           | ..... |
| 1.1.3.23 | <b>Wildkräuter und Sämlinge stechen in Strauchflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.410, 1. Gang</b><br>Unerwünschten Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser stechen, <u>mit Wurzelwerk</u> entfernen.<br>Standort: Strauchflächen mit bodendeckendem Unterwuchs<br>Zeitpunkt: Juni, vor dem Sommerfest | 732   | m²   | .....           | ..... |
|          | <b>1.1.3 Titel 3 - Hack- und Grabearbeiten</b> .....                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |                 |       |

| Position                               | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Menge | Einh | EP    | GP    |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 1.1.4                                  | <b>Titel 4 - Beläge reinigen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |       |       |
|                                        | <b>Allgemeine Beschreibung - Beläge reinigen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |       |       |
|                                        | Entsorgung: Das Anfallende Pflanzenmaterial und Kehrgut wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                                                             |       |      |       |       |
|                                        | Ausführungstermin: Angabe in den Leistungspositionen                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |       |       |
| 1.1.4.1                                | <b>Pflasterfugen säubern, Waschbetonplatten, EG Innenhof - 1.Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.300</b><br>Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.<br>Ort: EG, Innenhof<br>Pflasterart: Waschbetonplatten<br>Format: ca. 60 x 40cm<br>Fugenbreite: 0,5-2 cm<br>Ausführungszeitpunkt: Mai  | 80    | m²   | ..... | ..... |
| 1.1.4.2                                | <b>Pflasterfugen säubern, Waschbetonplatten, EG Innenhof - 2.Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.301</b><br>Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.<br>Ort: EG, Innenhof<br>Pflasterart: Waschbetonplatten<br>Format: ca. 60 x 40cm<br>Fugenbreite: 0,5-2 cm<br>Ausführungszeitpunkt: Juli | 80    | m²   | ..... | ..... |
| 1.1.4.3                                | <b>Pflasterflächen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.400</b><br>Ausführung mit dem Schnürlmäher<br>Art: Beton- und Natursteinpflasterflächen unterschiedlicher Formate<br>Zeitpunkt: Ende Juni/Anfang Juli vor dem Sommerfest                                                                                           | 803   | m²   | ..... | ..... |
| 1.1.4.4                                | <b>Belagsflächen im Innenhof mähen, 1. Mähgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.450</b><br>Ausführung mit dem Schnürlmäher<br>Ort: Innenhof<br>Art der Flächen: Rasengitter, Granitgroßstein Holzbohlen, Naturstein-Polygonalplatten<br>Zeitpunkt: Mai                                                                       | 17    | m²   | ..... | ..... |
| 1.1.4.5                                | <b>Belagsflächen im Innenhof mähen, 2. Mähgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.460</b><br>Ausführung mit dem Schnürlmäher<br>Ort: Innenhof<br>Art der Flächen: Rasengitter, Granitgroßstein Holzbohlen, Naturstein-Polygonalplatten<br>Zeitpunkt: Juli                                                                      | 17    | m²   | ..... | ..... |
| <b>1.1.4 Titel 4 - Beläge reinigen</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      | ..... | ..... |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                         | Menge | Einh | EP    | GP    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 1.1.5    | <b>Titel 5 - Entwässerungseinrichtungen warten</b>                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung der Wartungsarbeiten an Entwässerungseinrichtungen</b>                                                                                                                                                                                                    |       |      |       |       |
|          | Entsorgung: Das Anfallende Material aus Rinnen und Sinkkästen wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                    |       |      |       |       |
| 1.1.5.1  | <b>Hof- und Straßenläufe warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.100</b><br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen;                  | 10    | St   | ..... | ..... |
| 1.1.5.2  | <b>Entwässerungsrinnen warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.200</b><br>Rinnen säubern,<br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen; | 47    | m    | ..... | ..... |
|          | <b>1.1.5 Titel 5 - Entwässerungseinrichtungen warten</b>                                                                                                                                                                                                                             |       |      | ..... | ..... |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                      | Menge | Einh | EP    | GP    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 1.1.6    | <b>Titel 6 - Laub entfernen</b>                                                                                                                                                                                                                   |       |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung - Laub entfernen</b>                                                                                                                                                                                                   |       |      |       |       |
|          | Laubaufnahme: Die Verwendung von benzinbetriebenen Laubblasgeräten sowie von Laubsauggeräten ist nicht zulässig.                                                                                                                                  |       |      |       |       |
|          | Entsorgung: Das anfallende Laub wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                               |       |      |       |       |
|          | Ausführungstermin: zeitliche Angabe in den Leistungspositionen<br>Die Ausführung erfolgt unabhängig von der Leistungsposition<br>Rasen mähen. Bei gleichzeitiger Ausführung beider Leistungen wird der Pflegegang Laub entfernen nicht anerkannt. |       |      |       |       |
|          | Die Flächen im Innenhof werden nicht bearbeitet                                                                                                                                                                                                   |       |      |       |       |
| 1.1.6.1  | <b>Laub beseitigen in Wegeflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.100</b><br>Laub in den Wegeflächen mit geeignetem Gerät seitlich in die Vegetationsflächen blasen.                                                                                 |       |      |       |       |
|          | Ausführungszeitpunkt: Herbst, nach dem Laubfall<br>nach Absprache mit der Hauswirtschaftsleitung                                                                                                                                                  | 2127  | m²   | ..... | ..... |
| 1.1.6.2  | <b>Laub aufnehmen in Rasen- und Wiesenflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.200</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.                                                                                            |       |      |       |       |
|          | Art: Rasenflächen eben und geneigt,<br>gemähte Wiesenflächen, Schotterrasenflächen,<br>Rasengitterflächen, Rasen in Kunststoffgitter (Rasenwaaben)                                                                                                |       |      |       |       |
|          | Zeitpunkt: Ende Oktober, während des Laubfalls                                                                                                                                                                                                    | 2551  | m²   | ..... | ..... |
| 1.1.6.3  | <b>Laub aufnehmen in Rasen- und Wiesenflächen - 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.201</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.                                                                                  |       |      |       |       |
|          | Art: Rasenflächen eben und geneigt,<br>gemähte Wiesenflächen, Schotterrasenflächen,<br>Rasengitterflächen, Rasen in Kunststoffgitter (Rasenwaaben)                                                                                                |       |      |       |       |
|          | Zeitpunkt: November, nach dem Laubfall,<br><u>nach dem letzten Rasenschnitt</u><br><u>(nicht parallel zum Rasenschnitt)</u>                                                                                                                       | 2551  | m²   | ..... | ..... |
| 1.1.6.4  | <b>Laub aufnehmen in Pflanzflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.210</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.                                                                                                       |       |      |       |       |
|          | Art: Stauden-, Gräser- und Gehölzflächen                                                                                                                                                                                                          |       |      |       |       |
|          | Zeitpunkt: zeitiges Frühjahr, nach der<br>Schneeschnelze                                                                                                                                                                                          | 1121  | m²   | ..... | ..... |
| 1.1.6.5  | <b>Laub aufnehmen in Traufstreifen und Rieselflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.220</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.                                                                                     |       |      |       |       |
|          | Art: Trauf und Rieselflächen<br>Körnung ca. 16/32                                                                                                                                                                                                 |       |      |       |       |
|          | Zugänglichkeit: z.T. schlecht zugänglich unter                                                                                                                                                                                                    |       |      |       |       |

| Position | Beschreibung | Menge                                                               | Einh   | EP                                   | GP    |
|----------|--------------|---------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------|-------|
|          |              |                                                                     |        | Übertrag: .....                      |       |
|          | Zeitpunkt:   | Balkonen H. ca. 1m<br>zeitiges Frühjahr, nach der<br>Schneeschnelze | 253 m² | .....                                | ..... |
|          |              |                                                                     |        | 1.1.6 Titel 6 - Laub entfernen ..... |       |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Menge | Einh | EP    | GP    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 1.1.7    | <b>Titel 7 - Sonstiges</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |       |       |
| 1.1.7.1  | <b>Gartenteich säubern - 1. Gang Frühjahr</b><br><b>Pflegekennzahl 12.400</b><br>abgelassenen Teich von Laub, abgestorbenen Teichrosen und anderem organischen Material sowie Schlamm säubern.<br>Art: Folienteich<br>Entsorgung: Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.<br>Zeitpunkt: zeitiges Frühjahr, in Absprache mit der Hauswirtschaftsleitung<br>76,87 m²                                                                                                                                                         |       |      | ..... | ..... |
| 1.1.7.2  | <b>Gartenteich säubern - 2. Gang, Herbst</b><br><b>Pflegekennzahl 12.410</b><br>abgelassenen Teich von Laub, abgestorbenen Teichrosen und anderem organischen Material sowie Schlamm säubern.<br>Art: Folienteich<br>Entsorgung: Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.<br>Zeitpunkt: Herbst, in Absprache mit der Hauswirtschaftsleitung<br>76,87 m²                                                                                                                                                                     |       |      | ..... | ..... |
| 1.1.7.3  | <b>Totholz räumen, laden, abtransportieren und entsorgen</b><br><b>Pflegekennzahl: 12.610</b><br>Art: Auf dem Boden liegendes Totholz Stamm-, Ast-, Zweig- und Wurzelmaterial in verschiedenen Dicken<br>Ort: gesamtes Grundstück<br>Entsorgung: Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.<br>Abrechnung: Wiegeschein durch das Hauswirtschaftsleitung unterzeichneter Stundenlohnzettel als Nachweis erforderlich.<br>1 t                                                                                                   |       |      | ..... | ..... |
| 1.1.7.4  | <b>Gelagertes Grüngut laden, abtransportieren und entsorgen.</b><br><b>Pflegekennzahl 12.700</b><br>Art: Schnittgut der Hausmeister, Äste, Weihnachtsbäume ect.<br>Lagerung: am Lageplatz auf Haufen gelagert<br>Entsorgung: Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.<br>Abrechnung: Wiegeschein durch das Hauswirtschaftsleitung unterzeichneter Stundenlohnzettel als Nachweis erforderlich.<br>1 t                                                                                                                       |       |      | ..... | ..... |
| 1.1.7.5  | <b>Staudennachpflanzung für halbschattige, trockene Standorte im Wurzelbereich von Gehölzen liefern und pflanzen</b><br><b>Pflegekennzahl: 12.900</b><br>Ort: Lücken in mehreren Bestandsstaudenbeeten nach Feststellung der Lücken vor Ort, ohne Pflanzplan<br>Staudenmischung: Modul 2 "Licht & Leicht" des Arbeitskreises Pflanzenverwendung im Bund deutscher Staudengärtner<br><b>Mischung für 10m² Fläche</b><br>bestehend aus:<br><u>Gerüstbildner:</u><br>- 3 St Aruncus "Horatio" - Geißbart<br>- 3 St. Dryopteris filix-mas - Wurmfarne<br><u>Begleitstauden:</u> |       |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position           | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Menge | Einh           | EP              | GP    |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|-----------------|-------|
|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                | Übertrag: ..... |       |
|                    | - 15 St. Epimedium x rubrum - Elfenblume                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                |                 |       |
|                    | - <b>Helleborus foetidus</b> - <b>ACHTUNG ENTFÄLLT UND WIRD ERSTZT DURCH:-</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                |                 |       |
|                    | - <b>7 St. Bergenia cordifolia "Brssingham White" Bergenie</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                |                 |       |
|                    | - 9 St. Heuchera villosa var. macrorrhiza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                |                 |       |
|                    | - Zottiges Silberglöckchen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                |                 |       |
|                    | - 12 St. Luzula nivea - Schnee-Marbel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                |                 |       |
|                    | <u>Bodendeckerstauden:</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                |                 |       |
|                    | - 40 St. Waldsteinia geoides                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                |                 |       |
|                    | <u>Blumenzwiebeln und -knollen:</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                |                 |       |
|                    | - 150 St. Crocus tommasinianus - Elfenkrokus                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                |                 |       |
|                    | - 50 St. Hyacinthoides hispanica "White Triumphator" - Span. Hasenglöckchen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                |                 |       |
|                    | - 100 St. Scilla mischtschenkoana - Kaukasischer Baustern                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                |                 |       |
|                    | - 100 St. Scilla sibirica - Sibirischer Blaustern                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                |                 |       |
| Anordnung im Beet: | Gerüstbildner im hinteren und mittleren Beetbereich, einzeln setzen<br>Begleitstauden im mittleren und vorderen Beetbereich, wo möglich in Gruppen von 3 Stück oder einzeln<br>Bodendeckerstauden im mittleren und vorderen Beetbereich in Gruppen von mind. 3 Stück<br>Blumenzwiebeln und -knollen in allen Bereichen in Gruppen von mind. 5 Stück                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                |                 |       |
| Ausführung:        | Herbstpflanzung, ca. Oktober<br>Pflanzung nur nach einem im Abstand von max. 5 Tagen vorher durchgeführte Hackgang der Bestandsbeete.<br>Pflanzen liefern, auslegen, pflanzen und ausreichend angießen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                |                 |       |
| Abrechnung:        | nach Stk Nachpflanzung á 10m <sup>2</sup><br>2 St                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                | .....           | ..... |
| 1.1.7.6            | <b>Kräuterhochbeet mit zu liefernden Kräutern und essbaren Stauden bepflanzen</b><br>Pflegekennzahl: 12.820<br>Art: Hochbeet Standard und 4x Palettenhochbeete<br>Ort: 3 verschiedene Standorte, Garten, frei zugänglich<br>Kräutermischung: Sonnige bis halbschattige Standorte: Rosmarin, Thymian, Oregano, Majoran, Agastache rugosa (Koreaminze), Salbei, Lavendel, Artemisia abrotanum Citrina" (Eberraute), Ysop, Schnitt-Knoblauch, Stauden-Rucola, Zitronenmelisse, Bohnenkraut, Liebstöckl, Walderdbeeren<br>Pflanzung: Unkraut inkl. Wurzelwerk vor der Pflanzung entfernen, Erde auflockern, fehlende Hochbeeterde liefern und nachfüllen, einebnen Kräuter auslegen, pflanzen und ausreichend wässern<br>Abrechnung: nach m <sup>2</sup> Pflanzung |       |                |                 |       |
|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2,25  | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
| 1.1.7.7            | <b>Blumenkästen saisonal bepflanzen - 3x /Jahr</b><br>Pflegekennzahl: 12.900<br>Ort: stehende und hängende Kästen auf Balkonen (über Gebäude erreichbar) und auf Terrassen<br>Größe der Kästen: ca.L/B/H 77 x 19 x 15cm<br>Pflanzen: saisonale, überwiegend einjährige Blumen<br>5-6 St. pro Blumenkasten<br>Zusammensetzung aus Leit-, Begleit- und Hängepflanzen<br>Arten, Wuchsformen und gewünschte Farbaspekte sind mit der Hauswirtschaftsleitung abzustimmen.<br>Bepflanzung: Füllung der Kästen mit Blumenerde, vorgedüngt inkl. Drainageschicht aus Blähton<br>Pflanzen setzen, andecken, andrücken, ausreichend wässern<br>Ausführung: Frühjahr, Sommer, Herbst in Abstimmung mit der Hauswirtschaftsleitun                                          |       |                |                 |       |

| Position | Beschreibung | Menge                 | Einh  | EP    | GP                              |
|----------|--------------|-----------------------|-------|-------|---------------------------------|
|          |              |                       |       |       | Übertrag: .....                 |
|          | Abrechnung:  | nach St. Blumenkasten | 10 St | ..... | .....                           |
|          |              |                       |       |       | 1.1.7 Titel 7 - Sonstiges ..... |

| Position | Beschreibung                                                                                             | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Einh | EP    | GP    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 1.1.8    | <b>Titel 13 - Pflanzflächen wässern</b>                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung - Pflanzflächen wässern</b>                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |       |
|          | Bewässerung:                                                                                             | Die Bewässerung ist in den frühen Vormittagsstunden oder am späten Nachmittag durchzuführen. Eine Bewässerung in der Mittagszeit ist zu vermeiden um die Verdunstung möglichst gering zu halten. Die Bewässerung soll möglichst oberflächennah mit jeweils geeignetem Gerät /Hilfsmittel z.B. Gartenschlauch, Rasensprenger o.ä. erfolgen. Die Hilfsmittel sind in ausreichender Menge vom AN zu stellen. |      |       |       |
|          | Ausführung::                                                                                             | Die Ausführung der Bewässerungsarbeiten erfolgt nur nach Aufforderung durch die Hauswirtschaftsleitung oder durch die Pflegeüberwachung.                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |       |       |
|          | Kalkulation:                                                                                             | Die Ausführung der Bewässerung steht zeitlich nicht in Verbindung mit weiteren Pflegearbeiten.<br>Es ist eine gesonderte An- und Abfahrt pro Bewässerungsgang einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                           |      |       |       |
| 1.1.8.1  | <b>Bäume wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.100</b>                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |       |
|          | Art:                                                                                                     | junge Bäume oder Bäume unter schwierigen Standortbedingungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |       |       |
|          | Wassermenge:                                                                                             | mind. 100-150 Liter pro m² pro Gießgang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|          | Gießvorgang:                                                                                             | Wurzelbereich mind. 40cm tief durchfeuchten;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |       |       |
|          | Wasser:                                                                                                  | Gießwasser ist vom AN bereitzustellen. Im Garten sind <b>keine</b> Außenwasserhähne vorhanden                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |       |       |
|          | Ausführung:                                                                                              | nach Abruf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|          |                                                                                                          | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m²   | ..... | ..... |
| 1.1.8.2  | <b>Hecken und Einzelsträucher wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.200</b>                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |       |
|          | Ort:                                                                                                     | Eingangsbereich, Innenhof, Beschützender Garten und um Cafeteriaterrasse (nicht im Wirtschaftshof)                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |       |       |
|          | Art:                                                                                                     | junge Sträucher oder Sträucher unter schwierigen Standortbedingungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |       |       |
|          | Wassermenge:                                                                                             | mind. 20-40 Liter pro m² pro Gießgang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |
|          | Gießvorgang:                                                                                             | Erde mind. 40cm tief durchfeuchten;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |       |       |
|          | Wasser:                                                                                                  | Gießwasser ist <b>vom AN</b> bereitzustellen. Im Garten sind <b>keine</b> Außenwasserhähne vorhanden                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |       |       |
|          | Ausführung:                                                                                              | nach Abruf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|          |                                                                                                          | 375                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m²   | ..... | ..... |
| 1.1.8.3  | <b>Stauden-, Gräser-, Bodendeckerflächen und Kletterpflanzen wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.300</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |       |
|          | Ort:                                                                                                     | alle Stauden und Gräserflächen, alle schlingenden Kletterpflanzen an Fluchttreppe beschützender Garten und Terrassenausgang Cafereria                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |
|          | Art:                                                                                                     | Flächen mit mehrjährigen krautigen Pflanzen<br>Kletterpflanzen (1lm = 1m²)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|          | Wassermenge:                                                                                             | mind. 10-20 Liter pro m² pro Gießgang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |
|          | Gießvorgang:                                                                                             | Erde mind. 40cm tief durchfeuchten;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |       |       |
|          | Wasser:                                                                                                  | Gießwasser ist <b>vom AN</b> bereitzustellen. Im Garten sind <b>keine</b> Außenwasserhähne vorhanden                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |       |       |
|          | Ausführung:                                                                                              | nach Abruf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|          |                                                                                                          | 515                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m²   | ..... | ..... |
| 1.1.8.4  | <b>Wiesenflächen an exponierten Standort wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.410</b>                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung | Menge                                                                     | Einh | EP    | GP    |
|----------|--------------|---------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
|          | Ort:         | Eingangsbereich im 3-seitig umschlossenen Hof                             |      |       |       |
|          | Art:         | Wiesenflächen                                                             |      |       |       |
|          | Wassermenge: | mind. 15-25 Liter pro m² pro Gießgang                                     |      |       |       |
|          | Gießvorgang: | Erde mind. 40cm tief durchfeuchten;                                       |      |       |       |
|          | Wasser:      | Gießwasser ist <b>vom AN</b> bereitzustellen. Im Garten sind <b>keine</b> |      |       |       |
|          |              | Außenwasserhähne vorhanden                                                |      |       |       |
|          | Ausführung:  | nach Abruf durch das Haus                                                 |      |       |       |
|          |              | 163,5                                                                     | m²   | ..... | ..... |

Übertrag: .....

**1.1.8 Titel 13 - Pflanzflächen wässern** .....

**1.1 Leistungen Außenanlagenpflege** .....

| Position                                                         | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Menge | Einh | EP    | GP    |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 1.2                                                              | <b>Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |       |       |
| 1.2.1                                                            | <b>Durchführung des Winterbereitschaftsdienstes und des Winterdienstes, pauschal pro Monat</b><br><br>Durchführung aller Regelleistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst entsprechend der "Allgemeine Beschreibung der Leistungen Außenanlagenpflege, Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst".<br><br>Durchführung der Regelleistungen auf den gekennzeichneten Sicherungsflächen lt. Straßenreinigungs- und Winterdienstplan nach Räumprioritäten.<br>inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge zu Notausstiegen<br><br>Ausführungszeitraum: November bis März<br>Kalkulations- und Abrechnungseinheit: 1 Monat | 5     | Mt   | ..... | ..... |
| 1.2.2                                                            | <b>Durchführung des Winterbereitschaftsdienstes und des Winterdienstes, 1 Einsatztag</b><br><br>Durchführung aller Regelleistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst entsprechend der "Allgemeine Beschreibung der Leistungen Außenanlagenpflege, Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst".<br><br>Durchführung der Regelleistungen auf den gekennzeichneten Sicherungsflächen lt. Straßenreinigungs- und Winterdienstplan nach Räumprioritäten.<br>inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge zu Notausstiegen<br><br>Ausführungszeit: April<br>Kalkulations- und Abrechnungseinheit: 1 Tag                         | 1     | d    | ..... | ..... |
| <b>1.2 Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      | ..... | ..... |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Menge | Einh | EP | GP    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|----|-------|
| 1.3      | <b>Leistungen Straßenreinigung</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |    |       |
| 1.3.1    | <p><b>Straßenreinigung aller Reinigungsflächen auf dem Grundstück des AG, inkl. Reinigung aller Rinnen und Abläufe.</b></p> <p>Reinigung der im "Straßenreinigungs- und Winterdienstplan" gekennzeichneten privaten Reinigungsflächen auf dem Grundstück des AG.</p> <p>- Flächen Kehren. Der Einsatz von Laubsaug- und -blasgeräten ist dabei nicht zulässig.</p> <p>- Abläufe, Rinnen sowie alle Entwässerungseinrichtungen freimachen zur Sicherstellung der vollen Funktionsfähigkeit. Streugut und Schlamm entfernen, laden und abtransportieren.</p> <p>Streugut, Kehrlicht, Schlamm und sonstigen Unrat von befestigten Flächen und angrenzenden Vegetationsflächen der gekennzeichneten Reinigungsflächen kehren, aufnehmen, laden und abtransportieren.</p> <p>Das aufgenommene Material wird Eigentum des AN und ist der Wiederverwendung zuzuführen bzw. nach den einschlägigen Vorschriften zu entsorgen, einschließlich aller Entsorgungsgebühren und Nebenkosten.</p> <p>Ausführung Kehren: einmal pro Jahr im Zeitraum zwischen 01. und 15. April</p> <p>Entwässerungseinrichtungen säubern: so oft erforderlich zur Sicherstellung der vollen Leistungsfähigkeit, mindestens einmal pro Jahr im Zeitraum zwischen 01. und 15. April<br/>psch .....</p> |       |      |    |       |
|          | <b>1.3 Leistungen Straßenreinigung</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |    | ..... |

| Position   | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Menge | Einh | EP    | GP    |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| <b>1.4</b> | <b>Stundenlohnarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |       |       |
|            | <b>Allgemeine Beschreibung der Stundenlohnarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |       |       |
|            | Stundenlohnarbeiten dürfen nur auf gesonderte schriftliche Anordnung des Auftraggebers ausgeführt werden.<br>Bei Anordnung von Stundenlohnarbeiten sind tägliche Rapporte als Abrechnungsbelege vom Auftragnehmer auszustellen und gegenzeichnen zu lassen. Zur Abrechnung werden nur gegengezeichnete Belege anerkannt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |       |       |
|            | An- und Abfahrt, Abladen, Transport zur Verwendungsstelle, Umlagern von Materialien, Schmier- und Wartungsstunden sowie Kosten für das Bedienungspersonal der Maschinen werden nicht gesondert vergütet, sondern sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren. In den nachfolgenden Preisen sind Lohnzuschläge für eventuelle. Mehrleistungen (Akkordausgleich), jedoch nicht Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit einzukalkulieren. Außerdem sind die dem Arbeitnehmer tariflich zustehenden Lohnzulagen (Lohnnebenkosten), wie Wege- und Fahrgelder, Auslösungen, Kosten der An- und Rückreise usw. einzukalkulieren.<br>Vorausgesetzt wird der Einsatz eines geschulten und zahlenmäßig erforderlichen Personals. Eine Vergütung höher qualifizierter Arbeitskräfte als erforderlich, wird nicht gewährt. |       |      |       |       |
|            | Es werden nachfolgende Stundensätze vereinbart:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |       |       |
| 1.4.1      | <b>Landschaftsgärtner</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1     | h    | ..... | ..... |
| 1.4.2      | <b>Helfer</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1     | h    | ..... | ..... |
| 1.4.3      | <b>Mitarbeiter Winterdienst Werktags ohne Räumgerät</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1     | h    | ..... | ..... |
| 1.4.4      | <b>Mitarbeiter Winterdienst Sonn- und Feiertags ohne Räumgerät</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1     | h    | ..... | ..... |
| 1.4.5      | <b>Mitarbeiter Winterdienst Nachts ohne Räumgerät</b><br>Leistungen von 22.00 Uhr bis 5.30 Uhr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1     | h    | ..... | ..... |
| 1.4.6      | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1     | h    | ..... | ..... |
| 1.4.7      | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Sonn- und Feiertags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1     | h    | ..... | ..... |
| 1.4.8      | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Nachts</b><br>Leistungen von 22.00 Uhr bis 5.30 Uhr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1     | h    | ..... | ..... |
| 1.4.9      | <b>Kehrmaschine inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1     | h    | ..... | ..... |
| 1.4.10     | <b>Hubarbeitsbühne bis 20m Höhe inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1     | h    | ..... | ..... |
| 1.4.11     | <b>Aufnehmen Laden und Abtransportieren von Schnee bei extremen Schneelagen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                          | Menge | Einh           | EP              | GP    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|-----------------|-------|
|          |                                                                                       |       |                | Übertrag: ..... |       |
|          | Der Schnee wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen einschließlich aller Nebenkosten | 1     | m <sup>3</sup> | .....           | ..... |
| 1.4.12   | LKW bis 6,0 to, mit Bedienung                                                         | 1     | h              | .....           | ..... |
| 1.4.13   | Selbstlader, mit Bedienung                                                            | 1     | h              | .....           | ..... |
| 1.4.14   | Motorsäge, mit Bedienung                                                              | 1     | h              | .....           | ..... |
| 1.4.15   | Motorsense, mit Bedienung                                                             | 1     | h              | .....           | ..... |
| 1.4.16   | Heckenschere, mit Bedienung                                                           | 1     | h              | .....           | ..... |

**1.4 Stundenlohnarbeiten** .....  
.....

**1 LOS 1 Haus St. Martin** .....  
.....

| Position | Beschreibung                                        | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|-----------------------------------------------------|-------|------|----|----|
| 2        | LOS 2 Haus St. Josef und Margarete-von-Siemens-Haus |       |      |    |    |

LEISTUNGSVERZEICHNIS  
AUSSENANLAGENPFLEGE-, STRASSENREI-  
NIGUNGS, WINTERBEREITSCHAFTS- UND  
WINTERDIENSTLEISTUNGEN

LOS 02 - Nr. 02 JOS und Nr. 62 MSH

**Leistung:** Ausführung von Außenanlagenpflege,  
Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst  
und Winterdienst an 13 Altenheimen der  
MÜNCHENSTIFT GmbH  
im Jahr 2026 bis 2028

**LOS:** Haus St. Josef  
Luise-Kiesselbach-Platz 2  
81377 München  
  
Margarete-von-Siemens-Haus  
Heiglhofstraße 54  
81377 München

**Auftraggeber:** Münchenstift GmbH  
Kirchseeoner Str. 3  
81669 München

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

## BESONDERE LEISTUNGSBESCHREIBUNG

### 0.5 Angaben zum Ort der Ausführung

#### 0.5.1 Adresse, Ansprechpartner, Umgebungsbedingungen

Haus St. Josef  
Luise-Kiesselbach-Platz 2  
81377 München

Margarete-von-Siemens-Haus  
Heighofstraße 54  
81377 München

Ansprechpartner vor Ort: Hauswirtschaftsleitung: Frau Martin

#### Haus St. Josef

Das Haus St. Josef bietet Senioren ein umfangreiches Wohn- und Betreuungsprogramm von Wohnen mit Service oder Pflegeleistungen über Wohnen in Hausgemeinschaften bis zur Beschützenden Pflege und Wachkomapflege.

Der Eingangsbereich zum Luise-Kiesselbach-Platz sowie der Garten entlang der Garmischer Straße wurde 2016/17 von der Stadt neu gestaltet und der Münchenstift übergeben. Kleine Plätze zwischen formalen Hainbuchen-Heckenreihen sind mit Staudenpflanzungen und Spielfeldern gestaltet.

Im Gebäudekomplex befinden sich zwei Innenhöfe mit buxgefassten Staudenbeeten. Die Höfe können durch ein Tor angefahren werden. Das Zentrum des rückwärtigen Teils (Innenbereich Nord) bildet eine große Terrasse am Gebäude. Von dort aus führt ein Rundweg durch den Garten; entlang von Strauch- und Bodendeckerflächen und Aufenthaltsflächen. Der Rundweg umfließt zwei große Rasenflächen mit Solitäräumen. Entlang der Weilheimer Straße befinden sich zudem ein kleinerer „beschützender Garten“ für weglaufgefährdete Bewohner sowie die Wirtschaftsanlieferung.

#### Margarete-von-Siemens-Haus

Das Margarete-von-Siemens-Haus bietet Selbständiges Wohnen für Senioren. An der Heighofstraße befindet sich der Hauptzugang sowie der Parkplatz. Darüber hinaus ist das Gebäude von der Pfingstrosenstrasse aus erschlossen. Die Feuerwehruzufahrt erfolgt ebenfalls von der Pfingstrosenstrasse aus.

Im Bereich des Hauptzugangs sind mehrere Sitzbänke zwischen Pflanz- und Rasenbeeten angeordnet. Den rückwärtigen Freianlagenteil gliedert ein Rundweg, der die Freianlage in 3 rechteckige Rasenbereiche unterteilt. Im Zentrum befindet sich ein Wasserbecken mit Aufenthaltsfläche. Geschlossene Strauch- und Bodendeckerbepflanzungen bilden den Rahmen der Freianlage.

#### 0.5.2 Art und Größe der Einzelflächen

##### Haus St. Josef

Gesamtfläche Freiflächen auf dem Grundstück des Hauses St. Josef: ca. 14.904,00m<sup>2</sup>  
davon

Befestigte Flächen ca. 5.552,50 m<sup>2</sup>  
Kies, Fallschutzbeläge: ca. 259,00 m<sup>2</sup>

Wiesenflächen: ca. 1.159,00 m<sup>2</sup>  
Saumfläche: ca. 171,00 m<sup>2</sup>  
Rasen inkl. Rasengittersteine ca. 3.385,00 m<sup>2</sup>  
Rosen: ca. 175,00 m<sup>2</sup>  
Stauden und Kleingehölze: ca. 532,00 m<sup>2</sup>  
Einhjährige, Hochbeete ca. 22,50 m<sup>2</sup>  
Waldstauden/Efeuflächen: ca. 760,00 m<sup>2</sup>  
Strauchflächen: ca. 290,00 m<sup>2</sup>

| Position | Beschreibung                           | Menge          | Einh                     | EP | GP |
|----------|----------------------------------------|----------------|--------------------------|----|----|
|          | Bodendecker:                           | ca.            | 497,00 m <sup>2</sup>    |    |    |
|          | Geschnittene und Freiwachsende Hecken: | ca.            | ...955,00 m <sup>2</sup> |    |    |
|          | <u>Margarete-von-Siemens-Haus</u>      |                |                          |    |    |
|          | Gesamtfläche Freiflächen:              | ca.            | 5.753 m <sup>2</sup>     |    |    |
|          |                                        | davon ca.      | 120 m <sup>2</sup>       |    |    |
|          |                                        | unter Balkonen |                          |    |    |
|          | davon                                  |                |                          |    |    |
|          | Wasserbecken:                          | ca.            | 12 m <sup>2</sup>        |    |    |
|          | Befestigte Flächen:                    | ca.            | 1.748 m <sup>2</sup>     |    |    |
|          | Rasengittersteine:                     | ca.            | 136 m <sup>2</sup>       |    |    |
|          | Wiesenflächen:                         | ca.            | 723 m <sup>2</sup>       |    |    |
|          | Rasen                                  | ca.            | 1.912 m <sup>2</sup>     |    |    |
|          | Bodendecker:                           | ca.            | 131 m <sup>2</sup>       |    |    |
|          | Stauden:                               | ca.            | 25 m <sup>2</sup>        |    |    |
|          | Strauchbestand:                        | ca.            | 961 m <sup>2</sup>       |    |    |

### 0.5.3 Sicherungsflächen (=Flächen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst)

#### Haus St. Josef

##### **Flächen auf dem Grundstück:**

|                                |                         |
|--------------------------------|-------------------------|
| Asphalt:                       | 1.363,00 m <sup>2</sup> |
| Olympiamastix                  | 1.598,00 m <sup>2</sup> |
| Betonplatten/pflaster:         | 279,00 m <sup>2</sup>   |
| Klinkerpflaster:               | 1.232,50 m <sup>2</sup> |
| Natursteinpflaster Kleinstein: | 925,00 m <sup>2</sup>   |
| Rasenfugensteine (Beton):      | 125,00 m <sup>2</sup>   |
| Holzdeck beschützender Garten  | 73,00 m <sup>2</sup>    |

##### **Öffentliche Flächen:**

|                                       |                       |
|---------------------------------------|-----------------------|
| Öffentlicher Weg (Feuerwehrrzufahrt): | 443,00 m <sup>2</sup> |
|---------------------------------------|-----------------------|

##### **Flächen Winterdienst gesamt:**

|                                                                   |                               |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| zuzügl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste                 | <b>6.038,50 m<sup>2</sup></b> |
| davon 3 Hauptzugänge (Priorität 1 jedoch bis 6:00 Uhr zu räumen): | 661,00 m <sup>2</sup>         |

#### Margarete-von-Siemens-Haus

##### **Flächen auf dem Grundstück:**

|                            |                       |
|----------------------------|-----------------------|
| Betonplatten:              | 864,00 m <sup>2</sup> |
| Verbundpflaster Beton:     | 485,00 m <sup>2</sup> |
| Natursteinpflaster:        | 33,00 m <sup>2</sup>  |
| Rasengittersteine (Beton): | 138,00 m <sup>2</sup> |

##### **Flächen Winterdienst gesamt:**

|                                                                |                               |
|----------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| zuzüglich aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste            | <b>1.520,00 m<sup>2</sup></b> |
| davon Hauptzugang (Priorität 1 jedoch bis 6.00 Uhr zu räumen): | 64,60 m <sup>2</sup>          |

### 0.5.4 Reinigungsflächen (=Flächen Straßenreinigung)

Alle Flächen auf dem Grundstück des Haus St. Josef und des Margarethe-von-Siemens-Haus innerhalb der Bearbeitungsgrenze Reinigungsflächen

### 0.5.5 Zuordnung der angrenzenden Straßen nach Straßenreinigungssatzung 240 der Stadt München

#### Haus St. Josef

| Position | Beschreibung             | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------------------|-------|------|----|----|
|          | Luise-Kiesselbach-Platz: |       |      |    |    |
|          | Garmischer Straße:       |       |      |    |    |
|          | Weilheimer Straße:       |       |      |    |    |

**Entsprechend Vereinbarung mit dem Baureferat Tiefbau wird die Straßenreinigung sowie der Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst auf allen angrenzenden öffentlichen Flächen von der Stadt München durchgeführt.**

Margarete-von-Siemens-Haus

|                     |                                                                      |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Sauerbruchstraße:   | im Anschlussbereich der Straßenreinigung München, Reinigungsklasse F |
| Pfingstrosenstraße: | im Anschlussbereich der Straßenreinigung München, Reinigungsklasse F |
| Heiglhofstraße:     | nicht im Anschlussbereich der Straßenreinigung München               |

**Entsprechend Vereinbarung mit dem Baureferat Tiefbau wird die Straßenreinigung sowie der Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst auf allen angrenzenden öffentlichen Flächen von der Stadt München durchgeführt.**

**0.5.6 Zugänglichkeit der Anlage**

Haus St. Josef

Die Zugänglichkeit zu den Freianlagen kann über die Nachtklingel des Hauses geregelt werden. Der Hausmeister /Haustechniker ist zusätzlich im Regelfall ab 6.00 Uhr im Haus.

Der öffentliche Weg im Norden der Anlage ist durch Poller gesichert, die mit Dreikant zu öffnen sind. Detaillierte Vereinbarungen zum Öffnen der Poller sind mit dem AG (Haus St. Josef) zu treffen.

Margarete-von-Siemens-Haus

Der Parkplatz sowie die Freianlagen an der Haiglhofstraße sind frei zugänglich. Um die Zugänglichkeit zum Gartenbereich sicherzustellen, ist die Übergabe eines Schlüssels an den AN geplant. Eine diesbezügliche Vereinbarung ist mit dem AG (Margarethe-von-Siemens-Haus bzw. Haus St. Josef) zu treffen.

**0.5.7 Lagerflächen Schnee und Streugut**

Der Schnee ist seitlich der Wegeflächen zu lagern. Bei extremen Schneefällen ist der Schnee nach schriftlicher (Textform ist ausreichend) Freigabe durch den Auftraggeber als Zusätzliche Leistung abzufahren.

In den Freianlagen beider Häuser stehen keine Streugutboxen zur Verfügung.

**0.5.8 Art und Möglichkeit der Zwischenlagerung von anfallenden Reststoffen innerhalb der Liegenschaften**

Lagerung bzw. Zwischenlagerung von Stoffen ist grundsätzlich nicht möglich. Ausnahmen sind mit den Häusern direkt abzusprechen.

**0.6 Art und Umfang von Regelleistungen**

**Haus St. Josef**

Pflege der befestigten Flächen (Wege und Plätze)

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

- Pflaster- und Plattenbeläge schnürln, mähen mit dem Schnurmäher (1x/Jahr)
- Pflasterfugen Innenhof und Terrassen säubern( 1x/Jahr)
- Baumscheiben Innenhof säubern (3/Jahr)
- überwachsene Rasengittersteine (Feuerwehruzufahrt) abziehen (1x/Jahr)
- Wassergebundene Wegedecken pflegen
- Fallschutzelbelag Hackschnitzel warten
- Sandaustausch im Sandspielbereich
- Pflasterfugen nachsanden

Wartung der Entwässerungseinrichtungen (2x/Jahr)

Pflege der Wiesen- und Rasenflächen

- Wiesenflächen mähen (2x/Jahr)
- Saumfläche mähen (1x/Jahr im Frühjahr)
- Rasen inkl. Rasengittersteine mähen (8x/Jahr)
- Rasenkanten stechen (1x/Jahr)

Pflege der Pflanzflächen

- Sämlinge roden (1x/Jahr)
- Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt an Strauchbeständen und Einzelsträuchern (1x/Jahr)
- Bux- und Hainbuchenhecken schneiden (1x/Jahr)
- Hainbuchenhecken Eingangsbereich schneiden (2x/Jahr)
- Beetrosen, Stauden und Bodendecker schneiden (1x/Jahr)
- Kletterpflanzen an Laubengang schneiden (1x/Jahr)
- Bäume am Stammfuß freischneiden (1x/Jahr)
- Rosenflächen graben und hacken (4x/Jahr), auswintern und einwintern
- Staudenflächen graben und hacken (4x/Jahr) und Bodendecker (4x/Jahr) hacken
- Hochbeete hacken (4x/Jahr)
- Pflanzflächen von Sträuchern und Hecken hacken (4x/Jahr)
- Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Bodendeckern (3x), Kiesflächen (1x),
- Wildkräuter und Sämlinge stechen in Strauchflächen (3x/Jahr)
- Rosenflächen düngen (1x/Jahr)
- Pflanzenschutz an Rosenflächen (1x/Jahr)
- Häckselmaterial auf Pflanzflächen aufbringen
- Rindenmulch auf Pflanzflächen aufbringen

Sonstiges / Laub entfernen

- Laub aus Rasen-, Wiesen-flächen entfernen (2x/Jahr)
- Laub aus Saumflächen sowie aus Pflanzflächen (Teilbereich um das Gebäude) und Kiesflächen entfernen (1x/Jahr).
- Laub aus Wegeflächen blasen (1x/Jahr)
- Totholz, Grüngut und Rasenschnittgut entsorgen
- Staudennachpflanzung liefern und pflanzen
- Kräuterhochbeet bepflanzen
- Blumenkästen und -kübel saisonal bepflanzen

Pflanzflächen wässern - nur nach Aufforderung

- Jungbäume wässern nach Aufforderung
- Hecken im Eingangsbereich und in den Innenhöfen wässern nach Aufforderung
- Stauden, einjährige, Bambus und Rosen wässern nach Aufforderung

Durchführen des Winterbereitschafts- und Winterdienstes

- auf allen Sicherungsflächen inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und un befestigter Zugänge

Straßenreinigung

- Reinigungsflächen kehren (1x/Jahr)
- Abläufe, Rinnen und Entwässerungseinrichtungen freimachen (so oft erforderlich)

**Margarethe-von-Siemens-Haus**

Pflege der befestigten Flächen (Wege und Plätze)

- Betonpflasterbeläge schnürln, mähen mit dem Schnurmäher (2x/Jahr)
- überwachsene Rasengittersteine (Feuerwehruzufahrt) abziehen (1x/Jahr)

| Position   | Beschreibung                                                                                                                                                                                                       | Menge | Einh | EP | GP |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|----|----|
|            | - Belägen von Moosen u.ä. säubern (1x/Jahr)                                                                                                                                                                        |       |      |    |    |
|            | <u>Wartung der Entwässerungseinrichtungen (1x/Jahr)</u>                                                                                                                                                            |       |      |    |    |
|            | <u>Pflege der Rasenflächen</u>                                                                                                                                                                                     |       |      |    |    |
|            | -Wiesen mähen (2x/Jahr)                                                                                                                                                                                            |       |      |    |    |
|            | - Rasen mähen (8x/Jahr)                                                                                                                                                                                            |       |      |    |    |
|            | <u>Pflege der Pflanzflächen</u>                                                                                                                                                                                    |       |      |    |    |
|            | - Sämlinge roden (1x/Jahr)                                                                                                                                                                                         |       |      |    |    |
|            | - Stauden und Bodendecker zurückschneiden (1x/Jahr)                                                                                                                                                                |       |      |    |    |
|            | - Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt an Strauchbeständen und Einzelsträuchern (1x/Jahr)                                                                                                                          |       |      |    |    |
|            | - Gehweg, Sitzbänke und Stammfuß der Bäume freischneiden (1x/Jahr)                                                                                                                                                 |       |      |    |    |
|            | - Pflege der Staudenflächen (schneiden, 1x graben, 4x hacken)                                                                                                                                                      |       |      |    |    |
|            | - Pflege der Bodendecker (schneiden, offene Flächen hacken 3x/Jahr, Sämlinge und Wildkräuter aus geschlossenen Flächen zupfen 2x/Jahr)                                                                             |       |      |    |    |
|            | - Wildkräuter und Sämlinge aus Strauch- und Gehölzflächen stechen (2x/Jahr)                                                                                                                                        |       |      |    |    |
|            | - Häckselmaterial auf Pflanzflächen aufbringen                                                                                                                                                                     |       |      |    |    |
|            | <u>Sonstiges / Laub entfernen</u>                                                                                                                                                                                  |       |      |    |    |
|            | - Totholz räumen und gelagertes Grüngut entsorgen (nach Bedarf)                                                                                                                                                    |       |      |    |    |
|            | - Laub aus Wiesen- Rasen- und Pflanzflächen (gebäudenahe Teilbereiche) sowie aus den Natursteinflächen unter den Balkonen aufnehmen und abfahren (nach Bedarf)                                                     |       |      |    |    |
|            | - Wasserbecken säubern                                                                                                                                                                                             |       |      |    |    |
|            | - Kräuterhochbeet bepflanzen                                                                                                                                                                                       |       |      |    |    |
|            | - Pflanztröge saisonal bepflanzen                                                                                                                                                                                  |       |      |    |    |
|            | <u>Pflanzflächen wässern - nur nach Aufforderung</u>                                                                                                                                                               |       |      |    |    |
|            | - Jungbäume wässern nach Aufforderung                                                                                                                                                                              |       |      |    |    |
|            | - Stauden- und Bodendeckerflächen wässern nach Aufforderung                                                                                                                                                        |       |      |    |    |
|            | <u>Durchführen des Winterbereitschafts- und Winterdienstes</u>                                                                                                                                                     |       |      |    |    |
|            | -auf allen Sicherungsflächen inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge                                                                                                             |       |      |    |    |
|            | <u>Straßenreinigung</u>                                                                                                                                                                                            |       |      |    |    |
|            | -Reinigungsflächen kehren (1x/Jahr)                                                                                                                                                                                |       |      |    |    |
|            | - Abläufe, Rinnen und Entwässerungseinrichtungen freimachen (so oft erforderlich)                                                                                                                                  |       |      |    |    |
| <b>0.7</b> | <b>Abweichende Regelungen im Haus St. Josef</b>                                                                                                                                                                    |       |      |    |    |
|            | Da im Garten des Haus St. Josef bereits mehrere Tage vor dem Sommerfest ein Zelt aufgebaut wird ist abweichend von der grundsätzlichen diesbezüglichen Regelung 14 Tage vor dem Fest ein Pflegegang durchzuführen. |       |      |    |    |
|            | Die Anmeldung der Pflegegänge erfolgt abweichend von der grundsätzlichen diesbezüglichen Regelung zusätzlich beim Hausmeister.                                                                                     |       |      |    |    |
|            | - ENDE DER BESONDEREN LEISTUNGSBESCHREIBUNG -                                                                                                                                                                      |       |      |    |    |

| Position  | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Einh | EP    | GP    |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 2.1       | <b>Haus St. Josef</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |       |
| 2.1.1     | <b>Leistungen Außenanlagenpflege</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |       |
| 2.1.1.1   | <b>Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |       |
|           | <b>Allgemeine Beschreibung der Rode- und Schneidearbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |       |
|           | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes.                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |       |
|           | Rodung:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Maschinen und Geräte für Rodungen sind einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |       |       |
|           | Säuberung:                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Das Säubern der Wege- und Vegetationsflächen von Blatt- und Zweigwerk sowie das Wiederherrichten der Arbeits- und Lagerflächen ist einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |       |       |
|           | Verkehrssicherung:                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Im Bereich von Fahr- und Fußwegeverkehrsflächen sind die Sträucher zur Verkehrssicherung hinter die Kante der Verkehrsfläche zurückzunehmen. Die Sträucher sind soweit zurückzunehmen, dass diese unter Berücksichtigung des jährlichen Wachstums die Kante der Verkehrsflächen nicht überragen.                                                                                                                          |      |       |       |
|           | Verarbeitung:                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>Anfallendes Schnittgut (Stamm-, Ast-, Zweig- und Wurzelmaterial), Strauch-, Rosen-, Gräser- und Staudenschnittgut vor Ort häckseln und zur Aufbringung auf Pflanzflächen als Mulchschicht lagern.</b>                                                                                                                                                                                                                  |      |       |       |
|           | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Rode- und Schneidearbeiten an pot. Brutgehölzen, Sträuchern Hecken, Efeu und Kletterpflanzen sind <b>außerhalb der Vogel brutsaison</b> , bis Ende Februar oder ab Oktober des jeweiligen Pflegejahres durchzuführen.<br><br>Rode- und Schneidearbeiten an Stauden und Bodendeckern sind bis spätestens Ende März durchzuführen. Ein zweiter Rückschnitt an Stauden und Bodendeckern erfolgt, soweit gefordert im Sommer. |      |       |       |
| 2.1.1.1.1 | <b>Sämlinge roden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.50</b><br>unterhalb des Wurzelhalses abschneiden<br>StU: bis 7 cm                                                                                                                                                                                          | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | St   | ..... | ..... |
| 2.1.1.1.2 | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 150cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.80</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>inkl. Rückschnitt in Geh- und Fahrflächen, sowie an Fassaden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 150 cm | 60                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | St   | ..... | ..... |
| 2.1.1.1.3 | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 250cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.81</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position   | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Menge | Einh | EP              | GP    |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      | Übertrag: ..... |       |
|            | inkl. Rückschnitt in Geh- und Fahrflächen, sowie an Fassaden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 250 cm                                                                                                                                                                                                 | 50    | St   | .....           | ..... |
| 2.1.1.1.4  | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 450cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.82</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>inkl. Rückschnitt in Geh- und Fahrflächen, sowie an Fassaden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 450 cm                   | 30    | St   | .....           | ..... |
| 2.1.1.1.5  | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 650cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.83</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>inkl. Rückschnitt in Geh- und Fahrflächen, sowie an Fassaden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 650 cm                   | 6     | St   | .....           | ..... |
| 2.1.1.1.6  | <b>Sträucher im geschlossenen Bestand auslichten, 450cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.91</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>inkl. Rückschnitt in Geh- und Fahrflächen, sowie an Fassaden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 450 cm         | 290   | m²   | .....           | ..... |
| 2.1.1.1.7  | <b>Formhecken schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.120</b><br>Hecken in vorgesehene Größe und Form trimmen.<br>Auf die Vorjahresbreite- und Höhe zurückschneiden.<br>Art: Bux<br>Höhe: 60 cm<br>Breite: 50 cm                                                                                                             | 224   | m    | .....           | ..... |
| 2.1.1.1.8  | <b>Strauchreihen, freiwachsende Hecken schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.121</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Kein Kasten- oder Formschnitt<br>Art: Liguster und Strauchrosen gemischt<br>Höhe: gewünschte Schnitthöhe bis 150 cm<br>Breite: bis 2,20m | 68    | m²   | .....           | ..... |
| 2.1.1.1.9  | <b>Formhecken schneiden, Hainbuchen Eingangsbereich</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.122</b><br>Hecken in vorgesehene Größe und Form trimmen.<br>Art: Buchen<br>Höhe: bis 100 cm<br>Breite: bis 120 cm<br>Zeitpunkt: Februar                                                                                                    | 671   | m    | .....           | ..... |
| 2.1.1.1.10 | <b>Formhecken schneiden, Hainbuchen Eingangsbereich, 2. Schnitt</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.1221</b><br>Hecken in vorgesehene Größe und Form trimmen.                                                                                                                                                                      |       |      |                 |       |

Übertrag: .....

| Position   | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Menge | Einh           | EP    | GP    |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|-------|-------|
|            | Art: Buchen<br>Höhe: bis 100 cm<br>Breite: bis 120 cm<br>Zeitpunkt: Anfang Oktober                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 671   | m              | ..... | ..... |
| 2.1.1.1.11 | <b>Formhecken schneiden, Hainbuchen Garten</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.123</b><br>Hecken in vorgesehene Größe und Form trimmen.<br>Auf die Vorjahresbreite- und Höhe zurückschneiden.<br>Art: Hainbuche<br>Höhe: bis 220 cm<br>Breite: bis 100 cm                                                                                                                                                                                                                                                                               | 14    | m              | ..... | ..... |
| 2.1.1.1.12 | <b>Beetrosen schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.130</b><br>totes, beschädigtes und krankes Holz entfernen; kreuzende, reibende Triebe auf gut positionierte nach außen wachsende Knospe zurückschneiden; schwache Triebe entfernen;<br>Die Stärke des Rückschnitts hängt ab vom Wuchsverhalten der einzelnen Rosensorten.<br>Schwachwüchsige Rosensorten sind stark zurückzunehmen, starkwüchsige Rosensorten sind schwach zurückzunehmen.                                                                                   | 175   | m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| 2.1.1.1.13 | <b>Stauden mit Kleingehölzen schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.150</b><br>Stauden und Kleingehölze artspezifisch zurückschneiden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 529   | m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| 2.1.1.1.14 | <b>Bambus schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.155</b><br>Bambus artspezifisch zurückschneiden<br>Umfang: bis 25 % der Zweige                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 11    | m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| 2.1.1.1.15 | <b>Kletterpflanzen schneiden, Haftwurzler</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.160</b><br>Art: Haftwurzler, Wilder Wein, Efeu<br>Ort: An Grundstücksmauer, H: bis 3m<br>Rückschnitt: von Mauerkrone, soweit zurückschneiden, dass diese unter Beachtung des jährlichen Zuwachses frei bleibt<br>Abrechnung: nach Schnittlänge in Meter<br><br>Vorschriftsmäßige Hilfsmittel zur Durchführung der Arbeiten (Leiter, Gerüst) sind einzukalkulieren. Die Sicherheitsvorschriften der Genossenschaften und Verbände sind zu berücksichtigen. | 46    | m              | ..... | ..... |
| 2.1.1.1.16 | <b>Kletterpflanzen an Laubengang schneiden Pflegekennzahl: 1.162</b><br>Art: Schlinger<br>Rückschnitt: artspezifischer Rück- und Auslichtungsschnitt,<br>Umfang: ca. 25 %<br>Abmaße: Pergolenbreite 1,50 bis 2,0 m<br>Pergolenhöhe 2,50 - 2,70m<br>Abrechnung: Pergolenlänge einfach                                                                                                                                                                                                                                            | 30    | m              | ..... | ..... |
| 2.1.1.1.17 | <b>Bodendecker zurückschneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.170</b><br>Art: Bodendecker und Efeu /Waldstauden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                |       |       |

Übertrag: .....

| Position                                            | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Menge | Einh | EP              | GP    |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      | Übertrag: ..... |       |
|                                                     | Rückschnitt: nicht artspezifisches Wuchsverhalten, sowie Rückschnitt über die Kanten von Fuß- und Fahrverkehrsflächen sowie an allen aufgehenden Bauteilen (Mauern, Schächten, Fassaden) sowie an Baumstämmen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |                 |       |
|                                                     | Umfang: bis 25% der Gesamtmasse                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |                 |       |
|                                                     | Zeitpunkt: bis März                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |                 |       |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1257  | m²   | .....           | ..... |
| 2.1.1.1.18                                          | <b>Bodendecker zurückschneiden - 2.Schnitt</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.171</b><br>Art: Efeuflächen<br>Rückschnitt: nicht artspezifisches Wuchsverhalten, sowie Rückschnitt über die Kanten von Fuß- und Fahrverkehrsflächen sowie an allen aufgehenden Bauteilen (Mauern, Schächten, Fassaden) sowie an Baumstämmen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |                 |       |
|                                                     | Umfang: bis 25% der Gesamtmasse                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |                 |       |
|                                                     | Zeitpunkt: Sommer                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |                 |       |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 760   | m²   | .....           | ..... |
| 2.1.1.1.19                                          | <b>Bäume am Stammfuß freischneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.161</b><br>Stammtriebe und Ausläufer an freistehenden Bäumen entfernen bis Höhe von max. 3m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |                 |       |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 92    | St   | .....           | ..... |
| 2.1.1.1.20                                          | <b>Häckselmaterial als Mulchschicht auf Pflanzflächen aufbringen</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.200</b><br>Art: gehäckseltes Grüngut aus Schnittpositionen z.B. Äste, Zweige, Triebe von Stauden und Bodendeckern so wie Laub<br>nicht zu verwenden sind, Efeu und Brombeerranken<br>Küchenabfälle, kranke Pflanzenteile<br>Aufbringen: Häckselgut laden, transportieren und auf unbewachsenem Boden in Pflanzflächen, als Mulchmaterial und zur Gründüngung aufbringen<br>Ort: in Strauchflächen, Hecken, Staudenbeeten<br>Stärke: 5-10cm<br>Ausführung: nach Hauptrückschnitt im Frühjahr und nach kleineren Schnittmaßnahmen im Sommer |       |      |                 |       |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2410  | m²   | .....           | ..... |
| <b>2.1.1.1 Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |                 | ..... |

| Position  | Beschreibung                                                                                        | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Einh | EP | GP |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|----|
| 2.1.1.2   | <b>Titel 2 - Mäharbeiten</b>                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |    |    |
| 2.1.1.2.1 | <b>Wiesenflächen mähen - 1. Schnitt<br/>Mähd mit verzögertem Abräumen.<br/>Pflegekennzahl 2.100</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |    |    |
|           | Ausführung:                                                                                         | mit dem Balkenmäher, Motorsense o.ä. geeignetem Gerät.<br>Auf ein sauberes Schnittbild durch scharfe Messer für ein<br>schnelles Wiederaustreiben ist zu achten.<br>Die Mahd erfolgt von Innen nach Außen oder von einer Seite<br>um Tieren die Flucht zu ermöglichen.<br>Die Wiesenkanten sind sauber nach zu mähen. |      |    |    |
|           | Schnitthöhe:                                                                                        | 10cm, nicht tiefer als 7cm                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |    |    |
|           | Mähgut:                                                                                             | nach dem Schnitt zur Aussaat einige Tage auf<br>der Fläche belassen, 1-malig wenden, aufnehmen und<br>abtransportieren.                                                                                                                                                                                               |      |    |    |
|           | Entsorgung:                                                                                         | Mähgut wird Eigentum des AN. Nicht schadstoffbelastetes,<br>nicht überwachungsbedürftig Material laden, abtransportieren<br>und der stofflichen Verwertung zuführen, inkl. Gebühren der<br>Verwertung. Verwertungsanlage nach Wahl des AN.<br>Entsorgungsnachweis ist nicht erforderlich.                             |      |    |    |
|           | Ausführungszeitpunkt:                                                                               | <b>stark Gräser dominierte Wiesen: Anfang Juni bis Mitte Juni<br/>blütenreiche Wiesen: Mitte Juni bis Anfang Juli</b>                                                                                                                                                                                                 |      |    |    |
|           | Abrechnung:                                                                                         | nach m² bearbeiteter Wiesenfläche<br>1159 m² .....                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |    |    |
| 2.1.1.2.2 | <b>Wiesenflächen mähen - 2. Schnitt<br/>Mähd mit verzögertem Abräumen.<br/>Pflegekennzahl 2.101</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |    |    |
|           | Ausführung:                                                                                         | mit dem Balkenmäher, Motorsense o.ä. geeignetem Gerät.<br>Auf ein sauberes Schnittbild durch scharfe Messer für ein<br>schnelles Wiederaustreiben ist zu achten.<br>Die Mahd erfolgt von Innen nach Außen oder von einer Seite<br>um Tieren die Flucht zu ermöglichen.<br>Die Wiesenkanten sind sauber nach zu mähen. |      |    |    |
|           | Schnitthöhe:                                                                                        | 10cm, nicht tiefer als 7cm                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |    |    |
|           | Mähgut:                                                                                             | nach dem Schnitt zur Aussaat einige Tage auf<br>der Fläche belassen, 1-malig wenden, aufnehmen und<br>abtransportieren.                                                                                                                                                                                               |      |    |    |
|           | Entsorgung:                                                                                         | Mähgut wird Eigentum des AN. Nicht schadstoffbelastetes,<br>nicht überwachungsbedürftig Material laden, abtransportieren<br>und der stofflichen Verwertung zuführen, inkl. Gebühren der<br>Verwertung. Verwertungsanlage nach Wahl des AN.<br>Entsorgungsnachweis ist nicht erforderlich.                             |      |    |    |
|           | Ausführungszeitpunkt:                                                                               | <b>Ende September / Oktober</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |    |    |
|           | Abrechnung:                                                                                         | nach m² bearbeiteter Wiesenfläche<br>1159 m² .....                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |    |    |
| 2.1.1.2.3 | <b>Saum mähen<br/>Mähgut aufnehmen, abtransportieren und entsorgen<br/>Pflegekennzahl 2.120</b>     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |    |    |
|           | Ausführung:                                                                                         | mit dem Balkenmäher, Motorsense o.ä. geeignetem Gerät.<br>Auf ein sauberes Schnittbild durch scharfe Messer für ein<br>schnelles Wiederaustreiben ist zu achten.<br>Die Mahd erfolgt von Innen nach Außen oder von einer Seite<br>um Tieren die Flucht zu ermöglichen.<br>Die Saumkanten sind sauber nach zu mähen.   |      |    |    |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                              | Menge | Einh | EP    | GP              |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-----------------|
|          | Nester aus Ackerunkräutern z.B. Ackerkratzdistel inkl. Wurzeln entfernen                                                                                                                                                                                                                  |       |      |       | Übertrag: ..... |
|          | Schnitthöhe: 10cm, nicht tiefer als 7cm                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |       |                 |
|          | Mähgut: aufnehmen und abtransportieren                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |       |                 |
|          | Entsorgung: Mähgut wird Eigentum des AN. Nicht schadstoffbelastetes, nicht überwachungsbedürftig Material laden, abtransportieren und der stofflichen Verwertung zuführen, inkl. Gebühren der Verwertung. Verwertungsanlage nach Wahl des AN. Entsorgungsnachweis ist nicht erforderlich. |       |      |       |                 |
|          | Ausführungszeitpunkt: <b>Frühjahr März/April</b>                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |       |                 |
|          | Abrechnung: nach m² bearbeiteter Saumfläche.                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |       |                 |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 171   | m²   | ..... | .....           |

#### Allgemeine Beschreibung Rasen mähen

Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes.

- Ausführung: Die Schnitte müssen je nach Rasentyp bei Wuchshöhen zwischen 6 und 10 cm erfolgen. Es darf dabei nicht kürzer als auf 4cm Schnitthöhe geschnitten werden. Verklumptes Mähgut ist zu entfernen.  
Die Rasenkanten sind sauber nach zu mähen.  
Die in den Flächen stehenden Bäume, Sträucher und Einbauten sind sauber frei zu mähen ohne die Rinde der Pflanzen zu verletzen.
- Entsorgung: Das Schnittgut wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.
- Ausführungstermin: Der Zeitablauf für die durchzuführenden Rasenschnitte wird bestimmt durch die Halmhöhe, den Witterungsverlauf sowie die individuellen Ansprüche vor Ort.  
Erster Schnitt: zeitiges Frühjahr  
Letzter Schnitt: nach dem Laubfall, das Laub auf den Rasenflächen ist jeweils mit aufzunehmen.

#### Rasen mähen inkl. Rasengittersteine

|           |                                                                  |      |    |       |       |
|-----------|------------------------------------------------------------------|------|----|-------|-------|
| 2.1.1.2.4 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.400</b><br>1. Schnitt |      |    |       |       |
|           |                                                                  | 3360 | m² | ..... | ..... |
| 2.1.1.2.5 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.410</b><br>2. Schnitt |      |    |       |       |
|           |                                                                  | 3360 | m² | ..... | ..... |
| 2.1.1.2.6 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.420</b><br>3. Schnitt |      |    |       |       |
|           |                                                                  | 3360 | m² | ..... | ..... |
| 2.1.1.2.7 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.430</b>               |      |    |       |       |

Übertrag: .....

| Position   | Beschreibung                                                                    | Menge | Einh | EP              | GP    |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|            |                                                                                 |       |      | Übertrag: ..... |       |
|            | 4. Schnitt                                                                      |       |      |                 |       |
|            |                                                                                 | 3360  | m²   | .....           | ..... |
| 2.1.1.2.8  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.440</b><br>5. Schnitt                |       |      |                 |       |
|            |                                                                                 | 3360  | m²   | .....           | ..... |
| 2.1.1.2.9  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.450</b><br>6. Schnitt                |       |      |                 |       |
|            |                                                                                 | 3360  | m²   | .....           | ..... |
| 2.1.1.2.10 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.460</b><br>7. Schnitt                |       |      |                 |       |
|            |                                                                                 | 3360  | m²   | .....           | ..... |
| 2.1.1.2.11 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.470</b><br>8. Schnitt                |       |      |                 |       |
|            |                                                                                 | 3360  | m²   | .....           | ..... |
|            | <u>Rasen mähen auf Böschungen</u><br>steiler als 1:4                            |       |      |                 |       |
| 2.1.1.2.12 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.500</b><br>1. Schnitt |       |      |                 |       |
|            |                                                                                 | 25    | m²   | .....           | ..... |
| 2.1.1.2.13 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.510</b><br>2. Schnitt |       |      |                 |       |
|            |                                                                                 | 25    | m²   | .....           | ..... |
| 2.1.1.2.14 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.520</b><br>3. Schnitt |       |      |                 |       |
|            |                                                                                 | 25    | m²   | .....           | ..... |
| 2.1.1.2.15 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.530</b><br>4. Schnitt |       |      |                 |       |
|            |                                                                                 | 25    | m²   | .....           | ..... |
| 2.1.1.2.16 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.540</b><br>5. Schnitt |       |      |                 |       |
|            |                                                                                 | 25    | m²   | .....           | ..... |
| 2.1.1.2.17 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b>                                               |       |      |                 |       |

Übertrag: .....

| Position   | Beschreibung                                                                    | Menge                                | Einh | EP              | GP    |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------|-----------------|-------|
|            |                                                                                 |                                      |      | Übertrag: ..... |       |
|            | <b>Pflegekennzahl: 2.550</b><br>6. Schnitt                                      |                                      |      |                 |       |
|            |                                                                                 | 25                                   | m²   | .....           | ..... |
| 2.1.1.2.18 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.560</b><br>7. Schnitt |                                      |      |                 |       |
|            |                                                                                 | 25                                   | m²   | .....           | ..... |
| 2.1.1.2.19 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.570</b><br>8. Schnitt |                                      |      |                 |       |
|            |                                                                                 | 25                                   | m²   | .....           | ..... |
|            |                                                                                 | <b>2.1.1.2 Titel 2 - Mäharbeiten</b> |      |                 |       |
|            |                                                                                 |                                      |      |                 | ..... |

| Position         | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Menge | Einh | EP    | GP    |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| <b>2.1.1.3</b>   | <b>Titel 3 - Hack- und Grabarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |       |       |
|                  | <b>Allgemeine Beschreibung der Hack- und Grabarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |       |       |
|                  | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes.                                                                                                                                                            |       |      |       |       |
|                  | <b>Die sich im Garten ausbreitenden Carex pendula sind zu entfernen.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |       |       |
|                  | Entsorgung: Bei jedem Pflegegang sind die anfallenden Wildkräuter und abgestorbene Pflanzenteile aufzunehmen und abzufahren. Die Wurzelunkräuter sind mit ihren Wurzeln und Wurzelteilen aufzunehmen und abzufahren. Das Pflanzenmaterial wird Eigentum des AN. und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                   |       |      |       |       |
|                  | Ausführungstermin: Der Zeitablauf für die durchzuführenden Hack-, Grabe-, Zupf- und Stecharbeiten sind bestimmt durch den Witterungsverlauf.                                                                                                                                                                                                                     |       |      |       |       |
|                  | <b>Rosenflächen hacken</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |       |       |
| <b>2.1.1.3.1</b> | <b>Rosenflächen graben und auswintern</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.220</b><br>Grabtiefe: 10 cm<br>Substrat soweit abtragen, daß die Veredelungsstellen frei sind. Überschüssiges Substrat laden und abtransportieren.<br>Nach den einschlägigen Vorschriften entsorgen, einschließlich Kippgebühren.<br>Zeitpunkt: März - bis spätestens mit dem Frühjahrsschnitt | 175   | m²   | ..... | ..... |
| <b>2.1.1.3.2</b> | <b>Rosenflächen hacken - 1. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.120</b><br>Hacktiefe: 5cm<br>Zeitpunkt: Anfang Mai                                                                                                                                                                                                                                              | 175   | m²   | ..... | ..... |
| <b>2.1.1.3.3</b> | <b>Rosenflächen hacken - 2. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.121</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest                                                                                                                                                                                                                | 175   | m²   | ..... | ..... |
| <b>2.1.1.3.4</b> | <b>Rosenflächen hacken - 3. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.122</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: August                                                                                                                                                                                                                                                 | 175   | m²   | ..... | ..... |
| <b>2.1.1.3.5</b> | <b>Rosenflächen hacken, 4. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.123</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Ende September / Anfang Oktober                                                                                                                                                                                                                         | 175   | m²   | ..... | ..... |
| <b>2.1.1.3.6</b> | <b>Rosenflächen einwintern</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.124</b><br>Beetrosen mit im Beet vorhandenem Erdmaterial anhäufeln bzw. mit zu lieferndem                                                                                                                                                                                                                 |       |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position   | Beschreibung                                                                                                                                                                                                       | Menge | Einh | EP              | GP    |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|            |                                                                                                                                                                                                                    |       |      | Übertrag: ..... |       |
|            | Substrat ( gesonderte Lieferposition) anhäufeln; Veredelungsstellen mit 2 - 4 Augen andecken; der Egalisierungsschnitt ist gleichzeitig durchzuführen<br>Zeitpunkt: November - Dezember                            | 175   | m²   | .....           | ..... |
| 2.1.1.3.7  | Stauden hacken<br><b>Staudenflächen graben</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.230</b><br>Grabtiefe: 10 cm<br>Zeitpunkt: Anfang April                                                                                      | 529   | m²   | .....           | ..... |
| 2.1.1.3.8  | <b>Staudenflächen hacken - 1. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.130</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mai                                                                                                    | 529   | m²   | .....           | ..... |
| 2.1.1.3.9  | <b>Staudenflächen hacken - 2. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.131</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Ende Juni / Anfang Juli vor dem Sommerfest                                                             | 529   | m²   | .....           | ..... |
| 2.1.1.3.10 | <b>Staudenflächen hacken - 3. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.132</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: August                                                                                                 | 529   | m²   | .....           | ..... |
| 2.1.1.3.11 | <b>Staudenflächen hacken, 4. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.133</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Ende September / Anfang Oktober                                                                         | 529   | m²   | .....           | ..... |
| 2.1.1.3.12 | bodendeckende Gehölzflächen hacken<br><b>Bodendeckende Gehölzflächen hacken, 1. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.170</b><br>in den Zwischenbereichen mit offenem Boden<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Anfang Mai | 512   | m²   | .....           | ..... |
| 2.1.1.3.13 | <b>Bodendeckende Gehölzflächen hacken, 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.141</b><br>in den Zwischenbereichen mit offenem Boden<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Juni vor dem Sommerfest                          | 512   | m²   | .....           | ..... |
| 2.1.1.3.14 | <b>Bodendeckende Gehölzflächen hacken, 3. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.142</b><br>in den Zwischenbereichen mit offenem Boden<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Juli / August                                    | 512   | m²   | .....           | ..... |
| 2.1.1.3.15 | <b>Bodendeckende Gehölzflächen hacken, 4. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.143</b><br>in den Zwischenbereichen mit offenem Boden                                                                                   |       |      |                 |       |

Übertrag: .....

| Position   | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                 | Menge | Einh | EP              | GP    |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|            |                                                                                                                                                                                                                                              |       |      | Übertrag: ..... |       |
|            | Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: September                                                                                                                                                                                                      | 512   | m²   | .....           | ..... |
|            | Hochbeete hacken                                                                                                                                                                                                                             |       |      |                 |       |
| 2.1.1.3.16 | <b>Hochbeete hacken - 1. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.160</b><br>Art: Hochbeete aus Naturstein und Paletten<br>Bepflanzung: einjährige Blumen, Kräuter<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Ende April / Mai                             | 15,25 | m²   | .....           | ..... |
| 2.1.1.3.17 | <b>Hochbeete hacken - 2. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.162</b><br>Art: Hochbeete aus Naturstein und Paletten<br>Bepflanzung: einjährige Blumen, Kräuter<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Juni vor dem Sommerfest                      | 15,25 | m²   | .....           | ..... |
| 2.1.1.3.18 | <b>Hochbeete hacken - 3. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.162</b><br>Art: Hochbeete aus Naturstein und Paletten<br>Bepflanzung: einjährige Blumen, Kräuter<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Juli / August                                | 15,25 | m²   | .....           | ..... |
| 2.1.1.3.19 | <b>Hochbeete hacken - 4. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.163</b><br>Art: Hochbeete aus Naturstein und Paletten<br>Bepflanzung: einjährige Blumen, Kräuter<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Ende September                               | 15,25 | m²   | .....           | ..... |
|            | Pflanzflächen von Sträuchern/Hecken hacken                                                                                                                                                                                                   |       |      |                 |       |
| 2.1.1.3.20 | <b>Pflanzflächen von Sträuchern hacken, 1. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.180</b><br>in den Randbereichen mit offenem Boden<br>Art: Einzelsträucher und Strauchreihen / Hecken<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mai                        | 90    | m²   | .....           | ..... |
| 2.1.1.3.21 | <b>Pflanzflächen von Sträuchern und hacken, 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.181</b><br>in den Randbereichen mit offenem Boden<br>Art: Einzelsträucher und Strauchreihen /Hecken<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Juni vor dem Sommerfest | 90    | m²   | .....           | ..... |
| 2.1.1.3.22 | <b>Pflanzflächen von Sträuchern hacken, 3. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.172</b><br>in den Randbereichen mit offenem Boden<br>Art: Einzelsträucher und Strauchreihen /Hecken<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: August                      | 90    | m²   | .....           | ..... |
| 2.1.1.3.23 | <b>Pflanzflächen von Sträuchern hacken, 4. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.173</b>                                                                                                                                                          |       |      |                 |       |

Übertrag: .....

| Position   | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Menge | Einh | EP    | GP    |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
|            | in den Randbereichen mit offenem Boden<br>Art: Einzelsträucher und Strauchreihen /Hecken<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Ende September                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 90    | m²   | ..... | ..... |
|            | Kiesflächen zupfen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |       |       |
| 2.1.1.3.24 | <b>Wildkräuter zupfen in Kiesflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.311</b><br>Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.<br>Standort: Rollkies-/ Riesel- /Traufflächen<br>Körnung ca.<br>Zeitpunkt: Juni / Juli                                                                                                                                                               | 115   | m²   | ..... | ..... |
|            | Hecken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |       |       |
| 2.1.1.3.25 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Hecken</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.342</b><br><b>1. Gang</b><br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.<br>Standort: zusammengewachsene Form- oder freiwachsende Hecken und Strauchreihen<br>Oberfläche: Rindenmulch<br>Bereich: in der Hecke und in den Randbereichen<br>Breite: 120 bis 220 cm<br>Zeitpunkt: Mai                              | 866   | m²   | ..... | ..... |
| 2.1.1.3.26 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Hecken</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.3421</b><br><b>2. Gang</b><br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.<br>Standort: zusammengewachsene Form- oder freiwachsende Hecken und Strauchreihen<br>Oberfläche: Rindenmulch<br>Bereich: in der Hecke und in den Randbereichen<br>Breite: 120 bis 220 cm<br>Zeitpunkt: Ende Juni<br>vor dem Sommerfest | 866   | m²   | ..... | ..... |
| 2.1.1.3.27 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Hecken</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.3422</b><br><b>3. Gang</b><br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.<br>Standort: zusammengewachsene Form- oder freiwachsende Hecken und Strauchreihen<br>Oberfläche: Rindenmulch<br>Bereich: in der Hecke und in den Randbereichen<br>Breite: 120 bis 220 cm<br>Zeitpunkt: August / September              | 866   | m²   | ..... | ..... |
| 2.1.1.3.28 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Hecken</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.3423</b><br><b>4. Gang</b><br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |       |       |
|            | Übertrag: .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |       |       |

| Position   | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Menge | Einh | EP    | GP    |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
|            | abrennen und entfernen.<br>Standort: zusammengewachsene Form- oder<br>freiwachsende Hecken und Strauchreihen<br>Oberfläche: Rindenmulch<br>Bereich: in der Hecke und in den Randbereichen<br>Breite: 120 bis 220 cm<br>Zeitpunkt: nach Bedarf                                                                                              | 866   | m²   | ..... | ..... |
|            | Bodendecker                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |       |       |
| 2.1.1.3.29 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen, 1. Zupfgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.350</b><br>Standort: zusammengewachsene Bodendeckerflächen<br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser<br>abrennen und entfernen.<br>Zeitpunkt: Anfang Mai                              | 745   | m²   | ..... | ..... |
| 2.1.1.3.30 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen, 2. Zupfgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.351</b><br>Standort: zusammengewachsene Bodendeckerflächen<br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser<br>abrennen und entfernen.<br>Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest | 745   | m²   | ..... | ..... |
| 2.1.1.3.31 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen, 3. Zupfgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.352</b><br>Standort: zusammengewachsene Bodendeckerflächen<br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser<br>abrennen und entfernen.<br>Zeitpunkt: August                                  | 745   | m²   | ..... | ..... |
|            | Strauchflächen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |       |       |
| 2.1.1.3.32 | <b>Wildkräuter und Sämlinge stechen in Strauchflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.410, 1. Gang</b><br>Unerwünschten Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser stechen, <u>mit Wurzelwerk</u><br>entfernen.<br>Standort: Strauchflächen mit bodendeckendem Unterwuchs<br>Zeitpunkt: Mai                                                    | 290   | m²   | ..... | ..... |
| 2.1.1.3.33 | <b>Wildkräuter und Sämlinge stechen in Strauchflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.411, 2. Gang</b><br>Unerwünschten Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser stechen, <u>mit Wurzelwerk</u><br>entfernen.<br>Standort: Strauchflächen mit bodendeckendem Unterwuchs<br>Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest                | 290   | m²   | ..... | ..... |
| 2.1.1.3.34 | <b>Wildkräuter und Sämlinge stechen in Strauchflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.412, 3. Gang</b><br>Unerwünschten Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser stechen, <u>mit Wurzelwerk</u><br>entfernen.<br>Standort: Strauchflächen mit bodendeckendem Unterwuchs<br>Zeitpunkt: Ende August / Anfang September                         | 290   | m²   | ..... | ..... |
| 2.1.1.3.35 | <b>Rasenkanten stechen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position   | Beschreibung                                     | Menge | Einh           | EP              | GP    |
|------------|--------------------------------------------------|-------|----------------|-----------------|-------|
|            |                                                  |       |                | Übertrag: ..... |       |
|            | <b>Pflegekennzahl: 3.800</b>                     |       |                |                 |       |
|            | entlang der Staudenstreifen im Eingangsbereich   |       |                |                 |       |
|            | Kanten entlang Pflanzbeet fachgerecht abstechen; | 200   | m              | .....           | ..... |
| 2.1.1.3.36 | <b>Kompostmaterial liefern</b>                   |       |                |                 |       |
|            | <b>Pflegekennzahl: 3.920</b>                     |       |                |                 |       |
|            | zum Einwintern der Rosensträucher                |       |                |                 |       |
|            | Art: steinfreies und keimfreies Kompostmaterial  |       |                |                 |       |
|            | Abrechnung: Wiegeschein                          | 1     | m <sup>3</sup> | .....           | ..... |
|            | <b>2.1.1.3 Titel 3 - Hack- und Grabarbeiten</b>  |       |                | .....           |       |

| Position  | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Menge | Einh | EP    | GP    |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 2.1.1.4   | <b>Titel 4 - Düngearbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |       |       |
|           | <b>Allgemeine Beschreibung der Düngearbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |       |       |
|           | Die gesetzlichen Regelungen für Düngemittel sind einzuhalten.<br>Art und Menge sind auf Verlangen der Pflegeüberwachung nachzuweisen.                                                                                                                                                                                                                |       |      |       |       |
| 2.1.1.4.1 | <b>Rosenflächen (Beetrosen) düngen</b><br><b>Pflegekennzahl: 4.100</b><br>Art: Landzeitdünger<br>Kornart: Granulat<br>Menge: 50g / qm<br>Ausführung: Dünger liefern und gleichmäßig auf die<br>Rosenfläche verteilen und einarbeiten.<br>Zeitpunkt: April - vor dem ersten Hackgang                                                                  | 175   | m²   | ..... | ..... |
| 2.1.1.4.2 | <b>Buxhecken düngen - 2-malige Anwendung</b><br><b>Pflegekennzahl: 6.200</b><br>Art: Biologischer Langzeitdünger<br>mit Stickstoff, Phosphor und Kalium<br>Menge: 80-120g/m²<br>Ausführung: Dünger liefern und gleichmäßig aufbringen<br>im Abstand von ca. 2 Wochen 2-malige Anwendung<br>Zeitpunkt: Frühjahr ca. April<br>Abrechnung: nach m Hecke | 224   | m    | ..... | ..... |
|           | <b>2.1.1.4 Titel 4 - Düngearbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |      | ..... | ..... |

| Position                                        | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Menge | Einh           | EP    | GP           |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|-------|--------------|
| 2.1.1.5                                         | <b>Titel 5 - Pflanzenschutzarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                |       |              |
| 2.1.1.5.1                                       | <b>Pflanzenschutz in Rosenflächen (Beetrosen)</b><br><b>Pflegekennzahl: 6.100</b><br>Fungizid liefern und die Rosenflächen gleichmässig auf<br>Blattober- und Blattunterseite spritzen.<br>Art: systemisches Fungizid<br>Rosen-Pilzfrei Saprol<br>oder gleichwertig<br>Anwendung: entsprechend Packungsanweisung<br>Zeitpunkt: Ende Mai / Anfang Juni                                                                                                                      | 175   | m <sup>2</sup> | ..... | .....        |
| 2.1.1.5.2                                       | <b>Buxhecken gegen Buxbaumzünsler behandeln - 2-malige Anwendung</b><br>Pflegekennzahl: 4.710<br>Hecken: Buxhecken<br>Spritzmittel: biologisches Insektizid<br>mit Bacillus thuringiensis<br>Anwendung: bei über 15°C<br>mit Sprühflasche auf Pflanzen aufbringen<br>Häufigkeit: 2-malige Anwendung im Abstand von ca. 14 Tagen<br>Zeitpunkt: nach Auftreten der ersten Anzeichen von<br>Buxbaumzünslerbefall,<br>Erkennung über Feromonfallen<br>Abrechnung: nach m Hecke | 224   | m              | ..... | .....        |
| <b>2.1.1.5 Titel 5 - Pflanzenschutzarbeiten</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                |       | <b>.....</b> |

| Position  | Beschreibung                                                                 | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Einh | EP    | GP    |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 2.1.1.6   | Titel 6 - Beläge reinigen                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |
|           | Allgemeine Beschreibung - Beläge reinigen                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |
|           | Entsorgung:                                                                  | Das Anfallende Pflanzenmaterial und Kehrgut wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |
|           | Ausführungstermin:                                                           | Angabe in den Leistungspositionen                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |       |       |
| 2.1.1.6.1 | Sandaustausch im Sandspielbereich durchführen<br>Pflegekennzahl: 8.100       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |
|           | Art:                                                                         | Sandspielbereich für Kleinkinder                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |       |       |
|           | Maßnahme:                                                                    | Austausch des Sandes 1x jährlich<br>Sand Ausheben bis 40cm, abtransportieren und entsorgen<br>Material wird Eigentum des Auftragnehmers                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |
|           | Lieferung:                                                                   | Lieferung und Einbau von neuem Spielsand<br>Korngröße 0-3mm<br>gewaschen und gesiebt, ohne Fremdkörper<br>frei von Schwermetallen und chemischen Schadstoffen<br>Prüfbescheinigung nach DIN EN 71-3 ist auf Verlangen vorzulegen                                                                                                        |      |       |       |
|           |                                                                              | 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m²   | ..... | ..... |
| 2.1.1.6.2 | Fallschutzbelag Hackschnitzel warten<br>Pflegekennzahl: 8.200                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |
|           | Art:                                                                         | Fallschutzbereich Kinderspielgeräte<br>Holzschnitzel, Fallschutz Hackschnitzel 5-30 TÜV geprüft                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |
|           | Maßnahmen:                                                                   | Inspektion 1x jährlich zur Materialkontrolle, Reinigung und Ergänzung des Fallschutzmaterials                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |       |
|           | Kontrolle:                                                                   | Kontrolle der noch vorhandenen Stärke des Fallschutzmaterials<br>Fallhöhe <2m - Stärke 300mm und <3,0m - Stärke 400mm<br>sowie der Wasserdurchlässigkeit                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|           | Reinigung:                                                                   | Die Aufprallfläche muss frei von Verschmutzungen, Pflanzenwuchs, scharfkantigen oder gefährlichen vorstehenden Teilen wie Glas, Steine, etc. sein.<br>Verunreinigungen und Fremdkörper entfernen<br>Material ist zu entsorgen und wird Eigentum des AN                                                                                  |      |       |       |
|           | Ergänzung:                                                                   | Lieferung und Einbau von Fallschutzmaterial<br>zur Wiederherstellung der notwendigen Schichtstärken<br>Holzschnitzel aus Nadelholz, entrindet<br>Körnung 05-30 mm<br>Zertifizierung nach DIN EN 1177 für den Einsatz nach DIN EN 1176-1. Nachweise sind auf Verlangen vorzulegen.<br>Ggf. bei Beschädigung Ergänzung des Unkrautvlieses |      |       |       |
|           | Abrechnung:                                                                  | nach Flächen Fallschutz                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |
|           |                                                                              | 127                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m²   | ..... | ..... |
| 2.1.1.6.3 | Pflasterfugen säubern, EG<br>Pflegekennzahl: 8.300                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |
|           | Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |
|           | Ort:                                                                         | EG, Innenhof und Terrasse                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |      |       |       |
|           | Pflasterart:                                                                 | Klinkerpflaster, Natursteinpflaster, Betonpflaster                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |       |       |
|           | Format:                                                                      | 9 x 9 bis 15 x 15 cm,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|           | Fugenbreite:                                                                 | 0,5-2 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|           | Ausführungszeitpunkt:                                                        | Mai bis Juli, nach Absprache<br>mit der Hauswirtschaftsleitung                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|           |                                                                              | 2542                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m²   | ..... | ..... |
| 2.1.1.6.4 | Baumscheiben säubern<br>Pflegekennzahl 8.360                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |
|           | 1. Gang                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |
|           | Baumscheibeanabdeckung Stahl oder Beton abheben (evlt. Verschraubung lösen). |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |
|           | Baumscheiben von Wildkräutern und Sämlingen säubern.                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position  | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Menge | Einh | EP    | GP    |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
|           | Soweit möglich hacken.<br>Abdeckung wieder verkehrssicher einsetzen.<br>Ort: EG, Innenhöfe<br>Maße: D=3m<br>Zeitpunkt: Mai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 8     | St   | ..... | ..... |
| 2.1.1.6.5 | <b>Baumscheiben säubern</b><br><b>Pflegekennzahl 8.361</b><br><b>2. Gang</b><br>Baumscheibeanabdeckung Stahl oder Beton abheben (evtl. Verschraubung lösen).<br>Baumscheiben von Wildkräutern und Sämlingen säubern.<br>Soweit möglich hacken.<br>Abdeckung wieder verkehrssicher einsetzen.<br>Ort: EG, Innenhöfe<br>Maße: D=3m<br>Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest                                                                                                                                             | 8     | St   | ..... | ..... |
| 2.1.1.6.6 | <b>Baumscheiben säubern</b><br><b>Pflegekennzahl 8.362</b><br><b>3. Gang</b><br>Baumscheibeanabdeckung Stahl oder Beton abheben (evtl. Verschraubung lösen).<br>Baumscheiben von Wildkräutern und Sämlingen säubern.<br>Soweit möglich hacken.<br>Abdeckung wieder verkehrssicher einsetzen.<br>Ort: EG, Innenhöfe<br>Maße: D=3m<br>Zeitpunkt: August                                                                                                                                                                              | 8     | St   | ..... | ..... |
| 2.1.1.6.7 | <b>Pflasterfugen nachsanden</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.502</b><br>Fugenmaterial liefern, in Pflasterfugen einkehren, im Anschluss Fläche wässern, bei Bedarf Pflasterlage einzelner Steine nachbessern<br>Ort: beschützender<br>Pflaster: Betonstein und Klinkerpflaster, Format ca. 20x20cm<br>auf Splitt verlegt, durchlässig<br>Art: mit rundkörniger Gesteinskörnung 0/2 mm bis zum völligen<br>Schluss verfüllen.<br>Auf gleichmäßige Fugenachsen (Max. Abweichung +/- 5mm pro 4m-Messtrecke)<br>Keine pressverlegten Steine | 327   | m²   | ..... | ..... |
| 2.1.1.6.8 | <b>Wassergebundene Wegedecken pflegen</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.700</b><br>Wegedecken abschleppen mit Schleppmatte und walzen<br>Art: wassergebundene Wegedecke<br>Abrieb von Fremdkörpern und Wildkräutern sammeln, laden und abtransportieren.                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 42,5  | m²   | ..... | ..... |
| 2.1.1.6.9 | <b>Rasengitterflächen abziehen</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.900</b><br>Standort: Feuerwehrflächen<br>Überwachsene Rasengitterflächen abziehen.<br>Den Rasengitter überragenden Bewuchs inkl. Oberbodenmaterial mit geeignetem Gerät                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                  | Menge | Einh | EP                                | GP              |
|----------|---------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------------------------|-----------------|
|          |                                                               |       |      |                                   | Übertrag: ..... |
|          | entfernen.<br>Rand- und Kleinflächen sind von Hand zu säubern | 125   | m²   | .....                             | .....           |
|          |                                                               |       |      | 2.1.1.6 Titel 6 - Beläge reinigen | .....           |

| Position                                                   | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Menge | Einh | EP    | GP           |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|--------------|
| 2.1.1.7                                                    | <b>Titel 7 - Entwässerungseinrichtungen warten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |       |              |
|                                                            | <b>Allgemeine Beschreibung der Wartungsarbeiten an Entwässerungseinrichtungen</b>                                                                                                                                                                                                                                               |       |      |       |              |
|                                                            | Entsorgung: Das Anfallende Material aus Rinnen und Sinkkästen wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                                                               |       |      |       |              |
| 2.1.1.7.1                                                  | <b>Hof- und Straßenläufe warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.100</b><br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen;                                                             | 12    | St   | ..... | .....        |
| 2.1.1.7.2                                                  | <b>Hof- und Straßenläufe warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.101</b><br><b>2. Gang</b><br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen;                                           | 12    | St   | ..... | .....        |
| 2.1.1.7.3                                                  | <b>Entwässerungsrinnen warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.200</b><br>Rinnen säubern,<br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen;                                            | 21    | m    | ..... | .....        |
| 2.1.1.7.4                                                  | <b>Entwässerungsrinnen warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.201</b><br><b>2. Gang</b><br>Rinnen säubern,<br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen;<br>Zeitpunkt: Spätherbst | 21    | m    | ..... | .....        |
| <b>2.1.1.7 Titel 7 - Entwässerungseinrichtungen warten</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |       | <b>.....</b> |

| Position  | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Menge  | Einh | EP    | GP    |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|-------|-------|
| 2.1.1.8   | <b>Titel 8 - Laub entfernen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |      |       |       |
|           | <b>Allgemeine Beschreibung - Laub entfernen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |      |       |       |
|           | Laubaufnahme: Die Verwendung von benzinbetriebenen Laubblasgeräten sowie von Laubsauggeräten ist nicht zulässig.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |      |       |       |
|           | Entsorgung: Das anfallende Laub wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |      |       |       |
|           | Ausführungstermin: zeitliche Angabe in den Leistungspositionen<br>Die Ausführung erfolgt unabhängig von der Leistungsposition Rasen mähen. Bei gleichzeitiger Ausführung beider Leistungen wird der Pflegegang Laub entfernen nicht anerkannt.                                                                                                                                                                                               |        |      |       |       |
| 2.1.1.8.1 | <b>Laub beseitigen in Wegeflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.100</b><br>Laub in den Wegeflächen mit geeignetem Gerät seitlich in die Vegetationsflächen blasen.<br>Ausführungszeitpunkt: nach Absprache mit der Hauswirtschaftsleitung                                                                                                                                                                                                     | 5696   | m²   | ..... | ..... |
| 2.1.1.8.2 | <b>Laub aufnehmen in Rasen- und Wiesenflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.200</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Rasenflächen eben und geneigt, gemähte Wiesenflächen, Schotterrasenflächen, Rasengitterflächen, Rasen in Kunststoffgitter (Rasenwaaben)<br>Zeitpunkt: Ende Oktober, während des Laubfalls                                                                                     | 4544   | m²   | ..... | ..... |
| 2.1.1.8.3 | <b>Laub aufnehmen in Rasen- und Wiesenflächen - 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.201</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Rasenflächen eben und geneigt, gemähte Wiesenflächen, Schotterrasenflächen, Rasengitterflächen, Rasen in Kunststoffgitter (Rasenwaaben)<br>Zeitpunkt: November, nach dem Laubfall, <u>nach dem letzten Rasenschnitt</u><br><u>(nicht parallel zum Rasenschnitt)</u> | 3701,3 | m²   | ..... | ..... |
| 2.1.1.8.4 | <b>Laub aufnehmen in Pflanzflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.210</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Stauden-, Gräser- und Gehölzflächen<br>Zeitpunkt: zeitiges Frühjahr, nach der Schneeschmelze                                                                                                                                                                                             | 2676   | m²   | ..... | ..... |
| 2.1.1.8.5 | <b>Laub aufnehmen in Traufstreifen und Rieselflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.220</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren<br>Art: Trauf und Rieselflächen<br>Körnung ca. 16/32<br>Zugänglichkeit: z.T. schlecht zugänglich unter Balkonen H. ca. 1m<br>Zeitpunkt: nach Erfordernis und Absprache mit dem Haus<br>zeitiges Frühjahr, oder Herbst nach dem Laubfall                                         | 115    | m²   | ..... | ..... |
| 2.1.1.8.6 | <b>Laub aufnehmen in ungemähten Wiesen und Saumflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.300</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |      |       |       |

Übertrag: .....

| <b>Position</b>                               | <b>Beschreibung</b>                                                                                                                                                                                      | <b>Menge</b> | <b>Einh.</b> | <b>EP</b> | <b>GP</b>       |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|-----------|-----------------|
|                                               |                                                                                                                                                                                                          |              |              |           | Übertrag: ..... |
|                                               | Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: ungemähte Wiesen, Saumflächen<br>bis 1,20m Höhe<br>Flächen unter minimaler Betretung und Beeinträchtigung von<br>Laub befreien. |              |              |           |                 |
|                                               | Zeitpunkt: nach dem Laubfall                                                                                                                                                                             | 171          | m²           | .....     | .....           |
| <b>2.1.1.8 Titel 8 - Laub entfernen</b> ..... |                                                                                                                                                                                                          |              |              |           |                 |

| Position       | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Menge | Einh | EP | GP |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|----|----|
| <b>2.1.1.9</b> | <b>Titel 9 - Sonstiges</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |    |    |
| 2.1.1.9.1      | <b>Totholz räumen, laden, abtransportieren und entsorgen</b><br><b>Pflegekennzahl: 12.610</b><br>Art: Auf dem Boden liegendes Totholz<br>Stamm-, Ast-, Zweig- und<br>Wurzelmaterial in verschiedenen Dicken<br>Ort: gesamtes Grundstück<br>Entsorgung: Material wird Eigentum des AN und ist der<br>stofflichen Verwertung zuzuführen.<br>Abrechnung: Wiegeschein<br>durch das Hauswirtschaftsleitung unterzeichneter<br>Stundenlohnzettel als Nachweis erforderlich.<br>1 t                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |    |    |
| 2.1.1.9.2      | <b>Gelagertes Grüngut laden, abtransportieren und entsorgen.</b><br><b>Pflegekennzahl 12.700</b><br>Art: Schnittgut der Hausmeister, Äste,<br>Weihnachtsbäume ect.<br>Lagerung: am Lageplatz auf Haufen gelagert<br>Entsorgung: Material wird Eigentum des AN und ist der<br>stofflichen Verwertung zuzuführen.<br>Abrechnung: Wiegeschein<br>durch das Hauswirtschaftsleitung unterzeichneter<br>Stundenlohnzettel als Nachweis erforderlich.<br>1 t                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |    |    |
| 2.1.1.9.3      | <b>Staudennachpflanzung 10m² für sonnige trockene Standorte liefern und pflanzen</b><br><b>Pflegekennzahl: 12.800</b><br>Ort: Lücken in mehreren Bestandsstaudenbeeten<br>nach Feststellung der Lücken vor Ort, ohne Pflanzplan<br>Staudenmischung: "Farbenspiel" des Arbeitskreises Pflanzenverwendung im<br>Bund deutscher Staudengärtner<br><b>Mischung für 10m² Fläche</b><br>bestehend aus:<br><u>Gerüstbildner:</u><br>- 1 St Achillea filipendulina "Coronation Gold" - Gold-Garbe<br>- 1 St. Panicum virgatum "Rehbraun" - Ruten-Hirse<br>- 2 St. Hemerocallis citrina - Zitronen-Taglilie<br>- 1 St. Achillea "Walter Funcke" - Schafgarbe<br>- 3 St. Aster amellus "Veilchenkönigig" - Berg-Aster<br><u>Begleitstauden:</u><br>- 15 St. Hemerocallis "Maikonigin" - Kleinblumige Taglilie<br>- 6 St. Coreopsis verticillata "Zagreb" -<br>Quirlblättriges Mädchenauge<br>- 4 St. Knautia macedonia - Rote Witwenblume<br>- 3 St. Nepeta grandiflora "Dawn to Dusk"<br>- 5 St. Sedum telephium "Matrona" - Purpur-Fetthenne<br>- 3 St. Origanum laevigatum "Herrenhausen" -Dost<br><u>Füllpflanzen</u><br>- 4 St. Catananche caerulea - Rasselblume<br><u>Bodendeckerstauden:</u><br>- 5 Anaphalis triplinervis "Sommerschnee" -<br>Himalaya-Perlkörbchen<br>- 12 St. Nepeta x racemosa "Superba" - Blaue Katzenminze<br>- 11 St. Calamintha nepeta "Lila Riese" - Bergminze<br>- 11 St. Calamintha nepeta "Weißer Riese" - Bergminze<br>- 3 St. Salvia verticillata "Purple Rain" - Quirlblütiger Salbei<br>- 2 St. Salvia verticillata "White Rain" - Quirlblütiger Salbei<br><u>Blumenzwiebeln und -knollen:</u><br>- 80 St. Crocus tommasinianus - Dalmatiner-Krokus |       |      |    |    |

Übertrag: .....

| Position  | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                          | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Einh | EP              | GP |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|----|
|           |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      | Übertrag: ..... |    |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                       | - 80 St. Crocus chrysanthus "Goldilocks" - Kleiner Krokus<br>- 40 Muscari armeniacum - Armenische Traubenhyazinthe<br>- 20 Tulipa praestans "Füsilier" - Botanische Tulpe                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |                 |    |
|           | Anordnung im Beet:                                                                                                                                                                                                                                    | Gerüstbildner im hinteren und mittleren Beetbereich, einzeln setzen<br>Begleitstauden im mittleren und vorderen Beetbereich, wo möglich in Gruppen von 3 Stück oder einzeln<br>Bodendeckerstauden im mittleren und vorderen Beetbereich in Gruppen von mind. 3 Stück<br>Blumenzwiebeln und -knollen in allen Bereichen in Gruppen von mind. 5 Stück                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |                 |    |
|           | Ausführung:                                                                                                                                                                                                                                           | Herbstpflanzung, ca. Oktober<br>Pflanzung nur nach einem im Abstand von max. 5 Tagen vorher durchgeführte Hackgang der Bestandsbeete.<br>Pflanzen liefern, auslegen, pflanzen und ausreichend angießen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |                 |    |
|           | Abrechnung:                                                                                                                                                                                                                                           | nach Stk Nachpflanzung á 10m <sup>2</sup><br>1 St ..... ..                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |                 |    |
| 2.1.1.9.4 | <b>Staudennachpflanzung für halbschattige, trockene Standorte im Wurzelbereich von Gehölzen liefern und pflanzen</b><br>Pflegekennzahl: 12.810<br>Ort: Lücken in mehreren Bestandsstaudenbeeten nach Feststellung der Lücken vor Ort, ohne Pflanzplan |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |                 |    |
|           | Staudenmischung:                                                                                                                                                                                                                                      | Modul 2 "Licht & Leicht" des Arbeitskreises Pflanzenverwendung im Bund deutscher Staudengärtner<br><b>Mischung für 10m² Fläche</b><br><br>bestehend aus:<br><u>Gerüstbildner:</u><br>- 3 St Aruncus "Horatio" - Geißbart<br>- 3 St. Dryopteris filix-mas - Wurmfarne<br><u>Begleitstauden:</u><br>- 15 St. Epimedium x rubrum - Elfenblume<br><b>- Helleborus foetidus - ACHTUNG ENTFÄLLT UND WIRD ERSTZT DURCH:-</b><br><b>- 7 St.Bergenia cordifolia "Brssingham White" Bergenie</b><br>- 9 St. Heuchera villosa var. macrorrhiza<br>- Zottiges Silberglöckchen<br>- 12 St. Luzula nivea - Schnee-Marbel<br><u>Bodendeckerstauden:</u><br>- 40 St. Waldsteinia geoides<br><u>Blumenzwiebeln und -knollen:</u><br>- 150 St. Crocus tommasinianus - Elfenkrokus<br>- 50 St. Hyacinthoides hispanica "White Triumphator" - Span. Hasenglöckchen<br>- 100 St. Scilla mischtschenkoana - Kaukasischer Baustern<br>- 100 St. Scilla sibirica - Sibirischer Blaustern |      |                 |    |
|           | Anordnung im Beet:                                                                                                                                                                                                                                    | Gerüstbildner im hinteren und mittleren Beetbereich, einzeln setzen<br>Begleitstauden im mittleren und vorderen Beetbereich, wo möglich in Gruppen von 3 Stück oder einzeln<br>Bodendeckerstauden im mittleren und vorderen Beetbereich in Gruppen von mind. 3 Stück<br>Blumenzwiebeln und -knollen in allen Bereichen in Gruppen von mind. 5 Stück                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |                 |    |
|           | Ausführung:                                                                                                                                                                                                                                           | Herbstpflanzung, ca. Oktober<br>Pflanzung nur nach einem im Abstand von max. 5 Tagen vorher durchgeführte Hackgang der Bestandsbeete.<br>Pflanzen liefern, auslegen, pflanzen und ausreichend angießen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |                 |    |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      | Übertrag: ..... |    |

| Position  | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Menge                         | Einh | EP              | GP    |         |       |       |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------|-----------------|-------|---------|-------|-------|
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                               |      | Übertrag: ..... |       |         |       |       |
|           | Abrechnung:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | nach Stk Nachpflanzung á 10m² | 1 St | .....           | ..... |         |       |       |
| 2.1.1.9.5 | <b>Kräuterhochbeet mit zu liefernden Kräutern und essbaren Stauden bepflanzen</b><br>Pflegekennzahl: 12.820<br>Art: Palettenhochbeete<br>Ort: - Garten, frei zugänglich<br>- beschützender Garten, abgeschlossenes Tor<br>- auf Balkonen nur über Haus zugänglich<br>Kräutermischung: Sonnige bis halbschattige Standorte: Rosmarin, Thymian, Oregano, Majoran, Agastache rugosa (Koreaminze), Salbei, Lavendel, Artemisia abrotanum Citrina" (Eberraute), Ysop, Schnitt-Knoblauch, Stauden-Rucola, Zitronenmelisse, Bohnenkraut, Liebstöckl, Walderdbeeren<br>Pflanzung: Unkraut inkl. Wurzelwerk vor der Pflanzung entfernen, Erde auflockern, fehlende Hochbeeterde liefern und nachfüllen, einebnen Kräuter auslegen, pflanzen und ausreichend wässern<br>Abrechnung: nach m² Pflanzung |                               |      |                 |       | 22,5 m² | ..... | ..... |
| 2.1.1.9.6 | <b>Blumenkästen saisonal bepflanzen - 3x /Jahr</b><br>Pflegekennzahl: 12.840<br>Ort: stehende und hängende Kästen auf Balkonen (über Gebäude erreichbar) und auf Terrassen<br>Größe der Kästen: ca.L/B/H 77 x 19 x 15cm<br>Pflanzen: saisonale, überwiegend einjährige Blumen<br>5-6 St. pro Blumenkasten<br>Zusammensetzung aus Leit-, Begleit- und Hängepflanzen<br>Arten, Wuchsformen und gewünschte Farbaspekte sind mit der Hauswirtschaftsleitung abzustimmen.<br>Bepflanzung: Füllung der Kästen mit Blumenerde, vorgedüngt inkl. Drainageschicht aus Blähton<br>Pflanzen setzen, andecken, andrücken, ausreichend wässern<br>Ausführung: Frühjahr, Sommer, Herbst in Abstimmung mit der Hauswirtschaftsleitun<br>Abrechnung: nach St. Blumenkasten                                  |                               |      |                 |       | 12 St   | ..... | ..... |
| 2.1.1.9.7 | <b>Blumenkästen saisonal bepflanzen - 3x /Jahr</b><br>Pflegekennzahl: 12.850<br>Ort: stehende und hängende Kästen auf Balkonen (über Gebäude erreichbar) und auf Terrassen<br>Größe der Kübel: D: 50-80cm<br>Pflanzen: saisonale, überwiegend einjährige Blumen<br>5-6 St. pro Blumenkasten<br>Zusammensetzung aus Leit-, Begleit- und Hängepflanzen<br>Arten, Wuchsformen und gewünschte Farbaspekte sind mit der Hauswirtschaftsleitung abzustimmen.<br>Bepflanzung: Füllung der Kästen mit Blumenerde, vorgedüngt inkl. Drainageschicht aus Blähton<br>Pflanzen setzen, andecken, andrücken, ausreichend wässern<br>Ausführung: Frühjahr, Sommer, Herbst in Abstimmung mit der Hauswirtschaftsleitun<br>Abrechnung: nach St. Blumenkübel                                                 |                               |      |                 |       | 7 St    | ..... | ..... |
| 2.1.1.9.8 | <b>Rindenmulch liefern und auf Pflanzflächen aufbringen</b><br>Pflegekennzahl: 12.870<br>Ort: Heckenpflanzung im Eingangsbereich<br>Art: Rindenmulch, Körnung fein 0/20 mm, gütegesichert, Rottegrad 5<br>Auftragsstärke: ca. 4cm liefern und aufbringen, Auftragsstärke vor Ort insgesamt 7 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                               |      |                 |       |         |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung | Menge                                                                                                                                                  | Einh | EP    | GP    |
|----------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
|          | Einbau:      | Das Mulchmaterial ist nach Abschluss der Fertigstellungspflege und nach Abnahme des letzten Pflegeganges als Mulch auf die Pflanzflächen aufzubringen. |      |       |       |
|          | Abrechnung:  | nach m² gemulchter Pflanzfläche                                                                                                                        |      |       |       |
|          |              | 798                                                                                                                                                    | m²   | ..... | ..... |

Übertrag: .....

2.1.1.9 Titel 9 - Sonstiges .....

| Position   | Beschreibung                                                                                 | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Einh | EP    | GP    |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 2.1.1.10   | <b>Titel 10 - Pflanzflächen wässern</b>                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|            | <b>Allgemeine Beschreibung - Pflanzflächen wässern</b>                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|            | Bewässerung:                                                                                 | Die Bewässerung ist in den frühen Vormittagsstunden oder am späten Nachmittag durchzuführen. Eine Bewässerung in der Mittagszeit ist zu vermeiden um die Verdunstung möglichst gering zu halten. Die Bewässerung soll möglichst oberflächennah mit jeweils geeignetem Gerät /Hilfsmittel z.B. Gartenschlauch, Rasensprenger o.ä. erfolgen. Die Hilfsmittel sind in ausreichender Menge vom AN zu stellen und einzukalkulieren. |      |       |       |
|            | Ausführung::                                                                                 | Die Ausführung der Bewässerungsarbeiten erfolgt nur nach Aufforderung durch die Hauswirtschaftsleitung oder durch die Pflegeüberwachung.                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |       |       |
|            | Kalkulation:                                                                                 | Die Ausführung der Bewässerung steht zeitlich nicht in Verbindung mit weiteren Pflegearbeiten.<br>Es ist eine gesonderte An- und Abfahrt pro Bewässerungsgang einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
| 2.1.1.10.1 | <b>Bäume wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.100</b>                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|            | Ort:                                                                                         | Bäume im Eingangsbereich, in den Innenhöfen und Jungbäume                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |       |       |
|            | Art:                                                                                         | junge Bäume oder Bäume unter schwierigen Standortbedingungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|            | Wassermenge:                                                                                 | mind. <b>100-150 Liter</b> pro m² pro Gießgang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |
|            | Gießvorgang:                                                                                 | Wurzelbereich mind. 40cm tief durchfeuchten;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|            | Wasser:                                                                                      | Gießwasser wird <u>nicht</u> vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt und ist vom Auftragnehmer zu liefern. Es sind nur vereinzelt Außenwasserhähne vorhanden.                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |       |       |
|            | Ausführung:                                                                                  | nach Abruf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |
|            |                                                                                              | 36                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m²   | ..... | ..... |
| 2.1.1.10.2 | <b>Hecken wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.200</b>                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|            | Ort:                                                                                         | Hecken im Eingangsbereich und in den Innenhöfen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|            | Art:                                                                                         | junge Sträucher oder Sträucher unter schwierigen Standortbedingungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |       |
|            | Wassermenge:                                                                                 | mind. 20-40 Liter pro m² pro Gießgang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|            | Gießvorgang:                                                                                 | Erde mind. 40cm tief durchfeuchten;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |       |       |
|            | Wasser:                                                                                      | Gießwasser wird <u>nicht</u> vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt und ist vom Auftragnehmer zu liefern. Es sind nur vereinzelt Außenwasserhähne vorhanden.                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |       |       |
|            | Ausführung:                                                                                  | nach Abruf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |
|            |                                                                                              | 887                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m²   | ..... | ..... |
| 2.1.1.10.3 | <b>Stauden, einjährige Kräuter, Bambus und Rosen wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.300</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|            | Ort:                                                                                         | Stauden, einjährige Pflanzen in Hochbeeten, Bambus in Trögen und Rosen im Eingangsbereich in den Innenhöfen im beschützenden Garten und im Hauptgarten                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |
|            | Art:                                                                                         | mehnjährige krautige Pflanzen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |       |       |
|            | Wassermenge:                                                                                 | mind. <b>10-20 Liter</b> pro m² pro Gießgang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|            | Gießvorgang:                                                                                 | Erde mind. 40cm tief durchfeuchten;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |       |       |
|            | Wasser:                                                                                      | Gießwasser wird nicht vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt und ist vom Auftragnehmer zu liefern. Es sind nur vereinzelt Außenwasserhähne vorhanden.                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

|             |            |     |    |       |       |
|-------------|------------|-----|----|-------|-------|
| Ausführung: | nach Abruf | 724 | m² | ..... | ..... |
|-------------|------------|-----|----|-------|-------|

2.1.1.10 Titel 10 - Pflanzflächen wässern .....

2.1.1 Leistungen Außenanlagenpflege .....

| Position                                                           | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                      | Menge | Einh | EP    | GP    |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| <b>2.1.2</b>                                                       | <b>Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst<br/>Haus St. Josef</b>                                                                                                                                                                   |       |      |       |       |
| <b>2.1.2.1</b>                                                     | <b>Durchführung des Winterbereitschaftsdienstes und des Winterdienstes, pauschal<br/>pro Monat</b>                                                                                                                                                |       |      |       |       |
|                                                                    | Durchführung aller Regelleistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst<br>entsprechend der "Allgemeine Beschreibung der Leistungen Außenanlagenpflege,<br>Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst".                   |       |      |       |       |
|                                                                    | Durchführung der Regelleistungen auf den gekennzeichneten Sicherungsflächen lt.<br>Straßenreinigungs- und Winterdienstplan nach Räumprioritäten.<br>inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge zu<br>Notausstiegen |       |      |       |       |
|                                                                    | Ausführungszeitraum: November bis März                                                                                                                                                                                                            |       |      |       |       |
|                                                                    | Kalkulations- und<br>Abrechnungseinheit: 1 Monat                                                                                                                                                                                                  |       |      |       |       |
|                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                   | 5 Mt  |      | ..... | ..... |
| <b>2.1.2.2</b>                                                     | <b>Durchführung des Winterbereitschaftsdienstes und des Winterdienstes, 1<br/>Einsatztag</b>                                                                                                                                                      |       |      |       |       |
|                                                                    | Durchführung aller Regelleistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst<br>entsprechend der "Allgemeine Beschreibung der Leistungen Außenanlagenpflege,<br>Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst".                   |       |      |       |       |
|                                                                    | Durchführung der Regelleistungen auf den gekennzeichneten Sicherungsflächen lt.<br>Straßenreinigungs- und Winterdienstplan nach Räumprioritäten.<br>inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge zu<br>Notausstiegen |       |      |       |       |
|                                                                    | Ausführungszeit: April                                                                                                                                                                                                                            |       |      |       |       |
|                                                                    | Kalkulations- und<br>Abrechnungseinheit: 1 Tag                                                                                                                                                                                                    |       |      |       |       |
|                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                   | 1 d   |      | ..... | ..... |
| <b>2.1.2 Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst</b> |                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      | ..... | ..... |

| Position                                       | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Menge | Einh | EP | GP |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|----|----|
| <b>2.1.3</b>                                   | <b>Leistungen Straßenreinigung Haus St. Josef</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |    |    |
| 2.1.3.1                                        | <p><b>Straßenreinigung aller Reinigungsflächen auf dem Grundstück des AG, inkl. Reinigung aller Rinnen und Abläufe.</b></p> <p>Reinigung der im "Straßenreinigungs- und Winterdienstplan" gekennzeichneten privaten Reinigungsflächen auf dem Grundstück des AG.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Flächen Kehren. Der Einsatz von Laubsaug- und -blasgeräten ist dabei nicht zulässig.</li> <li>- Abläufe, Rinnen sowie alle Entwässerungseinrichtungen freimachen zur Sicherstellung der vollen Funktionsfähigkeit. Streugut und Schlamm entfernen, laden und abtransportieren.</li> </ul> <p>Streugut, Kehrlicht, Schlamm und sonstigen Unrat von befestigten Flächen und angrenzenden Vegetationsflächen der gekennzeichneten Reinigungsflächen kehren, aufnehmen, laden und abtransportieren.</p> <p>Das aufgenommene Material wird Eigentum des AN und ist der Wiederverwendung zuzuführen bzw. nach den einschlägigen Vorschriften zu entsorgen, einschließlich aller Entsorgungsgebühren und Nebenkosten.</p> <p>Ausführung Kehren: einmal pro Jahr im Zeitraum zwischen 01. und 15. April</p> <p>Entwässerungseinrichtungen säubern: so oft erforderlich zur Sicherstellung der vollen Leistungsfähigkeit, mindestens einmal pro Jahr im Zeitraum zwischen 01. und 15. April</p> <p style="text-align: right;">psch .....</p> |       |      |    |    |
| <b>2.1.3 Leistungen Straßenreinigung .....</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |    |    |

| Position     | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Menge | Einh           | EP    | GP    |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|-------|-------|
| <b>2.1.4</b> | <b>Stundenlohnarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                |       |       |
|              | <b>Allgemeine Beschreibung der Stundenlohnarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                |       |       |
|              | Stundenlohnarbeiten dürfen nur auf gesonderte schriftliche Anordnung des Auftraggebers ausgeführt werden.<br>Bei Anordnung von Stundenlohnarbeiten sind tägliche Rapporte als Abrechnungsbelege vom Auftragnehmer auszustellen und gegenzeichnen zu lassen. Zur Abrechnung werden nur gegengezeichnete Belege anerkannt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                |       |       |
|              | An- und Abfahrt, Abladen, Transport zur Verwendungsstelle, Umlagern von Materialien, Schmier- und Wartungsstunden sowie Kosten für das Bedienungspersonal der Maschinen werden nicht gesondert vergütet, sondern sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren. In den nachfolgenden Preisen sind Lohnzuschläge für eventuelle Mehrleistungen (Akkordausgleich), jedoch nicht Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit einzukalkulieren. Außerdem sind die dem Arbeitnehmer tariflich zustehenden Lohnzulagen (Lohnnebenkosten), wie Wege- und Fahrgelder, Auslösungen, Kosten der An- und Rückreise usw. einzukalkulieren.<br>Vorausgesetzt wird der Einsatz eines geschulten und zahlenmäßig erforderlichen Personals. Eine Vergütung höher qualifizierter Arbeitskräfte als erforderlich, wird nicht gewährt.<br>Es werden nachfolgende Stundensätze vereinbart: |       |                |       |       |
| 2.1.4.1      | Landschaftsgärtner                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1     | h              | ..... | ..... |
| 2.1.4.2      | Helfer                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1     | h              | ..... | ..... |
| 2.1.4.3      | <b>Mitarbeiter Winterdienst Werktags ohne Räumgerät</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1     | h              | ..... | ..... |
| 2.1.4.4      | <b>Mitarbeiter Winterdienst Sonn- und Feiertags ohne Räumgerät</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1     | h              | ..... | ..... |
| 2.1.4.5      | <b>Mitarbeiter Winterdienst Nachts ohne Räumgerät</b><br>Leistungen von 22.00 Uhr bis 5.30 Uhr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1     | h              | ..... | ..... |
| 2.1.4.6      | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1     | h              | ..... | ..... |
| 2.1.4.7      | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Sonn- und Feiertags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1     | h              | ..... | ..... |
| 2.1.4.8      | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Nachts</b><br>Leistungen von 22.00 Uhr bis 5.30 Uhr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1     | h              | ..... | ..... |
| 2.1.4.9      | <b>Kehrmaschine inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1     | h              | ..... | ..... |
| 2.1.4.10     | <b>Hubarbeitsbühne bis 20m Höhe inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1     | h              | ..... | ..... |
| 2.1.4.11     | <b>Aufnehmen Laden und Abtransportieren von Schnee bei extremen Schneelagen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                |       |       |
|              | Der Schnee wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen einschließlich aller Nebenkosten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                |       |       |
|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1     | m <sup>3</sup> | ..... | ..... |

Übertrag: .....

| Position                  | Beschreibung                  | Menge | Einh | EP    | GP    |
|---------------------------|-------------------------------|-------|------|-------|-------|
| Übertrag: .....           |                               |       |      |       |       |
| 2.1.4.12                  | LKW bis 6,0 to, mit Bedienung | 1     | h    | ..... | ..... |
| 2.1.4.13                  | Selbstlader, mit Bedienung    | 1     | h    | ..... | ..... |
| 2.1.4.14                  | Motorsäge, mit Bedienung      | 1     | h    | ..... | ..... |
| 2.1.4.15                  | Motorsense, mit Bedienung     | 1     | h    | ..... | ..... |
| 2.1.4.16                  | Heckenschere, mit Bedienung   | 1     | h    | ..... | ..... |
| 2.1.4 Stundenlohnarbeiten |                               |       |      | ..... |       |
| 2.1 Haus St. Josef        |                               |       |      | ..... |       |

| Position  | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                             | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Einh | EP    | GP    |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 2.2       | <b>Margarete-von-Siemens-Haus</b>                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
| 2.2.1     | <b>Leistungen Außenanlagenpflege</b>                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
| 2.2.1.1   | <b>Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten</b>                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|           | <b>Allgemeine Beschreibung der Rode- und Schneidearbeiten</b>                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|           | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes.                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|           | Rodung:                                                                                                                                                                                                                                  | Maschinen und Geräte für Rodungen sind einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |
|           | Säuberung:                                                                                                                                                                                                                               | Das Säubern der Wege- und Vegetationsflächen von Blatt- und Zweigwerk sowie das Wiederherrichten der Arbeits- und Lagerflächen ist einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |
|           | Verkehrssicherung:                                                                                                                                                                                                                       | Im Bereich von Fahr- und Fußwegeverkehrsflächen sind die Sträucher zur Verkehrssicherung hinter die Kante der Verkehrsfläche zurückzunehmen. Die Sträucher sind soweit zurückzunehmen, dass diese unter Berücksichtigung des jährlichen Wachstums die Kante der Verkehrsflächen nicht überragen.                                                                                         |      |       |       |
|           | Entsorgung:                                                                                                                                                                                                                              | Anfallendes Schnittgut (Stamm-, Ast-, Zweig- und Wurzelmaterial), Strauch-, Rosen-, Gräser- und Staudenschnittgut wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen. Die Bearbeitung des Schnittgutes vor Entsorgung bleibt dem AN vorbehalten.                                                                                                                         |      |       |       |
|           | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                                                       | Rode- und Schneidearbeiten an pot. Brutgehölzen, Sträuchern Hecken, Efeu und Kletterpflanzen sind <b>außerhalb der Vogel brutsaison</b> , bis Ende Februar oder ab Oktober des jeweiligen Pflegejahres durchzuführen.<br><br>Rode- und Schneidearbeiten an Stauden und Bodendeckern sind, soweit in den einzelnen Leistungspositionen angegeben, bis spätestens Ende März durchzuführen. |      |       |       |
| 2.2.1.1.1 | <b>Sämlinge roden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.50</b><br>unterhalb des Wurzelhalses abschneiden<br>StU: bis 7 cm                                                                                                                          | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | St   | ..... | ..... |
| 2.2.1.1.2 | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 150cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.80</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 150 cm | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | St   | ..... | ..... |
| 2.2.1.1.3 | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 250cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.81</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position   | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Menge | Einh | EP              | GP    |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      | Übertrag: ..... |       |
|            | Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 250 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4     | St   | .....           | ..... |
| 2.2.1.1.4  | <b>Sträucher im geschlossenen Bestand auslichten, 450cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.91</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 450 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 961   | m²   | .....           | ..... |
| 2.2.1.1.5  | <b>Linearer Strauchschnitt entlang Belagskanten</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.98</b><br>Strauchbestand, freiwachsend, bis hinter die Kante der Belagsflächen zurückschneiden<br>Standort: öffentlicher Gehweg<br>Umfang: Gehölze soweit zurückzunehmen,<br>dass unter Beachtung des jährlichen<br>Zuwachses die Belagskanten frei<br>bleiben.<br>Höhe: bis 450 cm                                                                                                                                                                                 | 38    | m    | .....           | ..... |
| 2.2.1.1.6  | <b>Stauden mit Kleingehölzen schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.150</b><br>Stauden und Kleingehölze artspezifisch zurückschneiden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 25    | m²   | .....           | ..... |
| 2.2.1.1.7  | <b>Bodendecker zurückschneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.170</b><br>Art: Kleinsträucher und bodendeckende<br>Gehölze, z.B. Symphoricarpos<br>Rückschnitt: nicht artspezifisches Wuchsverhalten, sowie<br>Rückschnitt über die Kanten von Fuß- und<br>Fahrverkehrsflächen<br>Umfang: bis 25%<br>Zeitpunkt: Juni/Juli vor dem Sommerfest                                                                                                                                                                                                        | 131   | m²   | .....           | ..... |
| 2.2.1.1.8  | <b>Bäume am Stammfuß freischneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.161</b><br>Stammtriebe und Ausläufer an freistehenden Bäumen entfernen<br>bis Höhe von max. 3m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 35    | St   | .....           | ..... |
| 2.2.1.1.9  | <b>Häckselmaterial als Mulchschicht auf Pflanzflächen aufbringen</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.200</b><br>Art: gehäckseltes Grünut aus Schnittpositionen<br>z.B. Äste, Zweige, Triebe von Stauden und Bodendeckern so<br>wie Laub<br>nicht zu verwenden sind, Efeu und Brombeerranken<br>Küchenabfälle, kranke Pflanzenteile<br>Aufbringen: Häckselgut laden, transportieren und auf unbewachsenem<br>Boden in Pflanzflächen, als Mulchmaterial und zur<br>Gründung aufbringen<br>Ort: in Strauchflächen, Hecken, Staudenbeeten<br>Stärke: 5-10cm | 1117  | m²   | .....           | ..... |
| 2.2.1.1.10 | <b>Sitzbänke freischneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.400</b><br>Freischneiden der Bänke sowie Unkräuter, Sämlinge ect. unter den Bänken entfernen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |                 |       |

Übertrag: .....

| Position                                            | Beschreibung                                   | Menge | Einh | EP              | GP           |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------|------|-----------------|--------------|
|                                                     |                                                |       |      | Übertrag: ..... |              |
|                                                     | Freischneiden bis 1m neben und hinter der Bank | 4     | St   | .....           | .....        |
| <b>2.2.1.1 Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten</b> |                                                |       |      |                 | <b>.....</b> |

| Position  | Beschreibung                                                                                                                                                                                          | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Einh | EP | GP |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|----|
| 2.2.1.2   | Titel 2 - Mäharbeiten                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |    |    |
| 2.2.1.2.1 | <b>Wiesenflächen mähen - 1. Schnitt</b><br><b>Mähd mit verzögertem Abräumen.</b><br><b>Pflegekennzahl 2.100</b>                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |    |    |
|           | Ausführung:                                                                                                                                                                                           | mit dem Balkenmäher, Motorsense o.ä. geeignetem Gerät.<br>Auf ein sauberes Schnittbild durch scharfe Messer für ein schnelles Wiederaustreiben ist zu achten.<br>Die Mahd erfolgt von Innen nach Außen oder von einer Seite um Tieren die Flucht zu ermöglichen.<br>Die Wiesenkanten sind sauber nach zu mähen. |      |    |    |
|           | Schnitthöhe:                                                                                                                                                                                          | 10cm, nicht tiefer als 7cm                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |    |    |
|           | Mähgut:                                                                                                                                                                                               | nach dem Schnitt zur Aussaat einige Tage auf der Fläche belassen, 1-malig wenden, aufnehmen und abtransportieren.                                                                                                                                                                                               |      |    |    |
|           | Entsorgung:                                                                                                                                                                                           | Mähgut wird Eigentum des AN. Nicht schadstoffbelastetes, nicht überwachungsbedürftig Material laden, abtransportieren und der stofflichen Verwertung zuführen, inkl. Gebühren der Verwertung. Verwertungsanlage nach Wahl des AN. Entsorgungsnachweis ist nicht erforderlich.                                   |      |    |    |
|           | Ausführungszeitpunkt:                                                                                                                                                                                 | <b>stark Gräser dominierte Wiesen: Anfang Juni bis Mitte Juni</b><br><b>blütenreiche Wiesen: Mitte Juni bis Anfang Juli</b>                                                                                                                                                                                     |      |    |    |
|           | Abrechnung:                                                                                                                                                                                           | nach m² bearbeiteter Wiesenfläche<br>723 m² .....                                                                                                                                                                                                                                                               |      |    |    |
| 2.2.1.2.2 | <b>Wiesenflächen mähen - 2. Schnitt</b><br><b>Mähd mit verzögertem Abräumen.</b><br><b>Pflegekennzahl 2.101</b>                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |    |    |
|           | Ausführung:                                                                                                                                                                                           | mit dem Balkenmäher, Motorsense o.ä. geeignetem Gerät.<br>Auf ein sauberes Schnittbild durch scharfe Messer für ein schnelles Wiederaustreiben ist zu achten.<br>Die Mahd erfolgt von Innen nach Außen oder von einer Seite um Tieren die Flucht zu ermöglichen.<br>Die Wiesenkanten sind sauber nach zu mähen. |      |    |    |
|           | Schnitthöhe:                                                                                                                                                                                          | 10cm, nicht tiefer als 7cm                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |    |    |
|           | Mähgut:                                                                                                                                                                                               | nach dem Schnitt zur Aussaat einige Tage auf der Fläche belassen, 1-malig wenden, aufnehmen und abtransportieren.                                                                                                                                                                                               |      |    |    |
|           | Entsorgung:                                                                                                                                                                                           | Mähgut wird Eigentum des AN. Nicht schadstoffbelastetes, nicht überwachungsbedürftig Material laden, abtransportieren und der stofflichen Verwertung zuführen, inkl. Gebühren der Verwertung. Verwertungsanlage nach Wahl des AN. Entsorgungsnachweis ist nicht erforderlich.                                   |      |    |    |
|           | Ausführungszeitpunkt:                                                                                                                                                                                 | <b>Ende September / Oktober</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |    |    |
|           | Abrechnung:                                                                                                                                                                                           | nach m² bearbeiteter Wiesenfläche<br>723 m² .....                                                                                                                                                                                                                                                               |      |    |    |
|           | <b>Allgemeine Beschreibung Rasen mähen</b>                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |    |    |
|           | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |    |    |
|           | Ausführung:                                                                                                                                                                                           | Die Schnitte müssen je nach Rasentyp bei Wuchshöhen zwischen 6 und 10 cm erfolgen. Es darf dabei nicht kürzer als auf 4cm Schnitthöhe geschnitten werden. Verklumptes Mähgut ist zu                                                                                                                             |      |    |    |

Übertrag: .....

| Position   | Beschreibung                                                                                                                                                                                      | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Einh | EP              | GP    |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|-------|
|            |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      | Übertrag: ..... |       |
|            | entfernen.<br>Die Rasenkanten sind sauber nach zu mähen.<br>Die in den Flächen stehenden Bäume, Sträucher<br>und Einbauten sind sauber frei zu mähen ohne die Rinde der<br>Pflanzen zu verletzen. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|            | Entsorgung:                                                                                                                                                                                       | Das Schnittgut wird Eigentum des AN und ist der<br>stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                                                                                          |      |                 |       |
|            | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                | Der Zeitablauf für die durchzuführenden<br>Rasenschnitte wird bestimmt durch<br>die Halmhöhe, den Witterungsverlauf sowie die<br>individuellen Ansprüche vor Ort.<br>Erster Schnitt: zeitiges Frühjahr<br>Letzter Schnitt: nach dem Laubfall, das<br>Laub auf den Rasenflächen ist jeweils mit<br>aufzunehmen. |      |                 |       |
|            | <u>Rasen mähen</u>                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
| 2.2.1.2.3  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.400</b><br>1. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                                                   | 2048                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m²   | .....           | ..... |
| 2.2.1.2.4  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.410</b><br>2. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                                                   | 2048                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m²   | .....           | ..... |
| 2.2.1.2.5  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.420</b><br>3. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                                                   | 2048                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m²   | .....           | ..... |
| 2.2.1.2.6  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.430</b><br>4. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                                                   | 2048                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m²   | .....           | ..... |
| 2.2.1.2.7  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.440</b><br>5. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                                                   | 2048                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m²   | .....           | ..... |
| 2.2.1.2.8  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.450</b><br>6. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                                                   | 2048                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m²   | .....           | ..... |
| 2.2.1.2.9  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.460</b><br>7. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                                                   | 2048                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m²   | .....           | ..... |
| 2.2.1.2.10 | <b>Rasen mähen</b>                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      | Übertrag: ..... |       |

| Position | Beschreibung                 | Menge | Einh           | EP                                   | GP              |
|----------|------------------------------|-------|----------------|--------------------------------------|-----------------|
|          |                              |       |                |                                      | Übertrag: ..... |
|          | <b>Pflegekennzahl: 2.470</b> |       |                |                                      |                 |
|          | 8. Schnitt                   |       |                |                                      |                 |
|          |                              | 2048  | m <sup>2</sup> | .....                                | .....           |
|          |                              |       |                | <b>2.2.1.2 Titel 2 - Mäharbeiten</b> | <b>.....</b>    |

| Position  | Beschreibung                                                                                                                                                                                          | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Einh | EP    | GP    |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 2.2.1.3   | Titel 3 - Hack- und Grabarbeiten                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|           | Allgemeine Beschreibung der Hack- und Grabarbeiten                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|           | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|           | Entsorgung:                                                                                                                                                                                           | Bei jedem Pflegegang sind die anfallenden Wildkräuter und abgestorbene Pflanzenteile aufzunehmen und abzufahren. Die Wurzelunkräuter sind mit ihren Wurzeln und Wurzelteilen aufzunehmen und abzufahren. Das Pflanzenmaterial wird Eigentum des AN. und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen. |      |       |       |
|           | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                    | Der Zeitablauf für die durchzuführenden Hack-, Grabe-, Zupf- und Stecharbeiten sind bestimmt durch Witterungsverlauf und individuelle Ansprüche vor Ort.                                                                                                                                           |      |       |       |
|           | Stauden hacken                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
| 2.2.1.3.1 | Staudenflächen graben<br>Pflegekennzahl: 3.230<br>Grabtiefe: 10 cm<br>Zeitpunkt: Anfang April                                                                                                         | 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m²   | ..... | ..... |
| 2.2.1.3.2 | Staudenflächen hacken - 1. Hackgang<br>Pflegekennzahl: 3.130<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mai                                                                                                     | 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m²   | ..... | ..... |
| 2.2.1.3.3 | Staudenflächen hacken - 2. Hackgang<br>Pflegekennzahl: 3.131<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Ende Juni / Anfang Juli vor dem Sommerfest                                                              | 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m²   | ..... | ..... |
| 2.2.1.3.4 | Staudenflächen hacken - 3. Hackgang<br>Pflegekennzahl: 3.132<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: August                                                                                                  | 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m²   | ..... | ..... |
| 2.2.1.3.5 | Staudenflächen hacken, 4. Hackgang<br>Pflegekennzahl: 3.133<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Ende September / Anfang Oktober                                                                          | 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m²   | ..... | ..... |
|           | bodendeckende Gehölzflächen hacken                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
| 2.2.1.3.6 | Bodendeckende Gehölzflächen hacken, 1. Gang<br>Pflegekennzahl: 3.170<br>in den Zwischenbereichen mit offenem Boden<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mai                                               | 45                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m²   | ..... | ..... |
| 2.2.1.3.7 | Bodendeckende Gehölzflächen hacken, 2. Gang<br>Pflegekennzahl: 3.141                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position   | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Menge | Einh | EP              | GP    |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      | Übertrag: ..... |       |
|            | in den Zwischenbereichen mit offenem Boden<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mitte/Ende Juni<br>vor dem Sommerfest                                                                                                                                                                                                                        | 45    | m²   | .....           | ..... |
| 2.2.1.3.8  | <b>Bodendeckende Gehölzflächen hacken, 3. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.142</b><br>in den Zwischenbereichen mit offenem Boden<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: August                                                                                                                                                                 | 45    | m²   | .....           | ..... |
| 2.2.1.3.9  | <b>Bodendeckende Gehölzflächen hacken, 4. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.143</b><br>in den Zwischenbereichen mit offenem Boden<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Ende September                                                                                                                                                         | 45    | m²   | .....           | ..... |
|            | Hochbeete hacken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |                 |       |
| 2.2.1.3.10 | <b>Hochbeete hacken - 1. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.160</b><br>Art: Hochbeete aus Naturstein und Paletten<br>Bepflanzung: einjährige Blumen, Kräuter<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Ende April / Mai                                                                                                                         | 1,5   | m²   | .....           | ..... |
| 2.2.1.3.11 | <b>Hochbeete hacken - 2. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.162</b><br>Art: Hochbeete aus Naturstein und Paletten<br>Bepflanzung: einjährige Blumen, Kräuter<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Juni vor dem Sommerfest                                                                                                                  | 1,5   | m²   | .....           | ..... |
| 2.2.1.3.12 | <b>Hochbeete hacken - 3. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.162</b><br>Art: Hochbeete aus Naturstein und Paletten<br>Bepflanzung: einjährige Blumen, Kräuter<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Juli / August                                                                                                                            | 1,5   | m²   | .....           | ..... |
| 2.2.1.3.13 | <b>Hochbeete hacken - 4. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.163</b><br>Art: Hochbeete aus Naturstein und Paletten<br>Bepflanzung: einjährige Blumen, Kräuter<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Ende September                                                                                                                           | 1,5   | m²   | .....           | ..... |
|            | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen</b><br>Standort: zusammengewachstene Bodendeckerflächen                                                                                                                                                                                                               |       |      |                 |       |
| 2.2.1.3.14 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen, 1. Zupfgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.350</b><br>Standort: zusammengewachstene Bodendeckerflächen<br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.<br>Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest | 86    | m²   | .....           | ..... |

Übertrag: .....

| Position                                        | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Menge | Einh | EP    | GP    |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| Übertrag: .....                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |       |       |
| 2.2.1.3.15                                      | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen, 2. Zupfgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.351</b><br>Standort:                   zusammengewachstene Bodendeckerflächen<br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser<br>abrennen und entfernen.<br>Zeitpunkt:               August      | 86    | m²   | ..... | ..... |
|                                                 | Strauchflächen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |       |       |
| 2.2.1.3.16                                      | <b>Wildkräuter und Sämlinge stechen in Strauchflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.410</b><br>Unerwünschten Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser stechen, <u>mit Wurzelwerk</u><br>entfernen.<br>Standort:               Strauchflächen mit bodendeckendem<br>Unterwuchs<br>Zeitpunkt:             Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest | 961   | m²   | ..... | ..... |
| 2.2.1.3 Titel 3 - Hack- und Grabearbeiten ..... |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |       |       |

| Position  | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Menge | Einh | EP    | GP    |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 2.2.1.4   | <b>Titel 4 - Beläge reinigen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |       |       |
|           | <b>Allgemeine Beschreibung - Beläge reinigen</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |       |       |
|           | Entsorgung: Das Anfallende Pflanzenmaterial und Kehrgut wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                                       |       |      |       |       |
|           | Ausführungstermin: Angabe in den Leistungspositionen                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |       |       |
| 2.2.1.4.1 | <b>Pflasterflächen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.400</b><br><b>1.Mähgang</b><br>Ausführung mit dem Schnürlmäher<br>Art: Beton- und Natursteinpflasterflächen unterschiedlicher Formate<br>Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni vor dem Sommerfest                                                     | 1748  | m²   | ..... | ..... |
| 2.2.1.4.2 | <b>Pflasterflächen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.410</b><br><b>2.Mähgang</b><br>Ausführung mit dem Schnürlmäher<br>Art: Beton- und Natursteinpflasterflächen unterschiedlicher Formate<br>Zeitpunkt: August                                                                                   | 1748  | m²   | ..... | ..... |
| 2.2.1.4.3 | <b>Beläge von Moosen reinigen, 1. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.800</b><br>Pflaster von Moosen und flächigem Bewuchs reinigen.<br>Es dürfen keine Geräte zum Einsatz kommen, die den Fugenverbund beeinträchtigen.<br>Art: Natur-Kleinstein- und Mosaikpflaster<br>Ausführungszeitpunkt: April | 1020  | m²   | ..... | ..... |
| 2.2.1.4.4 | <b>Rasengitterflächen abziehen</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.900</b><br>Standort: Feuerwehrlflächen<br>Überwachsene Rasengitterflächen abziehen.<br>Den Rasengitter überragenden Bewuchs inkl. Oberbodenmaterial mit geeignetem Gerät entfernen.<br>Rand- und Kleinflächen sind von Hand zu säubern | 136   | m²   | ..... | ..... |
|           | <b>2.2.1.4 Titel 4 - Beläge reinigen</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      | ..... | ..... |

| Position  | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                         | Menge | Einh | EP    | GP    |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 2.2.1.5   | <b>Titel 5 - Entwässerungseinrichtungen warten</b>                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |       |       |
|           | <b>Allgemeine Beschreibung der Wartungsarbeiten an Entwässerungseinrichtungen</b>                                                                                                                                                                                                    |       |      |       |       |
|           | Entsorgung: Das Anfallende Material aus Rinnen und Sinkkästen wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                    |       |      |       |       |
| 2.2.1.5.1 | <b>Hof- und Straßenläufe warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.100</b><br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen;                  | 5     | St   | ..... | ..... |
| 2.2.1.5.2 | <b>Entwässerungsrinnen warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.200</b><br>Rinnen säubern,<br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen; | 6     | m    | ..... | ..... |
|           | <b>2.2.1.5 Titel 5 - Entwässerungseinrichtungen warten</b>                                                                                                                                                                                                                           |       |      | ..... | ..... |

| Position  | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Menge | Einh | EP    | GP    |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 2.2.1.6   | <b>Titel 6 - Laub entfernen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |       |       |
|           | <b>Allgemeine Beschreibung - Laub entfernen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |       |       |
|           | Laubaufnahme: Die Verwendung von benzinbetriebenen Laubblasgeräten sowie von Laubsauggeräten ist nicht zulässig.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |       |       |
|           | Entsorgung: Das anfallende Laub wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |       |       |
|           | Ausführungstermin: zeitliche Angabe in den Leistungspositionen<br>Die Ausführung erfolgt unabhängig von der Leistungsposition<br>Rasen mähen. Bei gleichzeitiger Ausführung beider Leistungen wird der Pflegegang Laub entfernen nicht anerkannt.                                                                                                                                                                                                     |       |      |       |       |
| 2.2.1.6.1 | <b>Laub beseitigen in Wegeflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.100</b><br>Laub in den Wegeflächen mit geeignetem Gerät seitlich in die Vegetationsflächen blasen.<br>Ausführungszeitpunkt: Herbst, nach dem Laubfall<br>nach Absprache mit der Hauswirtschaftsleitung                                                                                                                                                                                 | 1748  | m²   | ..... | ..... |
| 2.2.1.6.2 | <b>Laub aufnehmen in Rasen- und Wiesenflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.200</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Rasenflächen eben und geneigt,<br>gemähte Wiesenflächen, Schotterrasenflächen,<br>Rasengitterflächen, Rasen in Kunststoffgitter (Rasenwaaben)<br>Zeitpunkt: Ende Oktober, während des Laubfalls                                                                                        | 2771  | m²   | ..... | ..... |
| 2.2.1.6.3 | <b>Laub aufnehmen in Rasen- und Wiesenflächen - 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.201</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Rasenflächen eben und geneigt,<br>gemähte Wiesenflächen, Schotterrasenflächen,<br>Rasengitterflächen, Rasen in Kunststoffgitter (Rasenwaaben)<br>Zeitpunkt: November, nach dem Laubfall,<br><u>nach dem letzten Rasenschnitt</u><br><u>(nicht parallel zum Rasenschnitt)</u> | 2771  | m²   | ..... | ..... |
| 2.2.1.6.4 | <b>Laub aufnehmen in Pflanzflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.210</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Stauden-, Gräser- und Gehölzflächen<br>Zeitpunkt: zeitiges Frühjahr, nach der<br>Schneesmelze                                                                                                                                                                                                     | 111   | m²   | ..... | ..... |
|           | <b>2.2.1.6 Titel 6 - Laub entfernen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |      | ..... | ..... |

| Position         | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Menge | Einh | EP    | GP    |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| <b>2.2.1.7</b>   | <b>Titel 7 - Sonstiges</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |       |       |
| <b>2.2.1.7.1</b> | <b>Wasserbecken reinigen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.500</b><br>Art: Betonbecken mit Dichtanstrich<br>Maße: ca. 4,0 x 3,0 m, Tiefe ca. 80cm<br>Reinigung: Laub und groben Schmutz entfernen,<br>Material entsorgen, Material wird Eigentum des<br>Auftragnehmers<br>Verunreinigungen und Ablagerungen am Betonanstrich<br>entfernen<br>Zeitpunkt: 1x jährlich, nach Absprache mit der Hauswirtschaftsleitung<br>Abrechnung: nach qm Wand- und Bodenfläche<br>23 m²                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      | ..... | ..... |
| <b>2.2.1.7.2</b> | <b>Totholz räumen, laden, abtransportieren und entsorgen</b><br><b>Pflegekennzahl: 12.610</b><br>Art: Auf dem Boden liegendes Totholz<br>Stamm-, Ast-, Zweig- und<br>Wurzelmateriale in verschiedenen Dicken<br>Ort: gesamtes Grundstück<br>Entsorgung: Material wird Eigentum des AN und ist der<br>stofflichen Verwertung zuzuführen.<br>Abrechnung: Wiegeschein<br>durch das Hauswirtschaftsleitung unterzeichneter<br>Stundenlohnzettel als Nachweis erforderlich.<br>1,5 t                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      | ..... | ..... |
| <b>2.2.1.7.3</b> | <b>Gelagertes Grüngut laden, abtransportieren und entsorgen.</b><br><b>Pflegekennzahl 12.700</b><br>Art: Schnittgut der Hausmeister, Äste,<br>Weihnachtsbäume ect.<br>Lagerung: am Lageplatz auf Haufen gelagert<br>Entsorgung: Material wird Eigentum des AN und ist der<br>stofflichen Verwertung zuzuführen.<br>Abrechnung: Wiegeschein<br>durch das Hauswirtschaftsleitung unterzeichneter<br>Stundenlohnzettel als Nachweis erforderlich.<br>0,5 t                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      | ..... | ..... |
| <b>2.2.1.7.4</b> | <b>Kräuterhochbeet mit zu liefernden Kräutern und essbaren Stauden bepflanzen</b><br><b>Pflegekennzahl: 12.820</b><br>Art: Palettenhochbeet<br>Ort: Garten, frei zugänglich<br>Kräutermischung: Sonnige bis halbschattige Standorte: Rosmarin, Thymian,<br>Oregano, Majoran, Agastache rugosa (Koreaminze), Salbei,<br>Lavendel, Artemisia abrotanum Citrina" (Eberraute), Ysop,<br>Schnitt-Knoblauch, Stauden-Rucola, Zitronenmelisse,<br>Bohnenkraut, Liebstöckl, Walderdbeeren<br>Pflanzung: Unkraut inkl. Wurzelwerk vor der Pflanzung entfernen, Erde<br>auflockern, fehlende Hochbeeterde liefern und nachfüllen,<br>einebnen Kräuter auslegen, pflanzen und ausreichend wäs-<br>sern<br>Abrechnung: nach m² Pflanzung<br>1,5 m² |       |      | ..... | ..... |
| <b>2.2.1.7.5</b> | <b>Blumenkästen saisonal bepflanzen - 3x /Jahr</b><br><b>Pflegekennzahl: 12.850</b><br>Ort: stehende und hängende Kästen auf Balkonen (über Gebäude<br>erreichbar) und auf Terrassen<br>Größe der Kübel: D: 50-80cm<br>Pflanzen: saisonale, überwiegend einjährige Blumen<br>5-6 St. pro Blumenkasten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position                    | Beschreibung                                              | Menge | Einh | EP    | GP              |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------|-------|------|-------|-----------------|
|                             |                                                           |       |      |       | Übertrag: ..... |
|                             | Zusammensetzung aus Leit-, Begleit- und Hängepflanzen     |       |      |       |                 |
|                             | Arten, Wuchsformen und gewünschte Farbaspekte             |       |      |       |                 |
|                             | sind mit der Hauswirtschaftsleitung abzustimmen.          |       |      |       |                 |
| Bepflanzung:                | Füllung der Kästen mit Blumenerde, vorgedüngt inkl.       |       |      |       |                 |
|                             | Drainageschicht aus Blähton                               |       |      |       |                 |
| Ausführung:                 | Pflanzen setzen, andecken, andrücken, ausreichend wässern |       |      |       |                 |
|                             | Frühjahr, Sommer, Herbst in Abstimmung mit der            |       |      |       |                 |
|                             | Hauswirtschaftsleitun                                     |       |      |       |                 |
| Abrechnung:                 | nach St. Blumenkübel                                      |       |      |       |                 |
|                             |                                                           | 3     | St   | ..... | .....           |
| 2.2.1.7 Titel 7 - Sonstiges |                                                           |       |      |       | .....           |

| Position  | Beschreibung                                                                  | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Einh | EP    | GP    |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 2.2.1.8   | <b>Titel 8 - Pflanzflächen wässern</b>                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|           | <b>Allgemeine Beschreibung - Pflanzflächen wässern</b>                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|           | Bewässerung:                                                                  | Die Bewässerung ist in den frühen Vormittagsstunden oder am späten Nachmittag durchzuführen. Eine Bewässerung in der Mittagszeit ist zu vermeiden um die Verdunstung möglichst gering zu halten. Die Bewässerung soll möglichst oberflächennah mit jeweils geeignetem Gerät /Hilfsmittel z.B. Gartenschlauch, Rasensprenger o.ä. erfolgen. Die Hilfsmittel sind in ausreichender Menge vom AN zu stellen und einzukalkulieren. |      |       |       |
|           | Ausführung::                                                                  | Die Ausführung der Bewässerungsarbeiten erfolgt nur nach Aufforderung durch die Hauswirtschaftsleitung oder durch die Pflegeüberwachung.                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |       |       |
|           | Kalkulation:                                                                  | Die Ausführung der Bewässerung steht zeitlich nicht in Verbindung mit weiteren Pflegearbeiten.<br>Es ist eine gesonderte An- und Abfahrt pro Bewässerungsgang einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
| 2.2.1.8.1 | <b>Bäume wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.100</b>                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|           | Ort:                                                                          | Jungbäume                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |       |       |
|           | Art:                                                                          | junge Bäume oder Bäume unter schwierigen Standortbedingungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|           | Wassermenge:                                                                  | mind. <b>100-150 Liter</b> pro m² pro Gießgang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |
|           | Gießvorgang:                                                                  | Wurzelbereich mind. 40cm tief durchfeuchten;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|           | Wasser:                                                                       | Gießwasser wird <u>nicht</u> vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt und ist vom Auftragnehmer zu liefern. Es sind nur vereinzelt Außenwasserhähne vorhanden.                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |       |       |
|           | Ausführung:                                                                   | nach Abruf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |
|           |                                                                               | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m²   | ..... | ..... |
| 2.2.1.8.2 | <b>Stauden-und Bodendeckerflächen wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.300</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|           | Ort:                                                                          | Stauden und Bodendecker im Eingangsbereich, Kräuterhochbeet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|           | Art:                                                                          | mehnjährige krautige Pflanzen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |       |       |
|           | Wassermenge:                                                                  | mind. <b>10-20 Liter</b> pro m² pro Gießgang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|           | Gießvorgang:                                                                  | Erde mind. 40cm tief durchfeuchten;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |       |       |
|           | Wasser:                                                                       | Gießwasser wird nicht vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt und ist vom Auftragnehmer zu liefern. Es sind nur vereinzelt Außenwasserhähne vorhanden.                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |
|           | Ausführung:                                                                   | nach Abruf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |
|           |                                                                               | 53                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m²   | ..... | ..... |
|           | <b>2.2.1.8 Titel 8 - Pflanzflächen wässern</b>                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      | ..... | ..... |
|           | <b>2.2.1 Leistungen Außenanlagenpflege</b>                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      | ..... | ..... |

| Position                                                                 | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                      | Menge | Einh | EP    | GP    |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| <b>2.2.2</b>                                                             | <b>Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst<br/>Margarete-von-Siemens-Haus</b>                                                                                                                                                       |       |      |       |       |
| <b>2.2.2.1</b>                                                           | <b>Durchführung des Winterbereitschaftsdienstes und des Winterdienstes, pauschal<br/>pro Monat</b>                                                                                                                                                |       |      |       |       |
|                                                                          | Durchführung aller Regelleistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst<br>entsprechend der "Allgemeinen Beschreibung der Leistungen Strassenreinigung,<br>Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst".                                     |       |      |       |       |
|                                                                          | Durchführung der Regelleistungen auf den gekennzeichneten Sicherungsflächen lt.<br>Straßenreinigungs- und Winterdienstplan nach Räumprioritäten.<br>inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge zu<br>Notausstiegen |       |      |       |       |
|                                                                          | Ausführungszeitraum: November bis März                                                                                                                                                                                                            |       |      |       |       |
|                                                                          | Kalkulations- und<br>Abrechnungseinheit: 1 Monat                                                                                                                                                                                                  |       |      |       |       |
|                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                   | 5     | Mt   | ..... | ..... |
| <b>2.2.2.2</b>                                                           | <b>Durchführung des Winterbereitschaftsdienstes und des Winterdienstes, 1<br/>Einsatztag</b>                                                                                                                                                      |       |      |       |       |
|                                                                          | Durchführung aller Regelleistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst<br>entsprechend der "Allgemeinen Beschreibung der Leistungen Strassenreinigung,<br>Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst".                                     |       |      |       |       |
|                                                                          | Durchführung der Regelleistungen auf den gekennzeichneten Sicherungsflächen lt.<br>Straßenreinigungs- und Winterdienstplan nach Räumprioritäten.<br>inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge zu<br>Notausstiegen |       |      |       |       |
|                                                                          | Ausführungszeit: April                                                                                                                                                                                                                            |       |      |       |       |
|                                                                          | Kalkulations- und<br>Abrechnungseinheit: 1 Tag                                                                                                                                                                                                    |       |      |       |       |
|                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                   | 1     | d    | ..... | ..... |
| <b>2.2.2 Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst .....</b> |                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |       |       |

| Position                                 | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Menge | Einh | EP | GP           |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|----|--------------|
| <b>2.2.3</b>                             | <b>Leistungen Straßenreinigung<br/>Margarete-von-Siemens-Haus</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |    |              |
| 2.2.3.1                                  | <p><b>Straßenreinigung aller Reinigungsflächen auf dem Grundstück des AG, inkl. Reinigung aller Rinnen und Abläufe.</b></p> <p>Reinigung der im "Straßenreinigungs- und Winterdienstplan" gekennzeichneten privaten Flächen auf dem Grundstück des AG.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Flächen Kehren. Der Einsatz von Laubsaug- und -blasgeräten ist dabei nicht zulässig.</li> <li>- Abläufe, Rinnen sowie alle Entwässerungseinrichtungen freimachen zur Sicherstellung der vollen Funktionsfähigkeit. Streugut und Schlamm entfernen, laden und abtransportieren.</li> </ul> <p>Streugut, Kehrlicht, Schlamm und sonstigen Unrat von befestigten Flächen und angrenzenden Vegetationsflächen der gekennzeichneten Reinigungsflächen kehren, aufnehmen, laden und abtransportieren.</p> <p>Das aufgenommene Material wird Eigentum des AN und ist der Wiederverwendung zuzuführen bzw. nach den einschlägigen Vorschriften zu entsorgen, einschließlich aller Entsorgungsgebühren und Nebenkosten.</p> <p>Ausführung Kehren: einmal pro Jahr im Zeitraum zwischen 01. und 15. April</p> <p>Entwässerungseinrichtungen säubern: so oft erforderlich zur Sicherstellung der vollen Leistungsfähigkeit, mindestens einmal pro Jahr im Zeitraum zwischen 01. und 15. April<br/>psch .....</p> |       |      |    |              |
| <b>2.2.3 Leistungen Straßenreinigung</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |    | <b>.....</b> |

| Position     | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Menge | Einh | EP    | GP    |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| <b>2.2.4</b> | <b>Stundenlohnarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |       |       |
|              | <b>Allgemeine Beschreibung der Stundenlohnarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |       |       |
|              | Stundenlohnarbeiten dürfen nur auf gesonderte schriftliche Anordnung des Auftraggebers ausgeführt werden.<br>Bei Anordnung von Stundenlohnarbeiten sind tägliche Rapporte als Abrechnungsbelege vom Auftragnehmer auszustellen und gegenzeichnen zu lassen. Zur Abrechnung werden nur gegengezeichnete Belege anerkannt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |       |       |
|              | An- und Abfahrt, Abladen, Transport zur Verwendungsstelle, Umlagern von Materialien, Schmier- und Wartungsstunden sowie Kosten für das Bedienungspersonal der Maschinen werden nicht gesondert vergütet, sondern sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren. In den nachfolgenden Preisen sind Lohnzuschläge für eventuelle Mehrleistungen (Akkordausgleich), jedoch nicht Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit einzukalkulieren. Außerdem sind die dem Arbeitnehmer tariflich zustehenden Lohnzulagen (Lohnnebenkosten), wie Wege- und Fahrgelder, Auslösungen, Kosten der An- und Rückreise usw. einzukalkulieren.<br>Vorausgesetzt wird der Einsatz eines geschulten und zahlenmäßig erforderlichen Personals. Eine Vergütung höher qualifizierter Arbeitskräfte als erforderlich, wird nicht gewährt. |       |      |       |       |
|              | Es werden nachfolgende Stundensätze vereinbart:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |       |       |
| 2.2.4.1      | Landschaftsgärtner                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1     | h    | ..... | ..... |
| 2.2.4.2      | Helfer                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1     | h    | ..... | ..... |
| 2.2.4.3      | <b>Mitarbeiter Winterdienst Werktags ohne Räumgerät</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1     | h    | ..... | ..... |
| 2.2.4.4      | <b>Mitarbeiter Winterdienst Sonn- und Feiertags ohne Räumgerät</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1     | h    | ..... | ..... |
| 2.2.4.5      | <b>Mitarbeiter Winterdienst Nachts ohne Räumgerät</b><br>Leistungen von 22.00 Uhr bis 5.30 Uhr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1     | h    | ..... | ..... |
| 2.2.4.6      | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1     | h    | ..... | ..... |
| 2.2.4.7      | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Sonn- und Feiertags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1     | h    | ..... | ..... |
| 2.2.4.8      | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Nachts</b><br>Leistungen von 22.00 Uhr bis 5.30 Uhr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1     | h    | ..... | ..... |
| 2.2.4.9      | <b>Kehrmaschine inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1     | h    | ..... | ..... |
| 2.2.4.10     | <b>Hubarbeitsbühne bis 20m Höhe inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1     | h    | ..... | ..... |
| 2.2.4.11     | <b>Aufnehmen Laden und Abtransportieren von Schnee bei extremen Schneelagen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                          | Menge | Einh           | EP              | GP    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|-----------------|-------|
|          |                                                                                       |       |                | Übertrag: ..... |       |
|          | Der Schnee wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen einschließlich aller Nebenkosten | 1     | m <sup>3</sup> | .....           | ..... |
| 2.2.4.12 | LKW bis 6,0 to, mit Bedienung                                                         | 1     | h              | .....           | ..... |
| 2.2.4.13 | Selbstlader, mit Bedienung                                                            | 1     | h              | .....           | ..... |
| 2.2.4.14 | Motorsäge, mit Bedienung                                                              | 1     | h              | .....           | ..... |
| 2.2.4.15 | Motorsense, mit Bedienung                                                             | 1     | h              | .....           | ..... |
| 2.2.4.16 | Heckenschere, mit Bedienung                                                           | 1     | h              | .....           | ..... |

**2.2.4 Stundenlohnarbeiten** .....

**2.2 Margarete-von-Siemens-Haus** .....

**2 LOS 2 Haus St. Josef und Margarete-von-Siemens-Haus** .....

| Position | Beschreibung                    | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|---------------------------------|-------|------|----|----|
| 3        | LOS 3 Haus St. Maria Ramersdorf |       |      |    |    |

LEISTUNGSVERZEICHNIS  
AUSSENANLAGENPFLEGE-, STRASSENREI-  
NIGUNGS, WINTERBEREITSCHAFTS- UND  
WINTERDIENSTLEISTUNGEN

LOS 3 - Nr. 03 RAM

**Leistung:** Ausführung von Außenanlagenpflege,  
Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst  
und Winterdienst an 13 Altenheimen der  
MÜNCHENSTIFT GmbH  
im Jahr 2026 bis 2028

**LOS:** Haus St. Maria Ramersdorf  
St.-Martin-Str. 65  
81669 München

**Auftraggeber:** Münchenstift GmbH  
Kirchseeoner Straße 3  
81669 München

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

## BESONDERE LEISTUNGSBESCHREIBUNG

### 0.5 Angaben zum Ort der Ausführung

#### 0.5.1 Adresse, Ansprechpartner, Umgebungsbedingungen

Haus St. Maria Ramersdorf  
St.-Martin-Str. 65  
81669 München

Ansprechpartner vor Ort:

Hauswirtschaftsleitung (HWL):

Frau Sedlmaier

Das Haus St. Maria bietet Senioren Wohnen mit Pflegeleistungen sowie Kurzzeitpflege. Ende 2007 wurde der Neubau des Hauses eröffnet. Moderne Gestaltungssprache prägt die Außenanlagen die in den letzten Jahren um einen Rundweg und verschiedene Pflanzbereiche erweitert wurden.

Von der St.-Martin-Straße wird die Wirtschafts- und Krankenzufahrt sowie die Parkplätze des Hauses erschlossen. Fußläufig ist der Haupteingang über eine Rampe erreichbar, die in einem großen Vorplatz mündet. Ebenfalls in Richtung St.-Martin-Straße befindet sich eine Cafeteriaterrasse.

Im Rückwärtigen Garten wurde ein Aufenthaltsbereich mit Terrassen und Spazierwegen hergestellt.

Die Feuerwehrumfahrt führt westlich um das Gebäude in den hinteren Gartenbereich.

Pflanzbeete wurden vorwiegend mit Gräsern, Bambus und Stauden gestaltet.

Daneben ist noch alter Baumbestand vorhanden. Das Haus kann von der St.-Martin-Straße aus angefahren werden.

2024 wurden die Freianlagen um einen beschützenden, umzäunten Garten ergänzt.

**Es ist darauf zu achten, dass das Tor zu diesem Gartenbereich immer geschlossen bleibt um ein Weglaufen gefährdeter Bewohner zu verhindern.**

Ein etwa 2m breiter Grundstückstreifen befindet sich außerhalb des Zaunes. Dieser Bereich ist bei der Pflege mit zu bearbeiten.

#### 0.5.2 Art und Größe der Einzelflächen

Gesamtfläche Freiflächen (ohne Dachbegrünung): ca. 5.887,00 m<sup>2</sup>

davon

Befestigte Flächen: ca. 1.835,50 m<sup>2</sup>

Rasenfugenpflaster: ca. 356,00 m<sup>2</sup>

Kiesflächen: ca. 182,50 m<sup>2</sup>

Rasen inkl. Böschung und Rasenwaben ca. 1.981,00 m<sup>2</sup>

Wiese: ca. 185,00 m<sup>2</sup>

Gräser: ca. 99,00 m<sup>2</sup>

Stauden: ca. 322,50 m<sup>2</sup>

Einjährige Bepflanzung: ca. 29,00 m<sup>2</sup>

Hecken freiwachsend und geschnitten: ca. 131,50 m<sup>2</sup>

Strauchfläche : ca. 488,00 m<sup>2</sup>

Dachbegrünung: ca. 424,50 m<sup>2</sup>

Bekiestes Dach: ca. 1.763,50 m<sup>2</sup>

Betonpflaster auf dem Dach: ca. 21,00 m<sup>2</sup>

#### 0.5.3 Sicherungsflächen (=Flächen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst)

| Position     | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                              | Menge           | Einh                 | EP | GP |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------|----|----|
|              | <u>Flächen auf dem Grundstück:</u>                                                                                                                                                                                                                                        |                 |                      |    |    |
|              | Asphalt:                                                                                                                                                                                                                                                                  | 656,00          | m <sup>2</sup>       |    |    |
|              | Betonpflaster:                                                                                                                                                                                                                                                            | 863,00          | m <sup>2</sup>       |    |    |
|              | Betonplatten:                                                                                                                                                                                                                                                             | 260,00          | m <sup>2</sup>       |    |    |
|              | Ortbeton:                                                                                                                                                                                                                                                                 | 60,00           | m <sup>2</sup>       |    |    |
|              | Rasenfugenpflaster (Beton):                                                                                                                                                                                                                                               | 310,00          | m <sup>2</sup>       |    |    |
|              | Rasenwaben (Kunststoff):                                                                                                                                                                                                                                                  | 371,00          | m <sup>2</sup>       |    |    |
|              | <b>Flächen Winterdienst gesamt:</b>                                                                                                                                                                                                                                       | <b>2.520,00</b> | <b>m<sup>2</sup></b> |    |    |
|              | zuzügl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste                                                                                                                                                                                                                         |                 |                      |    |    |
|              | davon Hauptzugang (Priorität 1 jedoch bis 6:00 Uhr zu räumen):                                                                                                                                                                                                            | 212,00          | m <sup>2</sup>       |    |    |
| <b>0.5.4</b> | <b>Reinigungsflächen (=Flächen Straßenreinigung)</b>                                                                                                                                                                                                                      |                 |                      |    |    |
|              | alle Flächen auf dem Grundstück des AG innerhalb der Bearbeitungsgrenze Reinigungsflächen                                                                                                                                                                                 |                 |                      |    |    |
| <b>0.5.5</b> | <b>Zuordnung der angrenzenden Straßen nach Straßenreinigungssatzung 240 der Stadt München</b>                                                                                                                                                                             |                 |                      |    |    |
|              | Rosenheimerstraße: im Anschlussbereich der Straßenreinigung München, Reinigungs-<br>klasse <b>2</b>                                                                                                                                                                       |                 |                      |    |    |
|              | St.-Martin-Straße: im Anschlussbereich der Straßenreinigung München, Reinigungs-<br>klasse <b>2</b>                                                                                                                                                                       |                 |                      |    |    |
|              | Entsprechend der Reinigungsklassen wird die Straßenreinigung sowie der Winterberei-<br>tschaftsdienst- und Winterdienst auf allen angrenzenden öffentlichen Flächen von der<br>Stadt München durchgeführt.                                                                |                 |                      |    |    |
| <b>0.5.6</b> | <b>Zugänglichkeit der Anlage</b>                                                                                                                                                                                                                                          |                 |                      |    |    |
|              | Die Freianlagen des Hauses St. Maria sind durch ein Tor verschlossen.<br>Um die Zugänglichkeit zum Gartenbereich sicherzustellen, ist die Übergabe eines<br>Schlüssels an den AN geplant. Eine diesbezügliche Vereinbarung ist mit dem AG (Haus<br>St. Maria) zu treffen. |                 |                      |    |    |
| <b>0.5.7</b> | <b>Lagerflächen Schnee und Streugut</b>                                                                                                                                                                                                                                   |                 |                      |    |    |
|              | Der Schnee ist seitlich der Wegeflächen zu lagern. Bei extremen Schneefällen ist der<br>Schnee nach schriftlicher (Textform ist ausreichend) Freigabe durch den Auftraggeber<br>als Zusätzliche Leistung abzufahren.                                                      |                 |                      |    |    |
|              | In den Freianlagen des Hauses St. Maria stehen keine Streugutboxen zur Verfügung.                                                                                                                                                                                         |                 |                      |    |    |
| <b>0.5.8</b> | <b>Art und Möglichkeit der Zwischenlagerung von anfallenden Reststoffen innerhalb der Liegenschaften</b>                                                                                                                                                                  |                 |                      |    |    |
|              | Lagerung bzw. Zwischenlagerung von Stoffen ist grundsätzlich nicht möglich. Ausnah-<br>men sind mit den Häusern direkt abzusprechen.                                                                                                                                      |                 |                      |    |    |
| <b>0.6</b>   | <b>Art und Umfang von Regelleistungen</b>                                                                                                                                                                                                                                 |                 |                      |    |    |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|----|----|
|          | <u>Pflege der befestigten Flächen (Wege und Plätze)</u><br>-Pflasterfugen säubern im EG (1x/Jahr) und auf der extensiven Dachbegrünung (2x/Jahr)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |      |    |    |
|          | <u>Wartung der Entwässerungseinrichtungen (1x/Jahr)</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |    |    |
|          | <u>Pflege der Wiesen- und Rasenflächen</u><br>- Wiesenflächen mähen (2x/Jahr)<br>- Rasen mähen inkl. Böschungen und Rasenwaben (12 Schnitte) und düngen (1x/Jahr)<br>- Rasenpflasterflächen mähen (4 Schnitte)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |    |    |
|          | <u>Pflege der Pflanzflächen</u><br>- Gräser schneiden (1x im Frühjahr)<br>- Staudenflächen schneiden (1x im Frühjahr)<br>- Strauchreihen, Freiwachsende Hecken, Formhecken schneiden (1x im Frühjahr)<br>- Sträucher in geschossenem Bestand schneiden (1x im Frühjahr)<br>- Linearer Schnitt entlang Zaun und öffentlicher Gehweg (1x im Frühjahr)<br>- Kletterpflanzen schneiden (1x/Jahr)<br>- Stammfuß freistehender Bäume freischneiden (1x im Frühjahr)<br>- Obstbaumschnitt durchführen (1x im Frühjahr)<br>- Gräserflächen hacken (5x/Jahr)<br>- Staudenflächen hacken (5x/Jahr)<br>- Pflanztröge hacken (3x/Jahr)<br>- Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Kiesflächen, Hecken und Bodendeckern (3x/Jahr)<br>- Wildkräuter stechen in Strauchflächen (3x/Jahr)<br>- Wildkräuter stechen in Rasenflächen (3x/Jahr)<br>- Fremdaufwuchs auf der extensiven Dachbegrünung entfernen (2x/Jahr)<br>- Häckselmaterial als Mulchschicht auf Pflanzflächen aufbringen (1x/Jahr) |       |      |    |    |
|          | <u>Sonstiges / Laub entfernen</u><br>- Totholz räumen und Grüngut entsorgen (sooft erforderlich)<br>- Laub aus Wiesen- und Rasenflächen entfernen (4x/Jahr)<br>- Laub aus Pflanzflächen entfernen (1x/Jahr)<br>- Laub von Wegeflächen blasen (2x/Jahr)<br>- Blumenkübel und Palettenhochbeete saisonal bepflanzen (3x/Jahr)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |    |    |
|          | <u>Pflanzflächen wässern - nur nach Aufforderung</u><br>- Jungbäume wässern nach Aufforderung<br>- junge Heckenpflanzen und Sträucher im Wurzelbereich von Bäumen wässern nach Aufforderung<br>- Stauden, einjährige, Gräser und Kletterpflanzen wässern nach Aufforderung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |    |    |
|          | <u>Durchführen des Winterbereitschafts- und Winterdienstes</u><br>-auf allen Sicherungsflächen inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und un befestigter Zugänge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |    |    |
|          | <u>Straßenreinigung</u><br>-Reinigungsflächen kehren (1x/Jahr)<br>- Abläufe, Rinnen und Entwässerungseinrichtungen freimachen (so oft erforderlich)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      |    |    |
|          | - ENDE DER BESONDEREN LEISTUNGSBESCHREIBUNG -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |    |    |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                             | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Einh | EP    | GP    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 3.1      | <b>Leistungen Außenanlagenpflege</b>                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |
| 3.1.1    | <b>Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten</b>                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung der Rode- und Schneidearbeiten</b>                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |
|          | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes.                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |
|          | Rodung:                                                                                                                                                                                                                                  | Maschinen und Geräte für Rodungen sind einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|          | Säuberung:                                                                                                                                                                                                                               | Das Säubern der Wege- und Vegetationsflächen von Blatt- und Zweigwerk sowie das Wiederherrichten der Arbeits- und Lagerflächen ist einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|          | Verkehrssicherung:                                                                                                                                                                                                                       | Im Bereich von Fahr- und Fußwegeverkehrsflächen sind die Sträucher zur Verkehrssicherung hinter die Kante der Verkehrsfläche zurückzunehmen. Die Sträucher sind soweit zurückzunehmen, dass diese unter Berücksichtigung des jährlichen Wachstums die Kante der Verkehrsflächen nicht überragen.                                                                                        |      |       |       |
|          | Entsorgung:                                                                                                                                                                                                                              | Anfallendes Schnittgut (Stamm-, Ast-, Zweig- und Wurzelmaterial), Strauch-, Rosen-, Gräser- und Staudenschnittgut wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen. Die Bearbeitung des Schnittgutes vor Entsorgung bleibt dem AN vorbehalten.                                                                                                                        |      |       |       |
|          | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                                                       | Rode- und Schneidearbeiten an pot. Brutgehölzen, Sträuchern Hecken, Efeu und Kletterpflanzen sind <b>außerhalb der Vogelbrutsaison</b> , bis Ende Februar oder ab Oktober des jeweiligen Pflegejahres durchzuführen.<br><br>Rode- und Schneidearbeiten an Stauden und Bodendeckern sind, soweit in den einzelnen Leistungspositionen angegeben, bis spätestens Ende März durchzuführen. |      |       |       |
| 3.1.1.1  | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 150cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.80</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 150 cm | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | St   | ..... | ..... |
| 3.1.1.2  | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 250cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.81</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 250 cm | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | St   | ..... | ..... |
| 3.1.1.3  | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 450cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.82</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Menge | Einh | EP              | GP    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      | Übertrag: ..... |       |
|          | Höhe: bis 450 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |                 |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1     | St   | .....           | ..... |
| 3.1.1.4  | <b>Sträucher im geschlossenen Bestand zurückschneiden und auslichten, 450cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.91</b><br>Sträucher fachgerecht zurückschneiden.<br>Verjüngungs- und Auslichtungsschnitt<br>Umfang: bis 25% der Zweige<br>Höhe: bis 450 cm                                                                                                                                                                                                                                 | 104,5 | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.1.5  | <b>Linearer Strauchschnitt entlang von Zäunen</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.97</b><br>Strauchbestand von Nachbargrundstücken, freiwachsend, entlang von Zäunen zurückschneiden<br>Umfang: Gehölze soweit zurückzunehmen, dass unter Beachtung des jährlichen Zuwachses die Zäune frei bleiben.<br>Höhe: bis 250 cm                                                                                                                                                                   | 86    | m    | .....           | ..... |
| 3.1.1.6  | <b>Linearer Strauchschnitt entlang Belagskanten</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.98</b><br>Strauchbestand, freiwachsend, bis hinter die Kante der Belagsflächen bzw. bis zur Grundstücksgrenze zurückschneiden<br>Standort: entlang des öffentlichen Gehweges und entlang der Grundstücksgrenze außerhalb des Zaunes am beschützenden Garten<br>Umfang: Gehölze soweit zurückzunehmen, dass unter Beachtung des jährlichen Zuwachses die Belagskanten frei bleiben.<br>Höhe: bis 450 cm | 110   | m    | .....           | ..... |
| 3.1.1.7  | <b>Formhecken schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.120</b><br>Hecken in vorgesehene Größe und Form trimmen.<br>Auf die Vorjahresbreite- und Höhe zurückschneiden.<br>Art: Hainbuche<br>Höhe: bis 200 cm<br>Breite: bis 100 cm<br>Zeitpunkt: vor der Vogelbrutsaison bis Ende Februar                                                                                                                                                                                              | 55    | m    | .....           | ..... |
| 3.1.1.8  | <b>Strauchreihen, freiwachsende Hecken schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.122</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Kein Kasten- oder Formschnitt<br>Art: überwiegend Bux, geringer Anteil Strauch-Mix, z.B. Viburnum, Liguster<br>Höhe: gewünschte Schnitthöhe bis 100 cm<br>max. Wuchshöhe bis Fensterbrüstung                                                                                                     | 81    | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.1.9  | <b>Stauden mit Kleingehölzen schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.150</b><br>Stauden und Kleingehölze artspezifisch zurückschneiden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |                 |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Menge | Einh | EP              | GP    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      | Übertrag: ..... |       |
|          | Zeitpunkt: März, Anfang April                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |                 |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 322,5 | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.1.10 | <b>Gräserfläche schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.153</b><br>artspezifischer Rückschnitt der Gräser auf eine Höhe von ca. 10cm<br>Art: Miscanthus sinensis<br>Carex pendula<br>Ausführungszeitpunkt: direkt nach der Schneeschmelze<br>Februar bis März                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       | 99   | m²              | ..... |
| 3.1.1.11 | <b>Kletterpflanzen an TG-Abfahrt und Betonmauer zurückschneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.163</b><br>Art: Lonicera, Wilder Wein<br>Rückschnitt: artspezifischer Rück- und Auslichtungsschnitt,<br>Umfang. Die Kletterpflanzen sind soweit zurückzunehmen, dass unter Beachtung des jährlichen Zuwachses der Belag der TG-Abfahrt nicht erreicht wird. Der Wein muss unterhalb der Mauerkrone bleiben. Die Nachbarfassade darf nicht bewachsen<br>sen<br>werden (Brandschutz)<br>Mauerhöhe: 1,0 bis 3,0 m                                                                                                                                                                              |       | 31,6 | m               | ..... |
| 3.1.1.12 | <b>Kletterpflanzen als Fassadenbegrünung schneiden, binden und kontrollieren</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.164</b><br>Art: Blattstiel- und Sprossranker (Akebia))<br>an Ranksystem aus Stahlseilen<br>Gebäudehöhe: Seilsystem bis in das 3 OG<br>Rückschnitt: Entfernen abgestorbener Pflanzenteile<br>Freihalten aller techniser Einbauten<br>Pflege: Aufbinden, Fixieren und Leiten der Triebe<br>Kontrolle der Rankseile und Befestigungen<br>Abrechnung: nach Schnittlänge in Meter<br><br>Vorschriftsmäßige Hilfsmittel zur Durchführung der Arbeiten (Leiter, Gerüst) sind einzukalkulieren. Die Sicherheitsvorschriften der Genossenschaften und Verbände sind zu berücksichtigen. |       | 24   | m               | ..... |
| 3.1.1.13 | <b>Obstbäume fachgerecht schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.180</b><br>Art: Kernobst<br>Schnitt: Erziehungs- und Erhaltungsschnitt<br>Entfernen von kranken, toten, sich kreuzenden oder nach innen wachsenden Ästen, Konkurrenztriebe des Mitteltriebes und der Leitäste entfernen<br>Verjüngung des Fruchtholzes durch Rückschnitt auf einen jüngeren Treib.<br>Temperatur: nicht unter 5°C<br>Zeitpunkt: Spätwinter, bis Ende Februar                                                                                                                                                                                                                                             |       | 1    | St              | ..... |
| 3.1.1.14 | <b>Bäume am Stammfuß freischneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.161</b><br>Stammtriebe und Ausläufer an freistehenden Bäumen entfernen bis Höhe von max. 3m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       | 41   | St              | ..... |
| 3.1.1.15 | <b>Häckselmaterial als Mulchschicht auf Pflanzflächen aufbringen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |                 |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                 | Menge                                                                                                                                                                                                           | Einh | EP    | GP              |
|----------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-----------------|
|          |                              |                                                                                                                                                                                                                 |      |       | Übertrag: ..... |
|          | <b>Pflegekennzahl: 1.200</b> |                                                                                                                                                                                                                 |      |       |                 |
|          | Art:                         | gehäckselttes Grüngut aus Schnittpositionen<br>z.B. Äste, Zweige, Triebe von Stauden und Bodendeckern so<br>wie Laub<br>nicht zu verwenden sind, Efeu und Brombeerranken<br>Küchenabfälle, kranke Pflanzenteile |      |       |                 |
|          | Aufbringen:                  | Häckselgut laden, transportieren und auf unbewachsenem<br>Boden in Pflanzflächen, als Mulchmaterial und zur<br>Gründüngung aufbringen                                                                           |      |       |                 |
|          | Ort:                         | in Strauchflächen, Hecken, Staudenbeeten                                                                                                                                                                        |      |       |                 |
|          | Stärke:                      | 5-10cm                                                                                                                                                                                                          |      |       |                 |
|          |                              | 718,5                                                                                                                                                                                                           | m²   | ..... | .....           |
|          |                              | <b>3.1.1 Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten</b>                                                                                                                                                               |      |       |                 |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                          | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Einh   | EP    | GP    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|-------|
| 3.1.2    | <b>Titel 2 - Mäharbeiten</b>                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |       |       |
| 3.1.2.1  | <b>Wiesenflächen mähen - 1. Schnitt</b><br><b>Mähd mit verzögertem Abräumen.</b><br><b>Pflegekennzahl 2.100</b>                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |       |       |
|          | Ausführung:                                                                                                                                                                                           | mit dem Balkenmäher, Motorsense o.ä. geeignetem Gerät. Auf ein sauberes Schnittbild durch scharfe Messer für ein schnelles Wiederaustreiben ist zu achten. Die Mahd erfolgt von Innen nach Außen oder von einer Seite um Tieren die Flucht zu ermöglichen. Die Wiesenkanten sind sauber nach zu mähen. |        |       |       |
|          | Schnitthöhe:                                                                                                                                                                                          | 10cm, nicht tiefer als 7cm                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |       |       |
|          | Mähgut:                                                                                                                                                                                               | nach dem Schnitt zur Aussaat einige Tage auf der Fläche belassen, 1-malig wenden, aufnehmen und abtransportieren.                                                                                                                                                                                      |        |       |       |
|          | Entsorgung:                                                                                                                                                                                           | Mähgut wird Eigentum des AN. Nicht schadstoffbelastetes, nicht überwachungsbedürftig Material laden, abtransportieren und der stofflichen Verwertung zuführen, inkl. Gebühren der Verwertung. Verwertungsanlage nach Wahl des AN. Entsorgungsnachweis ist nicht erforderlich.                          |        |       |       |
|          | Ausführungszeitpunkt:                                                                                                                                                                                 | <b>stark Gräser dominierte Wiesen: Anfang Juni bis Mitte Juni</b><br><b>blütenreiche Wiesen: Mitte Juni bis Anfang Juli</b>                                                                                                                                                                            |        |       |       |
|          | Abrechnung:                                                                                                                                                                                           | nach m² bearbeiteter Wiesenfläche                                                                                                                                                                                                                                                                      | 185 m² | ..... | ..... |
| 3.1.2.2  | <b>Wiesenflächen mähen - 2. Schnitt</b><br><b>Mähd mit verzögertem Abräumen.</b><br><b>Pflegekennzahl 2.101</b>                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |       |       |
|          | Ausführung:                                                                                                                                                                                           | mit dem Balkenmäher, Motorsense o.ä. geeignetem Gerät. Auf ein sauberes Schnittbild durch scharfe Messer für ein schnelles Wiederaustreiben ist zu achten. Die Mahd erfolgt von Innen nach Außen oder von einer Seite um Tieren die Flucht zu ermöglichen. Die Wiesenkanten sind sauber nach zu mähen. |        |       |       |
|          | Schnitthöhe:                                                                                                                                                                                          | 10cm, nicht tiefer als 7cm                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |       |       |
|          | Mähgut:                                                                                                                                                                                               | nach dem Schnitt zur Aussaat einige Tage auf der Fläche belassen, 1-malig wenden, aufnehmen und abtransportieren.                                                                                                                                                                                      |        |       |       |
|          | Entsorgung:                                                                                                                                                                                           | Mähgut wird Eigentum des AN. Nicht schadstoffbelastetes, nicht überwachungsbedürftig Material laden, abtransportieren und der stofflichen Verwertung zuführen, inkl. Gebühren der Verwertung. Verwertungsanlage nach Wahl des AN. Entsorgungsnachweis ist nicht erforderlich.                          |        |       |       |
|          | Ausführungszeitpunkt:                                                                                                                                                                                 | <b>Ende September / Oktober</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |       |       |
|          | Abrechnung:                                                                                                                                                                                           | nach m² bearbeiteter Wiesenfläche                                                                                                                                                                                                                                                                      | 185 m² | ..... | ..... |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung Rasen mähen</b>                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |       |       |
|          | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |       |       |
|          | Ausführung:                                                                                                                                                                                           | Die Schnitte müssen je nach Rasentyp bei Wuchshöhen zwischen 6 und 10 cm erfolgen. Es darf dabei nicht kürzer als auf 4cm Schnitthöhe geschnitten werden. Verklumptes Mähgut ist zu                                                                                                                    |        |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                      | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Einh | EP              | GP    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|-------|
|          |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      | Übertrag: ..... |       |
|          | entfernen.<br>Die Rasenkanten sind sauber nach zu mähen.<br>Die in den Flächen stehenden Bäume, Sträucher<br>und Einbauten sind sauber frei zu mähen ohne die Rinde der<br>Pflanzen zu verletzen. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|          | Entsorgung:                                                                                                                                                                                       | Das Schnittgut wird Eigentum des AN und ist der<br>stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                                                                                          |      |                 |       |
|          | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                | Der Zeitablauf für die durchzuführenden<br>Rasenschnitte wird bestimmt durch<br>die Halmhöhe, den Witterungsverlauf sowie die<br>individuellen Ansprüche vor Ort.<br>Erster Schnitt: zeitiges Frühjahr<br>Letzter Schnitt: nach dem Laubfall, das<br>Laub auf den Rasenflächen ist jeweils mit<br>aufzunehmen. |      |                 |       |
|          | <u>Rasen mähen</u>                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
| 3.1.2.3  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.400</b><br>1. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|          |                                                                                                                                                                                                   | 1883                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.2.4  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.410</b><br>2. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|          |                                                                                                                                                                                                   | 1883                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.2.5  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.420</b><br>3. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|          |                                                                                                                                                                                                   | 1883                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.2.6  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.430</b><br>4. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|          |                                                                                                                                                                                                   | 1883                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.2.7  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.440</b><br>5. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|          |                                                                                                                                                                                                   | 1883                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.2.8  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.450</b><br>6. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|          |                                                                                                                                                                                                   | 1883                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.2.9  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.460</b><br>7. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|          |                                                                                                                                                                                                   | 1883                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.2.10 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.470</b>                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                    | Menge | Einh | EP              | GP    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|          |                                                                                 |       |      | Übertrag: ..... |       |
|          | 8. Schnitt                                                                      |       |      |                 |       |
|          |                                                                                 | 1883  | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.2.11 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.480</b><br>9. Schnitt                |       |      |                 |       |
|          |                                                                                 | 1883  | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.2.12 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.490</b><br>10. Schnitt               |       |      |                 |       |
|          |                                                                                 | 1883  | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.2.13 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.491</b><br>11. Schnitt               |       |      |                 |       |
|          |                                                                                 | 1883  | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.2.14 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.492</b><br>12. Schnitt               |       |      |                 |       |
|          |                                                                                 | 1883  | m²   | .....           | ..... |
|          | <u>Rasen mähen auf Böschungen</u><br>steiler als 1:4                            |       |      |                 |       |
| 3.1.2.15 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.500</b><br>1. Schnitt |       |      |                 |       |
|          |                                                                                 | 98    | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.2.16 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.510</b><br>2. Schnitt |       |      |                 |       |
|          |                                                                                 | 98    | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.2.17 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.520</b><br>3. Schnitt |       |      |                 |       |
|          |                                                                                 | 98    | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.2.18 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.530</b><br>4. Schnitt |       |      |                 |       |
|          |                                                                                 | 98    | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.2.19 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.540</b><br>5. Schnitt |       |      |                 |       |
|          |                                                                                 | 98    | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.2.20 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b>                                               |       |      |                 |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                     | Menge | Einh | EP              | GP    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|          |                                                                                  |       |      | Übertrag: ..... |       |
|          | <b>Pflegekennzahl: 2.550</b><br>6. Schnitt                                       |       |      |                 |       |
|          |                                                                                  | 98    | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.2.21 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.560</b><br>7. Schnitt  |       |      |                 |       |
|          |                                                                                  | 98    | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.2.22 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.570</b><br>8. Schnitt  |       |      |                 |       |
|          |                                                                                  | 98    | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.2.23 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.580</b><br>9. Schnitt  |       |      |                 |       |
|          |                                                                                  | 98    | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.2.24 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.590</b><br>10. Schnitt |       |      |                 |       |
|          |                                                                                  | 98    | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.2.25 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.591</b><br>11. Schnitt |       |      |                 |       |
|          |                                                                                  | 98    | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.2.26 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.592</b><br>12. Schnitt |       |      |                 |       |
|          |                                                                                  | 98    | m²   | .....           | ..... |
|          | Rasenfugenpflaster                                                               |       |      |                 |       |
| 3.1.2.27 | <b>Rasenfugenpflaster mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.700</b><br>1. Schnitt    |       |      |                 |       |
|          |                                                                                  | 356   | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.2.28 | <b>Rasenfugenpflaster mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.710</b><br>2. Schnitt    |       |      |                 |       |
|          |                                                                                  | 356   | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.2.29 | <b>Rasenfugenpflaster mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.720</b><br>3. Schnitt    |       |      |                 |       |
|          |                                                                                  | 356   | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.2.30 | <b>Rasenfugenpflaster mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.730</b><br>4. Schnitt    |       |      |                 |       |

Übertrag: .....

| Position                    | Beschreibung | Menge | Einh | EP    | GP    |
|-----------------------------|--------------|-------|------|-------|-------|
| Übertrag: .....             |              |       |      |       |       |
|                             |              | 356   | m²   | ..... | ..... |
| 3.1.2 Titel 2 - Mäharbeiten |              |       |      |       | ..... |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                          | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Einh | EP    | GP    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 3.1.3    | Titel 3 - Hack- und Grabarbeiten                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|          | Allgemeine Beschreibung der Hack- und Grabarbeiten                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|          | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|          | Entsorgung:                                                                                                                                                                                           | Bei jedem Pflegegang sind die anfallenden Wildkräuter und abgestorbene Pflanzenteile aufzunehmen und abzufahren. Die Wurzelunkräuter sind mit ihren Wurzeln und Wurzelteilen aufzunehmen und abzufahren. Das Pflanzenmaterial wird Eigentum des AN. und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen. |      |       |       |
|          | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                    | Der Zeitablauf für die durchzuführenden Hack-, Grabe-, Zupf- und Stecharbeiten sind bestimmt durch den Witterungsverlauf.                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|          | Stauden hacken                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
| 3.1.3.1  | Staudenflächen graben<br>Pflegekennzahl: 3.230<br>Grabtiefe: 10 cm<br>Zeitpunkt: Anfang April                                                                                                         | 322,5                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m²   | ..... | ..... |
| 3.1.3.2  | Staudenflächen hacken - 1. Hackgang<br>Pflegekennzahl: 3.130<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mai                                                                                                     | 322,5                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m²   | ..... | ..... |
| 3.1.3.3  | Staudenflächen hacken - 2. Hackgang<br>Pflegekennzahl: 3.131<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest                                                                 | 322,5                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m²   | ..... | ..... |
| 3.1.3.4  | Staudenflächen hacken - 3. Hackgang<br>Pflegekennzahl: 3.132<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Juli                                                                                                    | 322,5                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m²   | ..... | ..... |
| 3.1.3.5  | Staudenflächen hacken, 4. Hackgang<br>Pflegekennzahl: 3.133<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: August                                                                                                   | 322,5                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m²   | ..... | ..... |
| 3.1.3.6  | Staudenflächen hacken, 4. Hackgang<br>Pflegekennzahl: 3.134<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Ende September/Anfang Oktober                                                                            | 322,5                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m²   | ..... | ..... |
| 3.1.3.7  | Gräserflächen graben                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                             | Menge | Einh           | EP              | GP    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|-----------------|-------|
|          |                                                                                                                                                                                                                          |       |                | Übertrag: ..... |       |
|          | <b>Pflegekennzahl: 3.010</b><br>Grabetiefe: 10 cm<br>Zeitpunkt: Anfang April                                                                                                                                             | 99    | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
| 3.1.3.8  | <b>Gräserflächen hacken - 1. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.020</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mai                                                                                                           | 99    | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
| 3.1.3.9  | <b>Gräserflächen hacken - 2. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.030</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest                                                                       | 99    | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
| 3.1.3.10 | <b>Gräserflächen hacken - 3. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.040</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Juli / August                                                                                                 | 99    | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
| 3.1.3.11 | <b>Gräserflächen hacken - 4. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.050</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Ende September/Anfang Oktober                                                                                 | 99    | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
|          | Pflanztröge und Hochbeete hacken                                                                                                                                                                                         |       |                |                 |       |
| 3.1.3.12 | <b>Pflanztröge und Hochbeete hacken,</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.161</b><br>in den Zwischenbereichen mit offenem Boden<br>Tröge: D= 50 bis 80cm<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mai                                     | 29    | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
| 3.1.3.13 | <b>Pflanztröge und Hochbeete hacken,</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.162</b><br>in den Zwischenbereichen mit offenem Boden<br>Tröge: D= 50 bis 80cm<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest | 29    | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
| 3.1.3.14 | <b>Pflanztröge und Hochbeete hacken</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.163</b><br>in den Zwischenbereichen mit offenem Boden<br>Tröge: D= 50 bis 80cm<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: August                                   | 29    | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
|          | Kiesflächen Dach zupfen                                                                                                                                                                                                  |       |                |                 |       |
| 3.1.3.15 | <b>Wildkräuter zupfen in Kiesflächen - 1. Pflegegang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.310</b><br>Standort: Rollkies-/ Riesel- /Traufflächen<br>Körnung ca. 16/32 bis 32/64 mm                                                 |       |                |                 |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Menge  | Einh | EP              | GP    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|-----------------|-------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |      | Übertrag: ..... |       |
|          | Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.<br>Zeitpunkt: Mai                                                                                                                                                                                                                                | 182,5  | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.3.16 | <b>Wildkräuter zupfen in Kiesflächen - 2. Pflegegang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.311</b><br>Standort: Rollkies-/ Riesel- /Traufflächen<br>Körnung ca. 16/32 bis 32/64 mm<br>Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.<br>Zeitpunkt: Ende Juni<br>vor dem Sommerfest                        | 182,5  | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.3.17 | <b>Wildkräuter zupfen in Kiesflächen - 3. Pflegegang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.312</b><br>Standort: Rollkies-/ Riesel- /Traufflächen<br>Körnung ca. 16/32 bis 32/64 mm<br>Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.<br>Zeitpunkt: Ende August bis Anfang September                       | 182,5  | m²   | .....           | ..... |
|          | Kiesflächen Dach zupfen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |      |                 |       |
| 3.1.3.18 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Kiesflächen, OG und Dach</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.320</b><br>Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.<br>Art: Rollkies-/ Riesel- /Traufflächen<br>Körnung ca. 16/32 mm<br>Standort: extensive Dachbegrünung<br>Zeitpunkt: Ende Mai / Anfang Juni | 1763,5 | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.3.19 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Kiesflächen, OG und Dach, 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.321</b><br>Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.<br>Art: Rollkies-/ Riesel- /Traufflächen<br>Körnung ca. 16/32 mm<br>Standort: extensive Dachbegrünung<br>Zeitpunkt: August        | 1763,5 | m²   | .....           | ..... |
|          | Hecken zupfen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |      |                 |       |
| 3.1.3.20 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Hecken</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.342</b><br><b>1. Gang</b><br>Standort: zusammengewachsene Form- oder freiwachsende Hecken und Strauchreihen<br>Bereich: in der Hecke und in den Randbereichen<br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.                     |        |      |                 |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Menge | Einh | EP              | GP    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      | Übertrag: ..... |       |
|          | Zeitpunkt: Mai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |                 |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 131,5 | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.3.21 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Hecken</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.3421</b><br><b>2. Gang</b><br>Standort: zusammengewachsene Form- oder freiwachsende Hecken und Strauchreihen<br>Bereich: in der Hecke und in den Randbereichen<br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.<br>Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni vor dem Sommerfest | 131,5 | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.3.22 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Hecken</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.3421</b><br><b>3. Gang</b><br>Standort: zusammengewachsene Form- oder freiwachsende Hecken und Strauchreihen<br>Bereich: in der Hecke und in den Randbereichen<br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.<br>Zeitpunkt: August                               | 131,5 | m²   | .....           | ..... |
|          | Dachbegrünung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |                 |       |
| 3.1.3.23 | <b>Fremdaufwuchs auf der extensiven Dachbegrünung entfernen, 1. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.380</b><br>Fremdaufwuchs durch Samenflug<br>Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge (insbesondere Weiden) Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.<br>Standort: extensive Dachbegrünung Dachgeschoss<br>Zeitpunkt: Mai                                            | 424,5 | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.3.24 | <b>Fremdaufwuchs auf der extensiven Dachbegrünung entfernen, 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.381</b><br>Fremdaufwuchs durch Samenflug<br>Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge (insbesondere Weiden) Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.<br>Standort: extensive Dachbegrünung Dachgeschoss<br>Zeitpunkt: August                                         | 424,5 | m²   | .....           | ..... |
|          | Strauchflächen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |                 |       |
| 3.1.3.25 | <b>Wildkräuter und Sämlinge stechen in Strauchflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.410, 1. Gang</b><br>Unerwünschten Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser stechen, <u>mit Wurzelwerk</u> entfernen.<br>Standort: Strauchflächen mit bodendeckendem Unterwuchs<br>Zeitpunkt: Mai                                                                                                                  | 488   | m²   | .....           | ..... |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Menge | Einh | EP        | GP    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------|-------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      | Übertrag: | ..... |
| 3.1.3.26 | <b>Wildkräuter und Sämlinge stechen in Strauchflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.411, 2. Gang</b><br>Unerwünschten Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser stechen, <u>mit Wurzelwerk</u> entfernen.<br>Standort:               Strauchflächen mit bodendeckendem Unterwuchs<br>Zeitpunkt:             Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest | 488   | m²   | .....     | ..... |
| 3.1.3.27 | <b>Wildkräuter und Sämlinge stechen in Strauchflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.412, 3. Gang</b><br>Unerwünschten Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser stechen, <u>mit Wurzelwerk</u> entfernen.<br>Standort:               Strauchflächen mit bodendeckendem Unterwuchs<br>Zeitpunkt:             Ende August / Anfang September          | 488   | m²   | .....     | ..... |
|          | Wildkräute in Rasenflächen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |           |       |
| 3.1.3.28 | <b>Wildkräuter und Sämlinge stechen in Rasenflächen, 1.Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.450,</b><br>Unerwünschten Aufwuchs, großblättrige Wildkräuter in Absprache mit der Hausleitung stechen, <u>mit Wurzelwerk</u> entfernen.<br>Standort:               Rasenfläche (ehemalige Wiese)<br>Zeitpunkt:             April                          | 218   | m²   | .....     | ..... |
| 3.1.3.29 | <b>Wildkräuter und Sämlinge stechen in Rasenflächen, 2.Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.451,</b><br>Unerwünschten Aufwuchs, großblättrige Wildkräuter in Absprache mit der Hausleitung stechen, <u>mit Wurzelwerk</u> entfernen.<br>Standort:               Rasenfläche (ehemalige Wiese)<br>Zeitpunkt:             Ende Mai/Juni                  | 218   | m²   | .....     | ..... |
| 3.1.3.30 | <b>Wildkräuter und Sämlinge stechen in Rasenflächen, 3.Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.452,</b><br>Unerwünschten Aufwuchs, großblättrige Wildkräuter in Absprache mit der Hausleitung stechen, <u>mit Wurzelwerk</u> entfernen.<br>Standort:               Rasenfläche (ehemalige Wiese)<br>Zeitpunkt:             August/September               | 218   | m²   | .....     | ..... |
|          | <b>3.1.3 Titel 3 - Hack- und Grabearbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      | .....     | ..... |

| Position                             | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Menge | Einh | EP           | GP    |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|--------------|-------|
| 3.1.4                                | <b>Titel 4 - Düngearbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |              |       |
| 3.1.4.1                              | <b>Rasenflächen düngen</b><br><b>Pflegekennzahl 4.600</b><br>Art: Mineraldünger,<br>Langzeitdünger für Rasenflächen<br>Wirkungsdauer: 3-4 Monate<br>Ausführung: Düngegut gleichmäßig unter<br>Benutzung eines Streuwagens<br>verteilen. Aufbringen nur bei<br>bedecktem Wetter bzw. Regen.<br>Der Dünger darf nicht unmittelbar<br>nach einem Schnittgang<br>aufgebracht werden. | 1981  | m²   | .....        | ..... |
| <b>3.1.4 Titel 4 - Düngearbeiten</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      | <b>.....</b> |       |

| Position                               | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Menge                                                                                                           | Einh | EP    | GP    |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 3.1.5                                  | <b>Titel 5 - Beläge reinigen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                 |      |       |       |
|                                        | <b>Allgemeine Beschreibung - Beläge reinigen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                 |      |       |       |
|                                        | Entsorgung:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Das Anfallende Pflanzenmaterial und Kehrgut wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen. |      |       |       |
|                                        | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Angabe in den Leistungspositionen                                                                               |      |       |       |
| 3.1.5.1                                | <b>Pflasterfugen säubern, EG</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.300</b><br>Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.<br>Ort: EG, Innenhof und Terrasse<br>Pflasterart: Klinkerpflaster, Natursteinpflaster, Betonpflaster<br>Format: 9 x 9 bis 15 x 15 cm,<br>Fugenbreite: 0,5-2 cm<br>Ausführungszeitpunkt: Mai bis Juli, nach Absprache mit der Hauswirtschaftsleitung | 1048,5                                                                                                          | m²   | ..... | ..... |
| 3.1.5.2                                | <b>Pflasterfugen säubern, auf Dachterrassen</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.350</b><br>Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.<br>Ort: DG<br>Pflasterart: Betonplatten<br>Format: ca. 30 x 30 cm<br>Fugenbreite: 0,5-2 cm<br>Ausführungszeitpunkt: Ende Mai / Anfang Juni                                                                                           | 21                                                                                                              | m²   | ..... | ..... |
| 3.1.5.3                                | <b>Pflasterfugen säubern, auf Dachterrassen</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.351</b><br><b>2. Gang</b><br>Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.<br>Ort: DG<br>Pflasterart: Betonplatten<br>Format: ca. 30 x 30 cm<br>Fugenbreite: 0,5-2 cm<br>Ausführungszeitpunkt: August                                                                                         | 21                                                                                                              | m²   | ..... | ..... |
| <b>3.1.5 Titel 5 - Beläge reinigen</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                 |      | ..... | ..... |

| Position                                                 | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                         | Menge | Einh | EP    | GP           |
|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|--------------|
| 3.1.6                                                    | <b>Titel 6 - Entwässerungseinrichtungen warten</b>                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |       |              |
|                                                          | <b>Allgemeine Beschreibung der Wartungsarbeiten an Entwässerungseinrichtungen</b>                                                                                                                                                                                                    |       |      |       |              |
|                                                          | Entsorgung: Das Anfallende Material aus Rinnen und Sinkkästen wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                    |       |      |       |              |
| 3.1.6.1                                                  | <b>Hof- und Straßenläufe warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.100</b><br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen;                  | 12    | St   | ..... | .....        |
| 3.1.6.2                                                  | <b>Entwässerungsrinnen warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.200</b><br>Rinnen säubern,<br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen; | 88    | m    | ..... | .....        |
| 3.1.6.3                                                  | <b>Dachabläufe warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.500</b><br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen;<br>Ort: Dachterrassen . OG | 20    | St   | ..... | .....        |
| <b>3.1.6 Titel 6 - Entwässerungseinrichtungen warten</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |       | <b>.....</b> |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                      | Menge  | Einh | EP    | GP    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|-------|-------|
| 3.1.7    | <b>Titel 7 - Laub entfernen</b>                                                                                                                                                                                                                   |        |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung - Laub entfernen</b>                                                                                                                                                                                                   |        |      |       |       |
|          | Laubaufnahme: Die Verwendung von benzinbetriebenen Laubblasgeräten sowie von Laubsauggeräten ist nicht zulässig.                                                                                                                                  |        |      |       |       |
|          | Entsorgung: Das anfallende Laub wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                               |        |      |       |       |
|          | Ausführungstermin: zeitliche Angabe in den Leistungspositionen<br>Die Ausführung erfolgt unabhängig von der Leistungsposition<br>Rasen mähen. Bei gleichzeitiger Ausführung beider Leistungen wird der Pflegegang Laub entfernen nicht anerkannt. |        |      |       |       |
| 3.1.7.1  | <b>Laub beseitigen in Wegeflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.100</b><br>Laub in den Wegeflächen mit geeignetem Gerät seitlich in die Vegetationsflächen blasen.                                                                                 |        |      |       |       |
|          | Ausführungszeitpunkt: Herbst, nach dem Laubfall<br>nach Absprache mit der Hauswirtschaftsleitung                                                                                                                                                  | 2191,5 | m²   | ..... | ..... |
| 3.1.7.2  | <b>Laub beseitigen in Wegeflächen, 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.110</b><br>Laub in den Wegeflächen mit geeignetem Gerät seitlich in die Vegetationsflächen blasen.                                                                        |        |      |       |       |
|          | Ausführungszeitpunkt: Herbst, nach dem Laubfall<br>nach Absprache mit der Hauswirtschaftsleitung                                                                                                                                                  | 2191,5 | m²   | ..... | ..... |
| 3.1.7.3  | <b>Laub aufnehmen in Traufstreifen und Rieselflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.220</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.                                                                                     |        |      |       |       |
|          | Art: Trauf und Rieselflächen<br>Körnung ca. 16/32                                                                                                                                                                                                 |        |      |       |       |
|          | Zugänglichkeit: z.T. schlecht zugänglich unter<br>Balkonen H. ca. 1m                                                                                                                                                                              |        |      |       |       |
|          | Zeitpunkt: zeitiges Frühjahr, nach der<br>Schneeschnmelze                                                                                                                                                                                         | 182,5  | m²   | ..... | ..... |
| 3.1.7.4  | <b>Laub aufnehmen in Rasen- und Wiesenflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.200</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.                                                                                            |        |      |       |       |
|          | Art: Rasenflächen eben und geneigt,<br>gemähte Wiesenflächen, Schotterrasenflächen,<br>Rasengitterflächen, Rasen in Kunststoffgitter (Rasenwaaben)                                                                                                |        |      |       |       |
|          | Zeitpunkt: Oktober, während des Laubfalls                                                                                                                                                                                                         | 2166   | m²   | ..... | ..... |
| 3.1.7.5  | <b>Laub aufnehmen in Rasen- und Wiesenflächen - 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.201</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.                                                                                  |        |      |       |       |
|          | Art: Rasenflächen eben und geneigt,<br>gemähte Wiesenflächen, Schotterrasenflächen,<br>Rasengitterflächen, Rasen in Kunststoffgitter (Rasenwaaben)                                                                                                |        |      |       |       |
|          | Zeitpunkt: Oktober, November, nach Absprache mit der HWL                                                                                                                                                                                          | 2166   | m²   | ..... | ..... |
| 3.1.7.6  | <b>Laub aufnehmen in Rasen- und Wiesenflächen - 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.201</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.                                                                                  |        |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position                       | Beschreibung                                                     | Menge                                                                                                                                         | Einh | EP              | GP    |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|-------|
|                                |                                                                  |                                                                                                                                               |      | Übertrag: ..... |       |
|                                | Art:                                                             | Rasenflächen eben und geneigt,<br>gemähte Wiesenflächen, Schotterrasenflächen,<br>Rasengitterflächen, Rasen in Kunststoffgitter (Rasenwaaben) |      |                 |       |
|                                | Zeitpunkt:                                                       | Oktober, November, nach Absprache mit der HWL                                                                                                 |      |                 |       |
|                                |                                                                  | 2166                                                                                                                                          | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.7.7                        | <b>Laub aufnehmen in Rasen- und Wiesenflächen - 2. Gang</b>      |                                                                                                                                               |      |                 |       |
|                                | <b>Pflegekennzahl: 10.201</b>                                    |                                                                                                                                               |      |                 |       |
|                                | Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren. |                                                                                                                                               |      |                 |       |
|                                | Art:                                                             | Rasenflächen eben und geneigt,<br>gemähte Wiesenflächen, Schotterrasenflächen,<br>Rasengitterflächen, Rasen in Kunststoffgitter (Rasenwaaben) |      |                 |       |
|                                | Zeitpunkt:                                                       | November, nach dem Laubfall,<br><u>nach dem letzten Rasenschnitt</u><br><u>(nicht parallel zum Rasenschnitt)</u>                              |      |                 |       |
|                                |                                                                  | 2166                                                                                                                                          | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.7.8                        | <b>Laub aufnehmen in Pflanzflächen</b>                           |                                                                                                                                               |      |                 |       |
|                                | <b>Pflegekennzahl: 10.211</b>                                    |                                                                                                                                               |      |                 |       |
|                                | Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren. |                                                                                                                                               |      |                 |       |
|                                | Art:                                                             | Stauden-, Gräser- und Gehölzflächen                                                                                                           |      |                 |       |
|                                | Zeitpunkt:                                                       | Herbst, nach dem Laubfall                                                                                                                     |      |                 |       |
|                                |                                                                  | 937                                                                                                                                           | m²   | .....           | ..... |
| 3.1.7 Titel 7 - Laub entfernen |                                                                  |                                                                                                                                               |      | .....           |       |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Menge | Einh | EP    | GP    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 3.1.8    | <b>Titel 8 - Sonstiges</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      |       |       |
| 3.1.8.1  | <b>Totholz räumen, laden, abtransportieren und entsorgen</b><br><b>Pflegekennzahl: 12.610</b><br>Art: Auf dem Boden liegendes Totholz<br>Stamm-, Ast-, Zweig- und<br>Wurzelmateriale in verschiedenen Dicken<br>Ort: gesamtes Grundstück<br>Entsorgung: Material wird Eigentum des AN und ist der<br>stofflichen Verwertung zuzuführen.<br>Abrechnung: Wiegeschein<br>durch das Hauswirtschaftsleitung unterzeichneter<br>Stundenlohnzettel als Nachweis erforderlich.<br>1 t                                                                                                                                                                                                                                                         |       | t    | ..... | ..... |
| 3.1.8.2  | <b>Gelagertes Grüngut laden, abtransportieren und entsorgen.</b><br><b>Pflegekennzahl 12.700</b><br>Art: Schnittgut der Hausmeister, Äste,<br>Weihnachtsbäume ect.<br>Lagerung: am Lageplatz auf Haufen gelagert<br>Entsorgung: Material wird Eigentum des AN und ist der<br>stofflichen Verwertung zuzuführen.<br>Abrechnung: Wiegeschein<br>durch das Hauswirtschaftsleitung unterzeichneter<br>Stundenlohnzettel als Nachweis erforderlich.<br>1 t                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       | t    | ..... | ..... |
| 3.1.8.3  | <b>Blumenkübel saisonal bepflanzen - 3x /Jahr</b><br><b>Pflegekennzahl: 12.910</b><br>Ort: stehende Pflanzkübel rund oder eckig<br>Größe der Kübel: D: ca.50.cm<br>Pflanzen: saisonale, überwiegend einjährige Blumen<br>Zusammensetzung aus Leit-, Begleit- und Hängepflanzen<br>Arten, Wuchsformen und gewünschte Farbaspekte<br>sind mit der Hauswirtschaftsleitung abzustimmen.<br>Bepflanzung: Füllung der Kästen mit Blumenerde, vorgedüngt inkl.<br>Drainageschicht aus Blähton<br>Pflanzen setzen, andecken, andrücken, ausreichend wässern<br>Ausführung: Frühjahr, Sommer, Herbst in Abstimmung mit der<br>Hauswirtschaftsleitun<br>Abrechnung: nach m²<br>1,5 m²                                                           |       | m²   | ..... | ..... |
| 3.1.8.4  | <b>Palettenhochbeete saisonal bepflanzen - 3x /Jahr</b><br><b>Pflegekennzahl: 12.840</b><br>Ort: Palettenhochbeete im Eingangsbereich<br>Größe:: ca.L/B/H ca. 120-150 x 60 x 90cm<br>Pflanzen: saisonale, überwiegend einjährige Blumen<br>Zusammensetzung aus Leit-, Begleit- und Hängepflanzen<br>Arten, Wuchsformen und gewünschte Farbaspekte<br>sind mit der Hauswirtschaftsleitung abzustimmen.<br>Bepflanzung: Nachfüllung der Palettenhochbeete mit Blumenerde,<br>vorgedüngt inkl. Drainageschicht aus Blähton oder Lava<br>Pflanzen setzen, andecken, andrücken, ausreichend wässern<br>Ausführung: Frühjahr, Sommer, Herbst in Abstimmung mit der<br>Hauswirtschaftsleitung<br>Abrechnung: nach m² Pflanzfläche<br>27,5 m² |       | m²   | ..... | ..... |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

Übertrag: .....

3.1.8 Titel 8 - Sonstiges .....

| Position | Beschreibung                                                                                           | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Einh | EP    | GP    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 3.1.9    | <b>Titel 9 - Pflanzflächen wässern</b>                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung - Pflanzflächen wässern</b>                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|          | Bewässerung:                                                                                           | Die Bewässerung ist in den frühen Vormittagsstunden oder am späten Nachmittag durchzuführen. Eine Bewässerung in der Mittagszeit ist zu vermeiden um die Verdunstung möglichst gering zu halten. Die Bewässerung soll möglichst oberflächennah mit jeweils geeignetem Gerät /Hilfsmittel z.B. Gartenschlauch, Rasensprenger o.ä. erfolgen. Die Hilfsmittel sind in ausreichender Menge vom AN zu stellen und einzukalkulieren. |      |       |       |
|          | Ausführung::                                                                                           | Die Ausführung der Bewässerungsarbeiten erfolgt nur nach Aufforderung durch die Hauswirtschaftsleitung oder durch die Pflegeüberwachung.                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |       |       |
|          | Kalkulation:                                                                                           | Die Ausführung der Bewässerung steht zeitlich nicht in Verbindung mit weiteren Pflegearbeiten.<br>Es ist eine gesonderte An- und Abfahrt pro Bewässerungsgang einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
| 3.1.9.1  | <b>Bäume wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.100</b>                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|          | Ort:                                                                                                   | Jungbäume                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |       |       |
|          | Art:                                                                                                   | junge Bäume oder Bäume unter schwierigen Standortbedingungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|          | Wassermenge:                                                                                           | mind. <b>100-150 Liter</b> pro m² pro Gießgang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |
|          | Gießvorgang:                                                                                           | Wurzelbereich mind. 40cm tief durchfeuchten;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|          | Wasser:                                                                                                | Gießwasser wird vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt<br>Es sind Außenwasserhähne vorhanden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |
|          | Ausführung:                                                                                            | nach Abruf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |
|          |                                                                                                        | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m²   | ..... | ..... |
| 3.1.9.2  | <b>Hecken wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.200</b>                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|          | Ort:                                                                                                   | junge Hecken im Wurzelbereich der Bäume                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |       |       |
|          | Art:                                                                                                   | junge Sträucher oder Sträucher unter schwierigen Standortbedingungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |       |
|          | Wassermenge:                                                                                           | mind. 20-40 Liter pro m² pro Gießgang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|          | Gießvorgang:                                                                                           | Erde mind. 40cm tief durchfeuchten;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |       |       |
|          | Wasser:                                                                                                | Gießwasser wird vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt<br>Es sind Außenwasserhähne vorhanden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |
|          | Ausführung:                                                                                            | nach Abruf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |
|          |                                                                                                        | 402                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m²   | ..... | ..... |
| 3.1.9.3  | <b>Stauden, einjährige Kräuter, Gräser und Kletterpflanzen wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.300</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|          | Ort:                                                                                                   | Stauden, einjährige Pflanzen in Hochbeeten, Gräser, Kletterpflanzen an der Fassade                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |       |       |
|          | Art:                                                                                                   | mehnjährige krautige Pflanzen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |       |       |
|          | Wassermenge:                                                                                           | mind. <b>10-20 Liter</b> pro m² pro Gießgang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|          | Gießvorgang:                                                                                           | Erde mind. 40cm tief durchfeuchten;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |       |       |
|          | Wasser:                                                                                                | Gießwasser wird vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt<br>Es sind Außenwasserhähne vorhanden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung | Menge                                                              | Einh. | EP              | GP    |
|----------|--------------|--------------------------------------------------------------------|-------|-----------------|-------|
|          | Ausführung:  | nach Abruf                                                         |       | Übertrag: ..... |       |
|          |              | 450,5                                                              | m²    | .....           | ..... |
|          |              | <b>3.1.9 Titel 9 - Pflanzflächen wässern</b> .....<br><b>_____</b> |       |                 |       |
|          |              | <b>3.1 Leistungen Außenanlagenpflege</b> .....<br><b>_____</b>     |       |                 |       |

| Position                                                           | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Menge | Einh | EP    | GP    |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 3.2                                                                | <b>Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |       |       |
| 3.2.1                                                              | <b>Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |       |       |
| 3.2.1.1                                                            | <b>Durchführung des Winterbereitschaftsdienstes und des Winterdienstes, pauschal pro Monat</b><br><br>Durchführung aller Regelleistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst entsprechend der "Allgemeine Beschreibung der Leistungen Außenanlagenpflege, Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst".<br><br>Durchführung der Regelleistungen auf den gekennzeichneten Sicherungsflächen lt. Straßenreinigungs- und Winterdienstplan nach Räumprioritäten.<br>inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge zu Notausstiegen<br><br>Ausführungszeitraum: November bis März<br>Kalkulations- und Abrechnungseinheit: 1 Monat | 5     | Mt   | ..... | ..... |
| 3.2.1.2                                                            | <b>Durchführung des Winterbereitschaftsdienstes und des Winterdienstes, 1 Einsatztag</b><br><br>Durchführung aller Regelleistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst entsprechend der "Allgemeine Beschreibung der Leistungen Außenanlagenpflege, Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst".<br><br>Durchführung der Regelleistungen auf den gekennzeichneten Sicherungsflächen lt. Straßenreinigungs- und Winterdienstplan nach Räumprioritäten.<br>inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge zu Notausstiegen<br><br>Ausführungszeit: April<br>Kalkulations- und Abrechnungseinheit: 1 Tag                         | 1     | d    | ..... | ..... |
| <b>3.2.1 Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ..... |      |       |       |
| <b>3.2 Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst</b>   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ..... |      |       |       |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Menge | Einh | EP    | GP |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|----|
| 3.3      | Leistungen Straßenreinigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |       |    |
| 3.3.1    | Leistungen Straßenreinigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |       |    |
| 3.3.1.1  | <p><b>Straßenreinigung aller Reinigungsflächen auf dem Grundstück des AG, inkl. Reinigung aller Rinnen und Abläufe.</b></p> <p>Reinigung der im "Straßenreinigungs- und Winterdienstplan" gekennzeichneten privaten Reinigungsflächen auf dem Grundstück des AG.</p> <p>- Flächen Kehren. Der Einsatz von Laubsaug- und -blasgeräten ist dabei nicht zulässig.</p> <p>- Abläufe, Rinnen sowie alle Entwässerungseinrichtungen freimachen zur Sicherstellung der vollen Funktionsfähigkeit. Streugut und Schlamm entfernen, laden und abtransportieren.</p> <p>Streugut, Kehrrecht, Schlamm und sonstigen Unrat von befestigten Flächen und angrenzenden Vegetationsflächen der gekennzeichneten Reinigungsflächen kehren, aufnehmen, laden und abtransportieren.</p> <p>Das aufgenommene Material wird Eigentum des AN und ist der Wiederverwendung zuzuführen bzw. nach den einschlägigen Vorschriften zu entsorgen, einschließlich aller Entsorgungsgebühren und Nebenkosten.</p> <p>Ausführung Kehren: einmal pro Jahr im Zeitraum zwischen 01. und 15. April</p> <p>Entwässerungseinrichtungen säubern: so oft erforderlich zur Sicherstellung der vollen Leistungsfähigkeit, mindestens einmal pro Jahr im Zeitraum zwischen 01. und 15. April</p> |       |      |       |    |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       | psch | ..... |    |
|          | <b>3.3.1 Leistungen Straßenreinigung</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      | ..... |    |
|          | <b>3.3 Leistungen Straßenreinigung</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      | ..... |    |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Menge | Einh | EP    | GP    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 3.4      | <b>Stundenlohnarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |       |       |
| 3.4.1    | <b>Stundenlohnarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung der Stundenlohnarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |       |       |
|          | Stundenlohnarbeiten dürfen nur auf gesonderte schriftliche Anordnung des Auftraggebers ausgeführt werden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |       |       |
|          | Bei Anordnung von Stundenlohnarbeiten sind tägliche Rapporte als Abrechnungsbelege vom Auftragnehmer auszustellen und gegenzeichnen zu lassen. Zur Abrechnung werden nur gegengezeichnete Belege anerkannt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |       |       |
|          | An- und Abfahrt, Abladen, Transport zur Verwendungsstelle, Umlagern von Materialien, Schmier- und Wartungsstunden sowie Kosten für das Bedienungspersonal der Maschinen werden nicht gesondert vergütet, sondern sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren. In den nachfolgenden Preisen sind Lohnzuschläge für eventuelle Mehrleistungen (Akkordausgleich), jedoch nicht Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit einzukalkulieren. Außerdem sind die dem Arbeitnehmer tariflich zustehenden Lohnzulagen (Lohnnebenkosten), wie Wege- und Fahrgelder, Auslösungen, Kosten der An- und Rückreise usw. einzukalkulieren. |       |      |       |       |
|          | Vorausgesetzt wird der Einsatz eines geschulten und zahlenmäßig erforderlichen Personals. Eine Vergütung höher qualifizierter Arbeitskräfte als erforderlich, wird nicht gewährt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |       |       |
|          | Es werden nachfolgende Stundensätze vereinbart:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      |       |       |
| 3.4.1.1  | Landschaftsgärtner                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1     | h    | ..... | ..... |
| 3.4.1.2  | Helfer                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1     | h    | ..... | ..... |
| 3.4.1.3  | <b>Mitarbeiter Winterdienst Werktags ohne Räumgerät</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1     | h    | ..... | ..... |
| 3.4.1.4  | <b>Mitarbeiter Winterdienst Sonn- und Feiertags ohne Räumgerät</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1     | h    | ..... | ..... |
| 3.4.1.5  | <b>Mitarbeiter Winterdienst Nachts ohne Räumgerät</b><br>Leistungen von 22.00 Uhr bis 5.30 Uhr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1     | h    | ..... | ..... |
| 3.4.1.6  | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1     | h    | ..... | ..... |
| 3.4.1.7  | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Sonn- und Feiertags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1     | h    | ..... | ..... |
| 3.4.1.8  | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Nachts</b><br>Leistungen von 22.00 Uhr bis 5.30 Uhr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1     | h    | ..... | ..... |
| 3.4.1.9  | <b>Kehrmaschine inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1     | h    | ..... | ..... |
| 3.4.1.10 | <b>Hubarbeitsbühne bis 20m Höhe inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1     | h    | ..... | ..... |
| 3.4.1.11 | <b>Aufnehmen Laden und Abtransportieren von Schnee bei extremen Schneelagen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                          | Menge | Einh           | EP                                       | GP           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|------------------------------------------|--------------|
|          |                                                                                       |       |                | Übertrag: .....                          |              |
|          | Der Schnee wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen einschließlich aller Nebenkosten | 1     | m <sup>3</sup> | .....                                    | .....        |
| 3.4.1.12 | LKW bis 6,0 to, mit Bedienung                                                         | 1     | h              | .....                                    | .....        |
| 3.4.1.13 | Selbstlader, mit Bedienung                                                            | 1     | h              | .....                                    | .....        |
| 3.4.1.14 | Motorsäge, mit Bedienung                                                              | 1     | h              | .....                                    | .....        |
| 3.4.1.15 | Motorsense, mit Bedienung                                                             | 1     | h              | .....                                    | .....        |
| 3.4.1.16 | Heckenschere, mit Bedienung                                                           | 1     | h              | .....                                    | .....        |
|          |                                                                                       |       |                | <b>3.4.1 Stundenlohnarbeiten</b>         | <b>.....</b> |
|          |                                                                                       |       |                | <b>3.4 Stundenlohnarbeiten</b>           | <b>.....</b> |
|          |                                                                                       |       |                | <b>3 LOS 3 Haus St. Maria Ramersdorf</b> | <b>.....</b> |

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

4 LOS 4 Haus an der Rümmanstraße und Karl-Rudolf-Schulte-Haus

LEISTUNGSVERZEICHNIS  
AUSSENANLAGENPFLEGE-, STRASSENREI-  
NIGUNGS, WINTERBEREITSCHAFTS- UND  
WINTERDIENSTLEISTUNGEN

LOS 04 - Nr. 03 RÜM und Nr. 61 RSH

**Leistung:** Ausführung von Außenanlagenpflege,  
Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst  
und Winterdienst an 13 Altenheimen der  
MÜNCHENSTIFT GmbH  
im Jahr 2026 bis 2028

**LOS:** Haus an der Rümmanstraße  
Rümmanstraße 60  
80804 München  
  
Karl-Rudolf-Schulte-Haus  
Leopoldstraße 261  
80807 München

**Auftraggeber:** Münchenstift GmbH  
Kirchseeoner Str. 3  
81669 München

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

## BESONDERE LEISTUNGSBESCHREIBUNG

### 0.5 Angaben zum Ort der Ausführung

#### 0.5.1 Adresse, Ansprechpartner, Umgebungsbedingungen

Haus an der Rümmanstraße  
Rümmanstraße 60  
80804 München

Karl-Rudolf-Schulte-Haus  
Leopoldstraße 261  
80807 München

Ansprechpartner vor Ort: Hauswirtschaftsleitung: Frau Eibauer

#### Haus an der Rümmanstraße

Das Haus an der Rümmanstraße bietet Senioren ein umfangreiches Wohn- und Betreuungsprogramm von Wohnen mit Service oder Pflegeleistungen über Wohnen in Hausgemeinschaften bis zur Beschützenden Pflege.

Ein großer Gebäudekomplex mit mehr als 10.000 m<sup>2</sup> Grundfläche ist umgeben von einem weitläufigen Park. Im Zuge eines Umbaus wurde die Fläche um einen provisorischen Wohnpavillon erweitert. An der Rümmanstraße befindet sich der Haupteingang sowie die Parkplätze des Hauses. Der Haupteingangsbereich wurde als extensiv zu pflegender Bereich vor wenigen Jahren neu gestaltet. Gebäudenah ist im Parkbereich der umzäunte, beschützende Garten untergebracht.

Der Park umfasst geschlossene Strauchflächen sowie große waldartige Bereiche mit z.T. bodendeckendem Unterwuchs. Der Park bietet einen gebauten Teich, eine Bocciaanlage, ein Gartenhaus und ein umfassendes Spazierwegesystem, größtenteils aus Asphaltwegen bestehend. Das Hauptgebäude umschließt einen Atriumhof mit bewachsenen Fassaden und Einzelgehölzen, der ebenfalls zu pflegen ist. Das Haus ist von der Rümmanstraße aus über zwei Zufahrten anfahrbar.

#### Karl - Rudolf - Schulte - Haus

Das Karl-Rudolf-Schulte-Haus bietet Senioren selbständiges Wohnen an. Parkplatzzufahrt und Haupteingang befinden sich an der Leopoldstraße. Eine Strauchpflanzung mit Efeuunterwuchs schirmt die Anlage zur Leopoldstraße hin ab. Die Freianlagen können darüber hinaus von der Griegstraße aus angefahren werden. Hier befindet sich der Gartenausgang. Über diesen gelangt man in den hinteren Gartenteil durch den ein Rundweg führt. Die Bewohner verfügen hier über eine große Hauptterrasse, über Gartenhäuschen und verschiedene Rosen- und Staudenbeete, die von den Bewohnern selbst gepflegt werden. Die Freianlagen im hinteren Gartenteil werden wiederum eingefasst von Strauchpflanzung.

### 0.5.2 Art und Größe der Einzelflächen

#### Haus an der Rümmanstraße

|                                            |                               |
|--------------------------------------------|-------------------------------|
| Gesamtfläche Freiflächen:                  | ca. 37.900,00 m <sup>2</sup>  |
| (davon Baustellenbereich nicht zu pflegen) | ca. 2.732,00 m <sup>2</sup> ) |

|                                           |                              |
|-------------------------------------------|------------------------------|
| davon                                     |                              |
| Befestigte Flächen:                       | ca. 10.448,00m <sup>2</sup>  |
| Rasenpflaster:                            | ca. 1.631,00 m <sup>2</sup>  |
| Rasen                                     | ca. 10.876,00 m <sup>2</sup> |
| Wiesenflächen                             | ca. 5.287,00 m <sup>2</sup>  |
| Stauden und Kleingehölze:                 | ca. 372,00 m <sup>2</sup>    |
| Wildstauden /Hügel                        | ca. 295,00 m <sup>2</sup>    |
| Waldstauden/Efeuflächen mit Großgehölzen: | ca. 2.964,00 m <sup>2</sup>  |

| Position     | Beschreibung                                                                       | Menge            | Einh      | EP | GP |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------|----|----|
|              | Strauchflächen:                                                                    | ca.              | 1.470,00  | m² |    |
|              | Bodendecker:                                                                       | ca.              | 541,00    | m² |    |
|              | Hecken:                                                                            | ca.              | 364,00    | m² |    |
|              | <u>Karl-Rudolf-Schulte-Haus</u>                                                    |                  |           |    |    |
|              | Gesamtfläche Freiflächen:                                                          | ca.              | 5.456,00  | m² |    |
|              | davon                                                                              |                  |           |    |    |
|              | Befestigte Flächen:                                                                | ca.              | 1.654,50  | m² |    |
|              | Wiesenflächen:                                                                     | ca.              | 361,50    | m² |    |
|              | Rasen                                                                              | ca.              | 1.830,00  | m² |    |
|              | Strauchbestand:                                                                    | ca.              | 1.270,00  | m² |    |
|              | Bodendecker:                                                                       | ca.              | 279,00    | m² |    |
|              | Formschnitthecken:                                                                 | ca.              | 70,00     | m  |    |
|              | Kletterpflanzen:                                                                   | ca.              | 85,00     | m  |    |
| <b>0.5.3</b> | <b>Sicherungsflächen (=Flächen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst)</b>     |                  |           |    |    |
|              | <u>Haus an der Rümmanstraße:</u>                                                   |                  |           |    |    |
|              | <b>Flächen auf dem Grundstück:</b>                                                 |                  |           |    |    |
|              | Asphalt:                                                                           | 6.846,00         | m²        |    |    |
|              | Betonplatten:                                                                      | 617,50           | m²        |    |    |
|              | Natursteinpflaster:                                                                | 388,00           | m²        |    |    |
|              | Klinkerpflaster:                                                                   | 90,00            | m²        |    |    |
|              | Natursteinpflaster Großstein mit Rasenfugen:                                       | 81,00            | m²        |    |    |
|              | Rasengittersteine (Beton):                                                         | 1.561,00         | m²        |    |    |
|              | Dachflächen (Kies 3 + 4 OG):                                                       | ca. 250,00       | m²        |    |    |
|              | <b>Öffentliche Flächen:</b>                                                        |                  |           |    |    |
|              | Öffentlicher Gehweg:                                                               | 635,00           | m²        |    |    |
|              | <b>Flächen Winterdienst gesamt:</b>                                                | <b>10.468,50</b> | <b>m²</b> |    |    |
|              | davon Hauptzugang (Priorität 1 jedoch bis 6.00 Uhr zu räumen):                     | 218,00           | m²        |    |    |
|              | <u>Karl-Rudolf-Schulte-Haus:</u>                                                   |                  |           |    |    |
|              | <b>Flächen auf dem Grundstück:</b>                                                 |                  |           |    |    |
|              | Asphalt:                                                                           | 556,00           | m²        |    |    |
|              | Betonplatten:                                                                      | 804,50           | m²        |    |    |
|              | Rasengittersteine (Beton):                                                         | 185,00           | m²        |    |    |
|              | <b>Befestigte Flächen Winterdienst gesamt:</b>                                     | <b>1.545,50</b>  | <b>m²</b> |    |    |
|              | zuzügl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste                                  |                  |           |    |    |
|              | sowie nicht befestigter gekennzeichnete Feuerwehrrfahrbereiche                     |                  |           |    |    |
|              | davon Hauptzugang (Priorität 1 jedoch bis 6.00 Uhr zu räumen):                     | 122,00           | m²        |    |    |
| <b>0.5.4</b> | <b>Reinigungsflächen (=Flächen Straßenreinigung)</b>                               |                  |           |    |    |
|              | <u>Haus an der Rümmanstraße:</u>                                                   |                  |           |    |    |
|              | alle Flächen auf dem Grundstück innerhalb der Bearbeitungsgrenze Reinigungsflächen |                  |           |    |    |
|              | davon befestigte Flächen:                                                          | 10.972,31        | m²        |    |    |
|              | Öffentliche Gehwege:                                                               | 600,15           | m²        |    |    |
|              | Öffentliche Radwege:                                                               | 254,20           | m²        |    |    |
|              | Öffentliche Straßen (bis Straßenmitte Rümmanstraße):                               | 762,57           | m²        |    |    |

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

Karl-Rudolf-Schulte-Haus:

alle Flächen auf dem Grundstück des AG innerhalb der Bearbeitungsgrenze Reinigungsflächen

**0.5.5 Zuordnung der angrenzenden Straßen nach Straßenreinigungssatzung 240 der Stadt München**

Haus an der Rümannstraße:

Rümannstraße: nicht im Anschlussbereich der Straßenreinigung München

**Die Sicherungspflicht auf dem öffentlichen Gehweg vor dem Grundstück ist vom AN zu übernehmen.**

**Die Reinigungspflicht auf öffentlichem Gehweg, Radweg und bis zur Straßenmitte Rümannstraße ist vom AN zu übernehmen.**

Karl-Rudolf-Schulte-Haus:

Leopoldstraße: im Anschlussbereich der Straßenreinigung München,  
Reinigungsstufe F

Griegstraße: nicht im Anschlussbereich der Straßenreinigung München

**Entsprechend Vereinbarung mit dem Baureferats Tiefbau wird die Straßenreinigung sowie der Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst auf allen angrenzenden öffentlichen Flächen des Karl-Rudolf-Schulte-Haus, unabhängig von der Reinigungsstufe von der Stadt München durchgeführt.**

**0.5.6 Zugänglichkeit der Anlage**

Haus an der Rümannstraße

Die Parkplatz sowie der Hauptzugang des Hauses an der Rümannstraße sind frei zugänglich. Der Gartenbereich ist durch zwei Tore abgeschlossen.

Um die Zugänglichkeit zum Gartenbereich sicherzustellen, ist die Übergabe eines Schlüssels an den AN geplant. Eine diesbezügliche Vereinbarung ist mit dem AG (Haus an der Rümannstraße) zu treffen.

Karl-Rudolf-Schulte-Haus:

Die Freianlagen des Karl-Rudolf-Schulte-Hauses sind z.T. frei zugänglich.

Um die Zugänglichkeit zu den gesamten Freianlagen sicherzustellen, ist die Übergabe eines Schlüssels an den AN geplant. Eine diesbezügliche Vereinbarung ist mit dem AG (Karl-Rudolf-Schulte-Haus bzw. Haus an der Rümannstraße) zu treffen.

**0.5.7 Lagerflächen Schnee und Streugut**

Der Schnee ist seitlich der Wegeflächen zu lagern. Bei extremen Schneefällen ist der Schnee nach schriftlicher (Textform ist ausreichend) Freigabe durch den Auftraggeber als Zusätzliche Leistung abzufahren.

In den Freianlagen des Hauses an der Rümannstraße stehen keine Streugutboxen zur Verfügung.

Am Parkplatz des Karl-Rudolf-Schulte-Hauses steht eine Streugutbox zur Verfügung. Diese kann vom AN mit genutzt werden.

**0.5.8 Art und Möglichkeit der Zwischenlagerung von anfallenden Reststoffen innerhalb der Liegenschaften**

Lagerung bzw. Zwischenlagerung von Stoffen ist grundsätzlich nicht möglich. Ausnahmen sind mit den Häusern direkt abzusprechen.

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

## 0.6 Art und Umfang von Regelleistungen

### Haus an der Rümmanstraße

#### Pflege der befestigten Flächen (Wege und Plätze)

- Beläge mähen mit dem Schnurmäher (2x/Jahr)
- Pflasterfugen säubern im Eingangsbereich, auf der Dachterrasse und in Wegeeinfassung (2x/Jahr)
- Natursteinpflasterflächen von Moosen reinigen (2x/Jahr)
- Wassergebundene Wegedecke pflegen
- Riesel-/Traufstreifen von Bewuchs säubern (1x/Jahr)

#### Wartung aller Entwässerungseinrichtungen (1x/Jahr)

#### Pflege der Wiesen- und Rasenflächen

- Rasen mähen (8 Schnitte)
- Wiesenflächen mähen (2 Schnitte)
- Miete mit Motorsense mähen (1 Schnitt)

#### Pflege der Pflanzflächen

- Sämlinge roden
- Einzelsträucher und Strauchflächen schneiden
- Strauchreihen und Hecken schneiden
- Stauden, Bodendecker und Beetrosen schneiden
- Kletterpflanzen schneiden
- Stammfuß der Bäume freischneiden
- Obstbäume schneiden
- Pflanztröge auf der Dachterrasse hacken (3x/Jahr)
- Staudenflächen graben und hacken (5x/Jahr), Rasenkante stechen
- Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Hecken und Bodendeckerflächen
- Wildkräuter und Sämlinge stechen in Strauchflächen
- Häckselmaterial auf Pflanzflächen aufbringen

#### Sonstiges

- Totholz und gelagertes Grüngut räumen (nach Bedarf)
- Laub aus Rasenflächen und Kiesflächen entfernen (2x/Jahr)
- Laub aus Pflanzflächen im gebäudenahen Bereich entfernen (1x/Jahr)
- Laub von Wegeflächen blasen (1x/Jahr)
- Staudennachpflanzung liefern und pflanzen
- Palettenhochbeete saisonal bepflanzen (3x/Jahr)

#### Pflanzflächen wässern - nur nach Aufforderung

- Jungbäume wässern nach Aufforderung
- junge Hecken im Wurzelbereich von Bäumen wässern nach Aufforderung
- Staudenflächen wässern nach Aufforderung

#### Durchführen des Winterbereitschafts- und Winterdienstes

- auf allen Sicherungsflächen inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigten Zugänge

#### Straßenreinigung auf Reinigungsflächen des AG und öffentlichen Reinigungsflächen

- Reinigungsflächen kehren (1x/Jahr)
- Abläufe, Rinnen und Entwässerungseinrichtungen freimachen (so oft erforderlich)
- Besprengen der Flächen bei Trockenheit
- Gras und Unkraut entfernen
- Einholung und Durchführen von verkehrsrechtlichen Anordnungen

### Karl-Rudolf-Schulte-Haus

#### Pflege der befestigten Flächen (Wege und Plätze)

- Beläge mähen mit dem Schnurmäher (3x/Jahr)

| Position | Beschreibung                                                                                            | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|----|----|
|          | - Rasengitterflächen (Feuerwehruzufahrt) abziehen (1x/Jahr)                                             |       |      |    |    |
|          | <u>Wartung aller Entwässerungseinrichtungen (1x/Jahr)</u>                                               |       |      |    |    |
|          | <u>Pflege der Wiesen- und Rasenflächen</u>                                                              |       |      |    |    |
|          | - Wiesenflächen mähen (2 Schnitte)                                                                      |       |      |    |    |
|          | - Rasen mähen (8 Schnitte)                                                                              |       |      |    |    |
|          | - Rasenfugenpflaster mähen (4 Schnitte)                                                                 |       |      |    |    |
|          | <u>Pflege der Pflanzflächen</u>                                                                         |       |      |    |    |
|          | - Sämlinge roden                                                                                        |       |      |    |    |
|          | - Auslichtungs- und Rückschnitt an Einzelsträuchern und Strauchflächen (1x/Jahr)                        |       |      |    |    |
|          | - Hecken schneiden (1x/Jahr)                                                                            |       |      |    |    |
|          | - Bodendecker schneiden (1x/Jahr)                                                                       |       |      |    |    |
|          | - Kletterpflanzen schneiden (1x/Jahr)                                                                   |       |      |    |    |
|          | - Stammfuß der Bäume freischneiden (1x/Jahr)                                                            |       |      |    |    |
|          | - Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Hecken und Bodendeckerflächen (2x/Jahr)                            |       |      |    |    |
|          | - Wildkräuter und Sämlinge stechen in Strauchflächen und Waldstauden-/Efeulflächen (1x/Jahr)            |       |      |    |    |
|          | - Häckselmaterial auf Pflanzflächen aufbringen                                                          |       |      |    |    |
|          | <u>Sonstiges</u>                                                                                        |       |      |    |    |
|          | - Totholz und gelagertes Grüngut räumen                                                                 |       |      |    |    |
|          | - Laub aus Wiesenflächen, Rasenflächen und gebäudenahen Pflanzflächen (1x/Jahr) entfernen               |       |      |    |    |
|          | - Laub von Wegeflächen blasen (1x/Jahr)                                                                 |       |      |    |    |
|          | <u>Durchführen des Winterbereitschafts- und Winterdienstes</u>                                          |       |      |    |    |
|          | - auf allen Sicherungsflächen inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge |       |      |    |    |
|          | <u>Straßenreinigung</u>                                                                                 |       |      |    |    |
|          | - Reinigungsflächen kehren (1x/Jahr)                                                                    |       |      |    |    |
|          | - Abläufe, Rinnen und Entwässerungseinrichtungen freimachen (so oft erforderlich)                       |       |      |    |    |
|          | - ENDE DER BESONDEREN LEISTUNGSBESCHREIBUNG -                                                           |       |      |    |    |

| Position  | Beschreibung                                                                                                                                                                                          | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Einh | EP    | GP    |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 4.1       | <b>Haus an der Rümmanstraße</b>                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
| 4.1.1     | <b>Leistungen Außenanlagenpflege</b>                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
| 4.1.1.1   | <b>Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten</b>                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|           | <b>Allgemeine Beschreibung der Rode- und Schneidearbeiten</b>                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|           | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|           | Rodung:                                                                                                                                                                                               | Maschinen und Geräte für Rodungen sind einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |
|           | Säuberung:                                                                                                                                                                                            | Das Säubern der Wege- und Vegetationsflächen von Blatt- und Zweigwerk sowie das Wiederherrichten der Arbeits- und Lagerflächen ist einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |
|           | Verkehrssicherung:                                                                                                                                                                                    | Im Bereich von Fahr- und Fußwegeverkehrsflächen sind die Sträucher zur Verkehrssicherung hinter die Kante der Verkehrsfläche zurückzunehmen. Die Sträucher sind soweit zurückzunehmen, dass diese unter Berücksichtigung des jährlichen Wachstums die Kante der Verkehrsflächen nicht überragen.                                                                                         |      |       |       |
|           | Entsorgung:                                                                                                                                                                                           | Anfallendes Schnittgut (Stamm-, Ast-, Zweig- und Wurzelmaterial), Strauch-, Rosen-, Gräser- und Staudenschnittgut wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen. Die Bearbeitung des Schnittgutes vor Entsorgung bleibt dem AN vorbehalten.                                                                                                                         |      |       |       |
|           | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                    | Rode- und Schneidearbeiten an pot. Brutgehölzen, Sträuchern Hecken, Efeu und Kletterpflanzen sind <b>außerhalb der Vogel brutsaison</b> , bis Ende Februar oder ab Oktober des jeweiligen Pflegejahres durchzuführen.<br><br>Rode- und Schneidearbeiten an Stauden und Bodendeckern sind, soweit in den einzelnen Leistungspositionen angegeben, bis spätestens Ende März durchzuführen. |      |       |       |
| 4.1.1.1.1 | <b>Sämlinge roden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.50</b><br>unterhalb des Wurzelhalses abschneiden<br>StU: bis 7 cm                                                                                       | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | St   | ..... | ..... |
| 4.1.1.1.2 | <b>Sämlinge roden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.51</b><br>unterhalb des Wurzelhalses abschneiden<br>StU: 8-12 cm                                                                                        | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | St   | ..... | ..... |
| 4.1.1.1.3 | <b>Sämlinge roden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.52</b><br>unterhalb des Wurzelhalses abschneiden<br>StU: 13-20 cm                                                                                       | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | St   | ..... | ..... |
| 4.1.1.1.4 | <b>Wurzelschösslinge und Ausläufer roden</b>                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position   | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Menge | Einh | EP              | GP    |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      | Übertrag: ..... |       |
|            | <b>Pflegekennzahl: 1.53</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |      |                 |       |
|            | Art: aus Wurzel austreibende Sprosse, bodennahe Triebe und Ausläufer roden bzw. unterhalb der Ansatzstelle abschneiden/entfernen.                                                                                                                                                                                                                         | 5     | m²   | .....           | ..... |
| 4.1.1.1.5  | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 150cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.80</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 150 cm                                                                                                                  | 35    | St   | .....           | ..... |
| 4.1.1.1.6  | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 250cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.81</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 250 cm                                                                                                                  | 45    | St   | .....           | ..... |
| 4.1.1.1.7  | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 450cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.82</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 450 cm                                                                                                                  | 25    | St   | .....           | ..... |
| 4.1.1.1.8  | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 650cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.83</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 650 cm                                                                                                                  | 25    | St   | .....           | ..... |
| 4.1.1.1.9  | <b>Sträucher im geschlossenen Bestand auslichten, 450cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.91</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 450 cm                                                                                                        | 1470  | m²   | .....           | ..... |
| 4.1.1.1.10 | <b>Sträucher in waldartigen Gehölzbeständen auslichten, 450cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.91</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Standort: waldartige Gehölzgestände mit lichtem Strauchbestand<br>ca. 10 Sträucher pro 100 m²<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 450 cm | 2964  | m²   | .....           | ..... |
| 4.1.1.1.11 | <b>Linearer Strauchschnitt entlang Belagskanten, Pflegekennzahl: 1.98</b><br>Strauchbestand, freiwachsend, bis hinter die Kante der Belagsflächen zurückschneiden<br>Standort: Feuerwehrezufahrt und Parkplätze<br>Umfang: Gehölze soweit zurückzunehmen, dass unter Beachtung des jährlichen                                                             |       |      |                 |       |

Übertrag: .....

| Position   | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Menge | Einh | EP              | GP    |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      | Übertrag: ..... |       |
|            | Höhe: Zuwachses die Belagskanten frei bleiben.<br>bis 450 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 128   | m    | .....           | ..... |
| 4.1.1.1.12 | <b>Linearer Strauchschnitt entlang von Zäunen</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.97</b><br>Strauchbestand von Nachbargrundstücken, freiwachsend, entlang von Zäunen zurückschneiden<br>Umfang: Gehölze soweit zurückzunehmen, dass unter Beachtung des jährlichen Zuwachses die Zäune frei bleiben.<br>Höhe: bis 250 cm                                                                                                 | 96    | m    | .....           | ..... |
| 4.1.1.1.13 | <b>Formhecken schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.120</b><br>Hecken in vorgesehene Größe und Form trimmen.<br>Auf die Vorjahresbreite- und Höhe zurückschneiden.<br>Art: Hainbuchen, Hartriegel<br>Höhe: 250 cm<br>Breite: 100 cm<br>Zeitpunkt: Mai / Juni                                                                                                                                                     | 116,5 | m    | .....           | ..... |
| 4.1.1.1.14 | <b>Formhecken schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.1201</b><br><b>2. Schnitt</b><br>Hecken in vorgesehene Größe und Form trimmen.<br>Auf die Vorjahresbreite- und Höhe zurückschneiden.<br>Art: Hainbuchen, Hartriegel<br>Höhe: 250 cm<br>Breite: 100 cm<br>Zeitpunkt: Ende August                                                                                                                              | 116,5 | m    | .....           | ..... |
| 4.1.1.1.15 | <b>Strauchreihen, freiwachsende Hecken schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.121</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Kein Kasten- oder Formschnitt<br>Art: Syringa<br>Höhe: bis 200 cm                                                                                                                                                              | 61    | m    | .....           | ..... |
| 4.1.1.1.16 | <b>Weidentippi schneiden und nachflechten</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.122</b><br>Art: Weidentippi aus Salix<br>Rückschnitt: aus der Form gewachsene Triebe entfernen<br>abgeschnittene neue Triebe als Steckhölzer wiederverwenden,<br>in lückigen Bereichen in den Boden stecken<br>Flechten: Ruten einflechten und aneinander binden um<br>Tippi-/Tunnelstruktur zu erhalten.<br>Zeitraum: Oktober bis Februar | 1     | St   | .....           | ..... |

Übertrag: .....

| Position        | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Menge | Einh | EP    | GP    |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| Übertrag: ..... |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |       |       |
| 4.1.1.1.17      | <b>Stauden mit Kleingehölzen schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.150</b><br>Stauden und Kleingehölze artspezifisch zurückschneiden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 300   | m²   | ..... | ..... |
| 4.1.1.1.18      | <b>Stauden mit Kleingehölzen schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.151</b><br><b>2. Schnitt</b><br>Stauden und Kleingehölze artspezifisch zurückschneiden.<br>Zeitpunkt: Juli /Anfang August<br>nach dem Sommerfest                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 300   | m²   | ..... | ..... |
| 4.1.1.1.19      | <b>Bambus schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.155</b><br>Bambus artspezifisch zurückschneiden<br>Umfang: bis 25 % der Zweige                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 16    | m²   | ..... | ..... |
| 4.1.1.1.20      | <b>Kletterpflanzen schneiden, Haftwurzler</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.160</b><br>Art: Haftwurzler, Wein<br>Rückschnitt: um Türen und Fenster sowie entlang der Dachtraufe, Reduzierung der Höhe.<br><br>Umfang. Die Kletterpflanzen sind soweit zurückzunehmen, dass unter Beachtung des jährlichen Zuwachses Tür-, Fenster-, und Dachtraufenbereiche frei bleiben.<br>Geschoßhöhe: bis 15 m<br>Abrechnung: nach Schnittlänge in Meter<br><br>Vorschriftsmäßige Hilfsmittel zur Durchführung der Arbeiten (Leiter, Gerüst) sind einzukalkulieren. Die Sicherheitsvorschriften der Genossenschaften und Verbände sind zu berücksichtigen. | 114   | m    | ..... | ..... |
| 4.1.1.1.21      | <b>Kletterpflanzen an Mauer und Holztrennwänden zurückschneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.163</b><br>Art: Haftwurzler, Efeu<br>Rückschnitt: artspezifischer Rück- und Auslichtungsschnitt,<br>Umfang. Die Kletterpflanzen sind soweit zurückzunehmen, dass unter Beachtung des jährlichen Zuwachses die Mauer- bzw. Trennwandhöhe nicht überschritten wird.<br>Höhe: bis 300 cm                                                                                                                                                                                                                                                        | 180   | m    | ..... | ..... |
| 4.1.1.1.22      | <b>Bodendecker zurückschneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.170</b><br>Art: Kleinsträucher und bodendeckende Gehölze z.B. Symphoricarpos, Hedera, Vinca<br>Rückschnitt: nicht artspezifisches Wuchsverhalten, sowie Rückschnitt über die Kanten von Fuß- und Fahrverkehrsflächen<br>Umfang: bis 25%<br>Zeitpunkt: Juni/Juli vor dem Sommerfest                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 525   | m²   | ..... | ..... |
| 4.1.1.1.23      | <b>Obstbäume fachgerecht schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.180</b><br>Art: Kernobst                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position                                     | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Menge                                                                                                                                                                                                                                                         | Einh | EP              | GP    |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|-------|
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                               |      | Übertrag: ..... |       |
|                                              | Schnitt:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Erziehungs- und Erhaltungsschnitt<br>Entfernen von kranken, toten, sich kreuzenden oder nach innen wachsenden Ästen, Konkurrenztriebe des Mitteltriebes und der Leitäste entfernen<br>Verjüngung des Fruchtholzes durch Rückschnitt auf einen jüngeren Treib. |      |                 |       |
|                                              | Temperatur:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | nicht unter 5°C                                                                                                                                                                                                                                               |      |                 |       |
|                                              | Zeitpunkt:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Spätwinter, bis Ende Februar                                                                                                                                                                                                                                  |      |                 |       |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3                                                                                                                                                                                                                                                             | St   | .....           | ..... |
| 4.1.1.1.24                                   | <b>Bäume am Stammfuß freischneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.161</b><br>Stammtriebe und Ausläufer an freistehenden Bäumen entfernen bis Höhe von max. 3m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                               |      |                 |       |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 120                                                                                                                                                                                                                                                           | St   | .....           | ..... |
| 4.1.1.1.25                                   | <b>Häckselmaterial als Mulchschicht auf Pflanzflächen aufbringen</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.200</b><br>Art: gehäckseltes Grüngut aus Schnittpositionen<br>z.B. Äste, Zweige, Triebe von Stauden und Bodendeckern so wie Laub<br>nicht zu verwenden sind, Efeu und Brombeerranken<br>Küchenabfälle, kranke Pflanzenteile<br>Aufbringen: Häckselgut laden, transportieren und auf unbewachsenem Boden in Pflanzflächen, als Mulchmaterial und zur Gründüngung aufbringen<br>Ort: in Strauchflächen, Hecken, Staudenbeeten<br>Stärke: 5-10cm<br>Ausführung: nach Hauptrückschnitt im Frühjahr und nach kleineren Schnittmaßnahmen im Sommer |                                                                                                                                                                                                                                                               |      |                 |       |
|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 4549                                                                                                                                                                                                                                                          | m²   | .....           | ..... |
| 4.1.1.1 Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                               |      |                 | ..... |

| Position  | Beschreibung                                                                                                                                                                                          | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Einh    | EP    | GP    |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|-------|
| 4.1.1.2   | <b>Titel 2 - Mäharbeiten</b>                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |       |       |
| 4.1.1.2.1 | <b>Wiesenflächen mähen - 1. Schnitt</b><br><b>Mähd mit verzögertem Abräumen.</b><br><b>Pflegekennzahl 2.100</b>                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |       |       |
|           | Ausführung:                                                                                                                                                                                           | mit dem Balkenmäher, Motorsense o.ä. geeignetem Gerät. Auf ein sauberes Schnittbild durch scharfe Messer für ein schnelles Wiederaustreiben ist zu achten. Die Mahd erfolgt von Innen nach Außen oder von einer Seite um Tieren die Flucht zu ermöglichen. Die Wiesenkanten sind sauber nach zu mähen. |         |       |       |
|           | Schnitthöhe:                                                                                                                                                                                          | 10cm, nicht tiefer als 7cm                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |       |       |
|           | Mähgut:                                                                                                                                                                                               | nach dem Schnitt zur Aussaat einige Tage auf der Fläche belassen, 1-malig wenden, aufnehmen und abtransportieren.                                                                                                                                                                                      |         |       |       |
|           | Entsorgung:                                                                                                                                                                                           | Mähgut wird Eigentum des AN. Nicht schadstoffbelastetes, nicht überwachungsbedürftig Material laden, abtransportieren und der stofflichen Verwertung zuführen, inkl. Gebühren der Verwertung. Verwertungsanlage nach Wahl des AN. Entsorgungsnachweis ist nicht erforderlich.                          |         |       |       |
|           | Ausführungszeitpunkt:                                                                                                                                                                                 | <b>stark Gräser dominierte Wiesen: Anfang Juni bis Mitte Juni</b><br><b>blütenreiche Wiesen: Mitte Juni bis Anfang Juli</b>                                                                                                                                                                            |         |       |       |
|           | Abrechnung:                                                                                                                                                                                           | nach m² bearbeiteter Wiesenfläche                                                                                                                                                                                                                                                                      | 5287 m² | ..... | ..... |
| 4.1.1.2.2 | <b>Wiesenflächen mähen - 2. Schnitt</b><br><b>Mähd mit verzögertem Abräumen.</b><br><b>Pflegekennzahl 2.101</b>                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |       |       |
|           | Ausführung:                                                                                                                                                                                           | mit dem Balkenmäher, Motorsense o.ä. geeignetem Gerät. Auf ein sauberes Schnittbild durch scharfe Messer für ein schnelles Wiederaustreiben ist zu achten. Die Mahd erfolgt von Innen nach Außen oder von einer Seite um Tieren die Flucht zu ermöglichen. Die Wiesenkanten sind sauber nach zu mähen. |         |       |       |
|           | Schnitthöhe:                                                                                                                                                                                          | 10cm, nicht tiefer als 7cm                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |       |       |
|           | Mähgut:                                                                                                                                                                                               | nach dem Schnitt zur Aussaat einige Tage auf der Fläche belassen, 1-malig wenden, aufnehmen und abtransportieren.                                                                                                                                                                                      |         |       |       |
|           | Entsorgung:                                                                                                                                                                                           | Mähgut wird Eigentum des AN. Nicht schadstoffbelastetes, nicht überwachungsbedürftig Material laden, abtransportieren und der stofflichen Verwertung zuführen, inkl. Gebühren der Verwertung. Verwertungsanlage nach Wahl des AN. Entsorgungsnachweis ist nicht erforderlich.                          |         |       |       |
|           | Ausführungszeitpunkt:                                                                                                                                                                                 | <b>Ende September / Oktober</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |       |       |
|           | Abrechnung:                                                                                                                                                                                           | nach m² bearbeiteter Wiesenfläche                                                                                                                                                                                                                                                                      | 5287 m² | ..... | ..... |
|           | <b>Allgemeine Beschreibung Rasen mähen</b>                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |       |       |
|           | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |       |       |
|           | Ausführung:                                                                                                                                                                                           | Die Schnitte müssen je nach Rasentyp bei Wuchshöhen zwischen 6 und 10 cm erfolgen. Es darf dabei nicht kürzer als auf 4cm Schnitthöhe geschnitten werden. Verklumptes Mähgut ist zu                                                                                                                    |         |       |       |

Übertrag: .....

| Position   | Beschreibung                                                                                                                                                                                      | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Einh | EP              | GP    |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|-------|
|            |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      | Übertrag: ..... |       |
|            | entfernen.<br>Die Rasenkanten sind sauber nach zu mähen.<br>Die in den Flächen stehenden Bäume, Sträucher<br>und Einbauten sind sauber frei zu mähen ohne die Rinde der<br>Pflanzen zu verletzen. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|            | Entsorgung:                                                                                                                                                                                       | Das Schnittgut wird Eigentum des AN und ist der<br>stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                                                                                          |      |                 |       |
|            | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                | Der Zeitablauf für die durchzuführenden<br>Rasenschnitte wird bestimmt durch<br>die Halmhöhe, den Witterungsverlauf sowie die<br>individuellen Ansprüche vor Ort.<br>Erster Schnitt: zeitiges Frühjahr<br>Letzter Schnitt: nach dem Laubfall, das<br>Laub auf den Rasenflächen ist jeweils mit<br>aufzunehmen. |      |                 |       |
|            | <u>Rasen mähen</u>                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
| 4.1.1.2.3  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.400</b><br>1. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                                                   | 11641                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m²   | .....           | ..... |
| 4.1.1.2.4  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.410</b><br>2. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                                                   | 11641                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m²   | .....           | ..... |
| 4.1.1.2.5  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.420</b><br>3. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                                                   | 11641                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m²   | .....           | ..... |
| 4.1.1.2.6  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.430</b><br>4. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                                                   | 11641                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m²   | .....           | ..... |
| 4.1.1.2.7  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.440</b><br>5. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                                                   | 11641                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m²   | .....           | ..... |
| 4.1.1.2.8  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.450</b><br>6. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                                                   | 11641                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m²   | .....           | ..... |
| 4.1.1.2.9  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.460</b><br>7. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                                                   | 11641                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m²   | .....           | ..... |
| 4.1.1.2.10 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.470</b>                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |

Übertrag: .....

| Position   | Beschreibung                                                                                                                                                          | Menge | Einh | EP              | GP    |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|            |                                                                                                                                                                       |       |      | Übertrag: ..... |       |
|            | 8. Schnitt                                                                                                                                                            |       |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                       | 11641 | m²   | .....           | ..... |
|            | <u>Rasen mähen auf Böschungen</u><br>steiler als 1:4                                                                                                                  |       |      |                 |       |
| 4.1.1.2.11 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.500</b><br>1. Schnitt                                                                                       |       |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                       | 865   | m²   | .....           | ..... |
| 4.1.1.2.12 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.510</b><br>2. Schnitt                                                                                       |       |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                       | 865   | m²   | .....           | ..... |
| 4.1.1.2.13 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.520</b><br>3. Schnitt                                                                                       |       |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                       | 865   | m²   | .....           | ..... |
| 4.1.1.2.14 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.530</b><br>4. Schnitt                                                                                       |       |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                       | 865   | m²   | .....           | ..... |
| 4.1.1.2.15 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.540</b><br>5. Schnitt                                                                                       |       |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                       | 865   | m²   | .....           | ..... |
| 4.1.1.2.16 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.550</b><br>6. Schnitt                                                                                       |       |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                       | 865   | m²   | .....           | ..... |
| 4.1.1.2.17 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.560</b><br>7. Schnitt                                                                                       |       |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                       | 865   | m²   | .....           | ..... |
| 4.1.1.2.18 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.570</b><br>8. Schnitt                                                                                       |       |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                       | 865   | m²   | .....           | ..... |
|            | Miete                                                                                                                                                                 |       |      |                 |       |
| 4.1.1.2.19 | <b>Wildstaudenfläche mit Motorsense mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.900</b><br>Standort: Wildstaudenpflanzung auf ehemaliger Bodenlagerfläche<br>Mietenhöhe: bis 5m |       |      |                 |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                 | Menge | Einh | EP                            | GP    |
|----------|------------------------------|-------|------|-------------------------------|-------|
|          | Zeitpunkt: Frühjahr ca. März | 295   | m²   | .....                         | ..... |
|          |                              |       |      | Übertrag: .....               | ..... |
|          |                              |       |      | 4.1.1.2 Titel 2 - Mäharbeiten | ..... |

| Position  | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                    | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Einh | EP    | GP    |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 4.1.1.3   | <b>Titel 3 - Hack- und Grabarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|           | <b>Allgemeine Beschreibung der Hack- und Grabarbeiten</b>                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|           | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes.                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|           | Entsorgung:                                                                                                                                                                                                                                     | Bei jedem Pflegegang sind die anfallenden Wildkräuter und abgestorbene Pflanzenteile aufzunehmen und abzufahren. Die Wurzelunkräuter sind mit ihren Wurzeln und Wurzelteilen aufzunehmen und abzufahren. Das Pflanzenmaterial wird Eigentum des AN. und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen. |      |       |       |
|           | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                                                              | Der Zeitablauf für die durchzuführenden Hack-, Grabe-, Zupf- und Stecharbeiten sind bestimmt durch den Witterungsverlauf.                                                                                                                                                                          |      |       |       |
| 4.1.1.3.1 | <b>Pflanztröge hacken, Dachterrassen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.161</b><br><b>1. Gang</b><br>in den Zwischenbereichen mit offenem Boden<br>Standort: Dachterrassen<br>Tröge: D= 50 bis 80cm<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mai               | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m²   | ..... | ..... |
| 4.1.1.3.2 | <b>Pflanztröge hacken, Dachterrassen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.162</b><br><b>2. Gang</b><br>in den Zwischenbereichen mit offenem Boden<br>Standort: Dachterrassen<br>Tröge: D= 50 bis 80cm<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m²   | ..... | ..... |
| 4.1.1.3.3 | <b>Pflanztröge hacken, Dachterrassen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.163</b><br><b>3. Gang</b><br>in den Zwischenbereichen mit offenem Boden<br>Standort: Dachterrassen<br>Tröge: D= 50 bis 80cm<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: August            | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m²   | ..... | ..... |
| 4.1.1.3.4 | <b>Staudenflächen graben</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.230</b><br>Grabtiefe: 10 cm<br>Zeitpunkt: Anfang April                                                                                                                                     | 653,5                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m²   | ..... | ..... |
| 4.1.1.3.5 | <b>Staudenflächen hacken - 1. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.130</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mai                                                                                                                                 | 653,5                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m²   | ..... | ..... |
| 4.1.1.3.6 | <b>Staudenflächen hacken - 2. Hackgang</b>                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position   | Beschreibung                                                                                                            | Menge | Einh | EP              | GP    |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|            |                                                                                                                         |       |      | Übertrag: ..... |       |
|            | <b>Pflegekennzahl: 3.131</b>                                                                                            |       |      |                 |       |
|            | Hacktiefe: 5 cm                                                                                                         |       |      |                 |       |
|            | Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest                                                                      | 653,5 | m²   | .....           | ..... |
| 4.1.1.3.7  | <b>Staudenflächen hacken - 3. Hackgang</b>                                                                              |       |      |                 |       |
|            | <b>Pflegekennzahl: 3.132</b>                                                                                            |       |      |                 |       |
|            | Hacktiefe: 5 cm                                                                                                         |       |      |                 |       |
|            | Zeitpunkt: August                                                                                                       | 653,5 | m²   | .....           | ..... |
| 4.1.1.3.8  | <b>Staudenflächen hacken, 4. Hackgang</b>                                                                               |       |      |                 |       |
|            | <b>Pflegekennzahl: 3.133</b>                                                                                            |       |      |                 |       |
|            | Hacktiefe: 5 cm                                                                                                         |       |      |                 |       |
|            | Zeitpunkt: Ende September                                                                                               | 653,5 | m²   | .....           | ..... |
|            | Hochbeete hacken                                                                                                        |       |      |                 |       |
| 4.1.1.3.9  | <b>Hochbeete hacken - 1. Hackgang</b>                                                                                   |       |      |                 |       |
|            | <b>Pflegekennzahl: 3.160</b>                                                                                            |       |      |                 |       |
|            | Art: Hochbeete aus Naturstein und Paletten                                                                              |       |      |                 |       |
|            | Bepflanzung: einjährige Blumen, Kräuter                                                                                 |       |      |                 |       |
|            | Hacktiefe: 5 cm                                                                                                         |       |      |                 |       |
|            | Zeitpunkt: Ende April / Mai                                                                                             | 13,5  | m²   | .....           | ..... |
| 4.1.1.3.10 | <b>Hochbeete hacken - 2. Hackgang</b>                                                                                   |       |      |                 |       |
|            | <b>Pflegekennzahl: 3.162</b>                                                                                            |       |      |                 |       |
|            | Art: Hochbeete aus Naturstein und Paletten                                                                              |       |      |                 |       |
|            | Bepflanzung: einjährige Blumen, Kräuter                                                                                 |       |      |                 |       |
|            | Hacktiefe: 5 cm                                                                                                         |       |      |                 |       |
|            | Zeitpunkt: Juni vor dem Sommerfest                                                                                      | 13,5  | m²   | .....           | ..... |
| 4.1.1.3.11 | <b>Hochbeete hacken - 3. Hackgang</b>                                                                                   |       |      |                 |       |
|            | <b>Pflegekennzahl: 3.162</b>                                                                                            |       |      |                 |       |
|            | Art: Hochbeete aus Naturstein und Paletten                                                                              |       |      |                 |       |
|            | Bepflanzung: einjährige Blumen, Kräuter                                                                                 |       |      |                 |       |
|            | Hacktiefe: 5 cm                                                                                                         |       |      |                 |       |
|            | Zeitpunkt: Juli / August                                                                                                | 13,5  | m²   | .....           | ..... |
| 4.1.1.3.12 | <b>Hochbeete hacken - 4. Hackgang</b>                                                                                   |       |      |                 |       |
|            | <b>Pflegekennzahl: 3.163</b>                                                                                            |       |      |                 |       |
|            | Art: Hochbeete aus Naturstein und Paletten                                                                              |       |      |                 |       |
|            | Bepflanzung: einjährige Blumen, Kräuter                                                                                 |       |      |                 |       |
|            | Hacktiefe: 5 cm                                                                                                         |       |      |                 |       |
|            | Zeitpunkt: Ende September                                                                                               | 13,5  | m²   | .....           | ..... |
| 4.1.1.3.13 | <b>Wildkräuter zupfen in Kiesflächen</b>                                                                                |       |      |                 |       |
|            | <b>Pflegekennzahl: 3.310</b>                                                                                            |       |      |                 |       |
|            | Standort: Rollkies-/ Riesel- /Traufflächen                                                                              |       |      |                 |       |
|            | Körnung ca. 16 / 32 mm                                                                                                  |       |      |                 |       |
|            | Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge,<br>Kräuter und Gräser zupfen und entfernen. |       |      |                 |       |
|            | Situation: z.T. unter Balkonen Bauhöhe unter<br>1m über OK Gelände<br>schlecht zugänglich                               |       |      |                 |       |
|            | Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest                                                                      | 374   | m²   | .....           | ..... |

Übertrag: .....

| Position        | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Menge | Einh | EP    | GP    |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| Übertrag: ..... |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |       |       |
|                 | Hecken zupfen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |       |       |
| 4.1.1.3.14      | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Hecken</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.342</b><br><b>1. Gang</b><br>Standort:                   zusammengewachsene Form- oder<br>freiwachsende Hecken und<br>Strauchreihen<br>Bereich:                   in der Hecke und in den<br>Randbereichen<br>Breite:                    100 cm<br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser<br>abrennen und entfernen.<br>Zeitpunkt:                Mai                                      | 213   | m²   | ..... | ..... |
| 4.1.1.3.15      | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Hecken</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.3421</b><br><b>2. Gang</b><br>Standort:                   zusammengewachsene Form- oder<br>freiwachsende Hecken und<br>Strauchreihen<br>Bereich:                   in der Hecke und in den<br>Randbereichen<br>Breite:                    100 cm<br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser<br>abrennen und entfernen.<br>Zeitpunkt:                Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest | 213   | m²   | ..... | ..... |
| 4.1.1.3.16      | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Hecken</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.3421</b><br><b>3. Gang</b><br>Standort:                   zusammengewachsene Form- oder<br>freiwachsende Hecken und<br>Strauchreihen<br>Bereich:                   in der Hecke und in den Randbereichen<br>Breite:                    100 cm<br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser<br>abrennen und entfernen.<br>Zeitpunkt:                August                                     | 213   | m²   | ..... | ..... |
|                 | <u>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen</u><br>Standort:   zusammengewachstene Bodendeckerflächen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |       |       |
| 4.1.1.3.17      | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen, 1. Zupfgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.350</b><br>Standort:                   zusammengewachstene Bodendeckerflächen<br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsäm<br>linge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.<br>Zeitpunkt:                April                                                                                                                                                                  | 541   | m²   | ..... | ..... |
| 4.1.1.3.18      | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen, 2. Zupfgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.351</b><br>Standort:                   zusammengewachstene Bodendeckerflächen<br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsäm<br>linge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.<br>Zeitpunkt:                Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest                                                                                                                                | 541   | m²   | ..... | ..... |
| Übertrag: ..... |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |       |       |

| Position                                        | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Menge | Einh | EP    | GP    |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| Übertrag: .....                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |       |       |
| 4.1.1.3.19                                      | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen, 3. Zupfgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.352</b><br>Standort:                   zusammengewachstene Bodendeckerflächen<br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.<br>Zeitpunkt:               August                                                                                                              | 541   | m²   | ..... | ..... |
|                                                 | Strauchflächen stechen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |      |       |       |
| 4.1.1.3.20                                      | <b>Wildkräuter und Sämlinge stechen in Strauchflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.410, 1. Gang</b><br>Unerwünschten Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser stechen, <u>mit Wurzelwerk</u> entfernen.<br>Standort:               Strauchflächen mit bodendeckendem Unterwuchs<br>Zeitpunkt:             Mai                                                                                                                                       | 1470  | m²   | ..... | ..... |
|                                                 | Waldartige Gehölzflächen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |       |       |
| 4.1.1.3.21                                      | <b>Wildkräuter und Sämlinge stechen in waldartigen Gehölzbeständen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.420</b><br>Unerwünschten Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser stechen, <u>mit Wurzelwerk</u> entfernen.<br>Baumsämlinge von Eichen, Buchen, Hainbuchen und Eiben sollen verbleiben.<br>Standort:               Efeu- und Waldstaudenflächen unter waldartigen Gehölzbeständen<br>Zeitpunkt:             Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest | 2964  | m²   | ..... | ..... |
| 4.1.1.3.22                                      | <b>Rasenkanten stechen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.800</b><br>Kanten entlang Pflanzbeet fachgerecht abstechen;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 16,7  | m    | ..... | ..... |
| 4.1.1.3 Titel 3 - Hack- und Grabearbeiten ..... |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |       |       |

| Position  | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Menge  | Einh | EP    | GP    |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|-------|-------|
| 4.1.1.4   | <b>Titel 4 - Beläge reinigen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |      |       |       |
|           | <b>Allgemeine Beschreibung - Beläge reinigen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |      |       |       |
|           | Entsorgung: Das Anfallende Pflanzenmaterial und Kehrgut wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                                                         |        |      |       |       |
|           | Ausführungstermin: Angabe in den Leistungspositionen                                                                                                                                                                                                                                                                |        |      |       |       |
| 4.1.1.4.1 | <b>Pflasterfugen säubern, EG</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.300</b><br><b>1. Gang</b><br>Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.<br>Ort: EG<br>Pflasterart: Betonpflaster<br>Format: 20 x 40 cm<br>Fugenbreite: 0,5-2 cm<br>Ausführungszeitpunkt: Ende Mai / Juni                      | 465    | m²   | ..... | ..... |
| 4.1.1.4.2 | <b>Pflasterfugen säubern, EG</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.301</b><br><b>2. Gang</b><br>Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.<br>Ort: EG<br>Pflasterart: Betonpflaster<br>Format: 20 x 40 cm<br>Fugenbreite: 0,5-2 cm<br>Ausführungszeitpunkt: August                               | 465    | m²   | ..... | ..... |
| 4.1.1.4.3 | <b>Pflasterfugen säubern, auf Dachterrassen</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.351</b><br><b>1. Gang</b><br>Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.<br>Ort: OG<br>Pflasterart: Betonplatten<br>Format: 40 x 40 cm<br>Fugenbreite: 0,5-2 cm<br>Ausführungszeitpunkt: Ende Mai / Anfang Juni | 250    | m²   | ..... | ..... |
| 4.1.1.4.4 | <b>Pflasterfugen säubern, auf Dachterrassen</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.352</b><br><b>2. Gang</b><br>Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.<br>Ort: OG<br>Pflasterart: Betonplatten<br>Format: 40 x 40 cm<br>Fugenbreite: 0,5-2 cm<br>Ausführungszeitpunkt: August                 | 250    | m²   | ..... | ..... |
| 4.1.1.4.5 | <b>Pflasterflächen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.400</b><br>Ausführung mit dem Schnürlmäher<br>Art: Beton- und Natursteinpflasterflächen unterschiedlicher Formate<br>Zeitpunkt: Ende Mai / Anfang Juni                                                                                                         | 1004,5 | m²   | ..... | ..... |
| 4.1.1.4.6 | <b>Pflasterflächen mähen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position   | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Menge  | Einh           | EP              | GP    |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|-----------------|-------|
|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                | Übertrag: ..... |       |
|            | <b>Pflegekennzahl: 8.410</b><br>2.Mähgang<br>Ausführung mit dem Schnürlmäher<br>Art: Beton- und Natursteinpflasterflächen unterschiedlicher Formate<br>Zeitpunkt: August                                                                                                                                           | 1004,5 | m              | .....           | ..... |
| 4.1.1.4.7  | <b>Pflasterfugen säubern, Wegeeinfassung</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.500</b><br><b>1. Gang</b><br>Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.<br>Ort: EG<br>Pflasterart: Granit-Großsteinpflaster<br>Format: 16 x 16 cm<br>Fugenbreite: 0,5-2 cm<br>Ausführungszeitpunkt: Mai          | 150    | m              | .....           | ..... |
| 4.1.1.4.8  | <b>Pflasterfugen säubern, Wegeeinfassung</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.501</b><br><b>2. Gang</b><br>Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.<br>Ort: EG<br>Pflasterart: Granit - Großsteinpflaster<br>Format: 16 x 16 cm<br>Fugenbreite: 0,5-2 cm<br>Ausführungszeitpunkt: August     | 150    | m              | .....           | ..... |
| 4.1.1.4.9  | <b>Wassergebundene Wegedecken pflegen</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.700</b><br>Wegedecken abschleppen mit Schleppmatte und walzen<br>Art: wassergebundene Wegedecke<br>Abrieb von Fremdkörpern und Wildkräutern sammeln, laden und abtransportieren.                                                                 | 454    | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
| 4.1.1.4.10 | <b>Beläge von Moosen reinigen, 1. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.800</b><br>Pflaster von Moosen und flächigem Bewuchs reinigen.<br>Es dürfen keine Geräte zum Einsatz kommen, die den Fugenverbund beeinträchtigen.<br>Art: Natur-Kleinstein- und Mosaikpflaster<br>Ausführungszeitpunkt: Ende Mai / Anfang Juni | 191    | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
| 4.1.1.4.11 | <b>Beläge von Moosen reinigen, 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.810</b><br>Pflaster von Moosen und flächigem Bewuchs reinigen.<br>Es dürfen keine Geräte zum Einsatz kommen, die den Fugenverbund beeinträchtigen.<br>Art: Natur-Kleinstein- und Mosaikpflaster<br>Ausführungszeitpunkt: August                 | 191    | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
|            | <b>4.1.1.4 Titel 4 - Beläge reinigen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                | .....           | ..... |

| Position                                                   | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                         | Menge | Einh | EP    | GP           |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|--------------|
| 4.1.1.5                                                    | <b>Titel 5 - Entwässerungseinrichtungen warten</b>                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |       |              |
|                                                            | <b>Allgemeine Beschreibung der Wartungsarbeiten an Entwässerungseinrichtungen</b>                                                                                                                                                                                                    |       |      |       |              |
|                                                            | Entsorgung: Das Anfallende Material aus Rinnen und Sinkkästen wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                    |       |      |       |              |
| 4.1.1.5.1                                                  | <b>Hof- und Straßenläufe warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.100</b><br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen;                  | 47    | St   | ..... | .....        |
| 4.1.1.5.2                                                  | <b>Entwässerungsrinnen warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.200</b><br>Rinnen säubern,<br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen; | 47    | m    | ..... | .....        |
| 4.1.1.5.3                                                  | <b>Lichtschächte reinigen</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.300</b><br>Wildkräutern und Sämlingen inkl. Wurzelwerk in Lichtschächten entfernen.                                                                                                                                            | 42    | St   | ..... | .....        |
| 4.1.1.5.4                                                  | <b>Dachabläufe warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.500</b><br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen;<br>Ort: Dachterrassen . OG | 3     | St   | ..... | .....        |
| <b>4.1.1.5 Titel 5 - Entwässerungseinrichtungen warten</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |       | <b>.....</b> |

| Position  | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Menge   | Einh | EP    | GP    |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|-------|-------|
| 4.1.1.6   | <b>Titel 6 - Laub entfernen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |      |       |       |
|           | <b>Allgemeine Beschreibung - Laub entfernen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |      |       |       |
|           | Laubaufnahme: Die Verwendung von benzinbetriebenen Laubblasgeräten sowie von Laubsauggeräten ist nicht zulässig.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |      |       |       |
|           | Entsorgung: Das anfallende Laub wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |      |       |       |
|           | Ausführungstermin: zeitliche Angabe in den Leistungspositionen<br>Die Ausführung erfolgt unabhängig von der Leistungsposition Rasen mähen. Bei gleichzeitiger Ausführung beider Leistungen wird der Pflegegang Laub entfernen nicht anerkannt.                                                                                                                                                                                                        |         |      |       |       |
| 4.1.1.6.1 | <b>Laub beseitigen in Wegeflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.100</b><br>Laub in den Wegeflächen mit geeignetem Gerät seitlich in die Vegetationsflächen blasen.<br>Ausführungszeitpunkt: Herbst, nach dem Laubfall<br>nach Absprache mit der Hauswirtschaftsleitung                                                                                                                                                                                 | 10074,5 | m²   | ..... | ..... |
| 4.1.1.6.2 | <b>Laub aufnehmen in Rasen- und Wiesenflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.200</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Rasenflächen eben und geneigt,<br>gemähte Wiesenflächen, Schotterrasenflächen,<br>Rasengitterflächen, Rasen in Kunststoffgitter (Rasenwaaben)<br>Zeitpunkt: Ende Oktober, während des Laubfalls                                                                                        | 17793,5 | m²   | ..... | ..... |
| 4.1.1.6.3 | <b>Laub aufnehmen in Rasen- und Wiesenflächen - 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.201</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Rasenflächen eben und geneigt,<br>gemähte Wiesenflächen, Schotterrasenflächen,<br>Rasengitterflächen, Rasen in Kunststoffgitter (Rasenwaaben)<br>Zeitpunkt: November, nach dem Laubfall,<br><u>nach dem letzten Rasenschnitt</u><br><u>(nicht parallel zum Rasenschnitt)</u> | 17793,5 | m²   | ..... | ..... |
| 4.1.1.6.4 | <b>Laub aufnehmen in Pflanzflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.210</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Stauden-, Gräser- und Gehölzflächen<br>Zeitpunkt: zeitiges Frühjahr, nach der<br>Schneeschnmelze                                                                                                                                                                                                  | 1112,5  | m²   | ..... | ..... |
| 4.1.1.6.5 | <b>Laub aufnehmen in Traufstreifen und Rieselflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.220</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Trauf und Rieselflächen<br>Körnung ca. 16/32<br>Zugänglichkeit: z.T. schlecht zugänglich unter<br>Balkonen H. ca. 1m<br>Zeitpunkt: zeitiges Frühjahr, nach der<br>Schneeschnmelze                                                                                               | 374     | m²   | ..... | ..... |
| 4.1.1.6.6 | <b>Laub aufnehmen in ungemähten Wiesen und Saumflächen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |      |       |       |

Übertrag: .....

[illegible]

| Position  | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Menge | Einh | EP | GP |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|----|----|
| 4.1.1.7   | <b>Titel 7 - Sonstiges</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |    |    |
| 4.1.1.7.1 | <b>Totholz räumen, laden, abtransportieren und entsorgen</b><br><b>Pflegekennzahl: 12.610</b><br>Art: Auf dem Boden liegendes Totholz<br>Stamm-, Ast-, Zweig- und Wurzelmaterial in<br>verschiedenen Dicken<br>Ort: gesamtes Grundstück<br>Entsorgung: Anfallendes Material wird Eigentum des AN<br>und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.<br>Abrechnung: Wiegeschein<br>durch das Hauswirtschaftsleitung unterzeichneter<br>Stundenlohnzettel als Nachweis erforderlich.<br>2 t                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |    |    |
| 4.1.1.7.2 | <b>Gelagertes Grüngut laden, abtransportieren und entsorgen.</b><br><b>Pflegekennzahl 12.700</b><br>Art: Schnittgut der Hausmeister, Äste,<br>Weihnachtsbäume ect.<br>Lagerung: am Lageplatz auf Haufen gelagert<br>Entsorgung: Anfallendes Material wird Eigentum des AN<br>und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.<br>Abrechnung: Wiegeschein<br>durch das Hauswirtschaftsleitung unterzeichneter<br>Stundenlohnzettel als Nachweis erforderlich.<br>0,5 t                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |      |    |    |
| 4.1.1.7.3 | <b>Staudennachpflanzung 10m² für sonnige trockene Standorte liefern und pflanzen</b><br><b>Pflegekennzahl: 12.800</b><br>Ort: Lücken in mehreren Bestandsstaudenbeeten<br>nach Feststellung der Lücken vor Ort, ohne Pflanzplan<br>Staudenmischung: "Farbenspiel" des Arbeitskreises Pflanzenverwendung im<br>Bund deutscher Staudengärtner<br><b>Mischung für 10m² Fläche</b><br>bestehend aus:<br><u>Gerüstbildner:</u><br>- 1 St Achillea filipendulina "Coronation Gold" - Gold-Garbe<br>- 1 St. Panicum virgatum "Rehbraun" - Ruten-Hirse<br>- 2 St. Hemerocallis citrina - Zitronen-Taglilie<br>- 1 St. Achillea "Walter Funcke" - Schafgarbe<br>- 3 St. Aster amellus "Veilchenkönigig" - Berg-Aster<br><u>Begleitstauden:</u><br>- 15 St. Hemerocallis "Maikonigin" - Kleinblumige Taglilie<br>- 6 St. Coreopsis verticillata "Zagreb" -<br>Quirlblättriges Mädchenauge<br>- 4 St. Knautia macedonia - Rote Witwenblume<br>- 3 St. Nepeta grandiflora "Dawn to Dusk"<br>- 5 St. Sedum telephium "Matrona" - Purpur-Fetthenne<br>- 3 St. Origanum laevigatum "Herrenhausen" -Dost<br><u>Füllpflanzen</u><br>- 4 St. Catananche caerulea - Rasselblume<br><u>Bodendeckerstauden:</u><br>- 5 Anaphalis triplinervis "Sommerschnee" -<br>Himalaya-Perlkörbchen<br>- 12 St. Nepeta x racemosa "Superba" - Blaue Katzenminze<br>- 11 St. Calamintha nepeta "Lila Riese" - Bergminze<br>- 11 St. Calamintha nepeta "Weißer Riese" - Bergminze<br>- 3 St. Salvia verticillata "Purple Rain" - Quirlblütiger Salbei<br>- 2 St. Salvia verticillata "White Rain" - Quirlblütiger Salbei<br><u>Blumenzwiebeln und -knollen:</u><br>- 80 St. Crocus tommasinianus - Dalmatiner-Krokus |       |      |    |    |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung       | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Einh | EP              | GP |
|----------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|----|
|          |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      | Übertrag: ..... |    |
|          |                    | - 80 St. Crocus chrysanthus "Goldilocks" - Kleiner Krokus<br>- 40 Muscari armeniacum - Armenische Traubenhyazinthe<br>- 20 Tulipa praestans "Füsilier" - Botanische Tulpe                                                                                                                                                                           |      |                 |    |
|          | Anordnung im Beet: | Gerüstbildner im hinteren und mittleren Beetbereich, einzeln setzen<br>Begleitstauden im mittleren und vorderen Beetbereich, wo möglich in Gruppen von 3 Stück oder einzeln<br>Bodendeckerstauden im mittleren und vorderen Beetbereich in Gruppen von mind. 3 Stück<br>Blumenzwiebeln und -knollen in allen Bereichen in Gruppen von mind. 5 Stück |      |                 |    |
|          | Ausführung:        | Herbstpflanzung, ca. Oktober<br>Pflanzung nur nach einem im Abstand von max. 5 Tagen vorher durchgeführte Hackgang der Bestandsbeete.<br>Pflanzen liefern, auslegen, pflanzen und ausreichend angießen                                                                                                                                              |      |                 |    |
|          | Abrechnung:        | nach Stk Nachpflanzung á 10m²<br>2 St .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |                 |    |

4.1.1.7.4

**Palettenhochbeete saisonal bepflanzen - 3x /Jahr**

Pflegekennzahl: 12.860

|              |                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
| Ort:         | Palettenhochbeete im Eingangsbereich und ehemaliger Brunnen                                                                                                                                         |  |  |  |  |
| Größe::      | ca.L/B/H ca. 120-150 x 60 x 90cm                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |
| Pflanzen:    | saisonale, überwiegend einjährige Blumen<br>Zusammensetzung aus Leit-, Begleit- und Hängepflanzen<br>Arten, Wuchsformen und gewünschte Farbaspekte sind mit der Hauswirtschaftsleitung abzustimmen. |  |  |  |  |
| Bepflanzung: | Nachfüllung der Palettenhochbeete mit Blumenerde, vorgedüngt inkl. Drainageschicht aus Blähton oder Lava<br>Pflanzen setzen, andecken, andrücken, ausreichend wässern                               |  |  |  |  |
| Ausführung:  | Frühjahr, Sommer, Herbst in Abstimmung mit der Hauswirtschaftsleitung                                                                                                                               |  |  |  |  |
| Abrechnung:  | nach m <sup>2</sup> Pflanzfläche<br>13,5 m <sup>2</sup> .....                                                                                                                                       |  |  |  |  |

**4.1.1.7 Titel 7 - Sonstiges** .....

| Position  | Beschreibung                                                              | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Einh | EP    | GP    |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 4.1.1.8   | <b>Titel 8 - Pflanzflächen wässern</b>                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|           | <b>Allgemeine Beschreibung - Pflanzflächen wässern</b>                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|           | Bewässerung:                                                              | Die Bewässerung ist in den frühen Vormittagsstunden oder am späten Nachmittag durchzuführen. Eine Bewässerung in der Mittagszeit ist zu vermeiden um die Verdunstung möglichst gering zu halten. Die Bewässerung soll möglichst oberflächennah mit jeweils geeignetem Gerät /Hilfsmittel z.B. Gartenschlauch, Rasensprenger o.ä. erfolgen. Die Hilfsmittel sind in ausreichender Menge vom AN zu stellen und einzukalkulieren. |      |       |       |
|           | Ausführung::                                                              | Die Ausführung der Bewässerungsarbeiten erfolgt nur nach Aufforderung durch die Hauswirtschaftsleitung oder durch die Pflegeüberwachung.                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |       |       |
|           | Kalkulation:                                                              | Die Ausführung der Bewässerung steht zeitlich nicht in Verbindung mit weiteren Pflegearbeiten.<br>Es ist eine gesonderte An- und Abfahrt pro Bewässerungsgang einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
| 4.1.1.8.1 | <b>Bäume wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.100</b>                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|           | Ort:                                                                      | Bäume im Innenhof, Jungbäume auf dem Grundstück                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|           | Art:                                                                      | junge Bäume oder Bäume unter schwierigen Standortbedingungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|           | Wassermenge:                                                              | mind. <b>100-150 Liter</b> pro m² pro Gießgang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |
|           | Gießvorgang:                                                              | Wurzelbereich mind. 40cm tief durchfeuchten;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|           | Wasser:                                                                   | Gießwasser wird <u>nicht</u> vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt und ist vom Auftragnehmer zu liefern. Es sind nur vereinzelt Außenwasserhähne vorhanden.                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |       |       |
|           | Ausführung:                                                               | nach Abruf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |
|           |                                                                           | 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m²   | ..... | ..... |
| 4.1.1.8.2 | <b>Hecken und Einzelsträucher wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.200</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|           | Ort:                                                                      | Artenschutzhecken an der östlichen und südlichen Grundstücksgrenze                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |       |       |
|           | Art:                                                                      | junge Sträucher oder Sträucher unter schwierigen Standortbedingungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |       |
|           | Wassermenge:                                                              | mind. <b>20-40 Liter</b> pro m² pro Gießgang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|           | Gießvorgang:                                                              | Erde mind. 40cm tief durchfeuchten;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |       |       |
|           | Wasser:                                                                   | Gießwasser wird <u>nicht</u> vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt und ist vom Auftragnehmer zu liefern. Es sind nur vereinzelt Außenwasserhähne vorhanden.                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |       |       |
|           | Ausführung:                                                               | nach Abruf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |
|           |                                                                           | 607                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m²   | ..... | ..... |
| 4.1.1.8.3 | <b>Staudenflächen wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.300</b>             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|           | Ort:                                                                      | alle Beetstaudenflächen<br>(nicht Wildstauden auf Miete und Wildstaudensaum entlang der Gehölzflächen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|           | Art:                                                                      | mehnjährige krautige Pflanzen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |       |       |
|           | Wassermenge:                                                              | mind. <b>10-20 Liter</b> pro m² pro Gießgang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|           | Gießvorgang:                                                              | Erde mind. 40cm tief durchfeuchten;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |       |       |
|           | Wasser:                                                                   | Gießwasser wird <u>nicht</u> vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt und ist vom Auftragnehmer zu liefern. Es sind nur vereinzelt                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

Übertrag: .....

|             |                                           |     |                |       |       |
|-------------|-------------------------------------------|-----|----------------|-------|-------|
| Ausführung: | Außenwasserhähne vorhanden.<br>nach Abruf | 300 | m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
|-------------|-------------------------------------------|-----|----------------|-------|-------|

4.1.1.8 Titel 8 - Pflanzflächen wässern .....

4.1.1 Leistungen Außenanlagenpflege .....

| Position                                                           | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Menge | Einh | EP    | GP    |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 4.1.2                                                              | <b>Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst<br/>Haus an der Rümmanstraße</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |       |       |
| 4.1.2.1                                                            | <b>Durchführung des Winterbereitschaftsdienstes und des Winterdienstes, pauschal pro Monat</b><br><br>Durchführung aller Regelleistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst entsprechend der "Allgemeine Beschreibung der Leistungen Außenanlagenpflege, Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst".<br><br>Durchführung der Regelleistungen auf den gekennzeichneten Sicherungsflächen lt. Straßenreinigungs- und Winterdienstplan nach Räumprioritäten.<br>inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge zu Notausstiegen<br><br>Ausführungszeitraum: November bis März<br>Kalkulations- und Abrechnungseinheit: 1 Monat |       |      |       |       |
|                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 5     | Mt   | ..... | ..... |
| 4.1.2.2                                                            | <b>Durchführung des Winterbereitschaftsdienstes und des Winterdienstes, 1 Einsatztag</b><br><br>Durchführung aller Regelleistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst entsprechend der "Allgemeine Beschreibung der Leistungen Außenanlagenpflege, Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst".<br><br>Durchführung der Regelleistungen auf den gekennzeichneten Sicherungsflächen lt. Straßenreinigungs- und Winterdienstplan nach Räumprioritäten.<br>inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge zu Notausstiegen<br><br>Ausführungszeit: April<br>Kalkulations- und Abrechnungseinheit: 1 Tag                         |       |      |       |       |
|                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1     | d    | ..... | ..... |
| <b>4.1.2 Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      | ..... | ..... |

| Position     | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Menge | Einh | EP | GP |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|----|----|
| <b>4.1.3</b> | <b>Leistungen Straßenreinigung<br/>Haus an der Rümmanstraße</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |    |    |
| 4.1.3.1      | <p><b>Straßenreinigung aller Reinigungsflächen auf dem Grundstück des AG, inkl. Reinigung aller Rinnen und Abläufe.</b></p> <p>Reinigung der im "Straßenreinigungs- und Winterdienstplan" gekennzeichneten privaten Reinigungsflächen auf dem Grundstück des AG.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Flächen Kehren. Der Einsatz von Laubsaug- und -blasgeräten ist dabei nicht zulässig.</li> <li>- Abläufe, Rinnen sowie alle Entwässerungseinrichtungen freimachen zur Sicherstellung der vollen Funktionsfähigkeit. Streugut und Schlamm entfernen, laden und abtransportieren.</li> </ul> <p>Streugut, Kehrlicht, Schlamm und sonstigen Unrat von befestigten Flächen und angrenzenden Vegetationsflächen der gekennzeichneten Reinigungsflächen kehren, aufnehmen, laden und abtransportieren.</p> <p>Das aufgenommene Material wird Eigentum des AN und ist der Wiederverwendung zuzuführen bzw. nach den einschlägigen Vorschriften zu entsorgen, einschließlich aller Entsorgungsgebühren und Nebenkosten.</p> <p>Ausführung Kehren: einmal pro Jahr im Zeitraum zwischen 01. und 15. April</p> <p>Entwässerungseinrichtungen säubern: so oft erforderlich zur Sicherstellung der vollen Leistungsfähigkeit, mindestens einmal pro Jahr im Zeitraum zwischen 01. und 15. April</p> <p style="text-align: right;">psch .....</p>                                                                                                                                            |       |      |    |    |
| 4.1.3.2      | <p><b>Straßenreinigung aller öffentlicher Reinigungsflächen außerhalb der Grundstücksgrenze des Auftraggebers durchführen</b></p> <p>Stetige Reinigung der im "Straßenreinigungs- und Winterdienstplan" gekennzeichneten öffentlichen Gehwege, Radwege, Zufahrten, Parkstreifen und Straßen</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Flächen Kehren. Der Einsatz von Laubsaug- und -blasgeräten ist dabei nicht zulässig.</li> <li>- Freimachen der Straßenrinnen und sonstigen Entwässerungseinrichtungen zur Sicherstellung der vollen Funktionsfähigkeit.</li> <li>- Besprengen der Flächen bei Trockenheit zur Vermeidung von übermäßiger Staubeentwicklung. Das notwendige Wasser ist vom AN zu stellen.</li> <li>- Gras und Unkraut entfernen</li> <li>- Einholung und Durchführen von verkehrsrechtlichen Anordnungen bei der Landeshauptstadt München zur Durchführung der Straßenreinigung inkl. Bereitstellung, Vorhaltung und Entfernung aller notwendigen Beschilderungen und Absperrungen.</li> </ul> <p>Kehrlicht, Schlamm und sonstigem Unrat aufnehmen, laden und abtransportieren.</p> <p>Das aufgenommene Material wird Eigentum des AN und ist nach den einschlägigen Vorschriften zu entsorgen, einschließlich aller Entsorgungsgebühren und Nebenkosten.</p> <p>Ausführungszeitraum: 01.November bis 30. November des Folgejahres</p> <p style="text-align: right;">psch .....</p> <p style="text-align: right;"><b>4.1.3 Leistungen Straßenreinigung</b> .....</p> |       |      |    |    |

| Position     | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Menge | Einh | EP    | GP    |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| <b>4.1.4</b> | <b>Stundenlohnarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |       |       |
|              | <b>Allgemeine Beschreibung der Stundenlohnarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |       |       |
|              | Stundenlohnarbeiten dürfen nur auf gesonderte schriftliche Anordnung des Auftraggebers ausgeführt werden.<br>Bei Anordnung von Stundenlohnarbeiten sind tägliche Rapporte als Abrechnungsbelege vom Auftragnehmer auszustellen und gegenzeichnen zu lassen. Zur Abrechnung werden nur gegengezeichnete Belege anerkannt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |       |       |
|              | An- und Abfahrt, Abladen, Transport zur Verwendungsstelle, Umlagern von Materialien, Schmier- und Wartungsstunden sowie Kosten für das Bedienungspersonal der Maschinen werden nicht gesondert vergütet, sondern sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren. In den nachfolgenden Preisen sind Lohnzuschläge für eventuelle Mehrleistungen (Akkordausgleich), jedoch nicht Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit einzukalkulieren. Außerdem sind die dem Arbeitnehmer tariflich zustehenden Lohnzulagen (Lohnnebenkosten), wie Wege- und Fahrgelder, Auslösungen, Kosten der An- und Rückreise usw. einzukalkulieren.<br>Vorausgesetzt wird der Einsatz eines geschulten und zahlenmäßig erforderlichen Personals. Eine Vergütung höher qualifizierter Arbeitskräfte als erforderlich, wird nicht gewährt. |       |      |       |       |
|              | Es werden nachfolgende Stundensätze vereinbart:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |       |       |
| 4.1.4.1      | Landschaftsgärtner                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1     | h    | ..... | ..... |
| 4.1.4.2      | Helfer                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1     | h    | ..... | ..... |
| 4.1.4.3      | <b>Mitarbeiter Winterdienst Werktags ohne Räumgerät</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1     | h    | ..... | ..... |
| 4.1.4.4      | <b>Mitarbeiter Winterdienst Sonn- und Feiertags ohne Räumgerät</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1     | h    | ..... | ..... |
| 4.1.4.5      | <b>Mitarbeiter Winterdienst Nachts ohne Räumgerät</b><br>Leistungen von 22.00 Uhr bis 5.30 Uhr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1     | h    | ..... | ..... |
| 4.1.4.6      | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1     | h    | ..... | ..... |
| 4.1.4.7      | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Sonn- und Feiertags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1     | h    | ..... | ..... |
| 4.1.4.8      | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Nachts</b><br>Leistungen von 22.00 Uhr bis 5.30 Uhr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1     | h    | ..... | ..... |
| 4.1.4.9      | <b>Kehrmaschine inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1     | h    | ..... | ..... |
| 4.1.4.10     | <b>Hubarbeitsbühne bis 20m Höhe inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1     | h    | ..... | ..... |
| 4.1.4.11     | <b>Aufnehmen Laden und Abtransportieren von Schnee bei extremen Schneelagen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                          | Menge | Einh           | EP              | GP    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|-----------------|-------|
|          |                                                                                       |       |                | Übertrag: ..... |       |
|          | Der Schnee wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen einschließlich aller Nebenkosten | 1     | m <sup>3</sup> | .....           | ..... |
| 4.1.4.12 | LKW bis 6,0 to, mit Bedienung                                                         | 1     | h              | .....           | ..... |
| 4.1.4.13 | Selbstlader, mit Bedienung                                                            | 1     | h              | .....           | ..... |
| 4.1.4.14 | Motorsäge, mit Bedienung                                                              | 1     | h              | .....           | ..... |
| 4.1.4.15 | Motorsense, mit Bedienung                                                             | 1     | h              | .....           | ..... |
| 4.1.4.16 | Heckenschere, mit Bedienung                                                           | 1     | h              | .....           | ..... |

**4.1.4 Stundenlohnarbeiten** .....

**4.1 Haus an der Rümmanstraße** .....

| Position  | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                             | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Einh | EP    | GP    |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 4.2       | <b>Karl-Rudolf-Schulte-Haus</b>                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
| 4.2.1     | <b>Leistungen Außenanlagenpflege</b>                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
| 4.2.1.1   | <b>Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten</b>                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|           | <b>Allgemeine Beschreibung der Rode- und Schneidearbeiten</b>                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|           | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes.                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|           | Rodung:                                                                                                                                                                                                                                  | Maschinen und Geräte für Rodungen sind einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |
|           | Säuberung:                                                                                                                                                                                                                               | Das Säubern der Wege- und Vegetationsflächen von Blatt- und Zweigwerk sowie das Wiederherrichten der Arbeits- und Lagerflächen ist einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |
|           | Verkehrssicherung:                                                                                                                                                                                                                       | Im Bereich von Fahr- und Fußwegeverkehrsflächen sind die Sträucher zur Verkehrssicherung hinter die Kante der Verkehrsfläche zurückzunehmen. Die Sträucher sind soweit zurückzunehmen, dass diese unter Berücksichtigung des jährlichen Wachstums die Kante der Verkehrsflächen nicht überragen.                                                                                         |      |       |       |
|           | Entsorgung:                                                                                                                                                                                                                              | Anfallendes Schnittgut (Stamm-, Ast-, Zweig- und Wurzelmaterial), Strauch-, Rosen-, Gräser- und Staudenschnittgut wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen. Die Bearbeitung des Schnittgutes vor Entsorgung bleibt dem AN vorbehalten.                                                                                                                         |      |       |       |
|           | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                                                       | Rode- und Schneidearbeiten an pot. Brutgehölzen, Sträuchern Hecken, Efeu und Kletterpflanzen sind <b>außerhalb der Vogel brutsaison</b> , bis Ende Februar oder ab Oktober des jeweiligen Pflegejahres durchzuführen.<br><br>Rode- und Schneidearbeiten an Stauden und Bodendeckern sind, soweit in den einzelnen Leistungspositionen angegeben, bis spätestens Ende März durchzuführen. |      |       |       |
| 4.2.1.1.1 | <b>Sämlinge roden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.50</b><br>unterhalb des Wurzelhalses abschneiden<br>StU: bis 7 cm                                                                                                                          | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | St   | ..... | ..... |
| 4.2.1.1.2 | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 150cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.80</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 150 cm | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | St   | ..... | ..... |
| 4.2.1.1.3 | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 250cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.81</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position  | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Menge | Einh | EP              | GP    |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      | Übertrag: ..... |       |
|           | Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 250 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 8     | St   | .....           | ..... |
| 4.2.1.1.4 | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 450cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.82</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 450 cm                                                                                                                                                           | 1     | St   | .....           | ..... |
| 4.2.1.1.5 | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 650cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.83</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 650 cm                                                                                                                                                           | 6     | St   | .....           | ..... |
| 4.2.1.1.6 | <b>Sträucher im geschlossenen Bestand auslichten, 450cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.91</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 450 cm                                                                                                                                                 | 1270  | m²   | .....           | ..... |
| 4.2.1.1.7 | <b>Linearer Strauchschnitt entlang Belagskanten</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.98</b><br>Strauchbestand, freiwachsend, bis hinter die Kante der Belagsflächen zurückschneiden<br>Standort: entlang des öffentlichen Gehweges<br>Feuerwehruzufahrt<br>Umfang: Gehölze soweit zurückzunehmen,<br>dass unter Beachtung des jährlichen<br>Zuwachses die Belagskanten frei<br>bleiben.<br>Höhe: bis 450 cm | 140   | m    | .....           | ..... |
| 4.2.1.1.8 | <b>Formhecken schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.120</b><br>Hecken in vorgesehene Größe und Form trimmen.<br>Auf die Vorjahresbreite- und Höhe zurückschneiden.<br>Art: Cotaneaster<br>artfremde Gehölze entfernen<br>Höhe: bis 200 cm<br>Breite: 150 cm                                                                                                                                        | 70    | m    | .....           | ..... |
| 4.2.1.1.9 | <b>Kletterpflanzen an Zäunen zurückschneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.163</b><br>Art: Cotaneaster, Wein<br>Rückschnitt: artspezifischer Rück- und<br>Auslichtungsschnitt,<br>Umfang: Die Kletterpflanzen sind soweit<br>zurückzunehmen, dass unter Beachtung<br>des jährlichen Zuwachses die Zaunhöhe                                                                                           |       |      |                 |       |

Übertrag: .....

| Position   | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Menge                               | Einh    | EP              | GP    |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------|-----------------|-------|
|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                     |         | Übertrag: ..... |       |
|            | Zaunhöhe:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | nicht überschritten wird.<br>120 cm |         |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                     | 85 m    | .....           | ..... |
| 4.2.1.1.10 | <b>Bodendecker zurückschneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.170</b><br>Art: Hedera helix<br>Rückschnitt: nicht artspezifisches Wuchsverhalten, sowie Rückschnitt über die Kanten von Fuß- und Fahrverkehrsflächen<br>Umfang: bis 25%<br>Zeitpunkt: Juni/Juli vor dem Sommerfest                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                     |         |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                     | 159 m²  | .....           | ..... |
| 4.2.1.1.11 | <b>Bäume am Stammfuß freischneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.161</b><br>Stammtriebe und Ausläufer an freistehenden Bäumen entfernen bis Höhe von max. 3m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     |         |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                     | 25 St   | .....           | ..... |
| 4.2.1.1.12 | <b>Häckselmaterial als Mulchschicht auf Pflanzflächen aufbringen</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.200</b><br>Art: gehäckseltes Grüngut aus Schnittpositionen z.B. Äste, Zweige, Triebe von Stauden und Bodendeckern so wie Laub<br>nicht zu verwenden sind, Efeu und Brombeerranken<br>Küchenabfälle, kranke Pflanzenteile<br>Aufbringen: Häckselgut laden, transportieren und auf unbewachsenem Boden in Pflanzflächen, als Mulchmaterial und zur Gründüngung aufbringen<br>Ort: in Strauchflächen, Hecken, Staudenbeeten<br>Stärke: 5-10cm<br>Ausführung: nach Hauptrückschnitt im Frühjahr und nach kleineren Schnittmaßnahmen im Sommer |                                     |         |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                     | 1457 m² | .....           | ..... |

4.2.1.1 Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten .....

| Position  | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Menge | Einh | EP | GP |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|----|----|
| 4.2.1.2   | <b>Titel 2 - Mäharbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |    |    |
| 4.2.1.2.1 | <b>Wiesenflächen mähen - 1. Schnitt</b><br><b>Mähd mit verzögertem Abräumen.</b><br><b>Pflegekennzahl 2.100</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |    |    |
|           | Ausführung: mit dem Balkenmäher, Motorsense o.ä. geeignetem Gerät. Auf ein sauberes Schnittbild durch scharfe Messer für ein schnelles Wiederaustreiben ist zu achten. Die Mahd erfolgt von Innen nach Außen oder von einer Seite um Tieren die Flucht zu ermöglichen. Die Wiesenkanten sind sauber nach zu mähen.<br><br>Schnitthöhe: 10cm, nicht tiefer als 7cm<br>Mähgut: nach dem Schnitt zur Aussaat einige Tage auf der Fläche belassen, 1-malig wenden, aufnehmen und abtransportieren.<br><br>Entsorgung: Mähgut wird Eigentum des AN. Nicht schadstoffbelastetes, nicht überwachungsbedürftig Material laden, abtransportieren und der stofflichen Verwertung zuführen, inkl. Gebühren der Verwertung. Verwertungsanlage nach Wahl des AN. Entsorgungsnachweis ist nicht erforderlich.<br><br>Ausführungszeitpunkt: <b>stark Gräser dominierte Wiesen: Anfang Juni bis Mitte Juni</b><br><b>blütenreiche Wiesen: Mitte Juni bis Anfang Juli</b><br>Abrechnung: nach m² bearbeiteter Wiesenfläche<br>361,5 m² ..... |       |      |    |    |
| 4.2.1.2.2 | <b>Wiesenflächen mähen - 2. Schnitt</b><br><b>Mähd mit verzögertem Abräumen.</b><br><b>Pflegekennzahl 2.101</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |    |    |
|           | Ausführung: mit dem Balkenmäher, Motorsense o.ä. geeignetem Gerät. Auf ein sauberes Schnittbild durch scharfe Messer für ein schnelles Wiederaustreiben ist zu achten. Die Mahd erfolgt von Innen nach Außen oder von einer Seite um Tieren die Flucht zu ermöglichen. Die Wiesenkanten sind sauber nach zu mähen.<br><br>Schnitthöhe: 10cm, nicht tiefer als 7cm<br>Mähgut: nach dem Schnitt zur Aussaat einige Tage auf der Fläche belassen, 1-malig wenden, aufnehmen und abtransportieren.<br><br>Entsorgung: Mähgut wird Eigentum des AN. Nicht schadstoffbelastetes, nicht überwachungsbedürftig Material laden, abtransportieren und der stofflichen Verwertung zuführen, inkl. Gebühren der Verwertung. Verwertungsanlage nach Wahl des AN. Entsorgungsnachweis ist nicht erforderlich.<br><br>Ausführungszeitpunkt: <b>Ende September / Oktober</b><br>Abrechnung: nach m² bearbeiteter Wiesenfläche<br>361,5 m² .....                                                                                             |       |      |    |    |
|           | <b>Allgemeine Beschreibung Rasen mähen</b><br><br>Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes.<br><br>Ausführung: Die Schnitte müssen je nach Rasentyp bei Wuchshöhen zwischen 6 und 10 cm erfolgen. Es darf dabei nicht kürzer als auf 4cm Schnitthöhe geschnitten werden. Verklumptes Mähgut ist zu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |    |    |

Übertrag: .....

| Position   | Beschreibung                                                                                                                                                                                      | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Einh | EP              | GP    |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|-------|
|            |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      | Übertrag: ..... |       |
|            | entfernen.<br>Die Rasenkanten sind sauber nach zu mähen.<br>Die in den Flächen stehenden Bäume, Sträucher<br>und Einbauten sind sauber frei zu mähen ohne die Rinde der<br>Pflanzen zu verletzen. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|            | Entsorgung:                                                                                                                                                                                       | Das Schnittgut wird Eigentum des AN und ist der<br>stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                                                                                          |      |                 |       |
|            | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                | Der Zeitablauf für die durchzuführenden<br>Rasenschnitte wird bestimmt durch<br>die Halmhöhe, den Witterungsverlauf sowie die<br>individuellen Ansprüche vor Ort.<br>Erster Schnitt: zeitiges Frühjahr<br>Letzter Schnitt: nach dem Laubfall, das<br>Laub auf den Rasenflächen ist jeweils mit<br>aufzunehmen. |      |                 |       |
|            | <u>Rasen mähen</u>                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
| 4.2.1.2.3  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.400</b><br>1. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                                                   | 1830,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m²   | .....           | ..... |
| 4.2.1.2.4  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.410</b><br>2. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                                                   | 1830,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m²   | .....           | ..... |
| 4.2.1.2.5  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.420</b><br>3. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                                                   | 1830,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m²   | .....           | ..... |
| 4.2.1.2.6  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.430</b><br>4. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                                                   | 1830,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m²   | .....           | ..... |
| 4.2.1.2.7  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.440</b><br>5. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                                                   | 1830,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m²   | .....           | ..... |
| 4.2.1.2.8  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.450</b><br>6. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                                                   | 1830,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m²   | .....           | ..... |
| 4.2.1.2.9  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.460</b><br>7. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|            |                                                                                                                                                                                                   | 1830,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m²   | .....           | ..... |
| 4.2.1.2.10 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.470</b>                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |

Übertrag: .....

| Position   | Beschreibung                                                                  | Menge  | Einh | EP              | GP    |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------|------|-----------------|-------|
|            |                                                                               |        |      | Übertrag: ..... |       |
|            | 8. Schnitt                                                                    | 1830,5 | m²   | .....           | ..... |
|            | Rasenfugenpflaster                                                            |        |      |                 |       |
| 4.2.1.2.11 | <b>Rasenfugenpflaster mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.700</b><br>1. Schnitt | 125    | m²   | .....           | ..... |
| 4.2.1.2.12 | <b>Rasenfugenpflaster mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.710</b><br>2. Schnitt |        |      |                 |       |
|            |                                                                               | 125    | m²   | .....           | ..... |
| 4.2.1.2.13 | <b>Rasenfugenpflaster mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.720</b><br>3. Schnitt |        |      |                 |       |
|            |                                                                               | 125    | m²   | .....           | ..... |
| 4.2.1.2.14 | <b>Rasenfugenpflaster mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.730</b><br>4. Schnitt |        |      |                 |       |
|            |                                                                               | 125    | m²   | .....           | ..... |
|            | <b>4.2.1.2 Titel 2 - Mäharbeiten</b>                                          |        |      | .....           |       |

| Position  | Beschreibung                                                                                                                                                                                          | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Einh | EP    | GP    |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 4.2.1.3   | Titel 3 - Hack- und Grabearbeiten                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|           | Allgemeine Beschreibung der Hack- und Grabearbeiten                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|           | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|           | Entsorgung:                                                                                                                                                                                           | Bei jedem Pflegegang sind die anfallenden Wildkräuter und abgestorbene Pflanzenteile aufzunehmen und abzufahren. Die Wurzelunkräuter sind mit ihren Wurzeln und Wurzelteilen aufzunehmen und abzufahren. Das Pflanzenmaterial wird Eigentum des AN. und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen. |      |       |       |
|           | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                    | Der Zeitablauf für die durchzuführenden Hack-, Grabe-, Zupf- und Stecharbeiten sind bestimmt durch den Witterungsverlauf.                                                                                                                                                                          |      |       |       |
| 4.2.1.3.1 | Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Hecken<br>Pflegekennzahl: 3.342<br>1. Gang                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|           | Standort:                                                                                                                                                                                             | zusammengewachsene Form- oder freiwachsende Hecken und Strauchreihen                                                                                                                                                                                                                               |      |       |       |
|           | Bereich:                                                                                                                                                                                              | in der Hecke und in den Randbereichen                                                                                                                                                                                                                                                              |      |       |       |
|           | Breite:                                                                                                                                                                                               | 150 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |       |       |
|           | Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|           | Zeitpunkt:                                                                                                                                                                                            | Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest                                                                                                                                                                                                                                                            |      |       |       |
|           |                                                                                                                                                                                                       | 67                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m    | ..... | ..... |
| 4.2.1.3.2 | Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Hecken<br>Pflegekennzahl: 3.3421<br>2. Gang                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|           | Standort:                                                                                                                                                                                             | zusammengewachsene Form- oder freiwachsende Hecken und Strauchreihen                                                                                                                                                                                                                               |      |       |       |
|           | Bereich:                                                                                                                                                                                              | in der Hecke und in den Randbereichen                                                                                                                                                                                                                                                              |      |       |       |
|           | Breite:                                                                                                                                                                                               | 150 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |       |       |
|           | Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|           | Zeitpunkt:                                                                                                                                                                                            | August                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |       |       |
|           |                                                                                                                                                                                                       | 67                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m    | ..... | ..... |
|           | Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|           | Standort:                                                                                                                                                                                             | zusammengewachstene Bodendeckerflächen                                                                                                                                                                                                                                                             |      |       |       |
| 4.2.1.3.3 | Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen, 1. Zupfgang<br>Pflegekennzahl: 3.350                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|           | Standort:                                                                                                                                                                                             | zusammengewachstene Bodendeckerflächen<br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.                                                                                                                                                  |      |       |       |
|           | Zeitpunkt:                                                                                                                                                                                            | Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest                                                                                                                                                                                                                                                            |      |       |       |
|           |                                                                                                                                                                                                       | 279                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m²   | ..... | ..... |
| 4.2.1.3.4 | Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen, 2. Zupfgang<br>Pflegekennzahl: 3.351                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|           | Standort:                                                                                                                                                                                             | zusammengewachstene Bodendeckerflächen                                                                                                                                                                                                                                                             |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position  | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Menge                                                                                                             | Einh | EP              | GP    |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|-------|
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                   |      | Übertrag: ..... |       |
|           | Zeitpunkt:                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.<br>August |      |                 |       |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 279                                                                                                               | m²   | .....           | ..... |
| 4.2.1.3.5 | <b>Wildkräuter und Sämlinge stechen in Strauchflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.410, 1. Gang</b><br>Unerwünschten Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser stechen, <u>mit Wurzelwerk</u> entfernen.<br>Standort: Strauchflächen mit bodendeckendem Unterwuchs<br>Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest |                                                                                                                   |      |                 |       |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1270                                                                                                              | m²   | .....           | ..... |
|           | <b>4.2.1.3 Titel 3 - Hack- und Grabarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                   |      |                 | ..... |

| Position                                 | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Menge | Einh | EP    | GP           |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|--------------|
| 4.2.1.4                                  | <b>Titel 4 - Beläge reinigen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |       |              |
|                                          | <b>Allgemeine Beschreibung - Beläge reinigen</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |       |              |
|                                          | Entsorgung: Das Anfallende Pflanzenmaterial und Kehrgut wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                                      |       |      |       |              |
|                                          | Ausführungstermin: Angabe in den Leistungspositionen                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |       |              |
| 4.2.1.4.1                                | <b>Pflasterflächen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.400</b><br>Ausführung mit dem Schnürlmäher<br>Art: Beton- und Natursteinpflasterflächen unterschiedlicher Formate<br>Zeitpunkt: Mai                                                                                                         | 973,5 | m²   | ..... | .....        |
| 4.2.1.4.2                                | <b>Pflasterflächen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.410</b><br><b>2.Mähgang</b><br>Ausführung mit dem Schnürlmäher<br>Art: Beton- und Natursteinpflasterflächen unterschiedlicher Formate<br>Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni vor dem Sommerfest                                                    | 973,5 | m²   | ..... | .....        |
| 4.2.1.4.3                                | <b>Pflasterflächen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.420</b><br><b>3.Mähgang</b><br>Ausführung mit dem Schnürlmäher<br>Art: Beton- und Natursteinpflasterflächen unterschiedlicher Formate<br>Zeitpunkt: August                                                                                  | 973,5 | m²   | ..... | .....        |
| 4.2.1.4.4                                | <b>Rasengitterflächen abziehen</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.900</b><br>Standort: Feuerwehrflächen<br>Überwachsene Rasengitterflächen abziehen.<br>Den Rasengitter überragenden Bewuchs inkl. Oberbodenmaterial mit geeignetem Gerät entfernen.<br>Rand- und Kleinflächen sind von Hand zu säubern | 125   | m²   | ..... | .....        |
| <b>4.2.1.4 Titel 4 - Beläge reinigen</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |       | <b>.....</b> |

| Position  | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                         | Menge | Einh | EP    | GP    |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 4.2.1.5   | <b>Titel 5 - Entwässerungseinrichtungen warten</b>                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |       |       |
|           | <b>Allgemeine Beschreibung der Wartungsarbeiten an Entwässerungseinrichtungen</b>                                                                                                                                                                                                    |       |      |       |       |
|           | Entsorgung: Das Anfallende Material aus Rinnen und Sinkkästen wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                    |       |      |       |       |
| 4.2.1.5.1 | <b>Hof- und Straßenläufe warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.100</b><br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen;                  |       |      |       |       |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3     | St   | ..... | ..... |
| 4.2.1.5.2 | <b>Entwässerungsrinnen warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.200</b><br>Rinnen säubern,<br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen; |       |      |       |       |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 6     | m    | ..... | ..... |
|           | <b>4.2.1.5 Titel 5 - Entwässerungseinrichtungen warten</b>                                                                                                                                                                                                                           |       |      | ..... | ..... |

| Position  | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Menge   | Einh | EP    | GP    |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|-------|-------|
| 4.2.1.6   | <b>Titel 6 - Laub entfernen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |      |       |       |
|           | <b>Allgemeine Beschreibung - Laub entfernen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |      |       |       |
|           | Laubaufnahme: Die Verwendung von benzinbetriebenen Laubblasgeräten sowie von Laubsauggeräten ist nicht zulässig.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |      |       |       |
|           | Entsorgung: Das anfallende Laub wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |      |       |       |
|           | Ausführungstermin: zeitliche Angabe in den Leistungspositionen<br>Die Ausführung erfolgt unabhängig von der Leistungsposition<br>Rasen mähen. Bei gleichzeitiger Ausführung beider Leistungen wird der Pflegegang Laub entfernen nicht anerkannt.                                                                                                                                                                                                     |         |      |       |       |
| 4.2.1.6.1 | <b>Laub beseitigen in Wegeflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.100</b><br>Laub in den Wegeflächen mit geeignetem Gerät seitlich in die Vegetationsflächen blasen.<br>Ausführungszeitpunkt: Herbst, nach dem Laubfall<br>nach Absprache mit der Hauswirtschaftsleitung                                                                                                                                                                                 | 1529,54 | m²   | ..... | ..... |
| 4.2.1.6.2 | <b>Laub aufnehmen in Rasen- und Wiesenflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.200</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Rasenflächen eben und geneigt,<br>gemähte Wiesenflächen, Schotterrasenflächen,<br>Rasengitterflächen, Rasen in Kunststoffgitter (Rasenwaaben)<br>Zeitpunkt: Ende Oktober, während des Laubfalls                                                                                        | 2317    | m²   | ..... | ..... |
| 4.2.1.6.3 | <b>Laub aufnehmen in Rasen- und Wiesenflächen - 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.201</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Rasenflächen eben und geneigt,<br>gemähte Wiesenflächen, Schotterrasenflächen,<br>Rasengitterflächen, Rasen in Kunststoffgitter (Rasenwaaben)<br>Zeitpunkt: November, nach dem Laubfall,<br><u>nach dem letzten Rasenschnitt</u><br><u>(nicht parallel zum Rasenschnitt)</u> | 2317    | m²   | ..... | ..... |
| 4.2.1.6.4 | <b>Laub aufnehmen in Pflanzflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.210</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Bodendecker + Hecken<br>Zeitpunkt: zeitiges Frühjahr, nach der<br>Schneeschnmelze                                                                                                                                                                                                                 | 346     | m²   | ..... | ..... |
|           | <b>4.2.1.6 Titel 6 - Laub entfernen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |      | ..... | ..... |

| Position                                   | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Menge | Einh | EP           | GP           |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|--------------|--------------|
| 4.2.1.7                                    | <b>Titel 7 - Sonstiges</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |              |              |
| 4.2.1.7.1                                  | <b>Totholz räumen, laden, abtransportieren und entsorgen</b><br><b>Pflegekennzahl: 12.610</b><br>Art: Auf dem Boden liegendes Totholz<br>Stamm-, Ast-, Zweig- und Wurzelmaterial in<br>verschiedenen Dicken<br>Ort: gesamtes Grundstück<br>Entsorgung: Anfallendes Material wird Eigentum des AN<br>und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.<br>Abrechnung: Wiegeschein<br>durch das Hauswirtschaftsleitung unterzeichneter<br>Stundenlohnzettel als Nachweis erforderlich.<br>0,5 t |       |      | .....        | .....        |
| 4.2.1.7.2                                  | <b>Gelagertes Grüngut laden, abtransportieren und entsorgen.</b><br><b>Pflegekennzahl 12.700</b><br>Art: Schnittgut der Hausmeister, Äste,<br>Weihnachtsbäume ect.<br>Lagerung: am Lageplatz auf Haufen gelagert<br>Entsorgung: Anfallendes Material wird Eigentum des AN<br>und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.<br>Abrechnung: Wiegeschein<br>durch das Hauswirtschaftsleitung unterzeichneter<br>Stundenlohnzettel als Nachweis erforderlich.<br>0,5 t                        |       |      | .....        | .....        |
| <b>4.2.1.7 Titel 7 - Sonstiges</b>         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      | <b>.....</b> | <b>.....</b> |
| <b>4.2.1 Leistungen Außenanlagenpflege</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      | <b>.....</b> | <b>.....</b> |

| Position                                                           | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Menge | Einh | EP    | GP    |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| <b>4.2.2</b>                                                       | <b>Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst<br/>Karl-Rudolf-Schulte-Haus</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |       |       |
| 4.2.2.1                                                            | <b>Durchführung des Winterbereitschaftsdienstes und des Winterdienstes, pauschal pro Monat</b><br><br>Durchführung aller Regelleistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst entsprechend der "Allgemeine Beschreibung der Leistungen Außenanlagenpflege, Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst".<br><br>Durchführung der Regelleistungen auf den gekennzeichneten Sicherungsflächen lt. Straßenreinigungs- und Winterdienstplan nach Räumprioritäten.<br>inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge zu Notausstiegen<br><br>Ausführungszeitraum: November bis März<br>Kalkulations- und Abrechnungseinheit: 1 Monat |       |      |       |       |
|                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 5     | Mt   | ..... | ..... |
| 4.2.2.2                                                            | <b>Durchführung des Winterbereitschaftsdienstes und des Winterdienstes, 1 Einsatztag</b><br><br>Durchführung aller Regelleistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst entsprechend der "Allgemeine Beschreibung der Leistungen Außenanlagenpflege, Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst".<br><br>Durchführung der Regelleistungen auf den gekennzeichneten Sicherungsflächen lt. Straßenreinigungs- und Winterdienstplan nach Räumprioritäten.<br>inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge zu Notausstiegen<br><br>Ausführungszeit: April<br>Kalkulations- und Abrechnungseinheit: 1 Tag                         |       |      |       |       |
|                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1     | d    | ..... | ..... |
| <b>4.2.2 Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      | ..... | ..... |

| Position                                | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Menge | Einh | EP | GP |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|----|----|
| 4.2.3                                   | Leistungen Straßenreinigung<br>Karl-Rudolf-Schulte-Haus                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |    |    |
| 4.2.3.1                                 | <p><b>Straßenreinigung aller Reinigungsflächen auf dem Grundstück des AG, inkl. Reinigung aller Rinnen und Abläufe.</b></p> <p>Reinigung der im "Straßenreinigungs- und Winterdienstplan" gekennzeichneten privaten Reinigungsflächen auf dem Grundstück des AG.</p> <p>- Flächen Kehren. Der Einsatz von Laubsaug- und -blasgeräten ist dabei nicht zulässig.</p> <p>- Abläufe, Rinnen sowie alle Entwässerungseinrichtungen freimachen zur Sicherstellung der vollen Funktionsfähigkeit. Streugut und Schlamm entfernen, laden und abtransportieren.</p> <p>Streugut, Kehrlicht, Schlamm und sonstigen Unrat von befestigten Flächen und angrenzenden Vegetationsflächen der gekennzeichneten Reinigungsflächen kehren, aufnehmen, laden und abtransportieren.</p> <p>Das aufgenommene Material wird Eigentum des AN und ist der Wiederverwendung zuzuführen bzw. nach den einschlägigen Vorschriften zu entsorgen, einschließlich aller Entsorgungsgebühren und Nebenkosten.</p> <p>Ausführung Kehren: einmal pro Jahr im Zeitraum zwischen 01. und 15. April</p> <p>Entwässerungseinrichtungen säubern: so oft erforderlich zur Sicherstellung der vollen Leistungsfähigkeit, mindestens einmal pro Jahr im Zeitraum zwischen 01. und 15. April</p> <p>psch .....</p> |       |      |    |    |
| 4.2.3 Leistungen Straßenreinigung ..... |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |    |    |

| Position     | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Menge | Einh | EP    | GP    |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| <b>4.2.4</b> | <b>Stundenlohnarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |       |       |
|              | <b>Allgemeine Beschreibung der Stundenlohnarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |       |       |
|              | Stundenlohnarbeiten dürfen nur auf gesonderte schriftliche Anordnung des Auftraggebers ausgeführt werden.<br>Bei Anordnung von Stundenlohnarbeiten sind tägliche Rapporte als Abrechnungsbelege vom Auftragnehmer auszustellen und gegenzeichnen zu lassen. Zur Abrechnung werden nur gegengezeichnete Belege anerkannt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |       |       |
|              | An- und Abfahrt, Abladen, Transport zur Verwendungsstelle, Umlagern von Materialien, Schmier- und Wartungsstunden sowie Kosten für das Bedienungspersonal der Maschinen werden nicht gesondert vergütet, sondern sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren. In den nachfolgenden Preisen sind Lohnzuschläge für eventuelle Mehrleistungen (Akkordausgleich), jedoch nicht Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit einzukalkulieren. Außerdem sind die dem Arbeitnehmer tariflich zustehenden Lohnzulagen (Lohnnebenkosten), wie Wege- und Fahrgelder, Auslösungen, Kosten der An- und Rückreise usw. einzukalkulieren.<br>Vorausgesetzt wird der Einsatz eines geschulten und zahlenmäßig erforderlichen Personals. Eine Vergütung höher qualifizierter Arbeitskräfte als erforderlich, wird nicht gewährt. |       |      |       |       |
|              | Es werden nachfolgende Stundensätze vereinbart:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |       |       |
| 4.2.4.1      | Landschaftsgärtner                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1     | h    | ..... | ..... |
| 4.2.4.2      | Helfer                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1     | h    | ..... | ..... |
| 4.2.4.3      | <b>Mitarbeiter Winterdienst Werktags ohne Räumgerät</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1     | h    | ..... | ..... |
| 4.2.4.4      | <b>Mitarbeiter Winterdienst Sonn- und Feiertags ohne Räumgerät</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1     | h    | ..... | ..... |
| 4.2.4.5      | <b>Mitarbeiter Winterdienst Nachts ohne Räumgerät</b><br>Leistungen von 22.00 Uhr bis 5.30 Uhr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1     | h    | ..... | ..... |
| 4.2.4.6      | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1     | h    | ..... | ..... |
| 4.2.4.7      | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Sonn- und Feiertags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1     | h    | ..... | ..... |
| 4.2.4.8      | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Nachts</b><br>Leistungen von 22.00 Uhr bis 5.30 Uhr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1     | h    | ..... | ..... |
| 4.2.4.9      | <b>Kehrmaschine inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1     | h    | ..... | ..... |
| 4.2.4.10     | <b>Hubarbeitsbühne bis 20m Höhe inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1     | h    | ..... | ..... |
| 4.2.4.11     | <b>Aufnehmen Laden und Abtransportieren von Schnee bei extremen Schneelagen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                          | Menge | Einh           | EP              | GP    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|-----------------|-------|
|          |                                                                                       |       |                | Übertrag: ..... |       |
|          | Der Schnee wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen einschließlich aller Nebenkosten | 1     | m <sup>3</sup> | .....           | ..... |
| 4.2.4.12 | LKW bis 6,0 to, mit Bedienung                                                         | 1     | h              | .....           | ..... |
| 4.2.4.13 | Selbstlader, mit Bedienung                                                            | 1     | h              | .....           | ..... |
| 4.2.4.14 | Motorsäge, mit Bedienung                                                              | 1     | h              | .....           | ..... |
| 4.2.4.15 | Motorsense, mit Bedienung                                                             | 1     | h              | .....           | ..... |
| 4.2.4.16 | Heckenschere, mit Bedienung                                                           | 1     | h              | .....           | ..... |

**4.2.4 Stundenlohnarbeiten** .....

**4.2 Karl-Rudolf-Schulte-Haus** .....

**4 LOS 4 Haus an der Rümmanstraße und Karl-Rudolf-Schulte-Haus** .....

| Position | Beschreibung                              | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|-------------------------------------------|-------|------|----|----|
| 5        | LOS 5 Hans-Sieber-Haus an der Manzostraße |       |      |    |    |

LEISTUNGSVERZEICHNIS  
AUSSENANLAGENPFLEGE-, STRASSENREI-  
NIGUNGS, WINTERBEREITSCHAFTS- UND  
WINTERDIENSTLEISTUNGEN

LOS 05 - Nr. 05 MAN

**Leistung:** Ausführung von Außenanlagenpflege,  
Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst  
und Winterdienst an 13 Altenheimen der  
MÜNCHENSTIFT GmbH  
im Jahr 2026 bis 2028

**LOS:** Hans-Sieber-Haus  
Manzostraße 105  
80997 München

**Auftraggeber:** Münchenstift GmbH  
Kirchseeoner Str. 3  
81669 München

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

## BESONDERE LEISTUNGSBESCHREIBUNG

### 0.5 Angaben zum Ort der Ausführung

#### 0.5.1 Adresse, Ansprechpartner, Umgebungsbedingungen

Hans-Sieber-Haus  
Manzostraße 105  
80997 München

Ansprechpartner vor Ort: Hauswirtschaftsleitung (HWL): Frau Micheler  
Frau Dawn

Das Hans-Sieber-Haus bietet Senioren Wohnen mit Service oder Pflegeleistungen sowie Beschützende Pflege. Die Zufahrten zum Parkplatz, zum hinteren Freianlagenbereich sowie der Hauptzugang befinden sich an der Manzostraße. Im Norden schließen die Freianlagen ohne erfahrbare Grenze an einen städtischen Parkbereich an. Ebenfalls im Norden befindet sich ein umzäunter „beschützender Garten“ für weglaufgefährdete Bewohner. Im Osten des Gebäudes ist das überdachte und mit Bodendeckern und Gehölzen begrünte Schwimmbad untergebracht. Das Hans-Sieber-Haus verfügt zudem über einen umschlossenen Atriumhof im Hauptgebäude. Zu Pflegen sind außerdem 5 z.T. begrünte Dachterrassen vom 1 bis zum 7 OG.

#### 0.5.2 Art und Größe der Einzelflächen

|                                                  |                           |
|--------------------------------------------------|---------------------------|
| Gesamtfläche Freiflächen EG:                     | ca. 12.646 m <sup>2</sup> |
| davon                                            |                           |
| Befestigte Flächen:                              | ca. 3.435 m <sup>2</sup>  |
| Rasenspflaster:                                  | ca. 1.228 m <sup>2</sup>  |
| Rasen                                            | ca. 4.574 m <sup>2</sup>  |
| Stauden und Kleingehölze:                        | ca. 55 m <sup>2</sup>     |
| Strauchbestand:                                  | ca. 1.574 m <sup>2</sup>  |
| Bodendecker:                                     | ca. 1.179 m <sup>2</sup>  |
| Freiwachsende Hecke:                             | ca. 121 m <sup>2</sup>    |
| Exensive Dachbegrünung:                          | ca. 165 m <sup>2</sup>    |
| Pflanzflächen auf Dachterrassen                  | ca. 51 m <sup>2</sup>     |
| Befestigte Flächen und Riesen auf Dachterrassen: | ca. 577 m <sup>2</sup>    |

#### 0.5.3 Sicherungsflächen (=Flächen Winterbereitschafts- und Winterdienst)

|                                                                                                                          |                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <u>Flächen auf dem Grundstück:</u>                                                                                       |                               |
| Asphalt:                                                                                                                 | 950,00 m <sup>2</sup>         |
| Betonplatten und Verbundpflaster Beton:                                                                                  | 779,00 m <sup>2</sup>         |
| Klinkerpflaster:                                                                                                         | 328,50 m <sup>2</sup>         |
| Natursteinpflaster:                                                                                                      | 333,00 m <sup>2</sup>         |
| Rasengittersteine /-fugenpflaster (Beton):                                                                               | 1.216,00 m <sup>2</sup>       |
| <u>Öffentliche Flächen:</u>                                                                                              |                               |
| Öffentlicher Gehweg (Gehwegplatten):                                                                                     | 160,00 m <sup>2</sup>         |
| <b>Befestigte Flächen Winterdienst gesamt:</b>                                                                           | <b>3.766,50 m<sup>2</sup></b> |
| zuzügl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste<br>sowie zuzügl. aller nichtbefestigter Zugänge zu Notausstiegstreppen |                               |
| davon Hauptzugang (Priorität 1 jedoch bis 6.00 Uhr zu räumen):                                                           | 125,00 m <sup>2</sup>         |

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

#### 0.5.4 Reinigungsflächen (=Flächen Straßenreinigung)

alle Flächen auf dem Grundstück innerhalb der Bearbeitungsgrenze Reinigungsflächen:  
davon befestigte Flächen: 4.422,50 m<sup>2</sup>

Öffentliche Gehwege: 160,00 m<sup>2</sup>  
Öffentliche Radwege: 92,00 m<sup>2</sup>  
Öffentliche Straßen: 415,00 m<sup>2</sup>

#### 0.5.5 Zuordnung der angrenzenden Straßen nach Straßenreinigungssatzung 240 der Stadt München

Manzostraße: nicht im Anschlussbereich der Straßenreinigung München

**Die Sicherungspflicht auf dem öffentlichen Gehweg ist vom AN zu übernehmen.  
Die Reinigungspflicht auf öffentlichem Gehweg, Radweg und bis zur Straßenmitte  
Manzostraße ist vom AN zu übernehmen.**

#### 0.5.6 Zugänglichkeit der Anlage

Die Außenanlagen des Hans-Sieber-Hauses sind nicht verschlossen und für den AN frei zugänglich.

Der beschützende Garten ist umzäunt und verschlossen. Für diesen Gartenteil ist die Übergabe eines Schlüssels an den AN geplant. Eine diesbezügliche Vereinbarung ist mit dem AG (Hans-Sieber-Haus) zu treffen.

Die Hauptpforte (Rezeption) ist ab etwa 8.00 Uhr besetzt.

#### 0.5.7 Lagerflächen Schnee und Streugut

Der Schnee ist seitlich der Wegeflächen zu lagern. Bei extremen Schneefällen ist der Schnee nach schriftlicher (Textform ist ausreichend) Freigabe durch den Auftraggeber als Zusätzliche Leistung abzufahren.

In den Freianlagen des Hans-Sieber-Haus ist eine Streugutbox vorhanden, diese wird jedoch ausschließlich vom AG genutzt und kann nicht durch den AN mitbenutzt werden.

#### 0.5.8 Art und Möglichkeit der Zwischenlagerung von anfallenden Reststoffen innerhalb der Liegenschaften

Lagerung bzw. Zwischenlagerung von Stoffen ist grundsätzlich nicht möglich. Ausnahmen sind mit den Häusern direkt abzusprechen.

#### 0.6 Art und Umfang von Regelleistungen

##### Pflege der befestigten Flächen (Wege und Plätze)

- Pflasterfugen säubern im EG (2x) und auf den Dachterrassen (1x/Jahr)
- Beläge schnürln, mähen mit dem Schnurmäher (2x/Jahr)
- Rasengittersteine abschälen

##### Wartung der Entwässerungseinrichtungen im EG und auf dem Dach (1x/Jahr)

##### Mäharbeiten

- Rasen mähen (8 Schnitte)
- Extensive Dachbegrünung mähen (2 Schnitte)
- Intensive Begrünung Schwimmbaddach mähen (2 Schnitte)

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

Pflege der Pflanzflächen

- Sträucher Kleingehölze und Sämlinge roden (1x/Jahr)
- Stauden und Bambus/Gräser zurückschneiden (1x im Frühjahr)
- Kletterpflanzen schneiden (1x/Jahr)
- Bodendecker schneiden (1x bis 2x/Jahr)
- Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt an Strauchbeständen und Einzelsträuchern (1x/Jahr)
- Pflege der Staudenflächen (1x graben, 3x hacken oder 3x Unkraut stechen)
- Pflege der Staudenfläche auf dem Dach (5x hacken)
- Bodendeckerflächen hacken (2x/Jahr)
- Pflanztröge hacken (3x/Jahr)
- Sämlinge und Wildkräuter aus bodendeckenden Gehölzflächen zupfen (2x/Jahr)
- Sämlinge und Wildkräuter aus Rieselflächen zupfen (1x/Jahr)
- Sämlinge und Wildkräuter aus Strauchflächen stechen (1x/Jahr)
- Gehäckseltes Schnittgut auf Pflanzflächen aufbringen
- Obstbaum schneiden

Sonstiges / Laub entfernen

- Totholz und gelagertes Grüngut räumen (nach Bedarf)
- Laub aus Rasenflächen entfernen (2x)
- Laub aus Rieselflächen und gebäudenahen Pflanzflächen entfernen (1x/Jahr)
- Laub von Wegeflächen blasen

Pflanzflächen wässern

- Jungbäume wässern nach Anforderung
- Stauden und Bambus im Innenhof, Bodendecker im Eingangsbereich wässern nach Aufforderung

Durchführen des Winterbereitschafts- und Winterdienstes

- auf allen Sicherungsflächen inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge

Straßenreinigung auf den Reinigungsflächen des AG und öffentlichen Reinigungsflächen

- Reinigungsflächen kehren (1x/Jahr)
- Abläufe, Rinnen und Entwässerungseinrichtungen freimachen (so oft erforderlich)
- Besprengen der Flächen bei Trockenheit
- Gras und Unkraut entfernen
- Einholung und Durchführen von verkehrsrechtlichen Anordnungen

- ENDE DER BESONDEREN LEISTUNGSBESCHREIBUNG -

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                             | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Einh | EP    | GP    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 5.1      | <b>Leistungen Außenanlagenpflege</b>                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |       |
| 5.1.1    | <b>Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten</b>                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung der Rode- und Schneidearbeiten</b>                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |       |
|          | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes.                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |       |
|          | Rodung:                                                                                                                                                                                                                                  | Maschinen und Geräte für Rodungen sind einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |       |       |
|          | Säuberung:                                                                                                                                                                                                                               | Das Säubern der Wege- und Vegetationsflächen von Blatt- und Zweigwerk sowie das Wiederherrichten der Arbeits- und Lagerflächen ist einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |       |       |
|          | Verkehrssicherung:                                                                                                                                                                                                                       | Im Bereich von Fahr- und Fußwegeverkehrsflächen sind die Sträucher zur Verkehrssicherung hinter die Kante der Verkehrsfläche zurückzunehmen. Die Sträucher sind soweit zurückzunehmen, dass diese unter Berücksichtigung des jährlichen Wachstums die Kante der Verkehrsflächen nicht überragen.                                                                                                                          |      |       |       |
|          | Verarbeitung:                                                                                                                                                                                                                            | <b>Anfallendes Schnittgut (Stamm-, Ast-, Zweig- und Wurzelmaterial), Strauch-, Rosen-, Gräser- und Staudenschnittgut vor Ort häckseln und zur Aufbringung auf Pflanzflächen als Mulchschicht lagern.</b>                                                                                                                                                                                                                  |      |       |       |
|          | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                                                       | Rode- und Schneidearbeiten an pot. Brutgehölzen, Sträuchern Hecken, Efeu und Kletterpflanzen sind <b>außerhalb der Vogel brutsaison</b> , bis Ende Februar oder ab Oktober des jeweiligen Pflegejahres durchzuführen.<br><br>Rode- und Schneidearbeiten an Stauden und Bodendeckern sind bis spätestens Ende März durchzuführen. Ein zweiter Rückschnitt an Stauden und Bodendeckern erfolgt, soweit gefordert im Sommer. |      |       |       |
| 5.1.1.1  | <b>Sämlinge roden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.50</b><br>unterhalb des Wurzelhalses abschneiden<br>StU: bis 7 cm                                                                                                                          | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | St   | ..... | ..... |
| 5.1.1.2  | <b>Sämlinge roden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.51</b><br>unterhalb des Wurzelhalses abschneiden<br>StU: 8-12 cm                                                                                                                           | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | St   | ..... | ..... |
| 5.1.1.3  | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 150cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.80</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 150 cm | 37                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | St   | ..... | ..... |
| 5.1.1.4  | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 250cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.81</b>                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Menge | Einh           | EP              | GP    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|-----------------|-------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                | Übertrag: ..... |       |
|          | Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 250 cm                                                                                                                                                                         | 26    | St             | .....           | ..... |
| 5.1.1.5  | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 450cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.82</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 450 cm                                                                                     | 15    | St             | .....           | ..... |
| 5.1.1.6  | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 650cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.83</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 650 cm                                                                                     | 5     | St             | .....           | ..... |
| 5.1.1.7  | <b>Sträucher im geschlossenen Bestand auslichten, 450cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.91</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 450 cm                                                                           | 1265  | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
| 5.1.1.8  | <b>Linearer Strauchschnitt entlang von Zäunen</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.97</b><br>Strauchbestand von Nachbargrundstücken, freiwachsend, entlang von Zäunen<br>zurückschneiden<br>Umfang: Gehölze soweit zurückzunehmen,<br>dass unter Beachtung des jährlichen<br>Zuwachses die Zäune frei<br>bleiben.<br>Höhe: bis 450 cm | 59    | m              | .....           | ..... |
| 5.1.1.9  | <b>Formhecken schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.120</b><br>Hecken in vorgesehene Größe und Form trimmen.<br>Auf die Vorjahresbreite- und Höhe zurückschneiden.<br>Art: Liguster<br>Höhe: 100 cm<br>Breite: 80 cm                                                                                                         | 11    | m              | .....           | ..... |
| 5.1.1.10 | <b>Strauchreihen, freiwachsende Hecken schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.121</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Kein Kasten- oder Formschnitt<br>Art: Prunus laurocarasus<br>Höhe: bis 150 cm                                                              | 115,5 | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
| 5.1.1.11 | <b>Strauchreihen, freiwachsende Hecken schneiden, Dachterrassen</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                |                 |       |

Übertrag: .....

| Position        | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Menge | Einh | EP    | GP    |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| Übertrag: ..... |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |       |       |
|                 | <b>Pflegekennzahl: 1.122</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Kein Kasten- oder Formschnitt<br>Standort: Dachterrasse 1.OG<br>Art: Spirea, Trogbepflanzung<br>Höhe: bis 80 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 23    | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.1.12        | <b>Stauden mit Kleingehölzen schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.150</b><br>Stauden und Kleingehölze artspezifisch zurückschneiden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 172   | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.1.13        | <b>Stauden mit Kleingehölzen schneiden, Dachterrasse</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.152</b><br>Stauden und Kleingehölze artspezifisch zurückschneiden.<br>Ort: Dachterrasse 5.OG                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 28    | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.1.14        | <b>Bambus schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.155</b><br>Bambus artspezifisch zurückschneiden<br>Umfang: bis 25 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 107   | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.1.15        | <b>Kletterpflanzen schneiden, Haftwurzler</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.160</b><br>Art: Haftwurzler, Wein<br>Rückschnitt: um Türen und Fenster sowie entlang der Dachtraufe, Reduzierung der Höhe.<br><br>Umfang: Die Kletterpflanzen sind soweit zurückzunehmen, dass unter Beachtung des jährlichen Zuwachses Tür-, Fenster-, und Dachtraufenbereiche frei bleiben.<br>Gebäudehöhe: bis 15 m<br>Abrechnung: nach Schnittlänge in Meter<br><br>Vorschriftsmäßige Hilfsmittel zur Durchführung der Arbeiten (Leiter, Gerüst) sind einzukalkulieren. Die Sicherheitsvorschriften der Genossenschaften und Verbände sind zu berücksichtigen. | 106   | m    | ..... | ..... |
| 5.1.1.16        | <b>Bodendecker zurückschneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.170</b><br>Art: diverse Kleingehölze und Kleinsträucher<br>z.B. Symphoricarpos, Epimedium,<br>Euonymus fortunei<br>Rückschnitt: nicht artspezifisches Wuchsverhalten, sowie<br>Rückschnitt über die Kanten von Fuß- und<br>Fahrverkehrsflächen<br>Umfang: bis 25%<br>Zeitpunkt: Juni/Juli vor dem Sommerfest                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1072  | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.1.17        | <b>Bodendecker zurückschneiden - 2.Schnitt Herbst</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.171</b><br>Art: bodendeckende Gehölze und Kleinsträucher<br>Rückschnitt: nicht artspezifisches Wuchsverhalten, sowie<br>Rückschnitt über die Kanten von Fuß- und<br>Fahrverkehrsflächen sowie an allen aufgehenden Bauteilen<br>(Mauern, Schächten, Fassaden) sowie an Baumstämmen                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                     | Menge                                                                                                                                         | Einh           | EP              | GP    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|-------|
|          |                                                                                  |                                                                                                                                               |                | Übertrag: ..... |       |
|          | Umfang:                                                                          | bis 25% der Gesamtmasse                                                                                                                       |                |                 |       |
|          | Ort:                                                                             | <u>Eingangsbereich und auf dem Schwimmbaddach</u>                                                                                             |                |                 |       |
|          | Zeitpunkt:                                                                       | September / Oktober                                                                                                                           |                |                 |       |
|          |                                                                                  | 258                                                                                                                                           | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
| 5.1.1.18 | <b>Obstbäume fachgerecht schneiden</b>                                           |                                                                                                                                               |                |                 |       |
|          | <b>Pflegekennzahl: 1.180</b>                                                     |                                                                                                                                               |                |                 |       |
|          | Art:                                                                             | Kernobst                                                                                                                                      |                |                 |       |
|          | Schnitt:                                                                         | Erziehungs- und Erhaltungsschnitt                                                                                                             |                |                 |       |
|          |                                                                                  | Entfernen von kranken, toten, sich kreuzenden oder nach innen wachsenden Ästen, Konkurrenztriebe des Mitteltriebes und der Leitäste entfernen |                |                 |       |
|          |                                                                                  | Verjüngung des Fruchtholzes durch Rückschnitt auf einen jüngeren Treib.                                                                       |                |                 |       |
|          | Temperatur:                                                                      | nicht unter 5°C                                                                                                                               |                |                 |       |
|          | Zeitpunkt:                                                                       | Spätwinter, bis Ende Februar                                                                                                                  |                |                 |       |
|          |                                                                                  | 1                                                                                                                                             | St             | .....           | ..... |
| 5.1.1.19 | <b>Bäume am Stammfuß freischneiden</b>                                           |                                                                                                                                               |                |                 |       |
|          | <b>Pflegekennzahl: 1.161</b>                                                     |                                                                                                                                               |                |                 |       |
|          | Stammtriebe und Ausläufer an freistehenden Bäumen entfernen bis Höhe von max. 3m |                                                                                                                                               |                |                 |       |
|          |                                                                                  | 40                                                                                                                                            | St             | .....           | ..... |
| 5.1.1.20 | <b>Häckselmaterial als Mulchschicht auf Pflanzflächen aufbringen</b>             |                                                                                                                                               |                |                 |       |
|          | <b>Pflegekennzahl: 1.200</b>                                                     |                                                                                                                                               |                |                 |       |
|          | Art:                                                                             | gehäckseltes Grünut aus Schnittpositionen                                                                                                     |                |                 |       |
|          |                                                                                  | z.B. Äste, Zweige, Triebe von Stauden und Bodendeckern so wie Laub                                                                            |                |                 |       |
|          |                                                                                  | nicht zu verwenden sind, Efeu und Brombeerranken                                                                                              |                |                 |       |
|          |                                                                                  | Küchenabfälle, kranke Pflanzenteile                                                                                                           |                |                 |       |
|          | Aufbringen:                                                                      | Häckselgut laden, transportieren und auf unbewachsenem Boden in Pflanzflächen, als Mulchmaterial und zur Gründüngung aufbringen               |                |                 |       |
|          | Ort:                                                                             | in Strauchflächen, Hecken, Staudenbeeten                                                                                                      |                |                 |       |
|          | Stärke:                                                                          | 5-10cm                                                                                                                                        |                |                 |       |
|          |                                                                                  | 1191                                                                                                                                          | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |

5.1.1 Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                          | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Einh | EP    | GP    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 5.1.2    | <b>Titel 2 - Mäharbeiten</b>                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung Rasen mähen</b>                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |
|          | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |
|          | Ausführung:                                                                                                                                                                                           | Die Schnitte müssen je nach Rasentyp bei Wuchshöhen zwischen 6 und 10 cm erfolgen. Es darf dabei nicht kürzer als auf 4cm Schnitthöhe geschnitten werden. Verklumptes Mähgut ist zu entfernen.<br>Die Rasenkanten sind sauber nach zu mähen.<br>Die in den Flächen stehenden Bäume, Sträucher und Einbauten sind sauber frei zu mähen ohne die Rinde der Pflanzen zu verletzen. |      |       |       |
|          | Entsorgung:                                                                                                                                                                                           | Das Schnittgut wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |       |       |
|          | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                    | Der Zeitablauf für die durchzuführenden Rasenschnitte wird bestimmt durch die Halmhöhe, den Witterungsverlauf sowie die individuellen Ansprüche vor Ort.<br>Erster Schnitt: zeitiges Frühjahr<br>Letzter Schnitt: nach dem Laubfall, das Laub auf den Rasenflächen ist jeweils mit aufzunehmen.                                                                                 |      |       |       |
| 5.1.2.1  | <b>Intensive Dachbegrünung mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.200</b><br>1. Schnitt<br>Standort:                                                                                                       | bepflanztes Schwimmbaddach<br>H= ca.1-1,5m über OK<br>angrenzenendes Gelände                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|          |                                                                                                                                                                                                       | 63                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.2.2  | <b>Intensive Dachbegrünung mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.210</b><br>2. Schnitt<br>Standort:                                                                                                       | bepflanztes Schwimmbaddach<br>H= ca.1-1,5m über OK<br>angrenzenendes Gelände                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|          |                                                                                                                                                                                                       | 63                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.2.3  | <b>Extensive Dachbegrünung mähen</b><br><b>Pflegekennzahl 2.300</b><br>1. Schnitt<br>Standort:                                                                                                        | Dachterrasse 1. OG                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |       |       |
|          |                                                                                                                                                                                                       | 165                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.2.4  | <b>Extensive Dachbegrünung mähen</b><br><b>Pflegekennzahl 2.310</b><br>2. Schnitt<br>Standort:                                                                                                        | Dachterrasse 1. OG                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |       |       |
|          |                                                                                                                                                                                                       | 165                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m²   | ..... | ..... |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                    | Menge | Einh | EP    | GP    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
|          | <u>Rasen mähen</u>                                                              |       |      |       |       |
| 5.1.2.5  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.400</b><br>1. Schnitt                | 4139  | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.2.6  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.410</b><br>2. Schnitt                | 4139  | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.2.7  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.420</b><br>3. Schnitt                | 4139  | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.2.8  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.430</b><br>4. Schnitt                | 4139  | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.2.9  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.440</b><br>5. Schnitt                | 4139  | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.2.10 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.450</b><br>6. Schnitt                | 4139  | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.2.11 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.460</b><br>7. Schnitt                | 4139  | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.2.12 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.470</b><br>8. Schnitt                | 4139  | m²   | ..... | ..... |
|          | <u>Rasen mähen auf Böschungen</u><br>steiler als 1:4                            |       |      |       |       |
| 5.1.2.13 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.500</b><br>1. Schnitt | 1663  | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.2.14 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.510</b>               |       |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                    | Menge | Einh | EP                                 | GP           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|-------|------|------------------------------------|--------------|
|          |                                                                                 |       |      | Übertrag: .....                    |              |
|          | 2. Schnitt                                                                      |       |      |                                    |              |
|          |                                                                                 | 1663  | m²   | .....                              | .....        |
| 5.1.2.15 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.520</b><br>3. Schnitt |       |      |                                    |              |
|          |                                                                                 | 1663  | m²   | .....                              | .....        |
| 5.1.2.16 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.530</b><br>4. Schnitt |       |      |                                    |              |
|          |                                                                                 | 1663  | m²   | .....                              | .....        |
| 5.1.2.17 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.540</b><br>5. Schnitt |       |      |                                    |              |
|          |                                                                                 | 1663  | m²   | .....                              | .....        |
| 5.1.2.18 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.550</b><br>6. Schnitt |       |      |                                    |              |
|          |                                                                                 | 1663  | m²   | .....                              | .....        |
| 5.1.2.19 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.560</b><br>7. Schnitt |       |      |                                    |              |
|          |                                                                                 | 1663  | m²   | .....                              | .....        |
| 5.1.2.20 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.570</b><br>8. Schnitt |       |      |                                    |              |
|          |                                                                                 | 1663  | m²   | .....                              | .....        |
|          |                                                                                 |       |      | <b>5.1.2 Titel 2 - Mäharbeiten</b> | <b>.....</b> |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                          | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Einh | EP    | GP    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 5.1.3    | <b>Titel 3 - Hack- und Grabarbeiten</b>                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung der Hack- und Grabarbeiten</b>                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|          | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|          | Entsorgung:                                                                                                                                                                                           | Bei jedem Pflegegang sind die anfallenden Wildkräuter und abgestorbene Pflanzenteile aufzunehmen und abzufahren. Die Wurzelunkräuter sind mit ihren Wurzeln und Wurzelteilen aufzunehmen und abzufahren. Das Pflanzenmaterial wird Eigentum des AN. und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen. |      |       |       |
|          | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                    | Der Zeitablauf für die durchzuführenden Hack-, Grabe-, Zupf- und Stecharbeiten sind bestimmt durch den Witterungsverlauf.                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|          | Stauden hacken                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
| 5.1.3.1  | <b>Staudenflächen graben</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.230</b><br>Grabtiefe: 10 cm<br>Zeitpunkt: Anfang April                                                                                           | 40                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.3.2  | <b>Staudenflächen hacken - 1. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.130</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mai                                                                                       | 40                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.3.3  | <b>Staudenflächen hacken - 2. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.131</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest                                                   | 40                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.3.4  | <b>Staudenflächen hacken - 3. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.132</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: August                                                                                    | 40                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.3.5  | <b>Staudenflächen hacken, 4. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.133</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Ende September                                                                             | 40                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.3.6  | <b>Staudenflächen hacken Dachterrassen- 1. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.1301</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: April                                                                       | 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.3.7  | <b>Staudenflächen hacken Dachterrassen - 2. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.1311</b><br>Hacktiefe: 5 cm                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                 | Menge | Einh           | EP              | GP    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|-----------------|-------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                | Übertrag: ..... |       |
|          | Zeitpunkt: Mai                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                |                 |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                              | 28    | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
| 5.1.3.8  | <b>Staudenflächen hacken Dachterrassen- 3. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.1321</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Juni                                                                                                                                               |       |                |                 |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                              | 28    | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
| 5.1.3.9  | <b>Staudenflächen hacken Dachterrassen- 4. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.1331</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: juli / August                                                                                                                                      |       |                |                 |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                              | 28    | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
| 5.1.3.10 | <b>Staudenflächen hacken Dachterrassen- 5. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.1341</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Ende September                                                                                                                                     |       |                |                 |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                              | 28    | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
|          | Pflanztröge hacken                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                |                 |       |
| 5.1.3.11 | <b>Pflanztröge und Hochbeete hacken,</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.161</b><br>in den Zwischenbereichen mit offenem Boden<br>Tröge: D= 50 bis 80cm<br>bepflanzter Brunnen und<br>rechteckiges Pflanzbeet im Innenhof<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mai                       |       |                |                 |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                              | 14,5  | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
| 5.1.3.12 | <b>Pflanztröge hacken,</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.162</b><br>in den Zwischenbereichen mit offenem Boden<br>Tröge: D= 50 bis 80cm<br>bepflanzter Brunnen und<br>rechteckiges Pflanzbeet im Innenhof<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest |       |                |                 |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                              | 14,5  | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
| 5.1.3.13 | <b>Pflanztröge hacken</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.163</b><br>in den Zwischenbereichen mit offenem Boden<br>Tröge: D= 50 bis 80cm<br>bepflanzter Brunnen und<br>rechteckiges Pflanzbeet im Innenhof<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: August                                   |       |                |                 |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                              | 14,5  | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
|          | Kiesflächen zupfen                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                |                 |       |
| 5.1.3.14 | <b>Wildkräuter zupfen in Kiesflächen,</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.310</b><br>Standort: Rollkies-/ Riesel- /Traufflächen<br>Körnung ca. 16/32 mm                                                                                                                              |       |                |                 |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Menge | Einh | EP              | GP    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      | Übertrag: ..... |       |
|          | Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.<br>Situation: z.T. unter Balkonen Bauhöhe unter 1m über OK Gelände<br>schlecht zugänglich<br>Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest                                                                                                                                                                                       | 255,5 | m²   | .....           | ..... |
|          | Kiesflächen Dach zupfen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |                 |       |
| 5.1.3.15 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Kiesflächen, OG und Dach</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.320</b><br>Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.<br>Art: Rollkies-/ Riesel- /Traufflächen<br>Körnung ca. 16/32 mm<br>Standort: Dachterrasse 1.OG<br>Zeitpunkt: Ende Mai / Anfang Juni                                                                                            | 16    | m²   | .....           | ..... |
|          | Hecken zupfen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |                 |       |
| 5.1.3.16 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Hecken</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.342</b><br>Standort: zusammengewachsene Form- oder freiwachsende Hecken und Strauchreihen<br>Bereich: in der Hecke und in den Randbereichen<br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.<br>Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest                                                                      | 121   | m²   | .....           | ..... |
| 5.1.3.17 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Hecken Dachterrassen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.3424</b><br><b>2. Gang</b><br>Standort: zusammengewachsene Form- oder freiwachsende Hecken und Strauchreihen<br>Dachterrassen 1.OG<br>Bereich: in der Hecke und in den Randbereichen<br>Breite: cm<br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.<br>Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest | 23    | m²   | .....           | ..... |
|          | <u>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen</u><br>Standort: zusammengewachstene Bodendeckerflächen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |                 |       |
| 5.1.3.18 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen, 1. Zupfgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.350</b><br>Standort: zusammengewachstene Bodendeckerflächen<br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser                                                                                                                                                                                                 |       |      |                 |       |

Übertrag: .....

| Position                                      | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Menge | Einh | EP    | GP    |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
|                                               | abrennen und entfernen.<br>Zeitpunkt: April                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1179  | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.3.19                                      | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen, 2. Zupfgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.351</b><br>Standort: zusammengewachstene Bodendeckerflächen<br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.<br>Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest | 1179  | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.3.20                                      | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen, 3. Zupfgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.352</b><br>Standort: zusammengewachstene Bodendeckerflächen<br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.<br>Zeitpunkt: August                                  | 1179  | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.3.21                                      | <b>Wildkräuter und Sämlinge stechen in Strauchflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.410, 1. Gang</b><br>Unerwünschten Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser stechen, <u>mit Wurzelwerk</u> entfernen.<br>Standort: Strauchflächen mit bodendeckendem Unterwuchs<br>Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest                 | 1265  | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.3.22                                      | <b>Wildkräuter und Sämlinge stechen in Gehölzflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.411, 2. Gang</b><br>Unerwünschten Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser stechen, <u>mit Wurzelwerk</u> entfernen.<br>Standort: Strauchflächen mit bodendeckendem Unterwuchs<br>Zeitpunkt: Ende August / Anfang September                           | 1265  | m²   | ..... | ..... |
| <b>5.1.3 Titel 3 - Hack- und Grabarbeiten</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |       | ..... |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Menge | Einh | EP    | GP    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 5.1.4    | <b>Titel 4 - Beläge reinigen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung - Beläge reinigen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |       |       |
|          | Entsorgung: Das Anfallende Pflanzenmaterial und Kehrgut wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |       |       |
|          | Ausführungstermin: Angabe in den Leistungspositionen                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |       |       |
| 5.1.4.1  | <b>Pflasterfugen säubern, EG</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.300</b><br>Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.<br>Fugen nur in Teilflächen verunkrautet.<br>Ort: EG<br>Pflasterart: Klinkerpflaster<br>Format: 15 x 15 cm<br>Fugenbreite: 0,5-2 cm<br>Ausführungszeitpunkt: nach Absprache mit dem Haus                          | 603,5 | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.4.2  | <b>Pflasterfugen säubern, EG, zweiter Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.301</b><br>Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.<br>Fugen nur in Teilflächen verunkrautet.<br>Ort: EG<br>Pflasterart: Klinkerpflaster<br>Format: 15 x 15 cm<br>Fugenbreite: 0,5-2 cm<br>Ausführungszeitpunkt: nach Absprache mit dem Haus            | 603,5 | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.4.3  | <b>Pflasterfugen säubern, auf Dachterrassen</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.350</b><br>Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.<br>Fugen nur in Teilflächen verunkrautet.<br>Ort: 1./4./7. OG<br>Pflasterart: Betonplatten<br>Format: ca. 30 x 30 cm<br>Fugenbreite: 0,5-2 cm<br>Ausführungszeitpunkt: nach Absprache mit dem Haus | 561   | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.4.4  | <b>Pflasterflächen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.400</b><br>Ausführung mit dem Schnürlmäher<br>Art: Beton- und Natursteinpflasterflächen unterschiedlicher Formate<br>Zeitpunkt: nach Absprache mit dem Haus                                                                                                                                              | 1400  | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.4.5  | <b>Pflasterflächen mähen - 2.Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.401</b><br>Ausführung mit dem Schnürlmäher<br>Art: Beton- und Natursteinpflasterflächen unterschiedlicher Formate<br>Zeitpunkt: nach Absprache mit dem Haus                                                                                                                                     | 1400  | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.4.6  | <b>Rasengitterflächen abziehen</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.900</b><br>Standort: Feuerwehruzufahrten<br>Überwachsene Rasengitterflächen abziehen.<br>Den Rasengitter überragenden Bewuchs inkl. Oberbodenmaterial mit geeignetem Gerät                                                                                                                         |       |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                  | Menge | Einh | EP                              | GP              |
|----------|---------------------------------------------------------------|-------|------|---------------------------------|-----------------|
|          |                                                               |       |      |                                 | Übertrag: ..... |
|          | entfernen.<br>Rand- und Kleinflächen sind von Hand zu säubern |       |      |                                 |                 |
|          |                                                               | 1228  | m²   | .....                           | .....           |
|          |                                                               |       |      | 5.1.4 Titel 4 - Beläge reinigen | .....           |

| Position                                                 | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Menge | Einh | EP    | GP           |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|--------------|
| 5.1.5                                                    | <b>Titel 5 - Entwässerungseinrichtungen warten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |       |              |
|                                                          | <b>Allgemeine Beschreibung der Wartungsarbeiten an Entwässerungseinrichtungen</b>                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |       |              |
|                                                          | Entsorgung: Das Anfallende Material aus Rinnen und Sinkkästen wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                                                           |       |      |       |              |
| 5.1.5.1                                                  | <b>Hof- und Straßenläufe warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.100</b><br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen;                                                         | 21    | St   | ..... | .....        |
| 5.1.5.2                                                  | <b>Entwässerungsrinnen warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.200</b><br>Rinnen säubern,<br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen;                                        | 100   | m    | ..... | .....        |
| 5.1.5.3                                                  | <b>Entwässerungsrinnen warten, Dachterrassen</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.210</b><br>Rinnen säubern<br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen;<br>Ort: Dachterrassen OG | 58    | m    | ..... | .....        |
| 5.1.5.4                                                  | <b>Lichtschächte reinigen</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.300</b><br>Wildkräutern und Sämlingen inkl. Wurzelwerk in Lichtschächten entfernen.                                                                                                                                                                                   | 1     | St   | ..... | .....        |
| 5.1.5.5                                                  | <b>Dachabläufe warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.500</b><br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen;<br>Ort: Dachterrassen . OG                                        | 10    | St   | ..... | .....        |
| <b>5.1.5 Titel 5 - Entwässerungseinrichtungen warten</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |       | <b>.....</b> |

| Position                              | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Menge | Einh | EP    | GP           |
|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|--------------|
| 5.1.6                                 | <b>Titel 6 - Laub entfernen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      |       |              |
|                                       | <b>Allgemeine Beschreibung - Laub entfernen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      |       |              |
|                                       | Laubaufnahme: Die Verwendung von benzinbetriebenen Laubblasgeräten sowie von Laubsauggeräten ist nicht zulässig.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |       |              |
|                                       | Entsorgung: Das anfallende Laub wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |       |              |
|                                       | Ausführungstermin: zeitliche Angabe in den Leistungspositionen<br>Die Ausführung erfolgt unabhängig von der Leistungsposition Rasen mähen. Bei gleichzeitiger Ausführung beider Leistungen wird der Pflegegang Laub entfernen nicht anerkannt.                                                                                                                                                                                             |       |      |       |              |
| 5.1.6.1                               | <b>Laub beseitigen in Wegeflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.100</b><br>Laub in den Wegeflächen mit geeignetem Gerät seitlich in die Vegetationsflächen blasen.<br>Ausführungszeitpunkt: Herbst, nach dem Laubfall<br>nach Absprache mit der Hauswirtschaftsleitung                                                                                                                                                                      | 3179  | m²   | ..... | .....        |
| 5.1.6.2                               | <b>Laub aufnehmen in Rasen- und Wiesenflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.200</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Rasenflächen eben und geneigt,<br>gemähte Wiesenflächen, Schotterrassenflächen,<br>Rasengitterflächen, Rasen in Kunststoffgitter (Rasenwaaben)<br>Zeitpunkt: Ende Oktober, während des Laubfalls                                                                            | 5865  | m²   | ..... | .....        |
| 5.1.6.3                               | <b>Laub aufnehmen in Rasenflächen - 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.201</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Rasenflächen eben und geneigt,<br>gemähte Wiesenflächen, Schotterrassenflächen,<br>Rasengitterflächen, Rasen in Kunststoffgitter (Rasenwaaben)<br>Zeitpunkt: November, nach dem Laubfall,<br><u>nach dem letzten Rasenschnitt</u><br><u>(nicht parallel zum Rasenschnitt)</u> | 5865  | m²   | ..... | .....        |
| 5.1.6.4                               | <b>Laub aufnehmen in Pflanzflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.210</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Stauden-, Gräser- und Gehölzflächen<br>Zeitpunkt: Herbst, nach dem Laubfall                                                                                                                                                                                                            | 1433  | m²   | ..... | .....        |
| 5.1.6.5                               | <b>Laub aufnehmen in Traufstreifen und Rieselflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.220</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Trauf und Rieselflächen<br>Körnung ca. 16/32<br>Zugänglichkeit: z.T. schlecht zugänglich unter<br>Balkonen H. ca. 1m<br>Zeitpunkt: Herbst, nach dem Laubfall                                                                                                         | 255,5 | m²   | ..... | .....        |
| <b>5.1.6 Titel 6 - Laub entfernen</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      |       | <b>.....</b> |

| Position                         | Beschreibung                                                                                                                | Menge | Einh | EP           | GP           |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|--------------|--------------|
| <b>5.1.7</b>                     | <b>Titel 7 - Sonstiges</b>                                                                                                  |       |      |              |              |
| <b>5.1.7.1</b>                   | <b>Totholz räumen, laden, abtransportieren und entsorgen</b><br><b>Pflegekennzahl: 12.610</b>                               |       |      |              |              |
|                                  | Art: Auf dem Boden liegendes Totholz<br>Stamm-, Ast-, Zweig- und Wurzelmaterial in<br>verschiedenen Dicken                  |       |      |              |              |
|                                  | Ort: gesamtes Grundstück                                                                                                    |       |      |              |              |
|                                  | Entsorgung: Anfallendes Material wird Eigentum des AN<br>und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                     |       |      |              |              |
|                                  | Abrechnung: Wiegeschein<br>durch das Hauswirtschaftsleitung unterzeichneter<br>Stundenlohnzettel als Nachweis erforderlich. |       |      |              |              |
|                                  |                                                                                                                             | 2 t   |      | .....        | .....        |
| <b>5.1.7.2</b>                   | <b>Gelagertes Grüngut laden, abtransportieren und entsorgen.</b><br><b>Pflegekennzahl 12.700</b>                            |       |      |              |              |
|                                  | Art: Schnittgut der Hausmeister, Äste,<br>Weihnachtsbäume ect.                                                              |       |      |              |              |
|                                  | Lagerung: am Lageplatz auf Haufen gelagert                                                                                  |       |      |              |              |
|                                  | Entsorgung: Anfallendes Material wird Eigentum des AN<br>und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                     |       |      |              |              |
|                                  | Abrechnung: Wiegeschein<br>durch das Hauswirtschaftsleitung unterzeichneter<br>Stundenlohnzettel als Nachweis erforderlich. |       |      |              |              |
|                                  |                                                                                                                             | 0,5 t |      | .....        | .....        |
| <b>5.1.7 Titel 7 - Sonstiges</b> |                                                                                                                             |       |      | <b>.....</b> | <b>.....</b> |

| Position | Beschreibung                                                                                             | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Einh | EP    | GP    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 5.1.8    | <b>Titel 8 - Pflanzflächen wässern</b>                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung - Pflanzflächen wässern</b>                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|          | Bewässerung:                                                                                             | Die Bewässerung ist in den frühen Vormittagsstunden oder am späten Nachmittag durchzuführen. Eine Bewässerung in der Mittagszeit ist zu vermeiden um die Verdunstung möglichst gering zu halten. Die Bewässerung soll möglichst oberflächennah mit jeweils geeignetem Gerät /Hilfsmittel z.B. Gartenschlauch, Rasensprenger o.ä. erfolgen. Die Hilfsmittel sind in ausreichender Menge vom AN zu stellen und einzukalkulieren. |      |       |       |
|          | Ausführung::                                                                                             | Die Ausführung der Bewässerungsarbeiten erfolgt nur nach Aufforderung durch die Hauswirtschaftsleitung oder durch die Pflegeüberwachung.                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |       |       |
|          | Kalkulation:                                                                                             | Die Ausführung der Bewässerung steht zeitlich nicht in Verbindung mit weiteren Pflegearbeiten.<br>Es ist eine gesonderte An- und Abfahrt pro Bewässerungsgang einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
| 5.1.8.1  | <b>Bäume wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.100</b>                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|          | Art:                                                                                                     | junge Bäume oder Bäume unter schwierigen Standortbedingungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|          | Wassermenge:                                                                                             | mind. <b>100-150 Liter</b> pro m² pro Gießgang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |
|          | Gießvorgang:                                                                                             | Wurzelbereich mind. 40cm tief durchfeuchten;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|          | Wasser:                                                                                                  | Gießwasser wird vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt<br>Es sind mehrere Außenwasserhähne vorhanden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|          | Ausführung:                                                                                              | nach Abruf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |
|          |                                                                                                          | 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m²   | ..... | ..... |
| 5.1.8.2  | <b>Stauden-, Gräser-, Bodendeckerflächen und Kletterpflanzen wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.300</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|          | Ort:                                                                                                     | alle Stauden und Bambusflächen, Bodendeckerfläche Haupteingang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |
|          | Art:                                                                                                     | mehnjährige krautige Pflanzen<br>Kletterpflanzen - Haftwurzler und Schlinger                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|          | Wassermenge:                                                                                             | mind. <b>10-20 Liter</b> pro m² pro Gießgang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|          | Gießvorgang:                                                                                             | Erde mind. 40cm tief durchfeuchten;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |       |       |
|          | Wasser:                                                                                                  | Gießwasser wird vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt<br>Es sind mehrere Außenwasserhähne vorhanden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|          | Ausführung:                                                                                              | nach Abruf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |
|          |                                                                                                          | 209                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m²   | ..... | ..... |
|          | <b>5.1.8 Titel 8 - Pflanzflächen wässern</b>                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      | ..... | ..... |
|          | <b>5.1 Leistungen Außenanlagenpflege</b>                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      | ..... | ..... |

| Position                                                         | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                | Menge | Einh | EP    | GP    |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| <b>5.2</b>                                                       | <b>Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst</b>                                                                                                                                                                                |       |      |       |       |
| <b>5.2.1</b>                                                     | <b>Durchführung des Winterbereitschaftsdienstes und des Winterdienstes, pauschal pro Monat</b>                                                                                                                                              |       |      |       |       |
|                                                                  | Durchführung aller Regelleistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst entsprechend der "Allgemeine Beschreibung der Leistungen Außenanlagenpflege, Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst".                   |       |      |       |       |
|                                                                  | Durchführung der Regelleistungen auf den gekennzeichneten Sicherungsflächen lt. Straßenreinigungs- und Winterdienstplan nach Räumprioritäten.<br>inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge zu Notausstiegen |       |      |       |       |
|                                                                  | Ausführungszeitraum: November bis März                                                                                                                                                                                                      |       |      |       |       |
|                                                                  | Kalkulations- und Abrechnungseinheit: 1 Monat                                                                                                                                                                                               |       |      |       |       |
|                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                             | 5     | Mt   | ..... | ..... |
| <b>5.2.2</b>                                                     | <b>Durchführung des Winterbereitschaftsdienstes und des Winterdienstes, 1 Einsatztag</b>                                                                                                                                                    |       |      |       |       |
|                                                                  | Durchführung aller Regelleistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst entsprechend der "Allgemeine Beschreibung der Leistungen Außenanlagenpflege, Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst".                   |       |      |       |       |
|                                                                  | Durchführung der Regelleistungen auf den gekennzeichneten Sicherungsflächen lt. Straßenreinigungs- und Winterdienstplan nach Räumprioritäten.<br>inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge zu Notausstiegen |       |      |       |       |
|                                                                  | Ausführungszeit: April                                                                                                                                                                                                                      |       |      |       |       |
|                                                                  | Kalkulations- und Abrechnungseinheit: 1 Tag                                                                                                                                                                                                 |       |      |       |       |
|                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                             | 1     | d    | ..... | ..... |
| <b>5.2 Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst</b> |                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |       |       |

| Position                               | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Menge | Einh | EP | GP    |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|----|-------|
| <b>5.3</b>                             | <b>Leistungen Straßenreinigung</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |    |       |
| <b>5.3.1</b>                           | <p><b>Straßenreinigung aller Reinigungsflächen auf dem Grundstück des AG, inkl. Reinigung aller Rinnen und Abläufe.</b></p> <p>Reinigung der im "Straßenreinigungs- und Winterdienstplan" gekennzeichneten privaten Reinigungsflächen auf dem Grundstück des AG.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Flächen Kehren. Der Einsatz von Laubsaug- und -blasgeräten ist dabei nicht zulässig.</li> <li>- Abläufe, Rinnen sowie alle Entwässerungseinrichtungen freimachen zur Sicherstellung der vollen Funktionsfähigkeit. Streugut und Schlamm entfernen, laden und abtransportieren.</li> </ul> <p>Streugut, Kehrlicht, Schlamm und sonstigen Unrat von befestigten Flächen und angrenzenden Vegetationsflächen der gekennzeichneten Reinigungsflächen kehren, aufnehmen, laden und abtransportieren.</p> <p>Das aufgenommene Material wird Eigentum des AN und ist der Wiederverwendung zuzuführen bzw. nach den einschlägigen Vorschriften zu entsorgen, einschließlich aller Entsorgungsgebühren und Nebenkosten.</p> <p>Ausführung Kehren: einmal pro Jahr im Zeitraum zwischen 01. und 15. April</p> <p>Entwässerungseinrichtungen säubern: so oft erforderlich zur Sicherstellung der vollen Leistungsfähigkeit, mindestens einmal pro Jahr im Zeitraum zwischen 01. und 15. April<br/>psch</p>                                                             |       |      |    | ..... |
| <b>5.3.2</b>                           | <p><b>Straßenreinigung aller öffentlicher Reinigungsflächen außerhalb der Grundstücksgrenze des Auftraggebers durchführen</b></p> <p>Stetige Reinigung der im "Straßenreinigungs- und Winterdienstplan" gekennzeichneten öffentlichen Gehwege, Radwege, Zufahrten, Parkstreifen und Straßen</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Flächen Kehren. Der Einsatz von Laubsaug- und -blasgeräten ist dabei nicht zulässig.</li> <li>- Freimachen der Straßenrinnen und sonstigen Entwässerungseinrichtungen zur Sicherstellung der vollen Funktionsfähigkeit.</li> <li>- Besprengen der Flächen bei Trockenheit zur Vermeidung von übermäßiger Staubeentwicklung. Das notwendige Wasser ist vom AN zu stellen.</li> <li>- Gras und Unkraut entfernen</li> <li>- Einholung und Durchführen von verkehrsrechtlichen Anordnungen bei der Landeshauptstadt München zur Durchführung der Straßenreinigung inkl. Bereitstellung, Vorgehaltung und Entfernung aller notwendigen Beschilderungen und Absperrungen.</li> </ul> <p>Kehrlicht, Schlamm und sonstigem Unrat aufnehmen, laden und abtransportieren.</p> <p>Das aufgenommene Material wird Eigentum des AN und ist nach den einschlägigen Vorschriften zu entsorgen, einschließlich aller Entsorgungsgebühren und Nebenkosten.</p> <p>Ausführungszeitraum: 01.November bis 30. November des Folgejahres<br/>psch</p> |       |      |    | ..... |
| <b>5.3 Leistungen Straßenreinigung</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |    | ..... |

| Position   | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Menge | Einh           | EP    | GP    |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|-------|-------|
| <b>5.4</b> | <b>Stundenlohnarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                |       |       |
|            | <b>Allgemeine Beschreibung der Stundenlohnarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                |       |       |
|            | Stundenlohnarbeiten dürfen nur auf gesonderte schriftliche Anordnung des Auftraggebers ausgeführt werden.<br>Bei Anordnung von Stundenlohnarbeiten sind tägliche Rapporte als Abrechnungsbelege vom Auftragnehmer auszustellen und gegenzeichnen zu lassen. Zur Abrechnung werden nur gegengezeichnete Belege anerkannt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                |       |       |
|            | An- und Abfahrt, Abladen, Transport zur Verwendungsstelle, Umlagern von Materialien, Schmier- und Wartungsstunden sowie Kosten für das Bedienungspersonal der Maschinen werden nicht gesondert vergütet, sondern sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren. In den nachfolgenden Preisen sind Lohnzuschläge für eventuelle Mehrleistungen (Akkordausgleich), jedoch nicht Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit einzukalkulieren. Außerdem sind die dem Arbeitnehmer tariflich zustehenden Lohnzulagen (Lohnnebenkosten), wie Wege- und Fahrgelder, Auslösungen, Kosten der An- und Rückreise usw. einzukalkulieren.<br>Vorausgesetzt wird der Einsatz eines geschulten und zahlenmäßig erforderlichen Personals. Eine Vergütung höher qualifizierter Arbeitskräfte als erforderlich, wird nicht gewährt.<br>Es werden nachfolgende Stundensätze vereinbart: |       |                |       |       |
| 5.4.1      | Landschaftsgärtner                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1     | h              | ..... | ..... |
| 5.4.2      | Helfer                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1     | h              | ..... | ..... |
| 5.4.3      | <b>Mitarbeiter Winterdienst Werktags ohne Räumgerät</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1     | h              | ..... | ..... |
| 5.4.4      | <b>Mitarbeiter Winterdienst Sonn- und Feiertags ohne Räumgerät</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1     | h              | ..... | ..... |
| 5.4.5      | <b>Mitarbeiter Winterdienst Nachts ohne Räumgerät</b><br>Leistungen von 22.00 Uhr bis 5.30 Uhr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1     | h              | ..... | ..... |
| 5.4.6      | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1     | h              | ..... | ..... |
| 5.4.7      | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Sonn- und Feiertags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1     | h              | ..... | ..... |
| 5.4.8      | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Nachts</b><br>Leistungen von 22.00 Uhr bis 5.30 Uhr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1     | h              | ..... | ..... |
| 5.4.9      | <b>Kehrmaschine inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1     | h              | ..... | ..... |
| 5.4.10     | <b>Hubarbeitsbühne bis 20m Höhe inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1     | h              | ..... | ..... |
| 5.4.11     | <b>Aufnehmen Laden und Abtransportieren von Schnee bei extremen Schneelagen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                |       |       |
|            | Der Schnee wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen einschließlich aller Nebenkosten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                |       |       |
|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1     | m <sup>3</sup> | ..... | ..... |

Übertrag: .....

| Position                                    | Beschreibung                  | Menge | Einh | EP    | GP    |
|---------------------------------------------|-------------------------------|-------|------|-------|-------|
| Übertrag: .....                             |                               |       |      |       |       |
| 5.4.12                                      | LKW bis 6,0 to, mit Bedienung | 1     | h    | ..... | ..... |
| 5.4.13                                      | Selbstlader, mit Bedienung    | 1     | h    | ..... | ..... |
| 5.4.14                                      | Motorsäge, mit Bedienung      | 1     | h    | ..... | ..... |
| 5.4.15                                      | Motorsense, mit Bedienung     | 1     | h    | ..... | ..... |
| 5.4.16                                      | Heckenschere, mit Bedienung   | 1     | h    | ..... | ..... |
| 5.4 Stundenlohnarbeiten                     |                               |       |      | ..... |       |
| 5 LOS 5 Hans-Sieber-Haus an der Manzostraße |                               |       |      | ..... |       |

| Position | Beschreibung               | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|----------------------------|-------|------|----|----|
| 6        | LOS 6 Alfons-Hoffmann-Haus |       |      |    |    |

LEISTUNGSVERZEICHNIS  
AUSSENANLAGENPFLEGE-, STRASSENREI-  
NIGUNGS, WINTERBEREITSCHAFTS- UND  
WINTERDIENSTLEISTUNGEN

LOS 06 - Nr. 06 AHH

**Leistung:** Ausführung von Außenanlagenpflege,  
Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst  
und Winterdienst an 13 Altenheimen der  
MÜNCHENSTIFT GmbH  
im Jahr 2026 bis 2028

**LOS:** Alfons-Hoffmann-Haus  
Agnes-Bernauer-Straße 185  
80687 München

**Auftraggeber:** Münchenstift GmbH  
Kirchseeoner Str. 3  
81669 München

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

## BESONDERE LEISTUNGSBESCHREIBUNG

### 0.5 Angaben zum Ort der Ausführung

#### 0.5.1 Adresse, Ansprechpartner, Umgebungsbedingungen

Alfons-Hoffmann-Haus  
Agnes-Bernauer-Straße 185  
80687 München

Ansprechpartner vor Ort: Hauswirtschaftsleitung (HWL): Frau Beer

Das Alfons-Hoffmann-Haus bietet Wohnen mit Pflegeleistungen für Senioren. Das Haus wurde 2008 eröffnet. Die Außenanlagen wurden ebenfalls erst mit dem Neubau hergestellt. Moderne Gestaltungssprache und Pflanzplanung prägt die neue Außenanlage.

Nördlich entlang der Agnes-Bernauer-Straße sind Parkplätze sowie Wirtschafts- und Krankenzufahrt angeordnet. Der Cafeteria ist westlich eine Terrasse zugeordnet. Im südlichen, straßenabgewandten Außenanlagenbereich wurde ein Garten mit Terrassen, Spazierwegen und integrierter Feuerwehrezufahrt hergestellt.

Im Rahmen eines Green-Care-Konzeptes wurden umfangreiche Neupflanzungen (Rosen, Einzelsträucher) und Einbauen (z.B. Gewächshaus, Insektenhotel, Hochbeete, Bänke ect.) hergestellt.

Es ist noch älterer Baumbestand vorhanden. Die Freianlagen sind von einem Maschen- draht- und Stabgitterzaun umgeben.

Das Alfons-Hoffmann-Haus ist von der Agnes-Bernauer-Straße aus anfahrbar.

#### 0.5.2 Art und Größe der Einzelflächen

Gesamtfläche Freiflächen: ca. 6.567,00 m<sup>2</sup>

davon

Befestigte Flächen ca. 2.587,50 m<sup>2</sup>

Kiesflächen: ca. 201,00 m<sup>2</sup>

Wiesenfläche: ca. 783,50 m<sup>2</sup>

Rasen und Rasenwaben ca. 2.540,50 m<sup>2</sup>

Rasenfugenpflaster ca. 427,50 m<sup>2</sup>

Staudenflächen ca. 116,50 m<sup>2</sup>

Bodendecker ca. 18,00 m<sup>2</sup>

Freiwachsende Hecken: ca. 352,00 m<sup>2</sup>

#### 0.5.3 Sicherungsflächen (=Flächen Winterbereitschafts- und Winterdienst)

Flächen auf dem Grundstück:

Asphalt: 1.088,00 m<sup>2</sup>

Betonpflaster: 575,00 m<sup>2</sup>

Betonplatten (Gehwegplatten): 244,50 m<sup>2</sup>

Rasenfugenpflaster (Beton): 408,00 m<sup>2</sup>

Rasenwaben: 461,00 m<sup>2</sup>

**Flächen Winterdienst gesamt: 2.776,50 m<sup>2</sup>**

zuzügl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste

davon Hauptzugang (Priorität 1 jedoch bis 6.00 Uhr zu räumen): 132,00 m<sup>2</sup>

#### 0.5.4 Reinigungsflächen (=Flächen Straßenreinigung)

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

alle Flächen innerhalb der Bearbeitungsgrenze Reinigungsflächen

#### **0.5.5 Zuordnung der angrenzenden Straßen nach Straßenreinigungssatzung 240 der Stadt München**

Agnes-Bernauer-Straße: im Anschlussbereich der Straßenreinigung München, Reinigungsklasse F  
Kapruner Straße: nicht im Anschlussbereich der Straßenreinigung München

**Entsprechend Vereinbarung mit dem Baureferats Tiefbau wird die Straßenreinigung sowie der Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst auf allen angrenzenden öffentlichen Flächen, unabhängig von der Reinigungsklasse von der Stadt München durchgeführt.**

#### **0.5.6 Zugänglichkeit der Anlage**

Die Freianlagen des Alfons-Hoffmann-Hauses sind teilweise frei zugänglich (Parkplatz + Haupteingang); z.T. können die Freianlagen über elektrische Schiebetore angefahren werden. Die Öffnung ist mit dem Haus abzustimmen.

#### **0.5.7 Lagerflächen Schnee und Streugut**

Der Schnee ist seitlich der Wegeflächen zu lagern. Bei extremen Schneefällen ist der Schnee nach schriftlicher (Textform ist ausreichend) Freigabe durch den Auftraggeber als Zusätzliche Leistung abzufahren.

In den Freianlagen des Alfons-Hoffmann-Hauses stehen keine Streugutboxen zur Verfügung.

#### **0.5.8 Art und Möglichkeit der Zwischenlagerung von anfallenden Reststoffen innerhalb der Liegenschaften**

Lagerung bzw. Zwischenlagerung von Stoffen ist grundsätzlich nicht möglich. Ausnahmen sind mit den Häusern direkt abzusprechen.

### **0.6 Art und Umfang von Regelleistungen**

#### Pflege der befestigten Flächen (Wege und Plätze)

- Pflasterfugen auf Terrassen und Wegeeinfassung im EG (3x) sowie auf dem Dachgeschoss (2x/Jahr) säubern
- Wegeeinfassung EG säubern (2x/Jahr)

#### Wartung der Entwässerungseinrichtungen im EG und auf dem Dach (1x/Jahr)

#### Pflege der Wiesen- und Rasenflächen

- Wiesenflächen mähen (2 Schnitte/Jahr)
- Saumfläche mähen (1x/Jahr im Frühjahr)
- Rasen mähen (8 Schnitte)
- Rasenpflaster (Parkplätze) mähen (5 Schnitte)

#### Pflege der Pflanzflächen

- Einzelsträucher und Strauchrosen schneiden (1x/Jahr)
- Stauden schneiden (2x/Jahr)
- Bodendecker schneiden (1x/Jahr)
- Kletterpflanzen schneiden und nachbinden (1x/Jahr)

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|----|----|
|          | <ul style="list-style-type: none"><li>- Freiwachsende Hecken schneiden (2x/Jahr)</li><li>- Bäume am Stammfuß freischneiden (1x/Jahr)</li><li>- Obstbäume schneiden</li><li>- Staudenflächen graben und 4x/Jahr hacken</li><li>- Bodendeckende Gehölzflächen mit Rindenmulch hacken (4x/Jahr)</li><li>- Pflanzflächen von Sträuchern / Hecken hacken (4x/Jahr)</li><li>- Wildkräuter und Sämlinge aus Kiesflächen zupfen EG (3x/Jahr)</li><li>- Wildkräuter aus Bodendeckerflächen stechen (3x/Jahr)</li><li>- Wildkräuter aus Kiesflächen auf dem Dach zupfen (2x/Jahr)</li><li>- Fremdaufwuchs auf der extensiver Dachbegrünung entfernen (2x/Jahr)</li><li>- Strauchrosen ein- und auswintern und düngen (je 1x/Jahr)</li><li>- Rasenkante stechen</li><li>- Häckselmaterial als Mulchmaterial aufbringen</li></ul> |       |      |    |    |
|          | <u>Sonstiges / Laub entfernen</u> <ul style="list-style-type: none"><li>- Totholz räumen und gelagertes Grüngut entfernen (nach Bedarf)</li><li>- Laub aus Wiesen- und Saumflächen, Rasenflächen, Rieselflächen und Pflanzflächen entfernen (2x/Jahr)</li><li>- Laub aus Wegeflächen blasen</li><li>- Staudennachpflanzung liefern und pflanzen</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |    |    |
|          | <u>Pflanzflächen wässern - nur nach Aufforderung</u> <ul style="list-style-type: none"><li>- Jungbäume wässern nach Aufforderung</li><li>- Staudenflächen und Kletterpflanzen wässern nach Aufforderung</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |    |    |
|          | <u>Durchführen des Winterbereitschafts- und Winterdienstes</u> <ul style="list-style-type: none"><li>- auf allen Sicherungsflächen inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |    |    |
|          | <u>Straßenreinigung</u> <ul style="list-style-type: none"><li>- Reinigungsflächen kehren (1x/Jahr)</li><li>- Abläufe, Rinnen und Entwässerungseinrichtungen freimachen (so oft erforderlich)</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |    |    |
|          | - ENDE DER BESONDEREN LEISTUNGSBESCHREIBUNG -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |    |    |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                             | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Einh | EP    | GP    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 6.1      | <b>Leistungen Außenanlagenpflege</b>                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |       |
| 6.1.1    | <b>Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten</b>                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung der Rode- und Schneidearbeiten</b>                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |       |
|          | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes.                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |       |
|          | Rodung:                                                                                                                                                                                                                                  | Maschinen und Geräte für Rodungen sind einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |       |       |
|          | Säuberung:                                                                                                                                                                                                                               | Das Säubern der Wege- und Vegetationsflächen von Blatt- und Zweigwerk sowie das Wiederherrichten der Arbeits- und Lagerflächen ist einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |       |       |
|          | Verkehrssicherung:                                                                                                                                                                                                                       | Im Bereich von Fahr- und Fußwegeverkehrsflächen sind die Sträucher zur Verkehrssicherung hinter die Kante der Verkehrsfläche zurückzunehmen. Die Sträucher sind soweit zurückzunehmen, dass diese unter Berücksichtigung des jährlichen Wachstums die Kante der Verkehrsflächen nicht überragen.                                                                                                                          |      |       |       |
|          | Verarbeitung:                                                                                                                                                                                                                            | <b>Anfallendes Schnittgut (Stamm-, Ast-, Zweig- und Wurzelmaterial), Strauch-, Rosen-, Gräser- und Staudenschnittgut vor Ort häckseln und zur Aufbringung auf Pflanzflächen als Mulchschicht lagern.</b>                                                                                                                                                                                                                  |      |       |       |
|          | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                                                       | Rode- und Schneidearbeiten an pot. Brutgehölzen, Sträuchern Hecken, Efeu und Kletterpflanzen sind <b>außerhalb der Vogel brutsaison</b> , bis Ende Februar oder ab Oktober des jeweiligen Pflegejahres durchzuführen.<br><br>Rode- und Schneidearbeiten an Stauden und Bodendeckern sind bis spätestens Ende März durchzuführen. Ein zweiter Rückschnitt an Stauden und Bodendeckern erfolgt, soweit gefordert im Sommer. |      |       |       |
| 6.1.1.1  | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 150cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.80</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 150 cm | 45                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | St   | ..... | ..... |
| 6.1.1.2  | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 250cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.81</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 250 cm | 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | St   | ..... | ..... |
| 6.1.1.3  | <b>Strauchrosen schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.142</b><br>totes, beschädigtes und krankes Holz entfernen; kreuzende, reibende Triebe auf gut positionierte nach außen wachsende                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Menge | Einh           | EP              | GP    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|-----------------|-------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                | Übertrag: ..... |       |
|          | Knospen zurückschneiden;<br>Zeitpunkt: bis Mitte April                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 8     | St             | .....           | ..... |
| 6.1.1.4  | <b>Stauden mit Kleingehölzen schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.150</b><br>Stauden und Kleingehölze artspezifisch zurückschneiden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 116,5 | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
| 6.1.1.5  | <b>Stauden mit Kleingehölzen schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.151</b><br><b>2. Schnitt</b><br>Stauden und Kleingehölze artspezifisch zurückschneiden.<br>Zeitpunkt: Juli /Anfang August<br>nach dem Sommerfest                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 116,5 | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
| 6.1.1.6  | <b>Kletterpflanzen als Fassadenbegrünung schneiden, binden und kontrollieren</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.164</b><br>Art: Blattstiel- und Sprossranker (Clematis)<br>an Ranksystem aus Stahlseilen<br>Gebäudehöhe: Seilsystem bis in das 3 OG<br>Rückschnitt: Entfernen abgestorbener Pflanzenteile<br>Freihalten aller technischer Einbauten<br>Pflege: Aufbinden, Fixieren und Leiten der Triebe<br>Kontrolle der Rankseile und Befestigungen<br>Abrechnung: nach Schnittlänge in Meter<br><br>Vorschriftsmäßige Hilfsmittel zur Durchführung der Arbeiten (Leiter, Gerüst) sind einzukalkulieren. Die Sicherheitsvorschriften der Genossenschaften und Verbände sind zu berücksichtigen. | 7,7   | m              | .....           | ..... |
| 6.1.1.7  | <b>Bodendecker zurückschneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.170</b><br>Art: Pachysandra terminalis<br>Rückschnitt: nicht artspezifisches Wuchsverhalten, sowie<br>Rückschnitt über die Kanten von Fuß- und<br>Fahrverkehrsflächen<br>Umfang: bis 25%<br>Standort: schmale Pflanzterrassen zum UG<br>Zeitpunkt: Juni/Juli vor dem Sommerfest                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 18    | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
| 6.1.1.8  | <b>Strauchreihen, freiwachsende Hecken schneiden, 1. Schnitt</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.121</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Kein Kasten- oder Formschnitt<br>Art: Bux und Strauchmix z.B. Liguster, Cornus,<br>Höhe: bis 80cm<br>Zeitpunkt: Mai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 352   | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
| 6.1.1.9  | <b>Obstbäume fachgerecht schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.180</b><br>Art: Kernobst<br>Schnitt: Erziehungs- und Erhaltungsschnitt<br>Entfernen von kranken, toten, sich kreuzenden oder nach innen<br>wachsenden Ästen, Konkurrenztriebe des Mitteltriebes und der<br>Leitäste entfernen<br>Verjüngung des Fruchtholzes durch Rückschnitt auf einen<br>jüngeren Treib.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                |                 |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                | Übertrag: ..... |       |

| Position                                          | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Menge | Einh | EP    | GP    |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
|                                                   | Temperatur: nicht unter 5°C<br>Zeitpunkt: Spätwinter, bis Ende Februar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 3     | St   | ..... | ..... |
|                                                   | Übertrag: .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |       |       |
| 6.1.1.10                                          | <b>Bäume am Stammfuß freischneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.161</b><br>Stammtriebe und Ausläufer an freistehenden Bäumen entfernen<br>bis Höhe von max. 3m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 50    | St   | ..... | ..... |
| 6.1.1.11                                          | <b>Häckselmaterial als Mulchschicht auf Pflanzflächen aufbringen</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.200</b><br>Art: gehäckseltes Grüngut aus Schnittpositionen<br>z.B. Äste, Zweige, Triebe von Stauden und Bodendeckern so<br>wie Laub<br>nicht zu verwenden sind, Efeu und Brombeerranken<br>Küchenabfälle, kranke Pflanzenteile<br>Aufbringen: Häckselgut laden, transportieren und auf unbewachsenem<br>Boden in Pflanzflächen, als Mulchmaterial und zur<br>Gründung aufbringen<br>Ort: in Strauchflächen, Hecken, Staudenbeeten<br>Stärke: 5-10cm<br>Ausführung: nach Hauptrückschnitt im Frühjahr und nach kleineren<br>Schnittmaßnahmen im Sommer | 352   | m²   | ..... | ..... |
| <b>6.1.1 Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |       |       |

| Position | Beschreibung                                                                                                    | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Einh | EP    | GP    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 6.1.2    | <b>Titel 2 - Mäharbeiten</b>                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |       |       |
| 6.1.2.1  | <b>Wiesenflächen mähen - 1. Schnitt</b><br><b>Mähd mit verzögertem Abräumen.</b><br><b>Pflegekennzahl 2.100</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |       |       |
|          | Ausführung:                                                                                                     | mit dem Balkenmäher, Motorsense o.ä. geeignetem Gerät. Auf ein sauberes Schnittbild durch scharfe Messer für ein schnelles Wiederaustreiben ist zu achten. Die Mahd erfolgt von Innen nach Außen oder von einer Seite um Tieren die Flucht zu ermöglichen. Die Wiesenkanten sind sauber nach zu mähen. |      |       |       |
|          | Schnitthöhe:                                                                                                    | 10cm, nicht tiefer als 7cm                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |       |       |
|          | Mähgut:                                                                                                         | nach dem Schnitt zur Aussaat einige Tage auf der Fläche belassen, 1-malig wenden, aufnehmen und abtransportieren.                                                                                                                                                                                      |      |       |       |
|          | Entsorgung:                                                                                                     | Mähgut wird Eigentum des AN. Nicht schadstoffbelastetes, nicht überwachungsbedürftig Material laden, abtransportieren und der stofflichen Verwertung zuführen, inkl. Gebühren der Verwertung. Verwertungsanlage nach Wahl des AN. Entsorgungsnachweis ist nicht erforderlich.                          |      |       |       |
|          | Ausführungszeitpunkt:                                                                                           | <b>stark Gräser dominierte Wiesen: Anfang Juni bis Mitte Juni</b><br><b>blütenreiche Wiesen: Mitte Juni bis Anfang Juli</b>                                                                                                                                                                            |      |       |       |
|          | Abrechnung:                                                                                                     | nach m² bearbeiteter Wiesenfläche                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |       |       |
|          |                                                                                                                 | 783,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m²   | ..... | ..... |
| 6.1.2.2  | <b>Wiesenflächen mähen - 2. Schnitt</b><br><b>Mähd mit verzögertem Abräumen.</b><br><b>Pflegekennzahl 2.101</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |       |       |
|          | Ausführung:                                                                                                     | mit dem Balkenmäher, Motorsense o.ä. geeignetem Gerät. Auf ein sauberes Schnittbild durch scharfe Messer für ein schnelles Wiederaustreiben ist zu achten. Die Mahd erfolgt von Innen nach Außen oder von einer Seite um Tieren die Flucht zu ermöglichen. Die Wiesenkanten sind sauber nach zu mähen. |      |       |       |
|          | Schnitthöhe:                                                                                                    | 10cm, nicht tiefer als 7cm                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |       |       |
|          | Mähgut:                                                                                                         | nach dem Schnitt zur Aussaat einige Tage auf der Fläche belassen, 1-malig wenden, aufnehmen und abtransportieren.                                                                                                                                                                                      |      |       |       |
|          | Entsorgung:                                                                                                     | Mähgut wird Eigentum des AN. Nicht schadstoffbelastetes, nicht überwachungsbedürftig Material laden, abtransportieren und der stofflichen Verwertung zuführen, inkl. Gebühren der Verwertung. Verwertungsanlage nach Wahl des AN. Entsorgungsnachweis ist nicht erforderlich.                          |      |       |       |
|          | Ausführungszeitpunkt:                                                                                           | <b>Ende September / Oktober</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |       |       |
|          | Abrechnung:                                                                                                     | nach m² bearbeiteter Wiesenfläche                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |       |       |
|          |                                                                                                                 | 783,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m²   | ..... | ..... |
| 6.1.2.3  | <b>Saum mähen</b><br><b>Mähgut aufnehmen, abtransportieren und entsorgen</b><br><b>Pflegekennzahl 2.120</b>     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |       |       |
|          | Ausführung:                                                                                                     | mit dem Balkenmäher, Motorsense o.ä. geeignetem Gerät. Auf ein sauberes Schnittbild durch scharfe Messer für ein schnelles Wiederaustreiben ist zu achten. Die Mahd erfolgt von Innen nach Außen oder von einer Seite um Tieren die Flucht zu ermöglichen.                                             |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                              | Menge | Einh | EP    | GP              |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-----------------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |       | Übertrag: ..... |
|          | Die Saumkanten sind sauber nach zu mähen.<br>Nester aus Ackerunkräutern z.B. Ackerkratzdistel inkl. Wurzeln entfernen                                                                                                                                                                     |       |      |       |                 |
|          | Schnitthöhe: 10cm, nicht tiefer als 7cm                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |       |                 |
|          | Mähgut: aufnehmen und abtransportieren                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |       |                 |
|          | Entsorgung: Mähgut wird Eigentum des AN. Nicht schadstoffbelastetes, nicht überwachungsbedürftig Material laden, abtransportieren und der stofflichen Verwertung zuführen, inkl. Gebühren der Verwertung. Verwertungsanlage nach Wahl des AN. Entsorgungsnachweis ist nicht erforderlich. |       |      |       |                 |
|          | Ausführungszeitpunkt: <b>Frühjahr März/April</b>                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |       |                 |
|          | Abrechnung: nach m² bearbeiteter Saumfläche.                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |       |                 |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 30    | m²   | ..... | .....           |

#### Allgemeine Beschreibung Rasen mähen

Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes.

- Ausführung: Die Schnitte müssen je nach Rasentyp bei Wuchshöhen zwischen 6 und 10 cm erfolgen. Es darf dabei nicht kürzer als auf 4cm Schnitthöhe geschnitten werden. Verklumptes Mähgut ist zu entfernen.  
Die Rasenkanten sind sauber nach zu mähen.  
Die in den Flächen stehenden Bäume, Sträucher und Einbauten sind sauber frei zu mähen ohne die Rinde der Pflanzen zu verletzen.
- Entsorgung: Das Schnittgut wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.
- Ausführungstermin: Der Zeitablauf für die durchzuführenden Rasenschnitte wird bestimmt durch die Halmhöhe, den Witterungsverlauf sowie die individuellen Ansprüche vor Ort.  
Erster Schnitt: zeitiges Frühjahr  
Letzter Schnitt: nach dem Laubfall, das Laub auf den Rasenflächen ist jeweils mit aufzunehmen.

#### Rasen mähen

|         |                                                                  |      |    |       |       |
|---------|------------------------------------------------------------------|------|----|-------|-------|
| 6.1.2.4 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.400</b><br>1. Schnitt |      |    |       |       |
|         |                                                                  | 2540 | m² | ..... | ..... |
| 6.1.2.5 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.410</b><br>2. Schnitt |      |    |       |       |
|         |                                                                  | 2540 | m² | ..... | ..... |
| 6.1.2.6 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.420</b><br>3. Schnitt |      |    |       |       |
|         |                                                                  | 2540 | m² | ..... | ..... |
| 6.1.2.7 | <b>Rasen mähen</b>                                               |      |    |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                        | Menge | Einh | EP              | GP    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|          |                                                                                                     |       |      | Übertrag: ..... |       |
|          | <b>Pflegekennzahl: 2.430</b><br>4. Schnitt                                                          |       |      |                 |       |
|          |                                                                                                     | 2540  | m²   | .....           | ..... |
| 6.1.2.8  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.440</b><br>5. Schnitt                                    |       |      |                 |       |
|          |                                                                                                     | 2540  | m²   | .....           | ..... |
| 6.1.2.9  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.450</b><br>6. Schnitt                                    |       |      |                 |       |
|          |                                                                                                     | 2540  | m²   | .....           | ..... |
| 6.1.2.10 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.460</b><br>7. Schnitt                                    |       |      |                 |       |
|          |                                                                                                     | 2540  | m²   | .....           | ..... |
| 6.1.2.11 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.470</b><br>8. Schnitt                                    |       |      |                 |       |
|          |                                                                                                     | 2540  | m²   | .....           | ..... |
| 6.1.2.12 | Rasenfugenpflaster<br><b>Rasenfugenpflaster mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.700</b><br>1. Schnitt |       |      |                 |       |
|          |                                                                                                     | 427,5 | m²   | .....           | ..... |
| 6.1.2.13 | <b>Rasenfugenpflaster mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.710</b><br>2. Schnitt                       |       |      |                 |       |
|          |                                                                                                     | 427,5 | m²   | .....           | ..... |
| 6.1.2.14 | <b>Rasenfugenpflaster mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.720</b><br>3. Schnitt                       |       |      |                 |       |
|          |                                                                                                     | 427,5 | m²   | .....           | ..... |
| 6.1.2.15 | <b>Rasenfugenpflaster mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.730</b><br>4. Schnitt                       |       |      |                 |       |
|          |                                                                                                     | 427,5 | m²   | .....           | ..... |
| 6.1.2.16 | <b>Rasenfugenpflaster mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.740</b><br>5. Schnitt                       |       |      |                 |       |
|          |                                                                                                     | 427,5 | m²   | .....           | ..... |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

Übertrag: .....

6.1.2 Titel 2 - Mäharbeiten .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                            | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Einh | EP    | GP    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 6.1.3    | Titel 3 - Hack- und Grabarbeiten                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|          | Allgemeine Beschreibung der Hack- und Grabarbeiten                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|          | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes.                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|          | Entsorgung:                                                                                                                                                                                                                                             | Bei jedem Pflegegang sind die anfallenden Wildkräuter und abgestorbene Pflanzenteile aufzunehmen und abzufahren. Die Wurzelunkräuter sind mit ihren Wurzeln und Wurzelteilen aufzunehmen und abzufahren. Das Pflanzenmaterial wird Eigentum des AN. und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen. |      |       |       |
|          | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                                                                      | Der Zeitablauf für die durchzuführenden Hack-, Grabe-, Zupf- und Stecharbeiten sind bestimmt durch den Witterungsverlauf.                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|          | Stauden hacken                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
| 6.1.3.1  | Staudenflächen graben<br>Pflegekennzahl: 3.230<br>Grabtiefe: 10 cm<br>Zeitpunkt: Anfang April                                                                                                                                                           | 116,5                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m²   | ..... | ..... |
| 6.1.3.2  | Staudenflächen hacken - 1. Hackgang<br>Pflegekennzahl: 3.130<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mai                                                                                                                                                       | 116,5                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m²   | ..... | ..... |
| 6.1.3.3  | Staudenflächen hacken - 2. Hackgang<br>Pflegekennzahl: 3.131<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest                                                                                                                   | 116,5                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m²   | ..... | ..... |
| 6.1.3.4  | Staudenflächen hacken - 3. Hackgang<br>Pflegekennzahl: 3.132<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: August                                                                                                                                                    | 116,5                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m²   | ..... | ..... |
| 6.1.3.5  | Staudenflächen hacken, 4. Hackgang<br>Pflegekennzahl: 3.133<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Ende September                                                                                                                                             | 116,5                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m²   | ..... | ..... |
|          | Pflanzflächen von Sträuchern hacken                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
| 6.1.3.6  | Pflanzflächen von Sträuchern hacken, 1. Gang<br>Pflegekennzahl: 3.180<br>Pflanzscheiben um Einzelsträucher<br>(Ermittlung 0,6x0,6m pro Einzelstrauch)<br>Randbereichen mit offenem Boden bei Gruppen-/Reihenpflanzungen<br>(Flächenermittlung lt. Plan) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|          | Art:                                                                                                                                                                                                                                                    | Einzelsträucher und Strauchreihen / Hecken                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Menge | Einh | EP              | GP    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      | Übertrag: ..... |       |
|          | Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 352   | m²   | .....           | ..... |
| 6.1.3.7  | <b>Pflanzflächen von Sträuchern und hacken, 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.181</b><br>Pflanzscheiben um Einzelsträucher<br>(Ermittlung 0,6x0,6m pro Einzelstrauch)<br>Randbereichen mit offenem Boden bei Gruppen-/Reihenpflanzungen<br>(Flächenermittlung lt. Plan)<br>Art: Einzelsträucher und Strauchreihen /Hecken<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Juni vor dem Sommerfest<br>352 m² |       |      | .....           | ..... |
| 6.1.3.8  | <b>Pflanzflächen von Sträuchern hacken, 3. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.172</b><br>Pflanzscheiben um Einzelsträucher<br>(Ermittlung 0,6x0,6m pro Einzelstrauch)<br>Randbereichen mit offenem Boden bei Gruppen-/Reihenpflanzungen<br>(Flächenermittlung lt. Plan)<br>Art: Einzelsträucher und Strauchreihen /Hecken<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: August<br>352 m²                      |       |      | .....           | ..... |
| 6.1.3.9  | <b>Pflanzflächen von Sträuchern hacken, 4. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.173</b><br>Pflanzscheiben um Einzelsträucher<br>(Ermittlung 0,6x0,6m pro Einzelstrauch)<br>Randbereichen mit offenem Boden bei Gruppen-/Reihenpflanzungen<br>(Flächenermittlung lt. Plan)<br>Art: Einzelsträucher und Strauchreihen /Hecken<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Ende September<br>352 m²              |       |      | .....           | ..... |
|          | Kiesflächen zupfen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |                 |       |
| 6.1.3.10 | <b>Wildkräuter zupfen in Kiesflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.310</b><br>Standort: Rollkies-/ Riesel- /Traufflächen<br>Körnung ca. 16/32 mm<br>Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge,<br>Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.<br>Zeitpunkt: Anfang Mai<br>201 m²                                                                                   |       |      | .....           | ..... |
| 6.1.3.11 | <b>Wildkräuter zupfen in Kiesflächen, 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.311</b><br>Standort: Rollkies-/ Riesel- /Traufflächen<br>Körnung ca. 16/32 mm<br>Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge,<br>Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.<br>Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest<br>201 m²                                             |       |      | .....           | ..... |
| 6.1.3.12 | <b>Wildkräuter zupfen in Kiesflächen, 3. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.312</b><br>Standort: Rollkies-/ Riesel- /Traufflächen<br>Körnung ca. 16/32 mm<br>Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge,                                                                                                                                                         |       |      |                 |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Menge | Einh | EP    | GP    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
|          | Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.<br>Zeitpunkt: August                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 201   | m²   | ..... | ..... |
|          | Kiesflächen Dach zupfen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      |       |       |
| 6.1.3.13 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Kiesflächen, OG und Dach</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.320</b><br>Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.<br>Art: Rollkies-/ Riesel- /Traufflächen<br>Körnung ca. 16/32<br>Standort: extensive Dachbegrünung<br>Zeitpunkt: Ende Mai / Anfang Juni | 1418  | m²   | ..... | ..... |
| 6.1.3.14 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Kiesflächen, OG und Dach, 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.321</b><br>Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.<br>Art: Rollkies-/ Riesel- /Traufflächen<br>Körnung ca. 16/32<br>Standort: extensive Dachbegrünung<br>Zeitpunkt: August        | 1418  | m²   | ..... | ..... |
|          | Dachbegrünung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |       |       |
| 6.1.3.15 | <b>Fremdaufwuchs auf der extensiven Dachbegrünung entfernen, 1. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.380</b><br>Fremdaufwuchs durch Samenflug<br>Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge (insbesondere Weiden) Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.<br>Standort: extensive Dachbegrünung<br>Dachgeschoss<br>Zeitpunkt: Mai      | 343   | m²   | ..... | ..... |
| 6.1.3.16 | <b>Fremdaufwuchs auf der extensiven Dachbegrünung entfernen, 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.381</b><br>Fremdaufwuchs durch Samenflug<br>Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge (insbesondere Weiden) Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.<br>Standort: extensive Dachbegrünung<br>Dachgeschoss<br>Zeitpunkt: August   | 343   | m²   | ..... | ..... |
|          | Bodendecker stechen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |       |       |
| 6.1.3.17 | <b>Wildkräuter und Sämlinge stechen in bodendeckenden Gehölzflächen, 1. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.440,</b><br>Unerwünschten Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser stechen, <u>mit Wurzelwerk</u> entfernen.<br>Standort: zusammengewachsene und z.T. offene Bodendeckerflächen<br>Zeitpunkt: Anfang Mai                                                | 18    | m²   | ..... | ..... |
| 6.1.3.18 | <b>Wildkräuter und Sämlinge stechen in bodendeckenden Gehölzflächen, 2. Gang</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |       |       |
|          | Übertrag: .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |       |       |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Menge | Einh | EP              | GP    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      | Übertrag: ..... |       |
|          | <b>Pflegekennzahl: 3.441,</b><br>Unerwünschten Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser stechen, <u>mit Wurzelwerk</u> entfernen.<br>Standort:                   zusammengewachsene und z.T. offene Bodendeckerflächen<br>Zeitpunkt:               Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest                                                              | 18    | m²   | .....           | ..... |
| 6.1.3.19 | <b>Wildkräuter und Sämlinge stechen in bodendeckenden Gehölzflächen, 3. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.442,</b><br>Unerwünschten Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser stechen, <u>mit Wurzelwerk</u> entfernen.<br>Standort:                   zusammengewachsene und z.T. offene Bodendeckerflächen<br>Zeitpunkt:               Ende August      | 18    | m²   | .....           | ..... |
| 6.1.3.20 | <b>Rasenkanten stechen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.800</b><br>Kanten entlang Pflanzbeet fachgerecht abstechen;                                                                                                                                                                                                                                            | 42,03 | m    | .....           | ..... |
| 6.1.3.21 | <b>Kompostmaterial liefern</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.920</b><br>zum Einwintern der Beet- und Kletterrosen<br>Art: steinfreies und keimfreies Kompostmaterial<br>Abrechnung: Wiegeschein                                                                                                                                                                 | 0,5   | m³   | .....           | ..... |
| 6.1.3.22 | <b>Strauchrosen auswintern</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.930</b><br>Substrat soweit abtragen, daß die Veredelungsstellen frei sind. Überschüssiges Substrat laden und abtransportieren.<br>Nach den einschlägigen Vorschriften entsorgen, einschließlich Kippgebühren.<br>Zeitpunkt:    März - spätestens mit dem Frühjahrsschnitt                          | 8     | St   | .....           | ..... |
| 6.1.3.23 | <b>Strauchrosen einwintern</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.940</b><br>Strauchrosen mit im Beet vorhandenem Erdmaterial anhäufeln bzw. mit zu lieferndem Substrat ( gesonderte Lieferposition) anhäufeln; Veredelungsstellen mit 2 - 4 Augen andecken; der Egalisierungsschnitt ist gleichzeitig durchzuführen<br>Zeitpunkt:               November - Dezember | 8     | St   | .....           | ..... |
|          | <b>6.1.3 Titel 3 - Hack- und Grabarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      | .....           |       |

| Position                             | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Menge | Einh | EP           | GP    |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|--------------|-------|
| <b>6.1.4</b>                         | <b>Titel 4 - Düngearbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |              |       |
| 6.1.4.1                              | <b>Strauchrosen düngen</b><br><b>Pflegekennzahl: 4.200</b><br>Art: Langzeitdünger<br>Kornart: Granulat<br>Menge: 30 g / Stück<br>Ausführung: Dünger liefern und gleichmäßig verteilen und einarbeiten.<br>Zeitpunkt: April - vor dem ersten Hackgang                                                                        | 8     | St   | .....        | ..... |
| 6.1.4.2                              | <b>Kletterpflanzen düngen</b><br><b>Pflegekennzahl: 4.800</b><br>Art: Biologischer Langzeitdünger mit Stickstoff, Phosphor und Kalium<br>Menge: 40 g / Stk.<br>Ausführung: Dünger liefern und gleichmäßig verteilen und einarbeiten.<br>Zeitpunkt: April - vor dem ersten Hackgang<br>Abrechnung: nach Stk, Kletterpflanzen | 10    | St   | .....        | ..... |
| <b>6.1.4 Titel 4 - Düngearbeiten</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      | <u>.....</u> |       |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Menge | Einh | EP    | GP    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 6.1.5    | <b>Titel 5 - Beläge reinigen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung - Beläge reinigen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |       |       |
|          | Entsorgung: Das Anfallende Pflanzenmaterial und Kehrgut wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                                                        |       |      |       |       |
|          | Ausführungstermin: Angabe in den Leistungspositionen                                                                                                                                                                                                                                                               |       |      |       |       |
| 6.1.5.1  | <b>Pflasterfugen säubern, EG</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.300</b><br>1. Gang<br>Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.<br>Ort: EG<br>Pflasterart: Betonplatten<br>Format: ca. 30 x 30 cm<br>Fugenbreite: 0,5-2 cm<br>Ausführungszeitpunkt: Mai                                     | 769   | m²   | ..... | ..... |
| 6.1.5.2  | <b>Pflasterfugen säubern, EG</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.301</b><br>2. Gang<br>Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.<br>Ort: EG<br>Pflasterart: Betonplatten<br>Format: ca. 30 x 30 cm<br>Fugenbreite: 0,5-2 cm<br>Ausführungszeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest | 769   | m²   | ..... | ..... |
| 6.1.5.3  | <b>Pflasterfugen säubern, EG</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.302</b><br>3. Gang<br>Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.<br>Ort: EG<br>Pflasterart: Betonplatten<br>Format: ca. 30 x 30 cm<br>Fugenbreite: 0,5-2 cm<br>Ausführungszeitpunkt: August                                  | 769   | m²   | ..... | ..... |
| 6.1.5.4  | <b>Pflasterfugen säubern, auf Dachterrassen</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.351</b><br>1. Gang<br>Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.<br>Ort: DG<br>Pflasterart: Betonplatten<br>Format: ca. 30 x 30 cm<br>Fugenbreite: 0,5-2 cm<br>Ausführungszeitpunkt: Ende Mai / Anfang Juni   | 560   | m²   | ..... | ..... |
| 6.1.5.5  | <b>Pflasterfugen säubern, auf Dachterrassen</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.352</b><br>2. Gang<br>Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.<br>Ort: DG<br>Pflasterart: Betonplatten                                                                                                      |       |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position                               | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Menge | Einh | EP              | GP           |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|--------------|
|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      | Übertrag: ..... |              |
|                                        | Format: ca. 30 x 30 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |                 |              |
|                                        | Fugenbreite: 0,5-2 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |                 |              |
|                                        | Ausführungszeitpunkt: August                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |                 |              |
|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 560   | m²   | .....           | .....        |
| 6.1.5.6                                | <b>Pflasterfugen säubern, Wegeeinfassung</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.500</b><br><b>1. Gang</b><br>Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.<br>Ort: EG<br>Pflasterart: Betonpflaster<br>Format: ca. 10 x 10 cm<br>Fugenbreite: 0,5-2 cm<br>Ausführungszeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest |       |      |                 |              |
|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 918   | m    | .....           | .....        |
| 6.1.5.7                                | <b>Pflasterfugen säubern, Wegeeinfassung</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.501</b><br><b>2. Gang</b><br>Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.<br>Ort: EG<br>Pflasterart: Betonpflaster<br>Format: 10 x 10 cm<br>Fugenbreite: 0,5-2 cm<br>Ausführungszeitpunkt: August                                      |       |      |                 |              |
|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 918   | m    | .....           | .....        |
| <b>6.1.5 Titel 5 - Beläge reinigen</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |                 | <u>.....</u> |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                         | Menge | Einh | EP    | GP    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 6.1.6    | <b>Titel 6 - Entwässerungseinrichtungen warten</b>                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung der Wartungsarbeiten an Entwässerungseinrichtungen</b>                                                                                                                                                                                                    |       |      |       |       |
|          | Entsorgung: Das Anfallende Material aus Rinnen und Sinkkästen wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                    |       |      |       |       |
| 6.1.6.1  | <b>Hof- und Straßenläufe warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.100</b><br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen;                  | 8     | St   | ..... | ..... |
| 6.1.6.2  | <b>Entwässerungsrinnen warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.200</b><br>Rinnen säubern,<br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen; | 69    | m    | ..... | ..... |
| 6.1.6.3  | <b>Dachabläufe warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.500</b><br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen;<br>Ort: Dachterrassen . OG | 21    | St   | ..... | ..... |
|          | <b>6.1.6 Titel 6 - Entwässerungseinrichtungen warten</b>                                                                                                                                                                                                                             |       |      | ..... | ..... |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                      | Menge  | Einh | EP    | GP    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|-------|-------|
| 6.1.7    | <b>Titel 7 - Laub entfernen</b>                                                                                                                                                                                                                   |        |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung - Laub entfernen</b>                                                                                                                                                                                                   |        |      |       |       |
|          | Laubaufnahme: Die Verwendung von benzinbetriebenen Laubblasgeräten sowie von Laubsauggeräten ist nicht zulässig.                                                                                                                                  |        |      |       |       |
|          | Entsorgung: Das anfallende Laub wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                               |        |      |       |       |
|          | Ausführungstermin: zeitliche Angabe in den Leistungspositionen<br>Die Ausführung erfolgt unabhängig von der Leistungsposition<br>Rasen mähen. Bei gleichzeitiger Ausführung beider Leistungen wird der Pflegegang Laub entfernen nicht anerkannt. |        |      |       |       |
| 6.1.7.1  | <b>Laub beseitigen in Wegeflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.100</b><br>Laub in den Wegeflächen mit geeignetem Gerät seitlich in die Vegetationsflächen blasen.                                                                                 |        |      |       |       |
|          | Ausführungszeitpunkt: Herbst, nach dem Laubfall<br>nach Absprache mit der Hauswirtschaftsleitung                                                                                                                                                  | 2386,5 | m²   | ..... | ..... |
| 6.1.7.2  | <b>Laub aufnehmen in Rasen- und Wiesenflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.200</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.                                                                                            |        |      |       |       |
|          | Art: Rasenflächen eben und geneigt,<br>gemähte Wiesenflächen, Schotterrasenflächen,<br>Rasengitterflächen, Rasen in Kunststoffgitter (Rasenwaaben)                                                                                                |        |      |       |       |
|          | Zeitpunkt: Ende Oktober, während des Laubfalls                                                                                                                                                                                                    | 2540,5 | m²   | ..... | ..... |
| 6.1.7.3  | <b>Laub aufnehmen in Rasen- und Wiesenflächen - 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.201</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.                                                                                  |        |      |       |       |
|          | Art: Rasenflächen eben und geneigt,<br>gemähte Wiesenflächen, Schotterrasenflächen,<br>Rasengitterflächen, Rasen in Kunststoffgitter (Rasenwaaben)                                                                                                |        |      |       |       |
|          | Zeitpunkt: November, nach dem Laubfall,<br><u>nach dem letzten Rasenschnitt</u><br><u>(nicht parallel zum Rasenschnitt)</u>                                                                                                                       | 2540,5 | m²   | ..... | ..... |
| 6.1.7.4  | <b>Laub aufnehmen in Pflanzflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.210</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.                                                                                                       |        |      |       |       |
|          | Art: Stauden-, Gräser- und Gehölzflächen                                                                                                                                                                                                          |        |      |       |       |
|          | Zeitpunkt: Herbst, nach dem Laubfall                                                                                                                                                                                                              | 486,5  | m²   | ..... | ..... |
| 6.1.7.5  | <b>Laub aufnehmen in Traufstreifen und Rieselflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.220</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren                                                                                      |        |      |       |       |
|          | Art: Trauf und Rieselflächen<br>Körnung ca. 16/32                                                                                                                                                                                                 |        |      |       |       |
|          | Zugänglichkeit: z.T. schlecht zugänglich unter<br>Balkonen H. ca. 1m                                                                                                                                                                              |        |      |       |       |
|          | Zeitpunkt: Herbst, nach dem Laubfall                                                                                                                                                                                                              | 201    | m²   | ..... | ..... |
| 6.1.7.6  | <b>Laub aufnehmen in ungemähten Wiesen und Saumflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.300</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.                                                                                   |        |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung | Menge                                                                                                                           | Einh | EP    | GP    |
|----------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
|          | Art:         | ungemähte Wiesen, Saumflächen<br>bis 1,20m Höhe<br>Flächen unter minimaler Betretung und Beeinträchtigung von<br>Laub befreien. |      |       |       |
|          | Zeitpunkt:   | nach dem Laubfall                                                                                                               |      |       |       |
|          |              | 813,5                                                                                                                           | m²   | ..... | ..... |
|          |              | Übertrag: .....                                                                                                                 |      |       |       |
|          |              | 6.1.7 Titel 7 - Laub entfernen .....                                                                                            |      |       |       |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|----|----|
| 6.1.8    | Titel 8 - Sonstiges                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |    |    |
| 6.1.8.1  | Totholz räumen, laden, abtransportieren und entsorgen<br>Pflegekennzahl: 12.610<br>Art: Auf dem Boden liegendes Totholz<br>Stamm-, Ast-, Zweig- und Wurzelmaterial in<br>verschiedenen Dicken<br>Ort: gesamtes Grundstück<br>Entsorgung: Anfallendes Material wird Eigentum des AN<br>und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.<br>Abrechnung: Wiegeschein<br>durch das Hauswirtschaftsleitung unterzeichneter<br>Stundenlohnzettel als Nachweis erforderlich.<br>1,5 t                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |    |    |
| 6.1.8.2  | Gelagertes Grüngut laden, abtransportieren und entsorgen.<br>Pflegekennzahl 12.700<br>Art: Schnittgut der Hausmeister, Äste,<br>Weihnachtsbäume ect.<br>Lagerung: am Lageplatz auf Haufen gelagert<br>Entsorgung: Anfallendes Material wird Eigentum des AN<br>und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.<br>Abrechnung: Wiegeschein<br>durch das Hauswirtschaftsleitung unterzeichneter<br>Stundenlohnzettel als Nachweis erforderlich.<br>1 t                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |    |    |
| 6.1.8.3  | Staudennachpflanzung 10m² für sonnige trockene Standorte liefern und pflanzen<br>Pflegekennzahl: 12.800<br>Ort: Lücken in mehreren Bestandsstaudenbeeten<br>nach Feststellung der Lücken vor Ort, ohne Pflanzplan<br>Staudenmischung: "Farbenspiel" des Arbeitskreises Pflanzenverwendung im<br>Bund deutscher Staudengärtner<br>Mischung für 10m² Fläche<br>bestehend aus:<br>Gerüstbildner:<br>- 1 St Achillea filipendulina "Coronation Gold" - Gold-Garbe<br>- 1 St. Panicum virgatum "Rehbraun" - Ruten-Hirse<br>- 2 St. Hemerocallis citrina - Zitronen-Taglilie<br>- 1 St. Achillea "Walter Funcke" - Schafgarbe<br>- 3 St. Aster amellus "Veilchenkönigig" - Berg-Aster<br>Begleitstauden:<br>- 15 St. Hemerocallis "Maikonigin" - Kleinblumige Taglilie<br>- 6 St. Coreopsis verticillata "Zagreb" -<br>Quirlblättriges Mädchenauge<br>- 4 St. Knautia macedonia - Rote Witwenblume<br>- 3 St. Nepeta grandiflora "Dawn to Dusk"<br>- 5 St. Sedum telephium "Matrona" - Purpur-Fetthenne<br>- 3 St. Origanum laevigatum "Herrenhausen" -Dost<br>Füllpflanzen<br>- 4 St. Catananche caerulea - Rasselblume<br>Bodendeckerstauden:<br>- 5 Anaphalis triplinervis "Sommerschnee" -<br>Himalaya-Perlkörbchen<br>- 12 St. Nepeta x racemosa "Superba" - Blaue Katzenminze<br>- 11 St. Calamintha nepata "Lila Riese" - Bergminze<br>- 11 St. Calamintha nepeta "Weißer Riese" - Bergminze<br>- 3 St. Salvia verticillata "Purple Rain" - Quirlblütiger Salbei<br>- 2 St. Salvia verticillata "White Rain" - Quirlblütiger Salbei<br>Blumenzwiebeln und -knollen:<br>- 80 St. Crocus tommasinianus - Dalmatiner-Krokus |       |      |    |    |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung       | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Einh | EP              | GP |
|----------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|----|
|          |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      | Übertrag: ..... |    |
|          |                    | - 80 St. Crocus chrysanthus "Goldilocks" - Kleiner Krokus<br>- 40 Muscari armeniacum - Armenische Traubenhyazinthe<br>- 20 Tulipa praestans "Füsilier" - Botanische Tulpe                                                                                                                                                                           |      |                 |    |
|          | Anordnung im Beet: | Gerüstbildner im hinteren und mittleren Beetbereich, einzeln setzen<br>Begleitstauden im mittleren und vorderen Beetbereich, wo möglich in Gruppen von 3 Stück oder einzeln<br>Bodendeckerstauden im mittleren und vorderen Beetbereich in Gruppen von mind. 3 Stück<br>Blumenzwiebeln und -knollen in allen Bereichen in Gruppen von mind. 5 Stück |      |                 |    |
|          | Ausführung:        | Herbstpflanzung, ca. Oktober<br>Pflanzung nur nach einem im Abstand von max. 5 Tagen vorher durchgeführte Hackgang der Bestandsbeete.<br>Pflanzen liefern, auslegen, pflanzen und ausreichend angießen                                                                                                                                              |      |                 |    |
|          | Abrechnung:        | nach Stk Nachpflanzung á 10m²<br>2 St .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |                 |    |

6.1.8 Titel 8 - Sonstiges .....

| Position | Beschreibung                                                                      | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Einh | EP    | GP    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 6.1.9    | <b>Titel 9 - Pflanzflächen wässern</b>                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung - Pflanzflächen wässern</b>                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|          | Bewässerung:                                                                      | Die Bewässerung ist in den frühen Vormittagsstunden oder am späten Nachmittag durchzuführen. Eine Bewässerung in der Mittagszeit ist zu vermeiden um die Verdunstung möglichst gering zu halten. Die Bewässerung soll möglichst oberflächennah mit jeweils geeignetem Gerät /Hilfsmittel z.B. Gartenschlauch, Rasensprenger o.ä. erfolgen. Die Hilfsmittel sind in ausreichender Menge vom AN zu stellen und einzukalkulieren. |      |       |       |
|          | Ausführung::                                                                      | Die Ausführung der Bewässerungsarbeiten erfolgt nur nach Aufforderung durch die Hauswirtschaftsleitung oder durch die Pflegeüberwachung.                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |       |       |
|          | Kalkulation:                                                                      | Die Ausführung der Bewässerung steht zeitlich nicht in Verbindung mit weiteren Pflegearbeiten.<br>Es ist eine gesonderte An- und Abfahrt pro Bewässerungsgang einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
| 6.1.9.1  | <b>Bäume wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.100</b>                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|          | Ort:                                                                              | alle Jungbäume                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |
|          | Art:                                                                              | junge Bäume oder Bäume unter schwierigen Standortbedingungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|          | Wassermenge:                                                                      | mind. <b>100-150 Liter</b> pro m² pro Gießgang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |
|          | Gießvorgang:                                                                      | Wurzelbereich mind. 40cm tief durchfeuchten;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|          | Wasser:                                                                           | Gießwasser wird vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt<br>Es sind mehrere Außenwasserhähne vorhanden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|          | Ausführung:                                                                       | nach Abruf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |
|          |                                                                                   | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m²   | ..... | ..... |
| 6.1.9.2  | <b>Staudenflächen und Kletterpflanzen wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.300</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|          | Ort:                                                                              | alle Staudenflächen und Kletterpflanzen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |       |       |
|          | Art:                                                                              | mehnjährige krautige Pflanzen<br>Kletterpflanzen - Haftwurzler und Schlinger                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|          | Wassermenge:                                                                      | mind. <b>10-20 Liter</b> pro m² pro Gießgang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|          | Gießvorgang:                                                                      | Erde mind. 40cm tief durchfeuchten;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |       |       |
|          | Wasser:                                                                           | Gießwasser wird vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt<br>Es sind mehrere Außenwasserhähne vorhanden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|          | Ausführung:                                                                       | nach Abruf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |
|          |                                                                                   | 120                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m²   | ..... | ..... |
|          | <b>6.1.9 Titel 9 - Pflanzflächen wässern</b>                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      | ..... | ..... |
|          | <b>6.1 Leistungen Außenanlagenpflege</b>                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      | ..... | ..... |

| Position                                                         | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                | Menge             | Einh | EP    | GP           |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------|-------|--------------|
| <b>6.2</b>                                                       | <b>Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst</b>                                                                                                                                                                                |                   |      |       |              |
| <b>6.2.1</b>                                                     | <b>Durchführung des Winterbereitschaftsdienstes und des Winterdienstes, pauschal pro Monat</b>                                                                                                                                              |                   |      |       |              |
|                                                                  | Durchführung aller Regelleistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst entsprechend der "Allgemeine Beschreibung der Leistungen Außenanlagenpflege, Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst".                   |                   |      |       |              |
|                                                                  | Durchführung der Regelleistungen auf den gekennzeichneten Sicherungsflächen lt. Straßenreinigungs- und Winterdienstplan nach Räumprioritäten.<br>inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge zu Notausstiegen |                   |      |       |              |
|                                                                  | Ausführungszeitraum:                                                                                                                                                                                                                        | November bis März |      |       |              |
|                                                                  | Kalkulations- und Abrechnungseinheit:                                                                                                                                                                                                       | 1 Monat           |      |       |              |
|                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                             | 5 Mt              |      | ..... | .....        |
| <b>6.2.2</b>                                                     | <b>Durchführung des Winterbereitschaftsdienstes und des Winterdienstes, 1 Einsatztag</b>                                                                                                                                                    |                   |      |       |              |
|                                                                  | Durchführung aller Regelleistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst entsprechend der "Allgemeine Beschreibung der Leistungen Außenanlagenpflege, Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst".                   |                   |      |       |              |
|                                                                  | Durchführung der Regelleistungen auf den gekennzeichneten Sicherungsflächen lt. Straßenreinigungs- und Winterdienstplan nach Räumprioritäten.<br>inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge zu Notausstiegen |                   |      |       |              |
|                                                                  | Ausführungszeit:                                                                                                                                                                                                                            | April             |      |       |              |
|                                                                  | Kalkulations- und Abrechnungseinheit:                                                                                                                                                                                                       | 1 Tag             |      |       |              |
|                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                             | 1 d               |      | ..... | .....        |
| <b>6.2 Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst</b> |                                                                                                                                                                                                                                             |                   |      |       | <b>.....</b> |

| Position                               | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Menge | Einh | EP | GP    |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|----|-------|
| 6.3                                    | Leistungen Straßenreinigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      |    |       |
| 6.3.1                                  | <p><b>Straßenreinigung aller Reinigungsflächen auf dem Grundstück des AG, inkl. Reinigung aller Rinnen und Abläufe.</b></p> <p>Reinigung der im "Straßenreinigungs- und Winterdienstplan" gekennzeichneten privaten Reinigungsflächen auf dem Grundstück des AG.</p> <p>- Flächen Kehren. Der Einsatz von Laubsaug- und -blasgeräten ist dabei nicht zulässig.</p> <p>- Abläufe, Rinnen sowie alle Entwässerungseinrichtungen freimachen zur Sicherstellung der vollen Funktionsfähigkeit. Streugut und Schlamm entfernen, laden und abtransportieren.</p> <p>Streugut, Kehrlicht, Schlamm und sonstigen Unrat von befestigten Flächen und angrenzenden Vegetationsflächen der gekennzeichneten Reinigungsflächen kehren, aufnehmen, laden und abtransportieren.</p> <p>Das aufgenommene Material wird Eigentum des AN und ist der Wiederverwendung zuzuführen bzw. nach den einschlägigen Vorschriften zu entsorgen, einschließlich aller Entsorgungsgebühren und Nebenkosten.</p> <p>Ausführung Kehren: einmal pro Jahr im Zeitraum zwischen 01. und 15. April</p> <p>Entwässerungseinrichtungen säubern: so oft erforderlich zur Sicherstellung der vollen Leistungsfähigkeit, mindestens einmal pro Jahr im Zeitraum zwischen 01. und 15. April<br/>psch .....</p> |       |      |    |       |
| <b>6.3 Leistungen Straßenreinigung</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |    | ..... |

| Position   | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Menge | Einh           | EP    | GP    |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|-------|-------|
| <b>6.4</b> | <b>Stundenlohnarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                |       |       |
|            | <b>Allgemeine Beschreibung der Stundenlohnarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                |       |       |
|            | Stundenlohnarbeiten dürfen nur auf gesonderte schriftliche Anordnung des Auftraggebers ausgeführt werden.<br>Bei Anordnung von Stundenlohnarbeiten sind tägliche Rapporte als Abrechnungsbelege vom Auftragnehmer auszustellen und gegenzeichnen zu lassen. Zur Abrechnung werden nur gegengezeichnete Belege anerkannt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                |       |       |
|            | An- und Abfahrt, Abladen, Transport zur Verwendungsstelle, Umlagern von Materialien, Schmier- und Wartungsstunden sowie Kosten für das Bedienungspersonal der Maschinen werden nicht gesondert vergütet, sondern sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren. In den nachfolgenden Preisen sind Lohnzuschläge für eventuelle Mehrleistungen (Akkordausgleich), jedoch nicht Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit einzukalkulieren. Außerdem sind die dem Arbeitnehmer tariflich zustehenden Lohnzulagen (Lohnnebenkosten), wie Wege- und Fahrgelder, Auslösungen, Kosten der An- und Rückreise usw. einzukalkulieren.<br>Vorausgesetzt wird der Einsatz eines geschulten und zahlenmäßig erforderlichen Personals. Eine Vergütung höher qualifizierter Arbeitskräfte als erforderlich, wird nicht gewährt.<br>Es werden nachfolgende Stundensätze vereinbart: |       |                |       |       |
| 6.4.1      | Landschaftsgärtner                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1     | h              | ..... | ..... |
| 6.4.2      | Helfer                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1     | h              | ..... | ..... |
| 6.4.3      | <b>Mitarbeiter Winterdienst Werktags ohne Räumgerät</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1     | h              | ..... | ..... |
| 6.4.4      | <b>Mitarbeiter Winterdienst Sonn- und Feiertags ohne Räumgerät</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1     | h              | ..... | ..... |
| 6.4.5      | <b>Mitarbeiter Winterdienst Nachts ohne Räumgerät</b><br>Leistungen von 22.00 Uhr bis 5.30 Uhr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1     | h              | ..... | ..... |
| 6.4.6      | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1     | h              | ..... | ..... |
| 6.4.7      | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Sonn- und Feiertags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1     | h              | ..... | ..... |
| 6.4.8      | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Nachts</b><br>Leistungen von 22.00 Uhr bis 5.30 Uhr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1     | h              | ..... | ..... |
| 6.4.9      | <b>Kehrmaschine inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1     | h              | ..... | ..... |
| 6.4.10     | <b>Hubarbeitsbühne bis 20m Höhe inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1     | h              | ..... | ..... |
| 6.4.11     | <b>Aufnehmen Laden und Abtransportieren von Schnee bei extremen Schneelagen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                |       |       |
|            | Der Schnee wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen einschließlich aller Nebenkosten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                |       |       |
|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1     | m <sup>3</sup> | ..... | ..... |

Übertrag: .....

| Position                     | Beschreibung                  | Menge | Einh | EP    | GP    |
|------------------------------|-------------------------------|-------|------|-------|-------|
| Übertrag: .....              |                               |       |      |       |       |
| 6.4.12                       | LKW bis 6,0 to, mit Bedienung | 1     | h    | ..... | ..... |
| 6.4.13                       | Selbstlader, mit Bedienung    | 1     | h    | ..... | ..... |
| 6.4.14                       | Motorsäge, mit Bedienung      | 1     | h    | ..... | ..... |
| 6.4.15                       | Motorsense, mit Bedienung     | 1     | h    | ..... | ..... |
| 6.4.16                       | Heckenschere, mit Bedienung   | 1     | h    | ..... | ..... |
| 6.4 Stundenlohnarbeiten      |                               |       |      | ..... | ..... |
| 6 LOS 6 Alfons-Hoffmann-Haus |                               |       |      | ..... | ..... |

| Position | Beschreibung                   | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------------------------|-------|------|----|----|
| 7        | LOS 7 Haus an der Effnerstraße |       |      |    |    |

LEISTUNGSVERZEICHNIS  
AUSSENANLAGENPFLEGE-, STRASSENREI-  
NIGUNGS, WINTERBEREITSCHAFTS- UND  
WINTERDIENSTLEISTUNGEN

Los 07 - Nr. 07 EFF

**Leistung:** Ausführung von Außenanlagenpflege,  
Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst  
und Winterdienst an 13 Altenheimen der  
MÜNCHENSTIFT GmbH  
im Jahr 2026 bis 2028

**LOS:** Haus an der Effnerstraße  
Effnerstraße 76  
81925 München

**Auftraggeber:** Münchenstift GmbH  
Kirchseeoner Str. 3  
81669 München

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

## BESONDERE LEISTUNGSBESCHREIBUNG

### 0.5 Angaben zum Ort der Ausführung

#### 0.5.1 Adresse, Ansprechpartner, Umgebungsbedingungen

Effnerstraße 76  
81925 München

Ansprechpartner vor Ort: Hauswirtschaftsleitung (HWL): Frau Dorsch

Der Neubau des Hauses an der Effnerstraße wurde 2012 fertig gestellt. Das Haus bietet Wohnen mit Service, Wohnen mit Pflegeleistungen, Kurzzeit- und Tagespflege sowie Pflege nach dem Drei-Wellen-Modell in Wohnggruppen für demenziell erkrankte Bewohner.

An der Effnerstraße befindet sich der Hauptzugang mit angrenzender Krankenzufahrt. Die Gebäudefassade wird begleitet von altem Baumbestand. Von der Effnerstraße aus westlich des Gebäudes befindet sich die Hauptzufahrt zum Wirtschaftshof und Parkplatz sowie die Feuerwehruzufahrt. An der westlichen Grundstücksgrenze befindet sich ein Strauch- und Gehölzbestand, der als Naturschutzfläche ausgewiesen ist.

Rückseitig, abgewandt von der Effnerstraße wurde ein Garten gestaltet, der eine Cafeterrasse und Rundwege beinhaltet. Ausgedehnte Rasenflächen sind umgeben von einer Hainbuchenhecke. Gräserpflanzungen und breite Rollkiesflächen ergänzen die Außenanlage. Im Zuge von Umgestaltungsmaßnahmen 2014 entstanden zusätzliche Strauchflächen, Sitzbänke sowie Kräuter und Staudenbeete in Form von bodenebenen Beeten, Hochbeeten und Kräuterpyramide.

Das Haus an der Effnerstraße kann von der Effnerstraße aus über Haupteingang bzw. Krankenfahrt sowie über die Hauptzufahrt zum Wirtschaftshof westlich des Gebäudes angefahren werden.

#### 0.5.2 Art und Größe der Einzelflächen

|                                            |                             |
|--------------------------------------------|-----------------------------|
| Gesamtfläche Freiflächen:                  | ca. 6.697,00 m <sup>2</sup> |
| Befestigte Flächen:                        | ca. 1.846,00 m <sup>2</sup> |
| Einbauten ect.                             | ca. 246,00 m <sup>2</sup>   |
| Wiesenflächen:                             | ca. 816,00 m <sup>2</sup>   |
| Saumflächen:                               | ca. 564,00 m <sup>2</sup>   |
| Rasenn:                                    | ca. 1.662,00 m <sup>2</sup> |
| Rasenfugenpflaster:                        | ca. 301,00 m <sup>2</sup>   |
| Riesel/Traufe Kies:                        | ca. 195,50 m <sup>2</sup>   |
| Strauch-/Gehölzflächen (Naturschutzfläche) | ca. 714,00 m <sup>2</sup>   |
| Gräserflächen                              | ca. 112,50 m <sup>2</sup>   |
| Stauden/Kräuterflächen                     | ca. 116,50 m <sup>2</sup>   |
| Bodendecker:                               | ca. 27,00 m <sup>2</sup>    |

#### 0.5.3 Sicherungsflächen (=Flächen Winterbereitschafts- und Winterdienst)

##### Flächen auf dem Grundstück:

|                            |                        |
|----------------------------|------------------------|
| Asphalt:                   | 1483,00 m <sup>2</sup> |
| Betonplatten:              | 309,00 m <sup>2</sup>  |
| Rasengittersteine (Beton): | 301,00 m <sup>2</sup>  |

##### Öffentliche Flächen:

|                                      |                       |
|--------------------------------------|-----------------------|
| Öffentlicher Gehweg (Gehwegplatten): | 418,00 m <sup>2</sup> |
|--------------------------------------|-----------------------|

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

**Befestigte Flächen Winterdienst gesamt:** 2.511,00 m<sup>2</sup>  
zuzügl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste

davon Hauptzugang (Priorität 1 jedoch bis 6.00 Uhr zu räumen) 98,00 m<sup>2</sup>

**0.5.4 Reinigungsflächen (=Flächen Straßenreinigung)**

alle Flächen auf dem Grundstück des AG innerhalb der Bearbeitungsgrenze Reinigungsflächen

Öffentliche Gehwege: 418,00 m<sup>2</sup>

**0.5.5 Zuordnung der angrenzenden Straßen nach Straßenreinigungssatzung 240 der Stadt München**

Effnerstraße: im Anschlussbereich der Straßenreinigung München  
gekennzeichnet mit dem Buchstaben F

**Die Sicherungspflicht auf dem öffentlichen Gehweg ist vom AN zu übernehmen.  
Die Reinigungspflicht auf dem öffentlichem Gehweg ist vom AN zu übernehmen.**

**0.5.6 Zugänglichkeit der Anlage**

Die Außenanlagen des Hauses an der Effnerstraße sind nicht verschlossen und für den AN frei zugänglich. Die Hauptpforte (Rezeption) ist ab etwa 8.00 Uhr besetzt.

**0.5.7 Lagerflächen Schnee und Streugut**

Der Schnee ist seitlich der Wegeflächen zu lagern. Bei extremen Schneefällen ist der Schnee nach schriftlicher (Textform ist ausreichend) Freigabe durch den Auftraggeber als Zusätzliche Leistung abzufahren.

**0.5.8 Art und Möglichkeit der Zwischenlagerung von anfallenden Reststoffen innerhalb der Liegenschaften**

Lagerung bzw. Zwischenlagerung von Stoffen ist grundsätzlich nicht möglich. Ausnahmen sind mit den Häusern direkt abzusprechen.

**0.6 Art und Umfang von Regelleistungen**

Beläge reinigen

- Pflasterfugen säubern im EG (2x/Jahr)
- Pflasterfugen auf der extensiven Dachbegrünung reinigen (2x/Jahr)
- Wegeeinfassungen säubern (2x/Jahr)

Wartung der Entwässerungseinrichtungen (1x/Jahr)

Pflege der Wiesen- und Rasenflächen

- Wiesenflächen mähen (2 Schnitte/Jahr)
- Saumflächen mähen (1 Schnitt/Jahr)
- Rasen mähen (8 Schnitte)
- Rasenfugenpflaster mähen (4 Schnitte)

Pflege der Pflanzflächen

- Sämlinge roden
- Gräser, Stauden und Bodendecker schneiden (1x im Frühjahr)
- Formhecken schneiden (2x/Jahr)

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|----|----|
|          | <ul style="list-style-type: none"><li>- Einzelsträucher und Strauchfläche auslichten (1x/Jahr)</li><li>- Strauchrosen schneiden (1x/Jahr)</li><li>- Rasen düngen</li><li>- Kletterpflanzen an Fassade und Pergola schneiden, binden, kontrollieren</li><li>- Stammfuß freistehender Bäume freischneiden (1x/Jahr)</li><li>- Obstbäume schneiden</li><li>- Gräserflächen graben und hacken (5x/Jahr)</li><li>- Staudenflächen graben und hacken (6x/Jahr)</li><li>- Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Kiesflächen (1x/Jahr) und Hecken (3x/Jahr)</li><li>- Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Kiesflächen auf dem Dach (2x/Jahr)</li><li>- Wildkräuter und Sämlinge stechen in Bodendeckerflächen (3x/Jahr)</li><li>- Wildkräuter und Sämlinge stechen in Strauchflächen (1x/Jahr)</li><li>- Fremdaufwuchs auf der extensiven Dachbegrünung entfernen (2x/Jahr)</li><li>- Strauchrosen düngen, ein- und auswintern (1x/Jahr)</li><li>- Häckselmaterial auf Pflanzflächen aufbringen</li></ul> |       |      |    |    |
|          | <u>Sonstiges /Laub entfernen</u> <ul style="list-style-type: none"><li>- Totholz räumen, Grüngut abtransportieren</li><li>- Laub aus Rasenflächen (2x/Jahr), Rieselflächen und Pflanzflächen entfernen (1x/Jahr)</li><li>- Laub von Wegeflächen blasen (1x/Jahr)</li><li>- Staudennachpflanzung liefern und pflanzen</li><li>- Kräuterhochbeet bepflanzen</li><li>- Blumenkübel saisonal bepflanzen - 3x/Jahr</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |    |    |
|          | <u>Pflanzflächen wässern - nur nach Aufforderung</u> <ul style="list-style-type: none"><li>- Jungbäume wässern nach Aufforderung</li><li>- Staudenflächen und Kletterpflanzen wässern nach Aufforderung</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |    |    |
|          | <u>Durchführen des Winterbereitschafts- und Winterdienstes</u> <ul style="list-style-type: none"><li>- auf allen Sicherungsflächen inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |    |    |
|          | <u>Straßenreinigung aller Reinigungsflächen des AG sowie der öffentlichen Reinigungsflächen</u> <ul style="list-style-type: none"><li>-Reinigungsflächen kehren (1x/Jahr)</li><li>- Abläufe, Rinnen und Entwässerungseinrichtungen freimachen (so oft erforderlich)</li><li>- Besprengen der Flächen bei Trockenheit</li><li>- Gras und Unkraut entfernen</li><li>- Einholung und Durchführen von verkehrsrechtlichen Anordnungen</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |    |    |
|          | - ENDE DER BESONDEREN LEISTUNGSBESCHREIBUNG -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |    |    |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                          | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Einh | EP    | GP    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 7.1      | <b>Leistungen Außenanlagenpflege</b>                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
| 7.1.1    | <b>Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten</b>                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung der Rode- und Schneidearbeiten</b>                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|          | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes.                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|          | Rodung:                                                                                                                                                                                                                               | Maschinen und Geräte für Rodungen sind einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |
|          | Säuberung:                                                                                                                                                                                                                            | Das Säubern der Wege- und Vegetationsflächen von Blatt- und Zweigwerk sowie das Wiederherrichten der Arbeits- und Lagerflächen ist einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |
|          | Verkehrssicherung:                                                                                                                                                                                                                    | Im Bereich von Fahr- und Fußwegeverkehrsflächen sind die Sträucher zur Verkehrssicherung hinter die Kante der Verkehrsfläche zurückzunehmen. Die Sträucher sind soweit zurückzunehmen, dass diese unter Berücksichtigung des jährlichen Wachstums die Kante der Verkehrsflächen nicht überragen.                                                                                         |      |       |       |
|          | Entsorgung:                                                                                                                                                                                                                           | Anfallendes Schnittgut (Stamm-, Ast-, Zweig- und Wurzelmaterial), Strauch-, Rosen-, Gräser- und Staudenschnittgut wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen. Die Bearbeitung des Schnittgutes vor Entsorgung bleibt dem AN vorbehalten.                                                                                                                         |      |       |       |
|          | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                                                    | Rode- und Schneidearbeiten an pot. Brutgehölzen, Sträuchern Hecken, Efeu und Kletterpflanzen sind <b>außerhalb der Vogel brutsaison</b> , bis Ende Februar oder ab Oktober des jeweiligen Pflegejahres durchzuführen.<br><br>Rode- und Schneidearbeiten an Stauden und Bodendeckern sind, soweit in den einzelnen Leistungspositionen angegeben, bis spätestens Ende März durchzuführen. |      |       |       |
| 7.1.1.1  | <b>Sämlinge roden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.50</b><br>Sämlinge inkl. Wurzelwerk roden oder unterhalb des Wurzelhalses abschneiden<br>StU: bis 7 cm                                                                                  | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | St   | ..... | ..... |
| 7.1.1.2  | <b>Sträucher im Einzelstand zurückschneiden und auslichten, 150cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.80</b><br>Sträucher fachgerecht zurückschneiden. Verjüngungs- und Auslichtungsschnitt<br>Umfang: bis 25% der Zweige<br>Höhe: bis 150 cm | 40                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | St   | ..... | ..... |
| 7.1.1.3  | <b>Sträucher im Einzelstand zurückschneiden und auslichten, 250cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.81</b><br>Sträucher fachgerecht zurückschneiden. Verjüngungs- und Auslichtungsschnitt<br>Umfang: bis 25% der Zweige                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Menge | Einh | EP              | GP    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      | Übertrag: ..... |       |
|          | Höhe: bis 250 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17    | St   | .....           | ..... |
| 7.1.1.4  | <b>Sträucher im Einzelstand zurückschneiden und auslichten, 450cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.82</b><br>Sträucher fachgerecht zurückschneiden.<br>Verjüngungs- und Auslichtungsschnitt<br>Umfang: bis 25% der Zweige<br>Höhe: bis 450 cm                                                                                                                             | 2     | St   | .....           | ..... |
| 7.1.1.5  | <b>Sträucher im geschlossenen Bestand zurückschneiden und auslichten, 450cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.91</b><br>Sträucher fachgerecht zurückschneiden.<br>Verjüngungs- und Auslichtungsschnitt<br>Umfang: bis 25% der Zweige<br>Höhe: bis 450 cm                                                                                                                   | 714   | m²   | .....           | ..... |
| 7.1.1.6  | <b>Linearer Strauchschnitt entlang Belagskanten</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.98</b><br>Strauchbestand, freiwachsend, bis hinter die Kante der Belagsflächen zurückschneiden<br>Standort: entlang des öffentlichen Gehweges<br>Umfang: Gehölze soweit zurückzunehmen, dass unter Beachtung des jährlichen Zuwachses die Belagskanten frei bleiben.<br>Höhe: bis 450 cm | 11    | m    | .....           | ..... |
| 7.1.1.7  | <b>Formhecken schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.120</b><br>Hecken in vorgesehene Größe und Form trimmen.<br>Auf die Vorjahresbreite- und Höhe zurückschneiden.<br>Art: Hainbuchenhecke<br>Höhe: ca. 125-150 cm<br>Breite: ca. 80 cm                                                                                                                              | 71    | m    | .....           | ..... |
| 7.1.1.8  | <b>Formhecken schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.1201</b><br><b>2. Schnitt</b><br>Hecken in vorgesehene Größe und Form trimmen.<br>Auf die Vorjahresbreite- und Höhe zurückschneiden.<br>Art: Hainbuchenhecke<br>Höhe: ca. 125-150 cm<br>Breite: ca. 80 cm<br>Zeitpunkt: Anfang Oktober                                                                           | 71    | m    | .....           | ..... |
| 7.1.1.9  | <b>Strauchrosen schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.142</b><br>totes, beschädigtes und krankes Holz entfernen; kreuzende, reibende Triebe auf gut positionierte nach außen wachsende Knospen zurückschneiden;<br>Zeitpunkt: bis Mitte April                                                                                                                        | 6     | St   | .....           | ..... |
| 7.1.1.10 | <b>Stauden mit Kleingehölzen schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.150</b><br>Stauden und Kleingehölze artspezifisch zurückschneiden.                                                                                                                                                                                                                                | 76    | m²   | .....           | ..... |
| 7.1.1.11 | <b>Gräserfläche schneiden</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |                 |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Menge | Einh           | EP              | GP    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|-----------------|-------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                | Übertrag: ..... |       |
|          | <b>Pflegekennzahl: 1.153</b><br>artspezifischer Rückschnitt der Gräser auf eine Höhe von ca. 10cm<br>Art: überwiegend Miscanthus sinensis, Kleinfläche Carex pendula<br>Ausführungszeitpunkt: direkt nach der Schneeschmelze Februar bis März                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 112,5 | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
| 7.1.1.12 | <b>Kletterpflanzen als Fassadenbegrünung schneiden, binden und kontrollieren</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.164</b><br>Art: Blattstiel- und Sprossranker (Clematis) an Ranksystem aus Stahlseilen<br>Gebäudehöhe: Seilsystem bis in das 3 OG<br>Rückschnitt: Entfernen abgestorbener Pflanzenteile Freihalten aller technischer Einbauten<br>Pflege: Aufbinden, Fixieren und Leiten der Triebe Kontrolle der Rankseile und Befestigungen<br>Abrechnung: nach Schnittlänge in Meter<br><br>Vorschriftsmäßige Hilfsmittel zur Durchführung der Arbeiten (Leiter, Gerüst) sind einzukalkulieren. Die Sicherheitsvorschriften der Genossenschaften und Verbände sind zu berücksichtigen. | 4,7   | m              | .....           | ..... |
| 7.1.1.13 | <b>Kletterpflanzen an Pergola schneiden, binden und kontrollieren</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.165</b><br>Art: Akebia an Ranksystem aus Stahlseilen<br>Gebäudehöhe: Seilsystem bis max. 3m Höhe<br>Rückschnitt: Entfernen abgestorbener Pflanzenteile Freihalten aller technischer Einbauten<br>Pflege: Aufbinden, Fixieren und Leiten der Triebe Kontrolle der Rankseile und Befestigungen<br>Abrechnung: nach Schnittlänge in Meter<br><br>Vorschriftsmäßige Hilfsmittel zur Durchführung der Arbeiten (Leiter, Gerüst) sind einzukalkulieren. Die Sicherheitsvorschriften der Genossenschaften und Verbände sind zu berücksichtigen.                                            | 11,5  | m              | .....           | ..... |
| 7.1.1.14 | <b>Bodendecker zurückschneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.170</b><br>Art: Vinca minor<br>Rückschnitt: nicht artspezifisches Wuchsverhalten, sowie Rückschnitt über die Kanten von Fuß- und Fahrverkehrsflächen<br><br>Umfang: bis 25%<br>Ort: terrassierte Flächen zum UG<br>Zeitpunkt: Juni/Juli vor dem Sommerfest                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 27    | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
| 7.1.1.15 | <b>Obstbäume fachgerecht schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.180</b><br>Art: Kernobst<br>Schnitt: Erziehungs- und Erhaltungsschnitt Entfernen von kranken, toten, sich kreuzenden oder nach innen wachsenden Ästen, Konkurrenztriebe des Mitteltriebes und der Leitäste entfernen Verjüngung des Fruchtholzes durch Rückschnitt auf einen jüngeren Treib.<br>Temperatur: nicht unter 5°C<br>Zeitpunkt: Spätwinter, bis Ende Februar                                                                                                                                                                                                                                             | 1     | St             | .....           | ..... |

Übertrag: .....

| Position                                         | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Menge | Einh           | EP    | GP    |
|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|-------|-------|
| Übertrag: .....                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                |       |       |
| 7.1.1.16                                         | <b>Bäume am Stammfuß freischneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.161</b><br>Stammtriebe und Ausläufer an freistehenden Bäumen entfernen<br>bis Höhe von max. 3m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 33    | St             | ..... | ..... |
| 7.1.1.17                                         | <b>Häckselmaterial als Mulchschicht auf Pflanzflächen aufbringen</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.200</b><br>Art: gehäckseltes Grüngut aus Schnittpositionen<br>z.B. Äste, Zweige, Triebe von Stauden und Bodendeckern so<br>wie Laub<br>nicht zu verwenden sind, Efeu und Brombeerranken<br>Küchenabfälle, kranke Pflanzenteile<br>Aufbringen: Häckselgut laden, transportieren und auf unbewachsenem<br>Boden in Pflanzflächen, als Mulchmaterial und zur<br>Gründüngung aufbringen<br>Ort: in Strauchflächen, Hecken, Staudenbeeten<br>Stärke: 5-10cm | 826,5 | m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| 7.1.1 Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten ..... |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                |       |       |

| Position | Beschreibung                                                                                                    | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Einh | EP    | GP    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 7.1.2    | <b>Titel 2 - Mäharbeiten</b>                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |       |       |
| 7.1.2.1  | <b>Wiesenflächen mähen - 1. Schnitt</b><br><b>Mähd mit verzögertem Abräumen.</b><br><b>Pflegekennzahl 2.100</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |       |       |
|          | Ausführung:                                                                                                     | mit dem Balkenmäher, Motorsense o.ä. geeignetem Gerät. Auf ein sauberes Schnittbild durch scharfe Messer für ein schnelles Wiederaustreiben ist zu achten. Die Mahd erfolgt von Innen nach Außen oder von einer Seite um Tieren die Flucht zu ermöglichen. Die Wiesenkanten sind sauber nach zu mähen. |      |       |       |
|          | Schnitthöhe:                                                                                                    | 10cm, nicht tiefer als 7cm                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |       |       |
|          | Mähgut:                                                                                                         | nach dem Schnitt zur Aussaat einige Tage auf der Fläche belassen, 1-malig wenden, aufnehmen und abtransportieren.                                                                                                                                                                                      |      |       |       |
|          | Entsorgung:                                                                                                     | Mähgut wird Eigentum des AN. Nicht schadstoffbelastetes, nicht überwachungsbedürftig Material laden, abtransportieren und der stofflichen Verwertung zuführen, inkl. Gebühren der Verwertung. Verwertungsanlage nach Wahl des AN. Entsorgungsnachweis ist nicht erforderlich.                          |      |       |       |
|          | Ausführungszeitpunkt:                                                                                           | <b>stark Gräser dominierte Wiesen: Anfang Juni bis Mitte Juni</b><br><b>blütenreiche Wiesen: Mitte Juni bis Anfang Juli</b>                                                                                                                                                                            |      |       |       |
|          | Abrechnung:                                                                                                     | nach m² bearbeiteter Wiesenfläche                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |       |       |
|          |                                                                                                                 | 816                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m²   | ..... | ..... |
| 7.1.2.2  | <b>Wiesenflächen mähen - 2. Schnitt</b><br><b>Mähd mit verzögertem Abräumen.</b><br><b>Pflegekennzahl 2.101</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |       |       |
|          | Ausführung:                                                                                                     | mit dem Balkenmäher, Motorsense o.ä. geeignetem Gerät. Auf ein sauberes Schnittbild durch scharfe Messer für ein schnelles Wiederaustreiben ist zu achten. Die Mahd erfolgt von Innen nach Außen oder von einer Seite um Tieren die Flucht zu ermöglichen. Die Wiesenkanten sind sauber nach zu mähen. |      |       |       |
|          | Schnitthöhe:                                                                                                    | 10cm, nicht tiefer als 7cm                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |       |       |
|          | Mähgut:                                                                                                         | nach dem Schnitt zur Aussaat einige Tage auf der Fläche belassen, 1-malig wenden, aufnehmen und abtransportieren.                                                                                                                                                                                      |      |       |       |
|          | Entsorgung:                                                                                                     | Mähgut wird Eigentum des AN. Nicht schadstoffbelastetes, nicht überwachungsbedürftig Material laden, abtransportieren und der stofflichen Verwertung zuführen, inkl. Gebühren der Verwertung. Verwertungsanlage nach Wahl des AN. Entsorgungsnachweis ist nicht erforderlich.                          |      |       |       |
|          | Ausführungszeitpunkt:                                                                                           | <b>Ende September / Oktober</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |       |       |
|          | Abrechnung:                                                                                                     | nach m² bearbeiteter Wiesenfläche                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |       |       |
|          |                                                                                                                 | 816                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m²   | ..... | ..... |
| 7.1.2.3  | <b>Saum mähen</b><br><b>Mähgut aufnehmen, abtransportieren und entsorgen</b><br><b>Pflegekennzahl 2.120</b>     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |       |       |
|          | Ausführung:                                                                                                     | mit dem Balkenmäher, Motorsense o.ä. geeignetem Gerät. Auf ein sauberes Schnittbild durch scharfe Messer für ein schnelles Wiederaustreiben ist zu achten. Die Mahd erfolgt von Innen nach Außen oder von einer Seite um Tieren die Flucht zu ermöglichen.                                             |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                              | Menge | Einh | EP              | GP    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      | Übertrag: ..... |       |
|          | Die Saumkanten sind sauber nach zu mähen.<br>Nester aus Ackerunkräutern z.B. Ackerkratzdistel inkl. Wurzeln entfernen                                                                                                                                                                     |       |      |                 |       |
|          | Schnitthöhe: 10cm, nicht tiefer als 7cm                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |                 |       |
|          | Mähgut: aufnehmen und abtransportieren                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |                 |       |
|          | Entsorgung: Mähgut wird Eigentum des AN. Nicht schadstoffbelastetes, nicht überwachungsbedürftig Material laden, abtransportieren und der stofflichen Verwertung zuführen, inkl. Gebühren der Verwertung. Verwertungsanlage nach Wahl des AN. Entsorgungsnachweis ist nicht erforderlich. |       |      |                 |       |
|          | Ausführungszeitpunkt: <b>Frühjahr März/April</b>                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |                 |       |
|          | Abrechnung: nach m² bearbeiteter Saumfläche.                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |                 |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 564   | m²   | .....           | ..... |

#### Allgemeine Beschreibung Rasen mähen

Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes.

- Ausführung: Die Schnitte müssen je nach Rasentyp bei Wuchshöhen zwischen 6 und 10 cm erfolgen. Es darf dabei nicht kürzer als auf 4cm Schnitthöhe geschnitten werden. Verklumptes Mähgut ist zu entfernen.  
Die Rasenkanten sind sauber nach zu mähen.  
Die in den Flächen stehenden Bäume, Sträucher und Einbauten sind sauber frei zu mähen ohne die Rinde der Pflanzen zu verletzen.
- Entsorgung: Das Schnittgut wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.
- Ausführungstermin: Der Zeitablauf für die durchzuführenden Rasenschnitte wird bestimmt durch die Halmhöhe, den Witterungsverlauf sowie die individuellen Ansprüche vor Ort.  
Erster Schnitt: zeitiges Frühjahr  
Letzter Schnitt: nach dem Laubfall, das Laub auf den Rasenflächen ist jeweils mit aufzunehmen.

#### Rasen mähen

|         |                                                                  |      |    |       |       |
|---------|------------------------------------------------------------------|------|----|-------|-------|
| 7.1.2.4 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.400</b><br>1. Schnitt |      |    |       |       |
|         |                                                                  | 1662 | m² | ..... | ..... |
| 7.1.2.5 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.410</b><br>2. Schnitt |      |    |       |       |
|         |                                                                  | 1662 | m² | ..... | ..... |
| 7.1.2.6 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.420</b><br>3. Schnitt |      |    |       |       |
|         |                                                                  | 1662 | m² | ..... | ..... |
| 7.1.2.7 | <b>Rasen mähen</b>                                               |      |    |       |       |

Übertrag: .....

| Position                    | Beschreibung                                                                  | Menge | Einh | EP              | GP    |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|                             |                                                                               |       |      | Übertrag: ..... |       |
|                             | <b>Pflegekennzahl: 2.430</b><br>4. Schnitt                                    |       |      |                 |       |
|                             |                                                                               | 1662  | m²   | .....           | ..... |
| 7.1.2.8                     | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.440</b><br>5. Schnitt              |       |      |                 |       |
|                             |                                                                               | 1662  | m²   | .....           | ..... |
| 7.1.2.9                     | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.450</b><br>6. Schnitt              |       |      |                 |       |
|                             |                                                                               | 1662  | m²   | .....           | ..... |
| 7.1.2.10                    | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.460</b><br>7. Schnitt              |       |      |                 |       |
|                             |                                                                               | 1662  | m²   | .....           | ..... |
| 7.1.2.11                    | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.470</b><br>8. Schnitt              |       |      |                 |       |
|                             |                                                                               | 1662  | m²   | .....           | ..... |
|                             | Rasenfugenpflaster                                                            |       |      |                 |       |
| 7.1.2.12                    | <b>Rasenfugenpflaster mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.700</b><br>1. Schnitt |       |      |                 |       |
|                             |                                                                               | 301   | m²   | .....           | ..... |
| 7.1.2.13                    | <b>Rasenfugenpflaster mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.710</b><br>2. Schnitt |       |      |                 |       |
|                             |                                                                               | 301   | m²   | .....           | ..... |
| 7.1.2.14                    | <b>Rasenfugenpflaster mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.720</b><br>3. Schnitt |       |      |                 |       |
|                             |                                                                               | 301   | m²   | .....           | ..... |
| 7.1.2.15                    | <b>Rasenfugenpflaster mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.730</b><br>4. Schnitt |       |      |                 |       |
|                             |                                                                               | 301   | m²   | .....           | ..... |
| 7.1.2 Titel 2 - Mäharbeiten |                                                                               |       |      |                 | ..... |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                          | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Einh           | EP    | GP    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|-------|
| 7.1.3    | <b>Titel 3 - Hack- und Grabarbeiten</b>                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung der Hack- und Grabarbeiten</b>                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |       |       |
|          | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |       |       |
|          | Entsorgung:                                                                                                                                                                                           | Bei jedem Pflegegang sind die anfallenden Wildkräuter und abgestorbene Pflanzenteile aufzunehmen und abzufahren. Die Wurzelunkräuter sind mit ihren Wurzeln und Wurzelteilen aufzunehmen und abzufahren. Das Pflanzenmaterial wird Eigentum des AN. und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen. |                |       |       |
|          | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                    | Der Zeitablauf für die durchzuführenden Hack-, Grabe-, Zupf- und Stecharbeiten sind bestimmt durch den Witterungsverlauf.                                                                                                                                                                          |                |       |       |
| 7.1.3.1  | <b>Gräserflächen graben</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.010</b><br>Grabtiefe: 10 cm<br>Zeitpunkt: April                                                                                                   | 112,5                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| 7.1.3.2  | <b>Gräserflächen hacken - 1. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.020</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mitte Mai                                                                                  | 112,5                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| 7.1.3.3  | <b>Gräserflächen hacken - 2. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.030</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Ende Juni/Anfang Juli<br>vor dem Sommerfest                                                | 112,5                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| 7.1.3.4  | <b>Gräserflächen hacken - 3. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.040</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: August                                                                                     | 112,5                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| 7.1.3.5  | <b>Gräserflächen hacken - 4. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.050</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Ende September/Anfang Oktober                                                              | 112,5                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
|          | Stauden hacken                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |       |       |
| 7.1.3.6  | <b>Staudenflächen graben</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.230</b><br>Grabtiefe: 10 cm<br>Zeitpunkt: Anfang April                                                                                           | 76                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| 7.1.3.7  | <b>Staudenflächen hacken - 1. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.130</b><br>Hacktiefe: 5 cm                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Menge | Einh | EP              | GP    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      | Übertrag: ..... |       |
|          | Zeitpunkt: Mai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 76    | m²   | .....           | ..... |
| 7.1.3.8  | <b>Staudenflächen hacken - 2. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.131</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest                                                                                                                                                                                     | 76    | m²   | .....           | ..... |
| 7.1.3.9  | <b>Staudenflächen hacken - 3. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.132</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Juli                                                                                                                                                                                                                        | 76    | m²   | .....           | ..... |
| 7.1.3.10 | <b>Staudenflächen hacken, 4. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.133</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: August                                                                                                                                                                                                                       | 76    | m²   | .....           | ..... |
| 7.1.3.11 | <b>Staudenflächen hacken, 4. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.133</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Ende September/Anfang Oktober                                                                                                                                                                                                | 76    | m²   | .....           | ..... |
|          | Kiesflächen zupfen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |                 |       |
| 7.1.3.12 | <b>Wildkräuter zupfen in Kiesflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.310</b><br>Standort: Rollkies-/ Riesel- /Traufflächen<br>Körnung ca. 16/32 mm<br>Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge,<br>Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.<br>Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest         | 195,5 | m²   | .....           | ..... |
| 7.1.3.13 | <b>Wildkräuter zupfen in Kiesflächen - 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.311</b><br>Standort: Rollkies-/ Riesel- /Traufflächen<br>Körnung ca. 16/32 mm<br>Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge,<br>Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.<br>Zeitpunkt: August/September                      | 195,5 | m²   | .....           | ..... |
|          | Kiesflächen Dach zupfen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |                 |       |
| 7.1.3.14 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Kiesflächen,<br/>OG und Dach</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.320</b><br>Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge,<br>Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.<br>Art: Rollkies-/ Riesel- /Traufflächen<br>Körnung ca. 16/32 mm<br>Standort: extensive Dachbegrünung |       |      |                 |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Menge | Einh | EP              | GP    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      | Übertrag: ..... |       |
|          | Zeitpunkt: Ende Mai / Anfang Juni                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |                 |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1852  | m²   | .....           | ..... |
| 7.1.3.15 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Kiesflächen, OG und Dach, 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.321</b><br>Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.<br>Art: Rollkies-/ Riesel- /Traufflächen<br>Körnung ca. 16/32 mm<br>Standort: extensive Dachbegrünung<br>Zeitpunkt: Ende August                                                        | 1852  | m²   | .....           | ..... |
|          | Hecken zupfen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |                 |       |
| 7.1.3.16 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Hecken</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.342</b><br><b>1. Gang</b><br>Standort: zusammengewachsene Form- oder freiwachsende Hecken und Strauchreihen<br>Bereich: in der Hecke und in den Randbereichen<br>Breite: ca. 80 cm<br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.<br>Zeitpunkt: Mai                                   | 93    | m²   | .....           | ..... |
| 7.1.3.17 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Hecken</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.3421</b><br><b>2. Gang</b><br>Standort: zusammengewachsene Form- oder freiwachsende Hecken und Strauchreihen<br>Bereich: in der Hecke und in den Randbereichen<br>Breite: ca. 80 cm<br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.<br>Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni vor dem Sommerfest | 93    | m²   | .....           | ..... |
| 7.1.3.18 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Hecken</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.3421</b><br><b>3. Gang</b><br>Standort: zusammengewachsene Form- oder freiwachsende Hecken und Strauchreihen<br>Bereich: in der Hecke und in den Randbereichen<br>Breite: ca. 80 cm<br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.<br>Zeitpunkt: Ende August                          | 93    | m²   | .....           | ..... |
|          | Dachbegrünung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |                 |       |
| 7.1.3.19 | <b>Fremdaufwuchs auf der extensiven Dachbegrünung entfernen, 1. Gang</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |                 |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Menge | Einh | EP              | GP    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      | Übertrag: ..... |       |
|          | <b>Pflegekennzahl: 3.380</b><br>Fremdaufwuchs durch Samenflug<br>Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge (insbesondere Weiden) Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.<br>Standort: extensive Dachbegrünung<br>Dachgeschoss<br>Zeitpunkt: Mai                                                                                     | 162   | m²   | .....           | ..... |
| 7.1.3.20 | <b>Fremdaufwuchs auf der extensiven Dachbegrünung entfernen, 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.381</b><br>Fremdaufwuchs durch Samenflug<br>Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge (insbesondere Weiden) Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.<br>Standort: extensive Dachbegrünung<br>Dachgeschoss<br>Zeitpunkt: Ende August | 162   | m²   | .....           | ..... |
|          | Strauchflächen stechen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |                 |       |
| 7.1.3.21 | <b>Wildkräuter und Sämlinge stechen in Strauchflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.410</b><br>Unerwünschten Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser stechen, <u>mit Wurzelwerk</u> entfernen.<br>Standort: Strauchflächen mit bodendeckendem Unterwuchs<br>Zeitpunkt: Ende Mai / Juni                                                                               | 755   | m²   | .....           | ..... |
|          | Bodendecker stechen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |                 |       |
| 7.1.3.22 | <b>Wildkräuter und Sämlinge stechen in bodendeckenden Gehölzflächen, 1. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.440,</b><br>Unerwünschten Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser stechen, <u>mit Wurzelwerk</u> entfernen.<br>Standort: zusammengewachsene und z.T. offene Bodendeckerflächen<br>Zeitpunkt: April                                                        | 27    | m²   | .....           | ..... |
| 7.1.3.23 | <b>Wildkräuter und Sämlinge stechen in bodendeckenden Gehölzflächen, 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.441,</b><br>Unerwünschten Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser stechen, <u>mit Wurzelwerk</u> entfernen.<br>Standort: zusammengewachsene und z.T. offene Bodendeckerflächen<br>Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest                      | 27    | m²   | .....           | ..... |
| 7.1.3.24 | <b>Wildkräuter und Sämlinge stechen in bodendeckenden Gehölzflächen, 3. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.442,</b><br>Unerwünschten Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser stechen, <u>mit Wurzelwerk</u> entfernen.<br>Standort: zusammengewachsene und z.T. offene Bodendeckerflächen<br>Zeitpunkt: Ende August                                                  | 27    | m²   | .....           | ..... |
| 7.1.3.25 | <b>Kompostmaterial liefern</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.920</b><br>zum Einwintern der Beet- und Kletterrosen                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |                 |       |

Übertrag: .....

| Position                                      | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Menge | Einh | EP    | GP           |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|--------------|
|                                               | Art: steinfreies und keimfreies Kompostmaterial<br>Abrechnung: Wiegeschein                                                                                                                                                                                                                                                                  | 0,5   | m³   | ..... | .....        |
| 7.1.3.26                                      | <b>Strauchrosen auswintern</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.930</b><br>Substrat soweit abtragen, daß die Veredelungsstellen frei sind. Überschüssiges Substrat laden und abtransportieren.<br>Substrat wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen<br>Zeitpunkt: März - spätestens mit dem Frühjahrsschnitt               | 6     | St   | ..... | .....        |
| 7.1.3.27                                      | <b>Strauchrosen einwintern</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.940</b><br>Strauchrosen mit im Beet vorhandenem Erdmaterial anhäufeln bzw. mit zu lieferndem Substrat ( gesonderte Lieferposition) anhäufeln; Veredelungsstellen mit 2 - 4 Augen andecken; der Egalisierungsschnitt ist gleichzeitig durchzuführen<br>Zeitpunkt: November - Dezember | 6     | St   | ..... | .....        |
| <b>7.1.3 Titel 3 - Hack- und Grabarbeiten</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |       | <u>.....</u> |

| Position                             | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Menge | Einh | EP           | GP    |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|--------------|-------|
| 7.1.4                                | <b>Titel 4 - Düngearbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      |              |       |
| 7.1.4.1                              | <b>Strauchrosen düngen</b><br><b>Pflegekennzahl: 4.200</b><br>Art: Langzeitdünger<br>Kornart: Granulat<br>Menge: 30 g / Stück<br>Ausführung: Dünger liefern und gleichmäßig verteilen und einarbeiten.<br>Zeitpunkt: April - vor dem ersten Hackgang                                                                                                                                                                      | 6     | St   | .....        | ..... |
| 7.1.4.2                              | <b>Rasenflächen düngen</b><br><b>Pflegekennzahl 4.600</b><br>Organischen Dünger liefern und auf Rasenflächen aufbringen<br>Art: NPK-9-3-5<br>oder gleichwertig<br>Menge: 5 g /qm oder gemäß Herstellerangaben<br>Ausführung: Düngegut gleichmäßig verteilen. Aufbringen nur bei bedecktem Wetter bzw. Regen.<br>Abrechnung: nach m² gedüngter Rasenfläche, inkl. aller erforderlicher Nebenarbeiten, Maschinen und Geräte | 1662  | m²   | .....        | ..... |
| <b>7.1.4 Titel 4 - Düngearbeiten</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      | <u>.....</u> |       |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Menge | Einh | EP    | GP    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 7.1.5    | <b>Titel 5 - Beläge reinigen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung - Beläge reinigen</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |       |       |
|          | Entsorgung: Das Anfallende Pflanzenmaterial und Kehrgut wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                                           |       |      |       |       |
|          | Ausführungstermin: Angabe in den Leistungspositionen                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |       |       |
| 7.1.5.1  | <b>Pflasterfugen säubern, EG</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.300</b><br>1. Gang<br>Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.<br>Ort: EG<br>Pflasterart: Betonplatten<br>Format: ca. 30 x 30 cm<br>Fugenbreite: 0,5-2 cm<br>Ausführungszeitpunkt: Ende Mai / Anfang Juni     | 363   | m²   | ..... | ..... |
| 7.1.5.2  | <b>Pflasterfugen säubern, EG</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.301</b><br>2. Gang<br>Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.<br>Ort: EG<br>Pflasterart: Betonplatten<br>Format: ca. 30x30 cm<br>Fugenbreite: 0,5-2 cm<br>Ausführungszeitpunkt: August                       | 363   | m²   | ..... | ..... |
| 7.1.5.3  | <b>Pflasterfugen säubern, auf Dachterrassen</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.350</b><br>Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.<br>Ort: DG<br>Pflasterart: Betonplatten<br>Format: ca. 30 x 30 cm<br>Fugenbreite: 0,5-2 cm<br>Ausführungszeitpunkt: Ende Mai / Anfang Juni | 335   | m²   | ..... | ..... |
| 7.1.5.4  | <b>Pflasterfugen säubern, auf Dachterrassen</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.351</b><br>2. Gang<br>Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.<br>Ort: DG<br>Pflasterart: Betonplatten<br>Format: ca. 30 x 30 cm<br>Fugenbreite: 0,5-2 cm<br>Ausführungszeitpunkt: August      | 335   | m²   | ..... | ..... |
| 7.1.5.5  | <b>Pflasterfugen säubern, Wegeeinfassung</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.500</b><br>1. Gang<br>Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.<br>Ort: EG<br>Pflasterart: Betonpflaster<br>Format: ca. 10 x 10 cm<br>Fugenbreite: 0,5-2 cm                                        |       |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position                              | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Menge | Einh | EP              | GP    |
|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      | Übertrag: ..... |       |
|                                       | Ausführungszeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest                                                                                                                                                                                                                                     | 908   | m    | .....           | ..... |
| 7.1.5.6                               | <b>Pflasterfugen säubern, Wegeeinfassung</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.501</b><br><b>2. Gang</b><br>Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.<br>Ort: EG<br>Pflasterart: Betonpflaster<br>Format: 10 x 10 cm<br>Fugenbreite: 0,5-2 cm<br>Ausführungszeitpunkt: August |       |      |                 |       |
|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 908   | m    | .....           | ..... |
| 7.1.5 Titel 5 - Beläge reinigen ..... |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |                 |       |

| Position                                                 | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                         | Menge | Einh | EP    | GP           |
|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|--------------|
| 7.1.6                                                    | <b>Titel 6 - Entwässerungseinrichtungen warten</b>                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |       |              |
|                                                          | <b>Allgemeine Beschreibung der Wartungsarbeiten an Entwässerungseinrichtungen</b>                                                                                                                                                                                                    |       |      |       |              |
|                                                          | Entsorgung: Das Anfallende Material aus Rinnen und Sinkkästen wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                    |       |      |       |              |
| 7.1.6.1                                                  | <b>Hof- und Straßenläufe warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.100</b><br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen;                  | 4     | St   | ..... | .....        |
| 7.1.6.2                                                  | <b>Entwässerungsrinnen warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.200</b><br>Rinnen säubern,<br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen; | 110   | m    | ..... | .....        |
| 7.1.6.3                                                  | <b>Dachabläufe warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.500</b><br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen;<br>Ort: Dachgeschoss       | 20    | St   | ..... | .....        |
| <b>7.1.6 Titel 6 - Entwässerungseinrichtungen warten</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |       | <u>.....</u> |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Menge | Einh | EP    | GP    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 7.1.7    | <b>Titel 7 - Laub entfernen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung - Laub entfernen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |       |       |
|          | Laubaufnahme: Die Verwendung von benzinbetriebenen Laubblasgeräten sowie von Laubsauggeräten ist nicht zulässig.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |       |       |
|          | Entsorgung: Das anfallende Laub wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen. Ein Entsorgungsnachweis ist nicht erforderlich.                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |       |       |
|          | Ausführungstermin: zeitliche Angabe in den Leistungspositionen<br>Die Ausführung erfolgt unabhängig von der Leistungsposition<br>Rasen mähen, erst nach dem letzten Rasenschnitt.<br>Bei gleichzeitiger Ausführung beider Leistungen wird der Pflegegang Laub entfernen nicht anerkannt.                                                                                                                                                              |       |      |       |       |
| 7.1.7.1  | <b>Laub beseitigen in Wegeflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.100</b><br>Laub in den Wegeflächen mit geeignetem Gerät seitlich in die Vegetationsflächen blasen.<br>Ausführungszeitpunkt: Herbst, nach dem Laubfall<br>nach Absprache mit der Hauswirtschaftsleitung                                                                                                                                                                                 | 1846  | m²   | ..... | ..... |
| 7.1.7.2  | <b>Laub aufnehmen in Rasen- und Wiesenflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.200</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Rasenflächen eben und geneigt,<br>gemähte Wiesenflächen, Schotterrasenflächen,<br>Rasengitterflächen, Rasen in Kunststoffgitter (Rasenwaaben)<br>Zeitpunkt: Ende Oktober, während des Laubfalls                                                                                        | 2779  | m²   | ..... | ..... |
| 7.1.7.3  | <b>Laub aufnehmen in Rasen- und Wiesenflächen - 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.201</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Rasenflächen eben und geneigt,<br>gemähte Wiesenflächen, Schotterrasenflächen,<br>Rasengitterflächen, Rasen in Kunststoffgitter (Rasenwaaben)<br>Zeitpunkt: November, nach dem Laubfall,<br><u>nach dem letzten Rasenschnitt</u><br><u>(nicht parallel zum Rasenschnitt)</u> | 2779  | m²   | ..... | ..... |
| 7.1.7.4  | <b>Laub aufnehmen in Pflanzflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.210</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Stauden-, Gräser- und Gehölzflächen<br>Zeitpunkt: nach dem Laubfall,                                                                                                                                                                                                                              | 248   | m²   | ..... | ..... |
| 7.1.7.5  | <b>Laub aufnehmen in Traufstreifen und Rieselflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.220</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Trauf und Rieselflächen<br>Körnung ca. 16/32<br>Zugänglichkeit: z.T. schlecht zugänglich unter<br>Balkonen H. ca. 1m<br>Zeitpunkt: nach dem Laubfall,                                                                                                                           | 195,5 | m²   | ..... | ..... |
| 7.1.7.6  | <b>Laub aufnehmen in ungemähten Wiesen und Saumflächen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      |       |       |

Übertrag: .....

[illegible]

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Menge | Einh | EP    | GP    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 7.1.8    | <b>Titel 8 - Sonstiges</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |       |       |
| 7.1.8.1  | <b>Totholz räumen, laden, abtransportieren und entsorgen</b><br><b>Pflegekennzahl: 12.610</b><br>Art: Auf dem Boden liegendes Totholz<br>Stamm-, Ast-, Zweig- und Wurzelmaterial in<br>verschiedenen Dicken<br>Ort: gesamtes Grundstück<br>Entsorgung: Anfallendes Material wird Eigentum des AN<br>und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.<br>Abrechnung: Wiegeschein<br>durch das Hauswirtschaftsleitung unterzeichneter<br>Stundenlohnzettel als Nachweis erforderlich.<br>0,5 t                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      | ..... | ..... |
| 7.1.8.2  | <b>Gelagertes Grüngut laden, abtransportieren und entsorgen.</b><br><b>Pflegekennzahl 12.700</b><br>Art: Schnittgut der Hausmeister, Äste,<br>Weihnachtsbäume etc.<br>Lagerung: am Lagerplatz auf Haufen gelagert<br>Entsorgung: Anfallendes Material wird Eigentum des AN<br>und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.<br>Abrechnung: Wiegeschein<br>durch das Hauswirtschaftsleitung unterzeichneter<br>Stundenlohnzettel als Nachweis erforderlich.<br>0,5 t                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      | ..... | ..... |
| 7.1.8.3  | <b>Staudennachpflanzung 10m² für sonnige trockene Standorte liefern und pflanzen</b><br><b>Pflegekennzahl: 12.800</b><br>Ort: Lücken in mehreren Bestandsstaudenbeeten<br>nach Feststellung der Lücken vor Ort, ohne Pflanzplan<br>Staudenmischung: "Farbenspiel" des Arbeitskreises Pflanzenverwendung im<br>Bund deutscher Staudengärtner<br><b>Mischung für 10m² Fläche</b><br>bestehend aus:<br><u>Gerüstbildner:</u><br>- 1 St Achillea filipendulina "Coronation Gold" - Gold-Garbe<br>- 1 St. Panicum virgatum "Rehbraun" - Ruten-Hirse<br>- 2 St. Hemerocallis citrina - Zitronen-Taglilie<br>- 1 St. Achillea "Walter Funcke" - Schafgarbe<br>- 3 St. Aster amellus "Veilchenkönigig" - Berg-Aster<br><u>Begleitstauden:</u><br>- 15 St. Hemerocallis "Maikonigin" - Kleinblumige Taglilie<br>- 6 St. Coreopsis verticillata "Zagreb" -<br>Quirlblättriges Mädchenauge<br>- 4 St. Knautia macedonia - Rote Witwenblume<br>- 3 St. Nepeta grandiflora "Dawn to Dusk"<br>- 5 St. Sedum telephium "Matrona" - Purpur-Fetthenne<br>- 3 St. Origanum laevigatum "Herrenhausen" -Dost<br><u>Füllpflanzen</u><br>- 4 St. Catananche caerulea - Rasselblume<br><u>Bodendeckerstauden:</u><br>- 5 Anaphalis triplinervis "Sommerschnee" -<br>Himalaya-Perlkörbchen<br>- 12 St. Nepeta x racemosa "Superba" - Blaue Katzenminze<br>- 11 St. Calamintha nepeta "Lila Riese" - Bergminze<br>- 11 St. Calamintha nepeta "Weißer Riese" - Bergminze<br>- 3 St. Salvia verticillata "Purple Rain" - Quirlblütiger Salbei<br>- 2 St. Salvia verticillata "White Rain" - Quirlblütiger Salbei<br><u>Blumenzwiebeln und -knollen:</u><br>- 80 St. Crocus tommasinianus - Dalmatiner-Krokus |       |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Einh               | EP              | GP    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------|-------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                    | Übertrag: ..... |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | - 80 St. Crocus chrysanthus "Goldilocks" - Kleiner Krokus<br>- 40 Muscari armeniacum - Armenische Traubenhyazinthe<br>- 20 Tulipa praestans "Füsilier" - Botanische Tulpe                                                                                                                                                                           |                    |                 |       |
|          | Anordnung im Beet:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Gerüstbildner im hinteren und mittleren Beetbereich, einzeln setzen<br>Begleitstauden im mittleren und vorderen Beetbereich, wo möglich in Gruppen von 3 Stück oder einzeln<br>Bodendeckerstauden im mittleren und vorderen Beetbereich in Gruppen von mind. 3 Stück<br>Blumenzwiebeln und -knollen in allen Bereichen in Gruppen von mind. 5 Stück |                    |                 |       |
|          | Ausführung:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Herbstpflanzung, ca. Oktober<br>Pflanzung nur nach einem im Abstand von max. 5 Tagen vorher durchgeführte Hackgang der Bestandsbeete.<br>Pflanzen liefern, auslegen, pflanzen und ausreichend angießen                                                                                                                                              |                    |                 |       |
|          | Abrechnung:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | nach Stk Nachpflanzung á 10m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1 St               | .....           | ..... |
| 7.1.8.4  | <b>Kräuterhochbeet mit zu liefernden Kräutern und essbaren Stauden bepflanzen</b><br>Pflegekennzahl: 12.820<br>Art: Palettenhochbeet<br>Ort: Garten, frei zugänglich<br>Kräutermischung: Sonnige bis halbschattige Standorte: Rosmarin, Thymian, Oregano, Majoran, Agastache rugosa (Koreaminze), Salbei, Lavendel, Artemisia abrotanum Citrina" (Eberraute), Ysop, Schnitt-Knoblauch, Stauden-Rucola, Zitronenmelisse, Bohnenkraut, Liebstöckl, Walderdbeeren<br>Pflanzung: Unkraut inkl. Wurzelwerk vor der Pflanzung entfernen, Erde auflockern, fehlende Hochbeeterde liefern und nachfüllen, einebnen Kräuter auslegen, pflanzen und ausreichend wässern<br>Abrechnung: nach m <sup>2</sup> Pflanzung                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                    |                 |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 6,9 m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
| 7.1.8.5  | <b>Blumenübel saisonal bepflanzen - 3x /Jahr</b><br>Pflegekennzahl: 12.850<br>Ort: stehende rechteckige und runde Pflanzkübel im Eingangsreich und auf Cafeteriaterrasse<br>Größe der Kübel: 2x rund ca. 70cm, 3x eckig ca. 60x120 cm<br>Pflanzen: saisonale, überwiegend einjährige Blumen<br>Zusammensetzung aus Leit-, Begleit- und Hängepflanzen<br>Arten, Wuchsformen und gewünschte Farbaspekte sind mit der Hauswirtschaftsleitung abzustimmen.<br>Bepflanzung: Füllung der Kästen mit Blumenerde, vorgedüngt inkl. Drainageschicht aus Blähton<br>Pflanzen setzen, andecken, andrücken, ausreichend wässern<br>Ausführung: Frühjahr, Sommer, Herbst in Abstimmung mit der Hauswirtschaftsleitung<br>Abrechnung: nach St. Blumenkübel |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                    |                 |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3 m <sup>2</sup>   | .....           | ..... |

7.1.8 Titel 8 - Sonstiges .....

| Position | Beschreibung                                                                                          | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Einh | EP    | GP    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 7.1.9    | <b>Titel 9 - Pflanzflächen wässern</b>                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung - Pflanzflächen wässern</b>                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|          | Bewässerung:                                                                                          | Die Bewässerung ist in den frühen Vormittagsstunden oder am späten Nachmittag durchzuführen. Eine Bewässerung in der Mittagszeit ist zu vermeiden um die Verdunstung möglichst gering zu halten. Die Bewässerung soll möglichst oberflächennah mit jeweils geeignetem Gerät /Hilfsmittel z.B. Gartenschlauch, Rasensprenger o.ä. erfolgen. Die Hilfsmittel sind in ausreichender Menge vom AN zu stellen und einzukalkulieren. |      |       |       |
|          | Ausführung::                                                                                          | Die Ausführung der Bewässerungsarbeiten erfolgt nur nach Aufforderung durch die Hauswirtschaftsleitung oder durch die Pflegeüberwachung.                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |       |       |
|          | Kalkulation:                                                                                          | Die Ausführung der Bewässerung steht zeitlich nicht in Verbindung mit weiteren Pflegearbeiten.<br>Es ist eine gesonderte An- und Abfahrt pro Bewässerungsgang einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
| 7.1.9.1  | <b>Bäume wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.100</b>                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|          | Ort:                                                                                                  | alle Jungbäume                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |
|          | Art:                                                                                                  | junge Bäume oder Bäume unter schwierigen Standortbedingungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|          | Wassermenge:                                                                                          | mind. <b>100-150 Liter</b> pro m² pro Gießgang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |
|          | Gießvorgang:                                                                                          | Wurzelbereich mind. 40cm tief durchfeuchten;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|          | Wasser:                                                                                               | Gießwasser wird vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt<br>Es sind mehrere Außenwasserhähne vorhanden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|          | Ausführung:                                                                                           | nach Abruf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |
|          |                                                                                                       | 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m²   | ..... | ..... |
| 7.1.9.2  | <b>Stauden-, Rosen- und Gräserflächen und Kletterpflanzen wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.300</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|          | Ort:                                                                                                  | alle Stauden- Rosen- und Gräserflächen, Kletterpflanzen an Fassade und Pergola                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |
|          | Art:                                                                                                  | mehnjährige krautige Pflanzen<br>Kletterpflanzen - Haftwurzler und Schlinger                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|          | Wassermenge:                                                                                          | mind. <b>10-20 Liter</b> pro m² pro Gießgang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|          | Gießvorgang:                                                                                          | Erde mind. 40cm tief durchfeuchten;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |       |       |
|          | Wasser:                                                                                               | Gießwasser wird vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt<br>Es sind mehrere Außenwasserhähne vorhanden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|          | Ausführung:                                                                                           | nach Abruf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |
|          |                                                                                                       | 200                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m²   | ..... | ..... |
|          | <b>7.1.9 Titel 9 - Pflanzflächen wässern</b>                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      | ..... | ..... |
|          | <b>7.1 Leistungen Außenanlagenpflege</b>                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      | ..... | ..... |

| Position                                                         | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Menge | Einh | EP | GP    |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|----|-------|
| 7.2                                                              | <b>Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |    |       |
| 7.2.1                                                            | <b>Durchführung des Winterbereitschaftsdienstes und des Winterdienstes, pauschal pro Monat</b><br><br>Durchführung aller Regelleistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst entsprechend der "Allgemeine Beschreibung der Leistungen Außenanlagenpflege, Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst".<br><br>Durchführung der Regelleistungen auf den gekennzeichneten Sicherungsflächen lt. Straßenreinigungs- und Winterdienstplan nach Räumprioritäten.<br>inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge zu Notausstiegen<br><br>Ausführungszeitraum: November bis März<br>Kalkulations- und Abrechnungseinheit: 1 Monat<br><br>5 Mt ..... |       |      |    |       |
| 7.2.2                                                            | <b>Durchführung des Winterbereitschaftsdienstes und des Winterdienstes, 1 Einsatztag</b><br><br>Durchführung aller Regelleistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst entsprechend der "Allgemeine Beschreibung der Leistungen Außenanlagenpflege, Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst".<br><br>Durchführung der Regelleistungen auf den gekennzeichneten Sicherungsflächen lt. Straßenreinigungs- und Winterdienstplan nach Räumprioritäten.<br>inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge zu Notausstiegen<br><br>Ausführungszeit: April<br>Kalkulations- und Abrechnungseinheit: 1 Tag<br><br>1 d .....                          |       |      |    |       |
| <b>7.2 Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |    | ..... |

| Position                               | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Menge | Einh | EP | GP |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|----|----|
| 7.3                                    | <b>Leistungen Straßenreinigung</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      |    |    |
| 7.3.1                                  | <p><b>Straßenreinigung aller Reinigungsflächen auf dem Grundstück des AG, inkl. Reinigung aller Rinnen und Abläufe.</b></p> <p>Reinigung der im "Straßenreinigungs- und Winterdienstplan" gekennzeichneten privaten Reinigungsflächen auf dem Grundstück des AG.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Flächen Kehren. Der Einsatz von Laubsaug- und -blasgeräten ist dabei nicht zulässig.</li> <li>- Abläufe, Rinnen sowie alle Entwässerungseinrichtungen freimachen zur Sicherstellung der vollen Funktionsfähigkeit. Streugut und Schlamm entfernen, laden und abtransportieren.</li> </ul> <p>Streugut, Kehricht, Schlamm und sonstigen Unrat von befestigten Flächen und angrenzenden Vegetationsflächen der gekennzeichneten Reinigungsflächen kehren, aufnehmen, laden und abtransportieren.</p> <p>Das aufgenommene Material wird Eigentum des AN und ist der Wiederverwendung zuzuführen bzw. nach den einschlägigen Vorschriften zu entsorgen, einschließlich aller Entsorgungsgebühren und Nebenkosten.</p> <p>Ausführung Kehren: einmal pro Jahr im Zeitraum zwischen 01. und 15. April</p> <p>Entwässerungseinrichtungen säubern: so oft erforderlich zur Sicherstellung der vollen Leistungsfähigkeit, mindestens einmal pro Jahr im Zeitraum zwischen 01. und 15. April</p> <p>psch .....</p>                                                         |       |      |    |    |
| 7.3.2                                  | <p><b>Straßenreinigung aller öffentlicher Reinigungsflächen außerhalb der Grundstücksgrenze des Auftraggebers durchführen</b></p> <p>Stetige Reinigung der im "Straßenreinigungs- und Winterdienstplan" gekennzeichneten öffentlichen Gehwege, Radwege, Zufahrten, Parkstreifen und Straßen</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Flächen Kehren. Der Einsatz von Laubsaug- und -blasgeräten ist dabei nicht zulässig.</li> <li>- Freimachen der Straßenrinnen und sonstigen Entwässerungseinrichtungen zur Sicherstellung der vollen Funktionsfähigkeit.</li> <li>- Besprengen der Flächen bei Trockenheit zur Vermeidung von übermäßiger Staubeentwicklung. Das notwendige Wasser ist vom AN zu stellen.</li> <li>- Gras und Unkraut entfernen</li> <li>- Einholung und Durchführen von verkehrsrechtlichen Anordnungen bei der Landeshauptstadt München zur Durchführung der Straßenreinigung inkl. Bereitstellung, Vornahme und Entfernung aller notwendigen Beschilderungen und Absperrungen.</li> </ul> <p>Kehricht, Schlamm und sonstigem Unrat aufnehmen, laden und abtransportieren.</p> <p>Das aufgenommene Material wird Eigentum des AN und ist nach den einschlägigen Vorschriften zu entsorgen, einschließlich aller Entsorgungsgebühren und Nebenkosten.</p> <p>Ausführungszeitraum: 01.November bis 30. November des Folgejahres</p> <p>psch .....</p> |       |      |    |    |
| <b>7.3 Leistungen Straßenreinigung</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |      |    |    |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Menge | Einh           | EP    | GP    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|-------|-------|
| 7.4      | <b>Stundenlohnarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung der Stundenlohnarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                |       |       |
|          | Stundenlohnarbeiten dürfen nur auf gesonderte schriftliche Anordnung des Auftraggebers ausgeführt werden.<br>Bei Anordnung von Stundenlohnarbeiten sind tägliche Rapporte als Abrechnungsbelege vom Auftragnehmer auszustellen und gegenzeichnen zu lassen. Zur Abrechnung werden nur gegengezeichnete Belege anerkannt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                |       |       |
|          | An- und Abfahrt, Abladen, Transport zur Verwendungsstelle, Umlagern von Materialien, Schmier- und Wartungsstunden sowie Kosten für das Bedienungspersonal der Maschinen werden nicht gesondert vergütet, sondern sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren. In den nachfolgenden Preisen sind Lohnzuschläge für eventuelle Mehrleistungen (Akkordausgleich), jedoch nicht Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit einzukalkulieren. Außerdem sind die dem Arbeitnehmer tariflich zustehenden Lohnzulagen (Lohnnebenkosten), wie Wege- und Fahrgelder, Auslösungen, Kosten der An- und Rückreise usw. einzukalkulieren.<br>Vorausgesetzt wird der Einsatz eines geschulten und zahlenmäßig erforderlichen Personals. Eine Vergütung höher qualifizierter Arbeitskräfte als erforderlich, wird nicht gewährt.<br>Es werden nachfolgende Stundensätze vereinbart: |       |                |       |       |
| 7.4.1    | Landschaftsgärtner                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1     | h              | ..... | ..... |
| 7.4.2    | Helfer                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1     | h              | ..... | ..... |
| 7.4.3    | <b>Mitarbeiter Winterdienst Werktags ohne Räumgerät</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1     | h              | ..... | ..... |
| 7.4.4    | <b>Mitarbeiter Winterdienst Sonn- und Feiertags ohne Räumgerät</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1     | h              | ..... | ..... |
| 7.4.5    | <b>Mitarbeiter Winterdienst Nachts ohne Räumgerät</b><br>Leistungen von 22.00 Uhr bis 5.30 Uhr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1     | h              | ..... | ..... |
| 7.4.6    | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1     | h              | ..... | ..... |
| 7.4.7    | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Sonn- und Feiertags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1     | h              | ..... | ..... |
| 7.4.8    | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Nachts</b><br>Leistungen von 22.00 Uhr bis 5.30 Uhr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1     | h              | ..... | ..... |
| 7.4.9    | <b>Kehrmaschine inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1     | h              | ..... | ..... |
| 7.4.10   | <b>Hubarbeitsbühne bis 20m Höhe inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1     | h              | ..... | ..... |
| 7.4.11   | <b>Aufnehmen Laden und Abtransportieren von Schnee bei extremen Schneelagen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                |       |       |
|          | Der Schnee wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen einschließlich aller Nebenkosten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                |       |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1     | m <sup>3</sup> | ..... | ..... |

Übertrag: .....

| Position                         | Beschreibung                  | Menge | Einh | EP    | GP    |
|----------------------------------|-------------------------------|-------|------|-------|-------|
| Übertrag: .....                  |                               |       |      |       |       |
| 7.4.12                           | LKW bis 6,0 to, mit Bedienung | 1     | h    | ..... | ..... |
| 7.4.13                           | Selbstlader, mit Bedienung    | 1     | h    | ..... | ..... |
| 7.4.14                           | Motorsäge, mit Bedienung      | 1     | h    | ..... | ..... |
| 7.4.15                           | Motorsense, mit Bedienung     | 1     | h    | ..... | ..... |
| 7.4.16                           | Heckenschere, mit Bedienung   | 1     | h    | ..... | ..... |
| 7.4 Stundenlohnarbeiten          |                               |       |      | ..... |       |
| 7 LOS 7 Haus an der Effnerstraße |                               |       |      | ..... |       |

| Position | Beschreibung                   | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------------------------|-------|------|----|----|
| 8        | LOS 8 Haus an der Tauernstraße |       |      |    |    |

LEISTUNGSVERZEICHNIS  
AUSSENANLAGENPFLEGE-, STRASSENREI-  
NIGUNGS, WINTERBEREITSCHAFTS- UND  
WINTERDIENSTLEISTUNGEN

LOS 08 - Nr. 08 TAU

**Leistung:** Ausführung von Außenanlagenpflege,  
Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst  
und Winterdienst an 13 Altenheimen der  
MÜNCHENSTIFT GmbH  
im Jahr 2026 bis 2028

**LOS:** Haus an der Tauernstraße  
Tauernstraße 11  
81547 München

**Auftraggeber:** Münchenstift GmbH  
Kirchseeoner Str. 3  
81669 München

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

## BESONDERE LEISTUNGSBESCHREIBUNG

### 0.5 Angaben zum Ort der Ausführung

#### 0.5.1 Adresse, Ansprechpartner, Umgebungsbedingungen

Haus an der Tauernstraße  
Tauernstraße 11  
81547 München

Ansprechpartner vor Ort:      Hauswirtschaftsleitung:      Frau Haßberger

Das Haus an der Tauernstraße wurde in den 70er Jahren errichtet. Es bietet Wohnen mit Pflegeleistungen sowie Wohnen in Hausgemeinschaften an. Das Gebäude ist umgeben von weitläufigen Freianlagen mit Stauden, Bodendecker und Gehölzflächen. Im Nordwesten schließt ein Park mit waldartigen Flächen und Rundweg an. Wirtschaftshof und Parkplätze werden von der Grünwalder Straße, im Osten angefahren. Eine weitere Zufahrt zum Park befindet sich im Westen. Der Parkbereich wird von einem Zaun durchbrochen. Wobei hier auch die Flächen außerhalb des Zaunes zu pflegen sind. Ein abgezaunter Teil des Parks wird nur extensiv bzw. hauptsächlich zum Zwecke des Sommerfestes genutzt. Für weglaufgefährdete, sich selbst oder andere gefährdende Bewohner wird im Süden des Gebäudes ein Teil der Freianlagen als "Beschützender Garten" genutzt. Dieser Teil ist durch Mauer und Zaun abgeschlossen.

**Das Haus an der Tauernstraße wird aktuell umgebaut. Der Umbau erfolgt in mehreren Bauabschnitten während des laufenden Betriebes. Während der Vertragslaufzeit hat der Umzug in den angrenzenden Neubau bereits stattgefunden oder findet gerade statt. Nach Umzug erfolgt der Abbruch des zweiten Gebäudeteiles sowie die Herstellung der Außenanlagen BA 2. Der Pflegeauftrag umfasst nur die Pflege eines Teilbereiches der Freianlagen. außerhalb des durch Bauzäune abgetrennten Abbruch- und Baubereiches. Baumstandorte sind teilweise durch Baumschutzzäune geschützt. Baubedingte, kurzzeitige Behinderungen der Vertragsleistungen sind nicht auszuschließen und sind dem Ansprechpartner vor Ort unverzüglich mitzuteilen.**

#### 0.5.2 Art und Größe der Einzelflächen - Interimslösung

|                                           |                             |
|-------------------------------------------|-----------------------------|
| Gesamtfläche Freiflächen EG:              | ca. 7.476,50 m <sup>2</sup> |
| davon                                     |                             |
| Befestigte Flächen:                       | ca. 1.883,00 m <sup>2</sup> |
| Riesel/Traufe/Kies:                       | ca. 179,00 m <sup>2</sup>   |
| Rasen inkl. Rasengitterflächen            | ca. 1.659,50 m <sup>2</sup> |
| Stauden:                                  | ca. 250,50 m <sup>2</sup>   |
| Waldstauden/Efeuflächen mit Großgehölzen: | ca. 1.439,50 m <sup>2</sup> |
| Bodendecker:                              | ca. 169,00m <sup>2</sup>    |
| Strauchbestand:                           | ca. 1.565,00 m <sup>2</sup> |
| Geschnittene Hecke:                       | ca. 53,00 m <sup>2</sup>    |
| Dachfläche Kies:                          | ca. 895,00m <sup>2</sup>    |

#### 0.5.3 Sicherungsflächen (=Flächen Winterbereitschafts- und Winterdienst) Interimslösung:

##### Flächen auf dem Grundstück:

|                          |                         |
|--------------------------|-------------------------|
| Betonpflaster -/platten: | 131,00 m <sup>2</sup>   |
| Asphalt:                 | 1.250,00 m <sup>2</sup> |

| Position     | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                     | Menge | Einh | EP                 | GP |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|--------------------|----|
|              | Natursteinpflaster:                                                                                                                                                                                                                                              |       |      | 13,00 m²           |    |
|              | Rasengittersteine (Beton):                                                                                                                                                                                                                                       |       |      | 242,00 m²          |    |
|              | Rasenwaben (Kunststoff):                                                                                                                                                                                                                                         |       |      | 136,00 m²          |    |
|              | <b>Flächen Winterdienst gesamt:</b>                                                                                                                                                                                                                              |       |      | <b>1.772,00 m²</b> |    |
|              | zuzügl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste                                                                                                                                                                                                                |       |      |                    |    |
|              | davon Hauptzugang (Priorität 1 jedoch bis 6.00 Uhr zu räumen):                                                                                                                                                                                                   |       |      | 0,00 m²            |    |
| <b>0.5.4</b> | <b>Reinigungsflächen (=Flächen Straßenreinigung)</b>                                                                                                                                                                                                             |       |      |                    |    |
|              | alle Flächen auf dem Grundstück des AG innerhalb der Bearbeitungsgrenze Reinigungsflächen                                                                                                                                                                        |       |      |                    |    |
| <b>0.5.5</b> | <b>Zuordnung der angrenzenden Straßen nach Straßenreinigungssatzung 240 der Stadt München</b>                                                                                                                                                                    |       |      |                    |    |
|              | Grünwalder Straße: im Anschlussbereich der Straßenreinigung München, Reinigungsklasse F                                                                                                                                                                          |       |      |                    |    |
|              | Tauernstraße: nicht im Anschlussbereich der Straßenreinigung München                                                                                                                                                                                             |       |      |                    |    |
|              | <b>Entsprechend Vereinbarung mit dem Baureferats Tiefbau wird die Straßenreinigung sowie der Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst auf allen angrenzenden öffentlichen Flächen, unabhängig von der Reinigungsklasse von der Stadt München durchgeführt.</b> |       |      |                    |    |
| <b>0.5.6</b> | <b>Zugänglichkeit der Anlage</b>                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |                    |    |
|              | Der Parkplatz sowie die Freianlagen am Haus an der Tauernstraße sind frei zugänglich.                                                                                                                                                                            |       |      |                    |    |
| <b>0.5.7</b> | <b>Lagerflächen Schnee und Streugut</b>                                                                                                                                                                                                                          |       |      |                    |    |
|              | Der Schnee ist seitlich der Wegeflächen zu lagern. Bei extremen Schneefällen ist der Schnee nach schriftlicher (Textform ist ausreichend) Freigabe durch den Auftraggeber als Zusätzliche Leistung abzufahren.                                                   |       |      |                    |    |
|              | In den Freianlagen des Hauses an der Tauernstraße stehen 2 bis 3 Streugutboxen zur Verfügung. Diese können vom AN mitgenutzt werden.                                                                                                                             |       |      |                    |    |
| <b>0.5.8</b> | <b>Art und Möglichkeit der Zwischenlagerung von anfallenden Reststoffen innerhalb der Liegenschaften</b>                                                                                                                                                         |       |      |                    |    |
|              | Lagerung bzw. Zwischenlagerung von Stoffen ist grundsätzlich nicht möglich. Ausnahmen sind mit den Häusern direkt abzusprechen.                                                                                                                                  |       |      |                    |    |
| <b>0.6</b>   | <b>Art und Umfang von Regelleistungen</b>                                                                                                                                                                                                                        |       |      |                    |    |
|              | <u>Pflege der befestigten Flächen (Wege und Plätze)</u>                                                                                                                                                                                                          |       |      |                    |    |
|              | - Pflasterfugen säubern (1x/Jahr)                                                                                                                                                                                                                                |       |      |                    |    |
|              | <u>Wartung der Entwässerungseinrichtungen (1x/Jahr)</u>                                                                                                                                                                                                          |       |      |                    |    |
|              | <u>Pflege der Wiesen- und Rasenflächen</u>                                                                                                                                                                                                                       |       |      |                    |    |
|              | - Rasen mähen (8 Schnitte/Jahr)                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |                    |    |
|              | - Rasenpflaster mähen (4 Schnitte/Jahr)                                                                                                                                                                                                                          |       |      |                    |    |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|----|----|
|          | <u>Pflege der Pflanzflächen</u><br>- Sämlinge roden (1x/Jahr)<br>- Stauden und Bodendecker zurückschneiden (1x/Jahr)<br>- Formschnitthecken und freiwachsende Hecken schneiden (1x/Jahr)<br>- Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt an Strauchbeständen und Einzelsträuchern (1x/Jahr)<br>- Strauchflächen entlang Ballfangzaun 1860 München zurückschneiden<br>- Strauchrosen schneiden<br>- Stammfuß der Bäume freischneiden<br>- Staudenflächen graben und hacken (6 x)<br>- Sämlinge und Wildkräuter aus bodendeckenden Gehölzflächen (3x) und Hecken zupfen (2x)<br>- Sämlinge und Wildkräuter aus Rieselflächen zupfen (1x/Jahr)<br>- Sämlinge und Wildkräuter zupfen aus Kiesflächen auf dem Dach (1x/Jahr)<br>- Sämlinge und Wildkräuter aus Strauchflächen stechen (2x/Jahr)<br>- Strauchrosen ein- und auswintern und düngen<br>- Häckselmaterial auf Pflanzflächen aufbringen<br><br><u>Sonstiges / Laub entfernen</u><br>- Totholz und gelagertes Grüngut entsorgen<br>- Laub aus Rasenflächen entfernen (2x)<br>- Laub aus Riesel-, und Pflanzflächen (je 1x/Jahr) entfernen<br>- Laub von Wegeflächen blasen (1x/Jahr)<br><br><u>Pflanzflächen wässern - nur nach Aufforderung</u><br>- Jungbäume im Park wässern nach Aufforderung<br>- neu gepflanzte Heckensträucher im Park wässern nach Aufforderung<br>- Staudenflächen im Park wässern nach Aufforderung<br><br><u>Durchführen des Winterbereitschafts- und Winterdienstes</u><br>- auf allen Sicherungsflächen inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge<br><br><u>Straßenreinigung</u><br>- Reinigungsflächen kehren (1x/Jahr)<br>- Abläufe, Rinnen und Entwässerungseinrichtungen freimachen (so oft erforderlich)<br><br><b>0.7 Abweichende Regelungen im Haus an der Tauernstraße</b><br>Abweichend von der grundsätzlichen diesbezüglichen Regelung ist 10 - 14 Tage vor dem Sommerfest ein Pflegegang durchzuführen.<br><br>- ENDE DER BESONDEREN LEISTUNGSBESCHREIBUNG - |       |      |    |    |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                             | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Einh | EP    | GP    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 8.1      | <b>Leistungen Außenanlagenpflege</b>                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |
| 8.1.1    | <b>Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten</b>                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung der Rode- und Schneidearbeiten</b>                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |
|          | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes.                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |
|          | Rodung:                                                                                                                                                                                                                                  | Maschinen und Geräte für Rodungen sind einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|          | Säuberung:                                                                                                                                                                                                                               | Das Säubern der Wege- und Vegetationsflächen von Blatt- und Zweigwerk sowie das Wiederherrichten der Arbeits- und Lagerflächen ist einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|          | Verkehrssicherung:                                                                                                                                                                                                                       | Im Bereich von Fahr- und Fußwegeverkehrsflächen sind die Sträucher zur Verkehrssicherung hinter die Kante der Verkehrsfläche zurückzunehmen. Die Sträucher sind soweit zurückzunehmen, dass diese unter Berücksichtigung des jährlichen Wachstums die Kante der Verkehrsflächen nicht überragen.                                                                                        |      |       |       |
|          | Entsorgung:                                                                                                                                                                                                                              | Anfallendes Schnittgut (Stamm-, Ast-, Zweig- und Wurzelmaterial), Strauch-, Rosen-, Gräser- und Staudenschnittgut wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen. Die Bearbeitung des Schnittgutes vor Entsorgung bleibt dem AN vorbehalten.                                                                                                                        |      |       |       |
|          | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                                                       | Rode- und Schneidearbeiten an pot. Brutgehölzen, Sträuchern Hecken, Efeu und Kletterpflanzen sind <b>außerhalb der Vogelbrutsaison</b> , bis Ende Februar oder ab Oktober des jeweiligen Pflegejahres durchzuführen.<br><br>Rode- und Schneidearbeiten an Stauden und Bodendeckern sind, soweit in den einzelnen Leistungspositionen angegeben, bis spätestens Ende März durchzuführen. |      |       |       |
| 8.1.1.1  | <b>Sämlinge roden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.50</b><br>unterhalb des Wurzelhalses abschneiden<br>StU: bis 7 cm                                                                                                                          | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | St   | ..... | ..... |
| 8.1.1.2  | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 150cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.80</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 150 cm | 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | St   | ..... | ..... |
| 8.1.1.3  | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 250cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.81</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 250 cm | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | St   | ..... | ..... |

Übertrag: .....

| Position        | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Menge | Einh | EP    | GP    |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| Übertrag: ..... |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |       |       |
| 8.1.1.4         | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 450cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.82</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 450 cm                                                                                                                                                                             | 2     | St   | ..... | ..... |
| 8.1.1.5         | <b>Sträucher im geschlossenen Bestand auslichten, 450cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.91</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 450 cm                                                                                                                                                                   | 412   | m²   | ..... | ..... |
| 8.1.1.6         | <b>Strauchfläche entlang von Zäunen zurückschneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.99</b><br>Aufwuchs komplett zurückschneiden<br>Ort: Streifen zwischen Grundstückszaun des Hauses an der Tauernstraße und Ballfangzaun des 1860 München<br>Art: überhängende Äste, Sträucher, Sämlinge und Wildkräuter<br>Zeitpunkt: Mai / Juni                                                                                       | 268   | m²   | ..... | ..... |
| 8.1.1.7         | <b>Strauchreihen, freiwachsende Hecken schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.121</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Kein Kasten- oder Formschnitt<br>Art: Liguster, Prunus laurocarpus, Spirea<br>Höhe: bis 200 cm                                                                                                                                     | 53    | m²   | ..... | ..... |
| 8.1.1.8         | <b>Strauchrosen schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.142</b><br>totes, beschädigtes und krankes Holz entfernen; kreuzende, reibende Triebe auf gut positionierte nach außen wachsende Knospen zurückschneiden;<br>Zeitpunkt: bis Mitte April                                                                                                                                                                        | 3     | St   | ..... | ..... |
| 8.1.1.9         | <b>Stauden mit Kleingehölzen schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.150</b><br>Stauden und Kleingehölze artspezifisch zurückschneiden.                                                                                                                                                                                                                                                                                | 250,5 | m²   | ..... | ..... |
| 8.1.1.10        | <b>Bodendecker zurückschneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.170</b><br>Art: Kleinsträucher und bodendeckende Gehölze, z.B. Symphoricarpos, Waldsteinia, Hedera helix<br>Rückschnitt: nicht artspezifisches Wuchsverhalten, sowie Rückschnitt über die Kanten von Fuß- und Fahrverkehrsflächen.<br>Rückschnitt an allen aufgehenden Bauteilen und Bäumen<br>Umfang: bis 25%<br>Zeitpunkt: Juni/Juli vor dem Sommerfest | 43    | m²   | ..... | ..... |
| 8.1.1.11        | <b>Bäume am Stammfuß freischneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.161</b><br>Stammtriebe und Ausläufer an freistehenden Bäumen entfernen                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |       |       |

Übertrag: .....

| <b>Position</b>                                         | <b>Beschreibung</b>                                                                           | <b>Menge</b>                                                                                                                                                                                          | <b>Einh.</b> | <b>EP</b> | <b>GP</b>              |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------|------------------------|
|                                                         | bis Höhe von max. 3m                                                                          |                                                                                                                                                                                                       |              |           | <b>Übertrag:</b> ..... |
|                                                         |                                                                                               | 30                                                                                                                                                                                                    | St           | .....     | .....                  |
| <b>8.1.1.12</b>                                         | <b>Häckselmaterial als Muldschicht auf Pflanzflächen aufbringen<br/>Pflegekennzahl: 1.200</b> |                                                                                                                                                                                                       |              |           |                        |
|                                                         | Art:                                                                                          | gehäckseltcs Grüngut aus Schnittpositionen<br>z.B. Äste, Zweige, Triebe von Stauden und Bodendeckern so wie Laub nicht zu verwenden sind, Efeu und Brombeerranken Küchenabfälle, kranke Pflanzenteile |              |           |                        |
|                                                         | Aufbringen:                                                                                   | Häckselgut laden, transportieren und auf unbewachsenem Boden in Pflanzflächen, als Mulchmaterial und zur Gründung aufbringen                                                                          |              |           |                        |
|                                                         | Ort:                                                                                          | in Strauchflächen und freiwachsenden Hecken                                                                                                                                                           |              |           |                        |
|                                                         | Stärke:                                                                                       | 5-10cm                                                                                                                                                                                                |              |           |                        |
|                                                         |                                                                                               | 1618                                                                                                                                                                                                  | m²           | .....     | .....                  |
| <b>8.1.1 Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten</b> ..... |                                                                                               |                                                                                                                                                                                                       |              |           |                        |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                          | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Einh | EP    | GP    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 8.1.2    | <b>Titel 2 - Mäharbeiten</b>                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung Rasen mähen</b>                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |
|          | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |
|          | Ausführung:                                                                                                                                                                                           | Die Schnitte müssen je nach Rasentyp bei Wuchshöhen zwischen 6 und 10 cm erfolgen. Es darf dabei nicht kürzer als auf 4cm Schnitthöhe geschnitten werden. Verklumptes Mähgut ist zu entfernen.<br>Die Rasenkanten sind sauber nach zu mähen.<br>Die in den Flächen stehenden Bäume, Sträucher und Einbauten sind sauber frei zu mähen ohne die Rinde der Pflanzen zu verletzen. |      |       |       |
|          | Entsorgung:                                                                                                                                                                                           | Das Schnittgut wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |       |       |
|          | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                    | Der Zeitablauf für die durchzuführenden Rasenschnitte wird bestimmt durch die Halmhöhe, den Witterungsverlauf sowie die individuellen Ansprüche vor Ort.<br>Erster Schnitt: zeitiges Frühjahr<br>Letzter Schnitt: nach dem Laubfall, das Laub auf den Rasenflächen ist jeweils mit aufzunehmen.                                                                                 |      |       |       |
|          | <u>Rasen mähen</u>                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |
| 8.1.2.1  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.400</b><br>1. Schnitt                                                                                                                                      | 1659,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m²   | ..... | ..... |
| 8.1.2.2  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.410</b><br>2. Schnitt                                                                                                                                      | 1659,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m²   | ..... | ..... |
| 8.1.2.3  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.420</b><br>3. Schnitt                                                                                                                                      | 1659,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m²   | ..... | ..... |
| 8.1.2.4  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.430</b><br>4. Schnitt                                                                                                                                      | 1659,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m²   | ..... | ..... |
| 8.1.2.5  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.440</b><br>5. Schnitt                                                                                                                                      | 1659,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m²   | ..... | ..... |
| 8.1.2.6  | <b>Rasen mähen</b>                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position                    | Beschreibung                                                                  | Menge  | Einh | EP              | GP    |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------|------|-----------------|-------|
|                             |                                                                               |        |      | Übertrag: ..... |       |
|                             | <b>Pflegekennzahl: 2.450</b><br>6. Schnitt                                    |        |      |                 |       |
|                             |                                                                               | 1659,5 | m²   | .....           | ..... |
| 8.1.2.7                     | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.460</b><br>7. Schnitt              |        |      |                 |       |
|                             |                                                                               | 1659,5 | m²   | .....           | ..... |
| 8.1.2.8                     | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.470</b><br>8. Schnitt              |        |      |                 |       |
|                             |                                                                               | 1659,5 | m²   | .....           | ..... |
|                             | Rasenfugenpflaster                                                            |        |      |                 |       |
| 8.1.2.9                     | <b>Rasenfugenpflaster mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.700</b><br>1. Schnitt |        |      |                 |       |
|                             |                                                                               | 255    | m²   | .....           | ..... |
| 8.1.2.10                    | <b>Rasenfugenpflaster mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.710</b><br>2. Schnitt |        |      |                 |       |
|                             |                                                                               | 255    | m²   | .....           | ..... |
| 8.1.2.11                    | <b>Rasenfugenpflaster mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.720</b><br>3. Schnitt |        |      |                 |       |
|                             |                                                                               | 255    | m²   | .....           | ..... |
| 8.1.2.12                    | <b>Rasenfugenpflaster mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.730</b><br>4. Schnitt |        |      |                 |       |
|                             |                                                                               | 255    | m²   | .....           | ..... |
| 8.1.2 Titel 2 - Mäharbeiten |                                                                               |        |      | .....           | ..... |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                              | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Einh | EP    | GP    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 8.1.3    | Titel 3 - Hack- und Grabarbeiten                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|          | Allgemeine Beschreibung der Hack- und Grabarbeiten                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|          | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes.                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|          | Entsorgung:                                                                                                                                                                                                                                               | Bei jedem Pflegegang sind die anfallenden Wildkräuter und abgestorbene Pflanzenteile aufzunehmen und abzufahren. Die Wurzelunkräuter sind mit ihren Wurzeln und Wurzelteilen aufzunehmen und abzufahren. Das Pflanzenmaterial wird Eigentum des AN. und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen. |      |       |       |
|          | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                                                                        | Der Zeitablauf für die durchzuführenden Hack-, Grabe-, Zupf- und Stecharbeiten sind bestimmt durch den Witterungsverlauf.                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|          | Stauden hacken                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
| 8.1.3.1  | Staudenflächen graben<br>Pflegekennzahl: 3.230<br>Grabtiefe: 10 cm<br>Zeitpunkt: Anfang April                                                                                                                                                             | 250,5                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m²   | ..... | ..... |
| 8.1.3.2  | Staudenflächen hacken - 1. Hackgang<br>Pflegekennzahl: 3.130<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mai                                                                                                                                                         | 250,5                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m²   | ..... | ..... |
| 8.1.3.3  | Staudenflächen hacken - 2. Hackgang<br>Pflegekennzahl: 3.131<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest                                                                                                                     | 250,5                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m²   | ..... | ..... |
| 8.1.3.4  | Staudenflächen hacken - 3. Hackgang<br>Pflegekennzahl: 3.132<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Juli                                                                                                                                                        | 250,5                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m²   | ..... | ..... |
| 8.1.3.5  | Staudenflächen hacken, 4. Hackgang<br>Pflegekennzahl: 3.133<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: August                                                                                                                                                       | 250,5                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m²   | ..... | ..... |
| 8.1.3.6  | Staudenflächen hacken, 4. Hackgang<br>Pflegekennzahl: 3.133<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Ende September/Anfang Oktober                                                                                                                                | 250,5                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m²   | ..... | ..... |
| 8.1.3.7  | Wildkräuter zupfen in Kiesflächen,<br>Pflegekennzahl: 3.310<br>Standort: Rollkies-/ Riesel- /Traufflächen<br>Körnung ca. 16/32 mm<br>Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser zupfen und entfernen. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Menge | Einh | EP              | GP    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      | Übertrag: ..... |       |
|          | Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 179   | m²   | .....           | ..... |
|          | Kiesflächen Dach zupfen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |                 |       |
| 8.1.3.8  | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Kiesflächen, OG und Dach</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.320</b><br>Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.<br>Art: Rollkies-/ Riesel- /Traufflächen<br>Körnung ca. 32/64<br>Standort: bekieste Flachdächer über 1 OG und über 7. OG<br>Zeitpunkt: Ende Mai / Anfang Juni | 895   | m²   | .....           | ..... |
|          | Hecken zupfen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      |                 |       |
| 8.1.3.9  | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Hecken</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.342</b><br>Standort: zusammengewachsene Form- oder freiwachsende Hecken und Strauchreihen<br>Bereich: in der Hecke und in den Randbereichen<br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.<br>Zeitpunkt: Ende Mai / Juni                            | 53    | m²   | .....           | ..... |
| 8.1.3.10 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in Hecken</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.3421</b><br><b>2. Gang</b><br>Standort: zusammengewachsene Form- oder freiwachsende Hecken und Strauchreihen<br>Bereich: in der Hecke und in den Randbereichen<br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.<br>Zeitpunkt: August                  | 53    | m²   | .....           | ..... |
|          | <u>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |                 |       |
|          | Standort: zusammengewachstene Bodendeckerflächen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |                 |       |
| 8.1.3.11 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen, 1. Zupfgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.350</b><br>Standort: zusammengewachstene Bodendeckerflächen<br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.<br>Zeitpunkt: Mai                                                                                     | 169   | m²   | .....           | ..... |
| 8.1.3.12 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen, 2. Zupfgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.351</b><br>Standort: zusammengewachstene Bodendeckerflächen<br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.<br>Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest                                                 | 169   | m²   | .....           | ..... |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      | Übertrag: ..... |       |

| Position                                      | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Menge  | Einh           | EP    | GP    |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|-------|-------|
| Übertrag: .....                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                |       |       |
| 8.1.3.13                                      | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen, 3. Zupfgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.352</b><br>Standort: zusammengewachstene Bodendeckerflächen<br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.<br>Zeitpunkt: August                                     | 169    | m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
|                                               | Strauchflächen stechen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                |       |       |
| 8.1.3.14                                      | <b>Wildkräuter und Sämlinge stechen in Strauchflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.410</b><br>Unerwünschten Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser stechen, <u>mit Wurzelwerk</u> entfernen.<br>Standort: Strauchflächen mit bodendeckendem Unterwuchs, waldartige Flächen - Efeu<br>Zeitpunkt: Ende Mai / Juni                          | 3004,5 | m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| 8.1.3.15                                      | <b>Wildkräuter und Sämlinge stechen in Strauchflächen - 2.Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.411</b><br>Unerwünschten Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser stechen, <u>mit Wurzelwerk</u> entfernen.<br>Standort: Strauchflächen mit bodendeckendem Unterwuchs, waldartige Flächen, Efeu<br>Zeitpunkt: Ende Oktober                     | 3004,5 | m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| 8.1.3.16                                      | <b>Kompostmaterial liefern</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.920</b><br>zum Einwintern der Beet- und Kletterrosen<br>Art: steinfreies und keimfreies Kompostmaterial<br>Abrechnung: Wiegeschein                                                                                                                                                   | 0,25   | m <sup>3</sup> | ..... | ..... |
| 8.1.3.17                                      | <b>Strauchrosen auswintern</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.930</b><br>Substrat soweit abtragen, daß die Veredelungsstellen frei sind. Überschüssiges Substrat laden und abtransportieren.<br>Nach den einschlägigen Vorschriften entsorgen, einschließlich Kippgebühren.<br>Zeitpunkt: März - spätestens mit dem Frühjahrsschnitt               | 3      | St             | ..... | ..... |
| 8.1.3.18                                      | <b>Strauchrosen einwintern</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.940</b><br>Strauchrosen mit im Beet vorhandenem Erdmaterial anhäufeln bzw. mit zu lieferndem Substrat ( gesonderte Lieferposition) anhäufeln; Veredelungsstellen mit 2 - 4 Augen andecken; der Egalisierungsschnitt ist gleichzeitig durchzuführen<br>Zeitpunkt: November - Dezember | 3      | St             | ..... | ..... |
| <b>8.1.3 Titel 3 - Hack- und Grabarbeiten</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                |       | ..... |

| Position                             | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                         | Menge | Einh | EP           | GP    |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|--------------|-------|
| 8.1.4                                | <b>Titel 4 - Düngearbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                       |       |      |              |       |
| 8.1.4.1                              | <b>Strauchrosen düngen</b><br><b>Pflegekennzahl: 4.200</b><br>Art: Langzeitdünger<br>Kornart: Granulat<br>Menge: 30 g / Stück<br>Ausführung: Dünger liefern und gleichmäßig verteilen und einarbeiten.<br>Zeitpunkt: April - vor dem ersten Hackgang | 3     | St   | .....        | ..... |
| <b>8.1.4 Titel 4 - Düngearbeiten</b> |                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      | <b>.....</b> |       |

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

8.1.5 Titel 4 - Beläge reinigen

**Allgemeine Beschreibung - Beläge reinigen**

Entsorgung: Das Anfallende Pflanzenmaterial und Kehrgut wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.  
Ausführungstermin: Angabe in den Leistungspositionen

8.1.5.1

**Pflasterfugen säubern, EG**

**Pflegekennzahl: 8.300**

Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.

Ort: EG  
Situation: nur Teilbereiche der Fläche verunkrautet  
Pflasterart: Betonpflaster und -platten  
Format: 15 x 30 bis 20 x 40 cm  
Fugenbreite: 0,5-2 cm  
Ausführungszeitpunkt: Mitte / Ende Juni vor dem Sommerfest

378 m²

.....

8.1.5 Titel 4 - Beläge reinigen

.....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                         | Menge | Einh | EP    | GP    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 8.1.6    | <b>Titel 5 - Entwässerungseinrichtungen warten</b>                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung der Wartungsarbeiten an Entwässerungseinrichtungen</b>                                                                                                                                                                                                    |       |      |       |       |
|          | Entsorgung: Das Anfallende Material aus Rinnen und Sinkkästen wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                    |       |      |       |       |
| 8.1.6.1  | <b>Hof- und Straßenläufe warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.100</b><br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen;                  |       |      |       |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 10    | St   | ..... | ..... |
| 8.1.6.2  | <b>Entwässerungsrinnen warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.200</b><br>Rinnen säubern,<br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen; |       |      |       |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1,5   | m    | ..... | ..... |
|          | <b>8.1.6 Titel 5 - Entwässerungseinrichtungen warten</b>                                                                                                                                                                                                                             |       |      | ..... | ..... |

| Position                              | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Menge  | Einh | EP    | GP           |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|-------|--------------|
| 8.1.7                                 | <b>Titel 6 - Laub entfernen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |      |       |              |
|                                       | <b>Allgemeine Beschreibung - Laub entfernen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |      |       |              |
|                                       | Laubaufnahme: Die Verwendung von benzinbetriebenen Laubblasgeräten sowie von Laubsauggeräten ist nicht zulässig.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |      |       |              |
|                                       | Entsorgung: Das anfallende Laub wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |      |       |              |
|                                       | Ausführungstermin: zeitliche Angabe in den Leistungspositionen<br>Die Ausführung erfolgt unabhängig von der Leistungsposition<br>Rasen mähen. Bei gleichzeitiger Ausführung beider Leistungen wird der Pflegegang Laub entfernen nicht anerkannt.                                                                                                                                                                                                     |        |      |       |              |
| 8.1.7.1                               | <b>Laub beseitigen in Wegeflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.100</b><br>Laub in den Wegeflächen mit geeignetem Gerät seitlich in die Vegetationsflächen blasen.<br>Ausführungszeitpunkt: Herbst, nach dem Laubfall<br>nach Absprache mit der Hauswirtschaftsleitung                                                                                                                                                                                 | 1883   | m²   | ..... | .....        |
| 8.1.7.2                               | <b>Laub aufnehmen in Rasen- und Wiesenflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.200</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Rasenflächen eben und geneigt,<br>gemähte Wiesenflächen, Schotterrasenflächen,<br>Rasengitterflächen, Rasen in Kunststoffgitter (Rasenwaaben)<br>Zeitpunkt: Ende Oktober, während des Laubfalls                                                                                        | 1659,5 | m²   | ..... | .....        |
| 8.1.7.3                               | <b>Laub aufnehmen in Rasen- und Wiesenflächen - 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.201</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Rasenflächen eben und geneigt,<br>gemähte Wiesenflächen, Schotterrasenflächen,<br>Rasengitterflächen, Rasen in Kunststoffgitter (Rasenwaaben)<br>Zeitpunkt: November, nach dem Laubfall,<br><u>nach dem letzten Rasenschnitt</u><br><u>(nicht parallel zum Rasenschnitt)</u> | 1659,5 | m²   | ..... | .....        |
| 8.1.7.4                               | <b>Laub aufnehmen in Pflanzflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.211</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Stauden-, Gräser- und Gehölzflächen<br>Zeitpunkt: Herbst, nach dem Laubfall                                                                                                                                                                                                                       | 419,5  | m²   | ..... | .....        |
| 8.1.7.5                               | <b>Laub aufnehmen in Traufstreifen und Rieselflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.221</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Trauf und Rieselflächen<br>Körnung ca. 16/32<br>Zugänglichkeit: z.T. schlecht zugänglich unter<br>Balkonen H. ca. 1m<br>Zeitpunkt: Herbst, nach dem Laubfall                                                                                                                    | 179    | m²   | ..... | .....        |
| <b>8.1.7 Titel 6 - Laub entfernen</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |      |       | <b>.....</b> |

| Position                         | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Menge | Einh | EP           | GP    |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|--------------|-------|
| 8.1.8                            | <b>Titel 7 - Sonstiges</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |              |       |
| 8.1.8.1                          | <b>Totholz räumen, laden, abtransportieren und entsorgen</b><br><b>Pflegekennzahl: 12.610</b><br>Art: Auf dem Boden liegendes Totholz<br>Stamm-, Ast-, Zweig- und Wurzelmaterial in<br>verschiedenen Dicken<br>Ort: gesamtes Grundstück<br>Entsorgung: Anfallendes Material wird Eigentum des AN<br>und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.<br>Abrechnung: Wiegeschein<br>durch das Hauswirtschaftsleitung unterzeichneter<br>Stundenlohnzettel als Nachweis erforderlich.<br>1,5 t |       |      | .....        | ..... |
| 8.1.8.2                          | <b>Gelagertes Grüngut laden, abtransportieren und entsorgen.</b><br><b>Pflegekennzahl 12.700</b><br>Art: Schnittgut der Hausmeister, Äste,<br>Weihnachtsbäume ect.<br>Lagerung: am Lageplatz auf Haufen gelagert<br>Entsorgung: Anfallendes Material wird Eigentum des AN<br>und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.<br>Abrechnung: Wiegeschein<br>durch das Hauswirtschaftsleitung unterzeichneter<br>Stundenlohnzettel als Nachweis erforderlich.<br>1 t                          |       |      | .....        | ..... |
| <b>8.1.8 Titel 7 - Sonstiges</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      | <b>.....</b> |       |

| Position | Beschreibung                                                                                             | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Einh   | EP    | GP    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|-------|
| 8.1.9    | <b>Titel 8 - Pflanzflächen wässern</b>                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung - Pflanzflächen wässern</b>                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |       |       |
|          | Bewässerung:                                                                                             | Die Bewässerung ist in den frühen Vormittagsstunden oder am späten Nachmittag durchzuführen. Eine Bewässerung in der Mittagszeit ist zu vermeiden um die Verdunstung möglichst gering zu halten. Die Bewässerung soll möglichst oberflächennah mit jeweils geeignetem Gerät /Hilfsmittel z.B. Gartenschlauch, Rasensprenger o.ä. erfolgen. Die Hilfsmittel sind in ausreichender Menge vom AN zu stellen und einzukalkulieren. |        |       |       |
|          | Ausführung::                                                                                             | Die Ausführung der Bewässerungsarbeiten erfolgt nur nach Aufforderung durch die Hauswirtschaftsleitung oder durch die Pflegeüberwachung.                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |       |       |
|          | Kalkulation:                                                                                             | Die Ausführung der Bewässerung steht zeitlich nicht in Verbindung mit weiteren Pflegearbeiten.<br>Es ist eine gesonderte An- und Abfahrt pro Bewässerungsgang einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                                |        |       |       |
| 8.1.9.1  | <b>Bäume wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.100</b>                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |       |       |
|          | Ort:                                                                                                     | Jungbäume im Park                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |       |       |
|          | Art:                                                                                                     | junge Bäume oder Bäume unter schwierigen Standortbedingungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |       |       |
|          | Wassermenge:                                                                                             | mind. <b>100-150 Liter</b> pro m² pro Gießgang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |       |       |
|          | Gießvorgang:                                                                                             | Wurzelbereich mind. 40cm tief durchfeuchten;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |       |       |
|          | Wasser:                                                                                                  | Gießwasser wird <u>nicht</u> vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt und ist vom Auftragnehmer zu liefern. Es sind nur vereinzelt Außenwasserhähne vorhanden.                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |       |       |
|          | Ausführung:                                                                                              | nach Abruf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2 m²   | ..... | ..... |
| 8.1.9.2  | <b>Hecken und Einzelsträucher wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.200</b>                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |       |       |
|          | Ort:                                                                                                     | neu gepflanzte Heckensträucher im Parkbereich                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |       |       |
|          | Art:                                                                                                     | junge Sträucher oder Sträucher unter schwierigen Standortbedingungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |       |       |
|          | Wassermenge:                                                                                             | mind. <b>20-40 Liter</b> pro m² pro Gießgang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |       |       |
|          | Gießvorgang:                                                                                             | Erde mind. 40cm tief durchfeuchten;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |       |       |
|          | Wasser:                                                                                                  | Gießwasser wird <u>nicht</u> vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt und ist vom Auftragnehmer zu liefern. Es sind nur vereinzelt Außenwasserhähne vorhanden.                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |       |       |
|          | Ausführung:                                                                                              | nach Abruf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 476 m² | ..... | ..... |
| 8.1.9.3  | <b>Stauden-, Gräser-, Bodendeckerflächen und Kletterpflanzen wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.300</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |       |       |
|          | Ort:                                                                                                     | alle Staudenflächen im Parkbereich                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |       |       |
|          | Art:                                                                                                     | mehnjährige krautige Pflanzen<br>Kletterpflanzen - Haftwurzler und Schlinger                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |       |       |
|          | Wassermenge:                                                                                             | mind. <b>10-20 Liter</b> pro m² pro Gießgang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |       |       |
|          | Gießvorgang:                                                                                             | Erde mind. 40cm tief durchfeuchten;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |       |       |
|          | Wasser:                                                                                                  | Gießwasser wird <u>nicht</u> vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

Übertrag: .....

Ausführung: und ist vom Auftragnehmer zu liefern. Es sind nur vereinzelt  
Außenwasserhähne vorhanden.  
nach Abruf

250,5 m² .....

8.1.9 Titel 8 - Pflanzflächen wässern .....

8.1 Leistungen Außenanlagenpflege .....

| Position                                                                          | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Menge | Einh | EP    | GP           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|--------------|
| 8.2                                                                               | <b>Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst - Interimslösung</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |       |              |
| 8.2.1                                                                             | <b>Durchführung des Winterbereitschaftsdienstes und des Winterdienstes, pauschal pro Monat</b><br><br>Durchführung aller Regelleistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst entsprechend der "Allgemeine Beschreibung der Leistungen Außenanlagenpflege, Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst".<br><br>Durchführung der Regelleistungen auf den gekennzeichneten Sicherungsflächen lt. Straßenreinigungs- und Winterdienstplan nach Räumprioritäten.<br>inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge zu Notausstiegen<br><br>Ausführungszeitraum: November bis März<br>Kalkulations- und Abrechnungseinheit: 1 Monat |       |      |       |              |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 5     | Mt   | ..... | .....        |
| 8.2.2                                                                             | <b>Durchführung des Winterbereitschaftsdienstes und des Winterdienstes, 1 Einsatztag</b><br><br>Durchführung aller Regelleistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst entsprechend der "Allgemeine Beschreibung der Leistungen Außenanlagenpflege, Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst".<br><br>Durchführung der Regelleistungen auf den gekennzeichneten Sicherungsflächen lt. Straßenreinigungs- und Winterdienstplan nach Räumprioritäten.<br>inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge zu Notausstiegen<br><br>Ausführungszeit: April<br>Kalkulations- und Abrechnungseinheit: 1 Tag                         |       |      |       |              |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1     | d    | ..... | .....        |
| <b>8.2 Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst - Interimslösung</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |       | <b>.....</b> |

| Position                                                | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Menge | Einh | EP | GP    |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|----|-------|
| 8.3                                                     | <b>4. Leistungen Straßenreinigung - Interimslösung</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |    |       |
| 8.3.1                                                   | <b>Straßenreinigung aller Reinigungsflächen auf dem Grundstück des AG, inkl. Reinigung aller Rinnen und Abläufe.</b> <p>Reinigung der im "Straßenreinigungs- und Winterdienstplan" gekennzeichneten privaten Reinigungsflächen auf dem Grundstück des AG.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Flächen Kehren. Der Einsatz von Laubsaug- und -blasgeräten ist dabei nicht zulässig.</li> <li>- Abläufe, Rinnen sowie alle Entwässerungseinrichtungen freimachen zur Sicherstellung der vollen Funktionsfähigkeit. Streugut und Schlamm entfernen, laden und abtransportieren.</li> </ul> <p>Streugut, Kehrlicht, Schlamm und sonstigen Unrat von befestigten Flächen und angrenzenden Vegetationsflächen der gekennzeichneten Reinigungsflächen kehren, aufnehmen, laden und abtransportieren.</p> <p>Das aufgenommene Material wird Eigentum des AN und ist der Wiederverwendung zuzuführen bzw. nach den einschlägigen Vorschriften zu entsorgen, einschließlich aller Entsorgungsgebühren und Nebenkosten.</p> <p>Ausführung Kehren: einmal pro Jahr im Zeitraum zwischen 01. und 15. April</p> <p>Entwässerungseinrichtungen säubern: so oft erforderlich zur Sicherstellung der vollen Leistungsfähigkeit, mindestens einmal pro Jahr im Zeitraum zwischen 01. und 15. April<br/>psch .....</p> |       |      |    |       |
| <b>8.3 Leistungen Straßenreinigung - Interimslösung</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |    | ..... |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Menge | Einh           | EP    | GP    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|-------|-------|
| 8.4      | <b>Stundenlohnarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung der Stundenlohnarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                |       |       |
|          | Stundenlohnarbeiten dürfen nur auf gesonderte schriftliche Anordnung des Auftraggebers ausgeführt werden.<br>Bei Anordnung von Stundenlohnarbeiten sind tägliche Rapporte als Abrechnungsbelege vom Auftragnehmer auszustellen und gegenzeichnen zu lassen. Zur Abrechnung werden nur gegengezeichnete Belege anerkannt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                |       |       |
|          | An- und Abfahrt, Abladen, Transport zur Verwendungsstelle, Umlagern von Materialien, Schmier- und Wartungsstunden sowie Kosten für das Bedienungspersonal der Maschinen werden nicht gesondert vergütet, sondern sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren. In den nachfolgenden Preisen sind Lohnzuschläge für eventuelle Mehrleistungen (Akkordausgleich), jedoch nicht Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit einzukalkulieren. Außerdem sind die dem Arbeitnehmer tariflich zustehenden Lohnzulagen (Lohnnebenkosten), wie Wege- und Fahrgelder, Auslösungen, Kosten der An- und Rückreise usw. einzukalkulieren.<br>Vorausgesetzt wird der Einsatz eines geschulten und zahlenmäßig erforderlichen Personals. Eine Vergütung höher qualifizierter Arbeitskräfte als erforderlich, wird nicht gewährt.<br>Es werden nachfolgende Stundensätze vereinbart: |       |                |       |       |
| 8.4.1    | Landschaftsgärtner                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1     | h              | ..... | ..... |
| 8.4.2    | Helfer                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1     | h              | ..... | ..... |
| 8.4.3    | <b>Mitarbeiter Winterdienst Werktags ohne Räumgerät</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1     | h              | ..... | ..... |
| 8.4.4    | <b>Mitarbeiter Winterdienst Sonn- und Feiertags ohne Räumgerät</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1     | h              | ..... | ..... |
| 8.4.5    | <b>Mitarbeiter Winterdienst Nachts ohne Räumgerät</b><br>Leistungen von 22.00 Uhr bis 5.30 Uhr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1     | h              | ..... | ..... |
| 8.4.6    | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1     | h              | ..... | ..... |
| 8.4.7    | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Sonn- und Feiertags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1     | h              | ..... | ..... |
| 8.4.8    | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Nachts</b><br>Leistungen von 22.00 Uhr bis 5.30 Uhr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1     | h              | ..... | ..... |
| 8.4.9    | <b>Kehrmaschine inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1     | h              | ..... | ..... |
| 8.4.10   | <b>Hubarbeitsbühne bis 20m Höhe inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1     | h              | ..... | ..... |
| 8.4.11   | <b>Aufnehmen Laden und Abtransportieren von Schnee bei extremen Schneelagen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                |       |       |
|          | Der Schnee wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen einschließlich aller Nebenkosten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                |       |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1     | m <sup>3</sup> | ..... | ..... |

Übertrag: .....

| Position                         | Beschreibung                  | Menge | Einh | EP    | GP    |
|----------------------------------|-------------------------------|-------|------|-------|-------|
| Übertrag: .....                  |                               |       |      |       |       |
| 8.4.12                           | LKW bis 6,0 to, mit Bedienung | 1     | h    | ..... | ..... |
| 8.4.13                           | Selbstlader, mit Bedienung    | 1     | h    | ..... | ..... |
| 8.4.14                           | Motorsäge, mit Bedienung      | 1     | h    | ..... | ..... |
| 8.4.15                           | Motorsense, mit Bedienung     | 1     | h    | ..... | ..... |
| 8.4.16                           | Heckenschere, mit Bedienung   | 1     | h    | ..... | ..... |
| 8.4 Stundenlohnarbeiten          |                               |       |      | ..... |       |
| 8 LOS 8 Haus an der Tauernstraße |                               |       |      | ..... |       |

| Position | Beschreibung            | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|-------------------------|-------|------|----|----|
| 9        | LOS 9 Haus Heilig Geist |       |      |    |    |

LEISTUNGSVERZEICHNIS  
AUSSENANLAGENPFLEGE-, STRASSENREI-  
NIGUNGS, WINTERBEREITSCHAFTS- UND  
WINTERDIENSTLEISTUNGEN

LOS 09 - Nr. 09 HLG

**Leistung:** Ausführung von Außenanlagenpflege,  
Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst  
und Winterdienst an 13 Altenheimen der  
MÜNCHENSTIFT GmbH  
im Jahr 2026 bis 2028

**LOS:** Haus Heilig Geist  
Dom Pedro Platz 6  
80637 München

**Auftraggeber:** Münchenstift GmbH  
Kirchseeoner Str. 3  
81669 München

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

## BESONDERE LEISTUNGSBESCHREIBUNG

### 0.3 Angaben zum Ort der Ausführung

#### 0.3.1 Adresse, Ansprechpartner, Umgebungsbedingungen

Haus Heilig Geist  
Dom Pedro Platz 6  
80637 München

Ansprechpartner vor Ort: Hauswirtschaftsleitung: Frau Lim

Das Haus Heilig Geist wurde in den vergangenen Jahren umgebaut. Das historische Gebäude sowie der Innenhof des wurden saniert und neu gestaltet. Das Haus wurde 2009 fertiggestellt. Es ist umgeben von einer schmalen Rasenfläche die durch einen Traufstreifen vom Gebäude getrennt ist. Im Außenbereich befinden sich Fahrradständer. Im großzügigen historische Innenhof bildet eine große Holzterrasse das Zentrum der Aufenthaltsfläche. Es sind zwei Hochbeete gestaltet. Weitere Beete wurden mit Gräsern bepflanzt. Gegenüber der Holzterrasse wurden 2014 eine neue Terrasse sowie zwei neue Staudenflächen jeweils mit Heckenstreifen angelegt. Rollkiesflächen schließen an das Gebäude an. Es führen befestigte Wege durch den Innenhof.

Unter dem Innenhof befindet sich ein unterirdischer Durchgang. Die Decke befindet sich bis max. 10cm unter OK Gelände. Der Hof ist mit einem maximalen Gewicht von 7,49 to befahrbar. Der Innenhof ist über ein zweiflügeliges Zufahrtstor anfahrbar. Breite 2,50m, Durchfahrtshöhe: 2,50m

#### 0.3.2 Art und Größe der Einzelflächen

Gesamtfläche Freiflächen auf dem Grundstück Haus Heilig Geist:

ca. 3.900,00 m<sup>2</sup>

davon

Befestigte Flächen:

ca. 761,00 m<sup>2</sup>

Rasenfugenpflaster:

ca. 88,00 m<sup>2</sup>

Traufstreifen Riesel:

ca. 245,00 m<sup>2</sup>

Wiesenfläche, Wildblumen:

ca. 406,00 m

Rasenfläche inkl. Rasengittersteine:

ca. 1.971,50 m<sup>2</sup>

Gräserflächen:

ca. 43,50 m<sup>2</sup>

Staudenflächen:

ca. 78,00 m<sup>2</sup>

Hecken:

ca. 11,50 m<sup>2</sup>

Strauchfläche:

ca. 23,00 m<sup>2</sup>

#### 0.3.3 Sicherungsflächen (=Flächen Winterbereitschafts- und Winterdienst)

Flächen auf dem Grundstück:

Betonpflaster:

681,00 m<sup>2</sup>

Natursteinplatten:

51,00 m<sup>2</sup>

Kleinsteinpflaster:

21,00 m<sup>2</sup>

Holzterrasse:

76,00 m<sup>2</sup>

Kiesfläche:

20,00 m<sup>2</sup>

**Befestigte Flächen Winterdienst gesamt:**

**849,00 m<sup>2</sup>**

zuzügl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste

zuzügl. aller unbefestigter Zugänge zu Notausstiegen

davon Hauptzugang (Priorität 1 jedoch bis 6.00 Uhr zu räumen):

142,00 m<sup>2</sup>

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

**0.3.4 Reinigungsflächen (=Flächen Straßenreinigung)**

alle Flächen auf dem Grundstück des AG innerhalb der Bearbeitungsgrenze Reinigungsflächen

**0.3.5 Zuordnung der angrenzenden Straßen nach Straßenreinigungssatzung 240 der Stadt München**

Hanebergstraße: im Anschlussbereich der Straßenreinigung München, Reinigungsklasse 3  
Taxisstraße: im Anschlussbereich der Straßenreinigung München, Reinigungsklasse 3  
Dom Pedro Platz: im Anschlussbereich der Straßenreinigung München, Reinigungsklasse 2

**Entsprechend der Reinigungsklassen wird die Straßenreinigung sowie der Winterdienst auf allen angrenzenden öffentlichen Flächen von der Stadt München durchgeführt.**

**0.3.6 Zugänglichkeit der Anlage**

Der Zugang zum Innenhof ist nur durch das Gebäude möglich.  
Die Übergabe eines Schlüssels an den AN ist mit dem AG (Heilig Geist bzw. Bürgerheim) zu treffen.

**0.3.7 Lagerflächen Schnee und Streugut**

Der Schnee ist seitlich der Wegeflächen zu lagern. Bei extremen Schneefällen ist der Schnee nach schriftlicher (Textform ist ausreichend) Freigabe durch den Auftraggeber als Zusätzliche Leistung abzufahren.

In den Freianlagen des Haus Heilig Geist sind keine Streugutboxen vorhanden.

**0.3.8 Art und Möglichkeit der Zwischenlagerung von anfallenden Reststoffen innerhalb der Liegenschaften**

Lagerung bzw. Zwischenlagerung von Stoffen ist grundsätzlich nicht möglich. Ausnahmen sind mit den Häusern direkt abzusprechen.

**0.4 Art und Umfang von Regelleistungen**

Pflege der Belagsflächen  
Pflasterfugen säubern (1x/Jahr)

Wartung der Entwässerungseinrichtungen (1x/Jahr)

Pflege der Wiesen- und Rasenflächen  
- Wiesenflächen mähen (2 Schnitte/Jahr)  
- Rasen inkl. Rasengitterflächen mähen (8 Schnitte/Jahr)  
- Rasen düngen

Pflege der Pflanzflächen  
- Einzelsträucher auslichten (1x/Jahr)  
- Staudenflächen schneiden (2x/Jahr)  
- Gräser zurückschneiden (1x im Frühjahr)  
- Buxhecken schneiden (1x/Jahr)

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

- Staudenflächen graben (1/Jahr) und hacken (5x/Jahr)
- Gräserflächen graben (1x/Frühjahr), hacken (4x/Jahr)
- Pflanzflächen der Sträucher und Strauchreihen hacken (4x/Jahr)
- Wildkräuter und Sämlinge aus Kiesflächen, Traufstreifen entfernen (1x/Jahr)
- Rhododendren düngen (1x/Jahr)
- Blumenkästen 3x jährlich saisonal bepflanzen
- Obstbäume schneiden
- Häckselmaterial als Mulchmaterial auf Pflanzflächen aufbringen

Sonstiges / Laub entfernen

- Totholz räumen
- Laub aus Rasenflächen entfernen (1x/Jahr)
- Laub aus ebenerdigen Staudenflächen entfernen (1x/Jahr)
- Laub von Wegeflächen blasen (1x/Jahr)
- Staudennachpflanzung liefern und pflanzen

Pflanzflächen wässern - nur nach Aufforderung

- alle Bäume im Innenhof wässern nach Aufforderung
- Stauden-, Saum- und Gräserflächen im Innenhof wässern nach Aufforderung

Durchführen des Winterbereitschafts- und Winterdienstes

- auf allen Sicherungsflächen inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge

Straßenreinigung

- Reinigungsflächen kehren (1x/Jahr)
- Abläufe, Rinnen und Entwässerungseinrichtungen freimachen (so oft erforderlich)

**0.5 Abweichende Regelungen im Haus Heilig Geist**

Da im Garten bereits mehrere Tage vor dem Sommerfest ein Zelt aufgebaut wird ist abweichend von der grundsätzlichen diesbezüglichen Regelung 10-14 Tage vor dem Fest ein Pflegegang durchzuführen.

Die Anmeldung der Pflegegänge erfolgt abweichend von der grundsätzlichen diesbezüglichen Regelung zusätzlich bei der Rezeption.

- ENDE DER BESONDEREN LEISTUNGSBESCHREIBUNG -

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                             | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Einh | EP    | GP    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 9.1      | Leistungen Außenanlagenpflege                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |       |       |
| 9.1.1    | Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |       |       |
|          | Allgemeine Beschreibung der Rode- und Schneidearbeiten                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |       |       |
|          | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes.                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |       |       |
|          | Rodung:                                                                                                                                                                                                                                  | Maschinen und Geräte für Rodungen sind einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |
|          | Säuberung:                                                                                                                                                                                                                               | Das Säubern der Wege- und Vegetationsflächen von Blatt- und Zweigwerk sowie das Wiederherrichten der Arbeits- und Lagerflächen ist einzukalkulieren.                                                                                                                                             |      |       |       |
|          | Verkehrssicherung:                                                                                                                                                                                                                       | Im Bereich von Fahr- und Fußwegeverkehrsflächen sind die Sträucher zur Verkehrssicherung hinter die Kante der Verkehrsfläche zurückzunehmen. Die Sträucher sind soweit zurückzunehmen, dass diese unter Berücksichtigung des jährlichen Wachstums die Kante der Verkehrsflächen nicht überragen. |      |       |       |
|          | Entsorgung:                                                                                                                                                                                                                              | Anfallendes Schnittgut (Stamm-, Ast-, Zweig- und Wurzelmaterial), Strauch-, Rosen-, Gräser- und Staudenschnittgut wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen. Die Bearbeitung des Schnittgutes vor Entsorgung bleibt dem AN vorbehalten.                                 |      |       |       |
|          | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                                                       | Rode- und Schneidearbeiten an pot. Brutgehölzen, Sträuchern Hecken, Efeu und Kletterpflanzen sind <b>außerhalb der Vogelbrutsaison</b> , bis Ende Februar oder ab Oktober des jeweiligen Pflegejahres durchzuführen.                                                                             |      |       |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                          | Rode- und Schneidearbeiten an Stauden und Bodendeckern sind, soweit in den einzelnen Leistungspositionen angegeben, bis spätestens Ende März durchzuführen.                                                                                                                                      |      |       |       |
| 9.1.1.1  | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 150cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.80</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 150 cm |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |       |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                          | 16                                                                                                                                                                                                                                                                                               | St   | ..... | ..... |
| 9.1.1.2  | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 250cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.81</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 250 cm |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |       |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                          | 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                | St   | ..... | ..... |
| 9.1.1.3  | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 450cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.82</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 450 cm |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position        | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Menge | Einh | EP    | GP    |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| Übertrag: ..... |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |       |       |
|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 3     | St   | ..... | ..... |
| 9.1.1.4         | <b>Strauchreihen, freiwachsende Hecken schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.121</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Kein Kasten- oder Formschnitt<br>Art: Liguster, Prunus laurocarasus, Spirea<br>Höhe: bis 200 cm                                                                                                                                                                                                                                                            | 11,5  | m²   | ..... | ..... |
| 9.1.1.5         | <b>Stauden mit Kleingehölzen schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.150</b><br>Stauden und Kleingehölze artspezifisch zurückschneiden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 78    | m²   | ..... | ..... |
| 9.1.1.6         | <b>Stauden mit Kleingehölzen schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.151</b><br><b>2. Schnitt</b><br>Stauden und Kleingehölze artspezifisch zurückschneiden.<br>Zeitpunkt: Juli /Anfang August<br>nach dem Sommerfest                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 78    | m²   | ..... | ..... |
| 9.1.1.7         | <b>Gräserfläche schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.152</b><br>artspezifischer Rückschnitt der Gräser auf eine Höhe von ca. 10cm<br>Art: Miscanthus sinensis<br>Ausführungszeitpunkt: direkt nach der Schneeschmelze<br>Februar bis März                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 43,5  | m²   | ..... | ..... |
| 9.1.1.8         | <b>Obstbäume fachgerecht schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.180</b><br>Art: Kernobst<br>Schnitt: Erziehungs- und Erhaltungsschnitt<br>Entfernen von kranken, toten, sich kreuzenden oder nach innen wachsenden Ästen, Konkurrenztriebe des Mitteltriebes und der Leitäste entfernen<br>Verjüngung des Fruchtholzes durch Rückschnitt auf einen jüngeren Treib.<br>Temperatur: nicht unter 5°C<br>Zeitpunkt: Spätwinter, bis Ende Februar                                                                                                  | 10    | St   | ..... | ..... |
| 9.1.1.9         | <b>Häckselmaterial als Mulchschicht auf Pflanzflächen aufbringen</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.200</b><br>Art: gehäckseltes Grünut aus Schnittpositionen<br>z.B. Äste, Zweige, Triebe von Stauden und Bodendeckern so wie Laub<br>nicht zu verwenden sind, Efeu und Brombeerranken<br>Küchenabfälle, kranke Pflanzenteile<br>Aufbringen: Häckselgut laden, transportieren und auf unbewachsenem Boden in Pflanzflächen, als Mulchmaterial und zur Gründüngung aufbringen<br>Ort: in Strauchflächen und freiwachsenden Hecken<br>Stärke: 5-10cm | 78    | m²   | ..... | ..... |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

Übertrag: .....

9.1.1 Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten .....

| Position | Beschreibung                                                                                                    | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Einh | EP    | GP    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 9.1.2    | <b>Titel 2 - Mäharbeiten</b>                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |       |       |
| 9.1.2.1  | <b>Wiesenflächen mähen - 1. Schnitt</b><br><b>Mähd mit verzögertem Abräumen.</b><br><b>Pflegekennzahl 2.100</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |       |       |
|          | Ausführung:                                                                                                     | mit dem Balkenmäher, Motorsense o.ä. geeignetem Gerät.<br>Auf ein sauberes Schnittbild durch scharfe Messer für ein<br>schnelles Wiederaustreiben ist zu achten.<br>Die Mahd erfolgt von Innen nach Außen oder von einer Seite<br>um Tieren die Flucht zu ermöglichen.<br>Die Wiesenkanten sind sauber nach zu mähen. |      |       |       |
|          | Schnitthöhe:                                                                                                    | 10cm, nicht tiefer als 7cm                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |       |       |
|          | Mähgut:                                                                                                         | nach dem Schnitt zur Aussaat einige Tage auf<br>der Fläche belassen, 1-malig wenden, aufnehmen und<br>abtransportieren.                                                                                                                                                                                               |      |       |       |
|          | Entsorgung:                                                                                                     | Mähgut wird Eigentum des AN. Nicht schadstoffbelastetes,<br>nicht überwachungsbedürftig Material laden, abtransportieren<br>und der stofflichen Verwertung zuführen, inkl. Gebühren der<br>Verwertung. Verwertungsanlage nach Wahl des AN.<br>Entsorgungsnachweis ist nicht erforderlich.                             |      |       |       |
|          | Ausführungszeitpunkt:                                                                                           | <b>stark Gräser dominierte Wiesen: Anfang Juni bis Mitte Juni</b><br><b>blütenreiche Wiesen: Mitte Juni bis Anfang Juli</b>                                                                                                                                                                                           |      |       |       |
|          | Abrechnung:                                                                                                     | nach m² bearbeiteter Wiesenfläche                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |
|          |                                                                                                                 | 373 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      | ..... | ..... |
| 9.1.2.2  | <b>Wiesenflächen mähen - 2. Schnitt</b><br><b>Mähd mit verzögertem Abräumen.</b><br><b>Pflegekennzahl 2.101</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |       |       |
|          | Ausführung:                                                                                                     | mit dem Balkenmäher, Motorsense o.ä. geeignetem Gerät.<br>Auf ein sauberes Schnittbild durch scharfe Messer für ein<br>schnelles Wiederaustreiben ist zu achten.<br>Die Mahd erfolgt von Innen nach Außen oder von einer Seite<br>um Tieren die Flucht zu ermöglichen.<br>Die Wiesenkanten sind sauber nach zu mähen. |      |       |       |
|          | Schnitthöhe:                                                                                                    | 10cm, nicht tiefer als 7cm                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |       |       |
|          | Mähgut:                                                                                                         | nach dem Schnitt zur Aussaat einige Tage auf<br>der Fläche belassen, 1-malig wenden, aufnehmen und<br>abtransportieren.                                                                                                                                                                                               |      |       |       |
|          | Entsorgung:                                                                                                     | Mähgut wird Eigentum des AN. Nicht schadstoffbelastetes,<br>nicht überwachungsbedürftig Material laden, abtransportieren<br>und der stofflichen Verwertung zuführen, inkl. Gebühren der<br>Verwertung. Verwertungsanlage nach Wahl des AN.<br>Entsorgungsnachweis ist nicht erforderlich.                             |      |       |       |
|          | Ausführungszeitpunkt:                                                                                           | <b>Ende September / Oktober</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |       |       |
|          | Abrechnung:                                                                                                     | nach m² bearbeiteter Wiesenfläche                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |
|          |                                                                                                                 | 373 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      | ..... | ..... |
| 9.1.2.3  | <b>Saum mähen</b><br><b>Mähgut aufnehmen, abtransportieren und entsorgen</b><br><b>Pflegekennzahl 2.120</b>     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |       |       |
|          | Ausführung:                                                                                                     | mit dem Balkenmäher, Motorsense o.ä. geeignetem Gerät.<br>Auf ein sauberes Schnittbild durch scharfe Messer für ein<br>schnelles Wiederaustreiben ist zu achten.<br>Die Mahd erfolgt von Innen nach Außen oder von einer Seite<br>um Tieren die Flucht zu ermöglichen.<br>Die Saumkanten sind sauber nach zu mähen.   |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                              | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|----|----|
|          | Nester aus Ackerunkräutern z.B. Ackerkratzdistel inkl. Wurzeln entfernen                                                                                                                                                                                                                  |       |      |    |    |
|          | Schnitthöhe: 10cm, nicht tiefer als 7cm                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |    |    |
|          | Mähgut: aufnehmen und abtransportieren                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |    |    |
|          | Entsorgung: Mähgut wird Eigentum des AN. Nicht schadstoffbelastetes, nicht überwachungsbedürftig Material laden, abtransportieren und der stofflichen Verwertung zuführen, inkl. Gebühren der Verwertung. Verwertungsanlage nach Wahl des AN. Entsorgungsnachweis ist nicht erforderlich. |       |      |    |    |
|          | Ausführungszeitpunkt: <b>Frühjahr März/April</b>                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |    |    |
|          | Abrechnung: nach m² bearbeiteter Saumfläche.                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |    |    |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 33    | m²   |    |    |

Übertrag: .....

#### Allgemeine Beschreibung Rasen mähen

Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes.

Ausführung: Die Schnitte müssen je nach Rasentyp bei Wuchshöhen zwischen 6 und 10 cm erfolgen. Es darf dabei nicht kürzer als auf 4cm Schnitthöhe geschnitten werden. Verklumptes Mähgut ist zu entfernen.  
Die Rasenkanten sind sauber nach zu mähen.  
Die in den Flächen stehenden Bäume, Sträucher und Einbauten sind sauber frei zu mähen ohne die Rinde der Pflanzen zu verletzen.

Entsorgung: Das Schnittgut wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.

Ausführungstermin: Der Zeitablauf für die durchzuführenden Rasenschnitte wird bestimmt durch die Halmhöhe, den Witterungsverlauf sowie die individuellen Ansprüche vor Ort.  
Erster Schnitt: zeitiges Frühjahr  
Letzter Schnitt: nach dem Laubfall, das Laub auf den Rasenflächen ist jeweils mit aufzunehmen.

#### Rasen mähen

|         |                                                                  |        |    |  |  |
|---------|------------------------------------------------------------------|--------|----|--|--|
| 9.1.2.4 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.400</b><br>1. Schnitt |        |    |  |  |
|         |                                                                  | 2059,5 | m² |  |  |
| 9.1.2.5 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.410</b><br>2. Schnitt |        |    |  |  |
|         |                                                                  | 2059,5 | m² |  |  |
| 9.1.2.6 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.420</b><br>3. Schnitt |        |    |  |  |
|         |                                                                  | 2059,5 | m² |  |  |
| 9.1.2.7 | <b>Rasen mähen</b>                                               |        |    |  |  |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                     | Menge  | Einh | EP                                 | GP           |
|----------|------------------------------------------------------------------|--------|------|------------------------------------|--------------|
|          |                                                                  |        |      | Übertrag: .....                    |              |
|          | <b>Pflegekennzahl: 2.430</b><br>4. Schnitt                       |        |      |                                    |              |
|          |                                                                  | 2059,5 | m²   | .....                              | .....        |
| 9.1.2.8  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.440</b><br>5. Schnitt |        |      |                                    |              |
|          |                                                                  | 2059,5 | m²   | .....                              | .....        |
| 9.1.2.9  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.450</b><br>6. Schnitt |        |      |                                    |              |
|          |                                                                  | 2059,5 | m²   | .....                              | .....        |
| 9.1.2.10 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.460</b><br>7. Schnitt |        |      |                                    |              |
|          |                                                                  | 2059,5 | m²   | .....                              | .....        |
| 9.1.2.11 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.470</b><br>8. Schnitt |        |      |                                    |              |
|          |                                                                  | 2059,5 | m²   | .....                              | .....        |
|          |                                                                  |        |      | <b>9.1.2 Titel 2 - Mäharbeiten</b> | <b>.....</b> |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                          | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Einh           | EP    | GP    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|-------|
| 9.1.3    | <b>Titel 3 - Hack- und Grabarbeiten</b>                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung der Hack- und Grabarbeiten</b>                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |       |       |
|          | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |       |       |
|          | Entsorgung:                                                                                                                                                                                           | Bei jedem Pflegegang sind die anfallenden Wildkräuter und abgestorbene Pflanzenteile aufzunehmen und abzufahren. Die Wurzelunkräuter sind mit ihren Wurzeln und Wurzelteilen aufzunehmen und abzufahren. Das Pflanzenmaterial wird Eigentum des AN. und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen. |                |       |       |
|          | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                    | Der Zeitablauf für die durchzuführenden Hack-, Grabe-, Zupf- und Stecharbeiten sind bestimmt durch den Witterungsverlauf.                                                                                                                                                                          |                |       |       |
| 9.1.3.1  | <b>Gräserflächen graben</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.010</b><br>Grabtiefe: 10 cm<br>Zeitpunkt: Anfang April                                                                                            | 43,5                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| 9.1.3.2  | <b>Gräserflächen hacken - 1. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.020</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mai                                                                                        | 43,5                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| 9.1.3.3  | <b>Gräserflächen hacken - 2. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.030</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Juni<br>vor dem Sommerfest                                                                 | 43,5                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| 9.1.3.4  | <b>Gräserflächen hacken - 3. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.040</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: August                                                                                     | 43,5                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| 9.1.3.5  | <b>Gräserflächen hacken - 4. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.050</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Ende September                                                                             | 43,5                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| 9.1.3.6  | <b>Staudenflächen graben</b><br><b>Pflegkennzahl: 3.230</b><br>Grabtiefe: 10 cm<br>Zeitpunkt: Anfang April                                                                                            | 78                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| 9.1.3.7  | <b>Staudenflächen hacken - 1. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.130</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mai                                                                                       | 78                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m <sup>2</sup> | ..... | ..... |

Übertrag: .....

| Position                                                                             | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                 | Menge | Einh | EP    | GP    |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| Übertrag: .....                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |       |       |
| 9.1.3.8                                                                              | <b>Staudenflächen hacken - 2. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.131</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Juni<br>vor dem Sommerfest                                                                                                       | 78    | m²   | ..... | ..... |
| 9.1.3.9                                                                              | <b>Staudenflächen hacken - 3. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.132</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Juli                                                                                                                             | 78    | m²   | ..... | ..... |
| 9.1.3.10                                                                             | <b>Staudenflächen hacken, 4. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.133</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Juli / August                                                                                                                     | 78    | m²   | ..... | ..... |
| 9.1.3.11                                                                             | <b>Staudenflächen hacken, 5. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.134</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Ende September                                                                                                                    | 78    | m²   | ..... | ..... |
| Pflanzflächen von Sträuchern hacken<br>Einzelsträucher mit je 0,5m² Fläche ermittelt |                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |       |       |
| 9.1.3.12                                                                             | <b>Pflanzflächen von Sträuchern hacken, 1. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.180</b><br>in den Randbereichen mit offenem Boden<br>Art: Einzelsträucher und Strauchreihen / Hecken<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mai                        | 48    | m²   | ..... | ..... |
| 9.1.3.13                                                                             | <b>Pflanzflächen von Sträuchern und hacken, 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.181</b><br>in den Randbereichen mit offenem Boden<br>Art: Einzelsträucher und Strauchreihen /Hecken<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Juni vor dem Sommerfest | 48    | m²   | ..... | ..... |
| 9.1.3.14                                                                             | <b>Pflanzflächen von Sträuchern hacken, 3. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.172</b><br>in den Randbereichen mit offenem Boden<br>Art: Einzelsträucher und Strauchreihen /Hecken<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: August                      | 48    | m²   | ..... | ..... |
| 9.1.3.15                                                                             | <b>Pflanzflächen von Sträuchern hacken, 4. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.173</b><br>in den Randbereichen mit offenem Boden<br>Art: Einzelsträucher und Strauchreihen /Hecken<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Ende September              | 48    | m²   | ..... | ..... |
| 9.1.3.16                                                                             | <b>Wildkräuter zupfen in Kiesflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.310</b><br>Standort: Rollkies-/ Riesel- /Traufflächen<br>Körnung ca. 16/32 mm                                                                                               |       |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Menge | Einh | EP                                                  | GP    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------------------------------------------|-------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      | Übertrag: .....                                     |       |
|          | Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.                                                                                                                                                                                | 245   | m²   | .....                                               | ..... |
| 9.1.3.17 | <b>Wildkräuter zupfen in Kiesflächen, 2.Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.311</b><br>Standort:                      Rollkies-/ Riesel- /Traufflächen<br>Körnung ca. 16/32 mm<br>Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser zupfen und entfernen. | 245   | m²   | .....                                               | ..... |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      | <b>9.1.3 Titel 3 - Hack- und Grabarbeiten</b> ..... |       |

| Position                             | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Menge | Einh           | EP           | GP    |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|--------------|-------|
| 9.1.4                                | <b>Titel 4 - Düngearbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                |              |       |
|                                      | <b>Allgemeine Beschreibung der Düngearbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                |              |       |
|                                      | Die gesetzlichen Regelungen für Düngemittel sind einzuhalten.<br>Art und Menge sind auf Verlangen der Pflegeüberwachung nachzuweisen.                                                                                                                                                                                                                                            |       |                |              |       |
| 9.1.4.1                              | <b>Rhododendron düngen</b><br><b>Pflegekennzahl: 4.500</b><br>Art: Langzeitdünger<br>Kornart: Granulat<br>Menge: 150g / qm<br>Ausführung: Dünger liefern und gleichmäßig verteilen.<br>Zeitpunkt: April - vor dem ersten Hackgang                                                                                                                                                | 3     | m <sup>2</sup> | .....        | ..... |
| 9.1.4.2                              | <b>Rasenflächen düngen</b><br><b>Pflegekennzahl 4.600</b><br>Art: Mineraldünger,<br>Langzeitdünger für Rasenflächen<br>Wirkungsdauer: 3-4 Monate<br>Ausführung: Düngegut gleichmäßig unter<br>Benutzung eines Streuwagens<br>verteilen. Aufbringen nur bei<br>bedecktem Wetter bzw. Regen.<br>Der Dünger darf nicht unmittelbar<br>nach einem Schnittgang<br>aufgebracht werden. | 2124  | m <sup>2</sup> | .....        | ..... |
| <b>9.1.4 Titel 4 - Düngearbeiten</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                | <b>.....</b> |       |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                         | Menge | Einh | EP    | GP    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 9.1.5    | <b>Titel 6 - Entwässerungseinrichtungen warten</b>                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung der Wartungsarbeiten an Entwässerungseinrichtungen</b>                                                                                                                                                                                                    |       |      |       |       |
|          | Entsorgung: Das Anfallende Material aus Rinnen und Sinkkästen wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                    |       |      |       |       |
| 9.1.5.1  | <b>Hof- und Straßenläufe warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.100</b><br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen;                  |       |      |       |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 5     | St   | ..... | ..... |
| 9.1.5.2  | <b>Entwässerungsrinnen warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.200</b><br>Rinnen säubern,<br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen; |       |      |       |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 30    | m    | ..... | ..... |
|          | <b>9.1.5 Titel 6 - Entwässerungseinrichtungen warten</b>                                                                                                                                                                                                                             |       |      | ..... | ..... |

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

9.1.6 Titel 5 Beläge reinigen

**Allgemeine Beschreibung - Beläge reinigen**

Entsorgung: Das Anfallende Pflanzenmaterial und Kehrgut wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.  
Ausführungstermin: Angabe in den Leistungspositionen

9.1.6.1

**Pflasterfugen säubern, EG**

**Pflegekennzahl: 8.300**

1. Gang

Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.

Ort: EG

Pflasterart: Betonpflaster und Natursteinpflaster

Format: ca. 30 x 30 cm

Fugenbreite: 0,5-2 cm

Ausführungszeitpunkt: Ende Mai / Anfang Juni

710 m<sup>2</sup>

.....

**9.1.6 Titel 5 Beläge reinigen** .....

| Position                              | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Menge  | Einh | EP    | GP           |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|-------|--------------|
| 9.1.7                                 | <b>Titel 7 - Laub entfernen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |      |       |              |
|                                       | <b>Allgemeine Beschreibung - Laub entfernen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |      |       |              |
|                                       | Laubaufnahme: Die Verwendung von benzinbetriebenen Laubblasgeräten sowie von Laubsauggeräten ist nicht zulässig.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |      |       |              |
|                                       | Entsorgung: Das anfallende Laub wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |      |       |              |
|                                       | Ausführungstermin: zeitliche Angabe in den Leistungspositionen<br>Die Ausführung erfolgt unabhängig von der Leistungsposition<br>Rasen mähen. Bei gleichzeitiger Ausführung beider Leistungen wird der Pflegegang Laub entfernen nicht anerkannt.                                                                                                                                                                                                     |        |      |       |              |
| 9.1.7.1                               | <b>Laub beseitigen in Wegeflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.100</b><br>Laub in den Wegeflächen mit geeignetem Gerät seitlich in die Vegetationsflächen blasen.<br>Ausführungszeitpunkt: Herbst, nach dem Laubfall<br>nach Absprache mit der Hauswirtschaftsleitung                                                                                                                                                                                 | 761    | m²   | ..... | .....        |
| 9.1.7.2                               | <b>Laub aufnehmen in Rasen- und Wiesenflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.200</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Rasenflächen eben und geneigt,<br>gemähte Wiesenflächen, Schotterrasenflächen,<br>Rasengitterflächen, Rasen in Kunststoffgitter (Rasenwaaben)<br>Zeitpunkt: Ende Oktober, während des Laubfalls                                                                                        | 2432,5 | m²   | ..... | .....        |
| 9.1.7.3                               | <b>Laub aufnehmen in Rasen- und Wiesenflächen - 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.201</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Rasenflächen eben und geneigt,<br>gemähte Wiesenflächen, Schotterrasenflächen,<br>Rasengitterflächen, Rasen in Kunststoffgitter (Rasenwaaben)<br>Zeitpunkt: November, nach dem Laubfall,<br><u>nach dem letzten Rasenschnitt</u><br><u>(nicht parallel zum Rasenschnitt)</u> | 2432,5 | m²   | ..... | .....        |
| 9.1.7.4                               | <b>Laub aufnehmen in Pflanzflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.210</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Stauden-, Gräser- und Gehölzflächen<br>Zeitpunkt: Herbst nach dem Laubfall                                                                                                                                                                                                                        | 78     | m²   | ..... | .....        |
| 9.1.7.5                               | <b>Laub aufnehmen in ungemähten Wiesen und Saumflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.300</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: ungemähte Wiesen, Saumflächen<br>bis 1,20m Höhe<br>Flächen unter minimaler Betretung und Beeinträchtigung von<br>Laub befreien.<br>Zeitpunkt: nach dem Laubfall                                                                                                               | 33     | m²   | ..... | .....        |
| <b>9.1.7 Titel 7 - Laub entfernen</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |      |       | <b>.....</b> |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|----|----|
| 9.1.8    | <b>Titel 8 - Sonstiges</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |    |    |
| 9.1.8.1  | <b>Totholz räumen, laden, abtransportieren und entsorgen</b><br><b>Pflegekennzahl: 12.610</b><br>Art: Auf dem Boden liegendes Totholz<br>Stamm-, Ast-, Zweig- und Wurzelmaterial in<br>verschiedenen Dicken<br>Ort: gesamtes Grundstück<br>Entsorgung: Anfallendes Material wird Eigentum des AN<br>und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.<br>Abrechnung: Wiegeschein<br>durch das Hauswirtschaftsleitung unterzeichneter<br>Stundenlohnzettel als Nachweis erforderlich.<br>0,5 t                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |    |    |
| 9.1.8.2  | <b>Staudennachpflanzung 10m² für sonnige trockene Standorte liefern und pflanzen</b><br><b>Pflegekennzahl: 12.800</b><br>Ort: Lücken in mehreren Bestandsstaudenbeeten<br>nach Feststellung der Lücken vor Ort, ohne Pflanzplan<br>Staudenmischung: "Farbenspiel" des Arbeitskreises Pflanzenverwendung im<br>Bund deutscher Staudengärtner<br><b>Mischung für 10m² Fläche</b><br>bestehend aus:<br><u>Gerüstbildner:</u><br>- 1 St. Achillea filipendulina "Coronation Gold" - Gold-Garbe<br>- 1 St. Panicum virgatum "Rehbraun" - Ruten-Hirse<br>- 2 St. Hemerocallis citrina - Zitronen-Taglilie<br>- 1 St. Achillea "Walter Funcke" - Schafgarbe<br>- 3 St. Aster amellus "Veilchenkönigig" - Berg-Aster<br><u>Begleitstauden:</u><br>- 15 St. Hemerocallis "Maikonigin" - Kleinblumige Taglilie<br>- 6 St. Coreopsis verticillata "Zagreb" -<br>Quirlblättriges Mädchenauge<br>- 4 St. Knautia macedonia - Rote Witwenblume<br>- 3 St. Nepeta grandiflora "Dawn to Dusk"<br>- 5 St. Sedum telephium "Matrona" - Purpur-Fetthenne<br>- 3 St. Origanum laevigatum "Herrenhausen" - Dost<br><u>Füllpflanzen</u><br>- 4 St. Catananche caerulea - Rasselblume<br><u>Bodendeckerstauden:</u><br>- 5 Anaphalis triplinervis "Sommerschnee" -<br>Himalaya-Perlkörbchen<br>- 12 St. Nepeta x racemosa "Superba" - Blaue Katzenminze<br>- 11 St. Calamintha nepeta "Lila Riese" - Bergminze<br>- 11 St. Calamintha nepeta "Weißer Riese" - Bergminze<br>- 3 St. Salvia verticillata "Purple Rain" - Quirlblütiger Salbei<br>- 2 St. Salvia verticillata "White Rain" - Quirlblütiger Salbei<br><u>Blumenzwiebeln und -knollen:</u><br>- 80 St. Crocus tommasinianus - Dalmatiner-Krokus<br>- 80 St. Crocus chrysanthus "Goldilocks" - Kleiner Krokus<br>- 40 Muscari armeniacum - Armenische Traubenhyazinthe<br>- 20 Tulipa praestans "Füsilier" - Botanische Tulpe<br>Anordnung im Beet: Gerüstbildner im hinteren und mittleren Beetbereich, einzeln<br>setzen<br>Begleitstauden im mittleren und vorderen Beetbereich, wo<br>möglich in Gruppen von 3 Stück oder einzeln<br>Bodendeckerstauden im mittleren und vorderen Beetbereich<br>in Gruppen von mind. 3 Stück<br>Blumenzwiebeln und -knollen in allen Bereichen in Gruppen<br>von mind. 5 Stück |       |      |    |    |

Übertrag: .....

| Position        | Beschreibung                                                                 | Menge                                                                                                                                                                                                                              | Einh  | EP                                     | GP    |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------|-------|
| Übertrag: ..... |                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                        |       |
|                 | Ausführung:                                                                  | Herbstpflanzung, ca. Oktober<br>Pflanzung nur nach einem im Abstand von max. 5 Tagen<br>vorher durchgeführte Hackgang der Bestandsbeete.<br>Pflanzen liefern, auslegen, pflanzen und ausreichend angießen                          |       |                                        |       |
|                 | Abrechnung:                                                                  | nach Stk Nachpflanzung á 10m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                          | 1 St  | .....                                  | ..... |
| 9.1.8.3         | <b>Blumenkästen saisonal bepflanzen - 3x /Jahr</b><br>Pflegekennzahl: 12.840 |                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                        |       |
|                 | Ort:                                                                         | stehende und hängende Kästen auf Balkonen (über Gebäude<br>erreichbar) und auf Terrassen                                                                                                                                           |       |                                        |       |
|                 | Größe der Kästen:                                                            | ca.L/B/H 80 x 20 x 15cm                                                                                                                                                                                                            |       |                                        |       |
|                 | Pflanzen:                                                                    | saisonale, überwiegend einjährige Blumen<br>5-6 St. pro Blumenkasten<br>Zusammensetzung aus Leit-, Begleit- und Hängepflanzen<br>Arten, Wuchsformen und gewünschte Farbaspekte<br>sind mit der Hauswirtschaftsleitung abzustimmen. |       |                                        |       |
|                 | Bepflanzung:                                                                 | Füllung der Kästen mit Blumenerde, vorgedüngt inkl.<br>Drainageschicht aus Blähton<br>Pflanzen setzen, andecken, andrücken, ausreichend wässern                                                                                    |       |                                        |       |
|                 | Ausführung:                                                                  | Frühjahr, Sommer, Herbst in Abstimmung mit der<br>Hauswirtschaftsleitun                                                                                                                                                            |       |                                        |       |
|                 | Abrechnung:                                                                  | nach St. Blumenkasten                                                                                                                                                                                                              | 30 St | .....                                  | ..... |
|                 |                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                    |       | <b>9.1.8 Titel 8 - Sonstiges</b> ..... |       |

| Position | Beschreibung                                                                    | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Einh | EP    | GP    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 9.1.9    | <b>Titel 9 - Pflanzflächen wässern</b>                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung - Pflanzflächen wässern</b>                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|          | Bewässerung:                                                                    | Die Bewässerung ist in den frühen Vormittagsstunden oder am späten Nachmittag durchzuführen. Eine Bewässerung in der Mittagszeit ist zu vermeiden um die Verdunstung möglichst gering zu halten. Die Bewässerung soll möglichst oberflächennah mit jeweils geeignetem Gerät /Hilfsmittel z.B. Gartenschlauch, Rasensprenger o.ä. erfolgen. Die Hilfsmittel sind in ausreichender Menge vom AN zu stellen und einzukalkulieren. |      |       |       |
|          | Ausführung::                                                                    | Die Ausführung der Bewässerungsarbeiten erfolgt nur nach Aufforderung durch die Hauswirtschaftsleitung oder durch die Pflegeüberwachung.                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |       |       |
|          | Kalkulation:                                                                    | Die Ausführung der Bewässerung steht zeitlich nicht in Verbindung mit weiteren Pflegearbeiten.<br>Es ist eine gesonderte An- und Abfahrt pro Bewässerungsgang einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
| 9.1.9.1  | <b>Bäume wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.100</b>                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|          | Ort:                                                                            | alle Bäume im Innenhof                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |
|          | Art:                                                                            | junge Bäume oder Bäume unter schwierigen Standortbedingungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|          | Wassermenge:                                                                    | mind. <b>100-150 Liter</b> pro m² pro Gießgang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |
|          | Gießvorgang:                                                                    | Wurzelbereich mind. 40cm tief durchfeuchten;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|          | Wasser:                                                                         | Gießwasser wird vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt<br>Es sind mehrere Außenwasserhähne vorhanden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|          | Ausführung:                                                                     | nach Abruf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |
|          |                                                                                 | 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m²   | ..... | ..... |
| 9.1.9.2  | <b>Stauden-, Saum und Gräserflächen wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.300</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|          | Ort:                                                                            | alle Vegetationsflächen im Innenhof (außer Rasenflächen)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |       |       |
|          | Art:                                                                            | mehnjährige krautige Pflanzen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |       |       |
|          | Wassermenge:                                                                    | mind. <b>10-20 Liter</b> pro m² pro Gießgang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|          | Gießvorgang:                                                                    | Erde mind. 40cm tief durchfeuchten;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |       |       |
|          | Wasser:                                                                         | Gießwasser wird vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt<br>Es sind mehrere Außenwasserhähne vorhanden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|          | Ausführung:                                                                     | nach Abruf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |
|          |                                                                                 | 185,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m²   | ..... | ..... |
|          | <b>9.1.9 Titel 9 - Pflanzflächen wässern</b>                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      | ..... | ..... |
|          | <b>9.1 Leistungen Außenanlagenpflege</b>                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      | ..... | ..... |

| Position                                                         | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Menge | Einh | EP    | GP    |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| <b>9.2</b>                                                       | <b>Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |      |       |       |
| 9.2.1                                                            | <p><b>Durchführung des Winterbereitschaftsdienstes und des Winterdienstes, pauschal pro Monat</b></p> <p>Durchführung aller Regelleistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst entsprechend der "Allgemeine Beschreibung der Leistungen Außenanlagenpflege, Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst".</p> <p>Durchführung der Regelleistungen auf den gekennzeichneten Sicherungsflächen lt. Straßenreinigungs- und Winterdienstplan nach Räumprioritäten.<br/>inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge zu Notausstiegen</p> <p>Ausführungszeitraum: November bis März<br/>Kalkulations- und Abrechnungseinheit: 1 Monat</p> | 5     | Mt   | ..... | ..... |
| 9.2.2                                                            | <p><b>Durchführung des Winterbereitschaftsdienstes und des Winterdienstes, 1 Einsatztag</b></p> <p>Durchführung aller Regelleistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst entsprechend der "Allgemeine Beschreibung der Leistungen Außenanlagenpflege, Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst".</p> <p>Durchführung der Regelleistungen auf den gekennzeichneten Sicherungsflächen lt. Straßenreinigungs- und Winterdienstplan nach Räumprioritäten.<br/>inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge zu Notausstiegen</p> <p>Ausführungszeit: April<br/>Kalkulations- und Abrechnungseinheit: 1 Tag</p>                         | 1     | d    | ..... | ..... |
| <b>9.2 Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      | ..... | ..... |

| Position                        | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Menge | Einh | EP | GP    |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|----|-------|
| 9.3                             | Leistungen Straßenreinigung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |      |    |       |
| 9.3.1                           | <p><b>Straßenreinigung aller Reinigungsflächen auf dem Grundstück des AG, inkl. Reinigung aller Rinnen und Abläufe.</b></p> <p>Reinigung der im "Straßenreinigungs- und Winterdienstplan" gekennzeichneten privaten Reinigungsflächen auf dem Grundstück des AG.</p> <p>- Flächen Kehren. Der Einsatz von Laubsaug- und -blasgeräten ist dabei nicht zulässig.</p> <p>- Abläufe, Rinnen sowie alle Entwässerungseinrichtungen freimachen zur Sicherstellung der vollen Funktionsfähigkeit. Streugut und Schlamm entfernen, laden und abtransportieren.</p> <p>Streugut, Kehrlicht, Schlamm und sonstigen Unrat von befestigten Flächen und angrenzenden Vegetationsflächen der gekennzeichneten Reinigungsflächen kehren, aufnehmen, laden und abtransportieren.</p> <p>Das aufgenommene Material wird Eigentum des AN und ist der Wiederverwendung zuzuführen bzw. nach den einschlägigen Vorschriften zu entsorgen, einschließlich aller Entsorgungsgebühren und Nebenkosten.</p> <p>Ausführung Kehren: einmal pro Jahr im Zeitraum zwischen 01. und 15. April</p> <p>Entwässerungseinrichtungen säubern: so oft erforderlich zur Sicherstellung der vollen Leistungsfähigkeit, mindestens einmal pro Jahr im Zeitraum zwischen 01. und 15. April</p> <p>psch .....</p> |       |      |    |       |
| 9.3 Leistungen Straßenreinigung |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |    | ..... |

| Position   | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Menge | Einh           | EP    | GP    |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|-------|-------|
| <b>9.4</b> | <b>Stundenlohnarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                |       |       |
|            | <b>Allgemeine Beschreibung der Stundenlohnarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                |       |       |
|            | Stundenlohnarbeiten dürfen nur auf gesonderte schriftliche Anordnung des Auftraggebers ausgeführt werden.<br>Bei Anordnung von Stundenlohnarbeiten sind tägliche Rapporte als Abrechnungsbelege vom Auftragnehmer auszustellen und gegenzeichnen zu lassen. Zur Abrechnung werden nur gegengezeichnete Belege anerkannt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                |       |       |
|            | An- und Abfahrt, Abladen, Transport zur Verwendungsstelle, Umlagern von Materialien, Schmier- und Wartungsstunden sowie Kosten für das Bedienungspersonal der Maschinen werden nicht gesondert vergütet, sondern sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren. In den nachfolgenden Preisen sind Lohnzuschläge für eventuelle Mehrleistungen (Akkordausgleich), jedoch nicht Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit einzukalkulieren. Außerdem sind die dem Arbeitnehmer tariflich zustehenden Lohnzulagen (Lohnnebenkosten), wie Wege- und Fahrgelder, Auslösungen, Kosten der An- und Rückreise usw. einzukalkulieren.<br>Vorausgesetzt wird der Einsatz eines geschulten und zahlenmäßig erforderlichen Personals. Eine Vergütung höher qualifizierter Arbeitskräfte als erforderlich, wird nicht gewährt.<br>Es werden nachfolgende Stundensätze vereinbart: |       |                |       |       |
| 9.4.1      | Landschaftsgärtner                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1     | h              | ..... | ..... |
| 9.4.2      | Helfer                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1     | h              | ..... | ..... |
| 9.4.3      | <b>Mitarbeiter Winterdienst Werktags ohne Räumgerät</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1     | h              | ..... | ..... |
| 9.4.4      | <b>Mitarbeiter Winterdienst Sonn- und Feiertags ohne Räumgerät</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1     | h              | ..... | ..... |
| 9.4.5      | <b>Mitarbeiter Winterdienst Nachts ohne Räumgerät</b><br>Leistungen von 22.00 Uhr bis 5.30 Uhr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1     | h              | ..... | ..... |
| 9.4.6      | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1     | h              | ..... | ..... |
| 9.4.7      | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Sonn- und Feiertags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1     | h              | ..... | ..... |
| 9.4.8      | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Nachts</b><br>Leistungen von 22.00 Uhr bis 5.30 Uhr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1     | h              | ..... | ..... |
| 9.4.9      | <b>Kehrmaschine inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1     | h              | ..... | ..... |
| 9.4.10     | <b>Hubarbeitsbühne bis 20m Höhe inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1     | h              | ..... | ..... |
| 9.4.11     | <b>Aufnehmen Laden und Abtransportieren von Schnee bei extremen Schneelagen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                |       |       |
|            | Der Schnee wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen einschließlich aller Nebenkosten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                |       |       |
|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1     | m <sup>3</sup> | ..... | ..... |

Übertrag: .....

| Position        | Beschreibung                  | Menge | Einh | EP    | GP    |
|-----------------|-------------------------------|-------|------|-------|-------|
| Übertrag: ..... |                               |       |      |       |       |
| 9.4.12          | LKW bis 6,0 to, mit Bedienung | 1     | h    | ..... | ..... |
| 9.4.13          | Selbstlader, mit Bedienung    | 1     | h    | ..... | ..... |
| 9.4.14          | Motorsäge, mit Bedienung      | 1     | h    | ..... | ..... |
| 9.4.15          | Motorsense, mit Bedienung     | 1     | h    | ..... | ..... |
| 9.4.16          | Heckenschere, mit Bedienung   | 1     | h    | ..... | ..... |

9.4 Stundenlohnarbeiten .....  
.....

9 LOS 9 Haus Heilig Geist .....  
.....

| Position | Beschreibung      | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|-------------------|-------|------|----|----|
| 10       | LOS 10 Bürgerheim |       |      |    |    |

LEISTUNGSVERZEICHNIS  
AUSSENANLAGENPFLEGE-, STRASSENREI-  
NIGUNGS, WINTERBEREITSCHAFTS- UND  
WINTERDIENSTLEISTUNGEN

LOS 10 - Nr. 10 BÜR

**Leistung:** Ausführung von Außenanlagenpflege,  
Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst  
und Winterdienst an 13 Altenheimen der  
MÜNCHENSTIFT GmbH  
im Jahr 2026 bis 2028

**LOS:** Münchener Bürgerheim  
Dall' Armistrafte 46  
80638 München

**Auftraggeber:** Münchenstift GmbH  
Kirchseeoner Str. 3  
81669 München

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

## BESONDERE LEISTUNGSBESCHREIBUNG

### 0.5 Angaben zum Ort der Ausführung

#### 0.5.1 Adresse, Ansprechpartner, Umgebungsbedingungen

Münchener Bürgerheim  
Dall' Armistrafte 46  
80638 München

Ansprechpartner vor Ort: Verwaltung vor Ort: Frau Kröpsch  
Hausmeister vor Ort: Herr Berisha

Das Haus wurde in den vergangenen Jahren saniert, die Außenanlagen neu gestaltet. Das Haus ist mittlerweile wieder in Betrieb und bietet Senioren selbständiges Wohnen. Es ist umgeben von einer Rasenfläche. Diese fällt über eine Rasenböschung zum UG hin ab. Eine Kiesfläche schließt im UG an das Gebäude an. Zwei barrierefreie Zugänge wurden ergänzt. Im großzügigen historischen Innenhof befindet sich ein Rundweg mit Kreuzgang und zentralem Brunnen. Der Wirtschaftshof des Münchener Bürgerheim kann beidseitig von der Groffstraße sowie von der Taschnerstraße aus angefahren werden. Im Wirtschaftshof befinden sich die Stellplätze, zwei neue Nebengebäude sowie historische Gartenhäuschen.

#### 0.5.2 Art und Größe der Einzelflächen

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Gesamtfläche Freiflächen: | ca. 6.144,00 m <sup>2</sup> |
| Asphalt und Mastix        | ca. 1.304,00m <sup>2</sup>  |
| Natursteinpflaster        | ca. 683,00 m <sup>2</sup>   |
| Kies-/Rieselflächen:      | ca. 350,00 m <sup>2</sup>   |
| Wiese:                    | ca. 1.263,00 m <sup>2</sup> |
| Rasen:                    | ca. 1.802,00 m <sup>2</sup> |
| Rasenfugenpflaster:       | ca. 143,00 m <sup>2</sup>   |
| geschnittene Hecken       | ca. 161,50 m <sup>2</sup>   |
| Strauchflächen:           | ca. 40,50 m <sup>2</sup>    |
| Bodendecker:              | ca. 18,50 m <sup>2</sup>    |
| Stauden:                  | ca. 70,00 m <sup>2</sup>    |

#### 0.5.3 Sicherungsflächen (=Flächen Winterbereitschafts- und Winterdienst)

##### Flächen auf dem Grundstück:

|                                            |                         |
|--------------------------------------------|-------------------------|
| Asphalt:                                   | 275,00 m <sup>2</sup>   |
| Asphaltmastix:                             | 1.029,00 m <sup>2</sup> |
| Naturstein (Mosaik und Kleinsteinpflaster) | 275,00 m <sup>2</sup>   |
| Kies:                                      | 151,00 m <sup>2</sup>   |
| Rasenfugenpflaster:                        | 72,50 m <sup>2</sup>    |

##### Öffentliche Flächen:

|                                      |                       |
|--------------------------------------|-----------------------|
| Öffentlicher Gehweg Mosaikpflaster:  | 496,00 m <sup>2</sup> |
| Öffentlicher Gehweg (Gehwegplatten): | 457,00 m <sup>2</sup> |

##### **Befestigte Flächen Winterdienst gesamt: 2.755,50 m<sup>2</sup>**

zuzügl. aller Treppenstufen und Eingangspodeste  
zuzügl. aller unbefestigter Zugänge zu den Notausstiegen

davon Hauptzugang (Priorität 1 jedoch bis 6.00 Uhr zu räumen): 79,00 m<sup>2</sup>

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

#### 0.5.4 Reinigungsflächen (=Flächen Straßenreinigung)

Alle Flächen auf dem Grundstück des Bürgerheim innerhalb der Bearbeitungsgrenze

Reinigungsflächen

davon befestigte Flächen: 1.684,00 m²

Öffentliche Gehwege: 953,00 m²

Öffentliche Straßen und Parkbuchten: 1.244,00 m²

#### 0.5.5 Zuordnung der angrenzenden Straßen nach Straßenreinigungssatzung 240 der Stadt München

Dall Ärmi-Straße: nicht im Anschlussbereich der Straßenreinigung München

Taschnerstraße: nicht im Anschlussbereich der Straßenreinigung München

Groffstraße: nicht im Anschlussbereich der Straßenreinigung München

**Die Sicherungspflicht auf dem öffentlichen Gehweg ist vom AN zu übernehmen.  
Die Reinigungspflicht auf öffentlichem Gehweg, Radweg und bis zur jeweiligen  
Straßenmitte ist vom AN zu übernehmen.**

#### 0.5.6 Zugänglichkeit der Anlage

Eine Zufahrt zum Innenhof ist nicht möglich.

Die Zufahrt in den Wirtschaftshof ist möglich und nach Inbetriebnahme mit dem Haus zu klären.

#### 0.5.7 Lagerflächen Schnee und Streugut

Der Schnee ist seitlich der Wegeflächen zu lagern. Bei extremen Schneefällen ist der Schnee nach schriftlicher (Textform ist ausreichend) Freigabe durch den Auftraggeber als Zusätzliche Leistung abzufahren.

In den Freianlagen des Haus Heilig Geist sind voraussichtlich keine Streugutboxen vorhanden.

#### 0.5.8 Art und Möglichkeit der Zwischenlagerung von anfallenden Reststoffen innerhalb der Liegenschaften

Lagerung bzw. Zwischenlagerung von Stoffen ist grundsätzlich nicht möglich. Ausnahmen sind mit den Häusern direkt abzusprechen.

#### 0.6 Art und Umfang von Regelleistungen

Pflege der befestigten Flächen (Wege und Plätze)

- Pflasterfugen der Natursteinpflasterflächen säubern (2x/Jahr)

Wartung der Entwässerungseinrichtungen (1x/Jahr)

Pflege der Wiesen- und Rasenflächen

- Wiesenflächen mähen (2 Schnitte/Jahr)

- Rasen und Rasenböschungen mähen (8 Schnitte/Jahr)

- Rasenpflaster mähen (5 Schnitte)

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|----|----|
|          | <ul style="list-style-type: none"><li>- Rasenkante stechen</li><li>- Rasenflächen düngen</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |    |    |
|          | <u>Pflege der Pflanzflächen</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |    |    |
|          | <ul style="list-style-type: none"><li>- Bodendecker zurückschneiden und Unkraut aus Flächen entfernen (4x/Jahr)</li><li>- Cornus-Hecken schneiden und Unkraut aus Hecken entfernen (4x/Jahr)</li><li>- Buxhecke schneiden und Unkraut aus Hecken entfernen (4x/Jahr)</li><li>- Pflanzenschutz und Düngung an Buxhecken</li><li>- Kletterrosen schneiden, Pflanzfläche hacken, auswintern, einwintern und düngen</li><li>- Staudenflächen schneiden, graben und hacken (5x/Jahr)</li><li>- Pflanzflächen von Sträucher haben (4x/Jahr)</li><li>- Sämlinge und Wildkräuter aus Rieselflächen zupfen (1x/Jahr)</li><li>- Wildkräuter aus Kiesflächen zupfen (2x/Jahr)</li><li>- Häckselgut auf Pflanzflächen aufbringen</li><li>- Obstbäume schneiden</li></ul> |       |      |    |    |
|          | <u>Sonstiges / Umgestaltungsmaßnahmen</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |    |    |
|          | <ul style="list-style-type: none"><li>- Totholz räumen (nach Bedarf)</li><li>- Laub aus Wiesenflächen, Rasenflächen entfernen (2x/Jahr)</li><li>- Laub aus Rieselflächen und Pflanzflächen entfernen (1x/Jahr)</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |    |    |
|          | <u>Pflanzflächen wässern - nur nach Aufforderung</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |    |    |
|          | <ul style="list-style-type: none"><li>- Bäume im Innenhof wässern nach Aufforderung</li><li>- Buxhecken und Artenschutzhecke wässern nach Aufforderung</li><li>- Staudenflächen im Innenhof wässern nach Aufforderung</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |    |    |
|          | <u>Durchführen des Winterbereitschafts- und Winterdienstes</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |      |    |    |
|          | <ul style="list-style-type: none"><li>- auf allen Sicherungsflächen inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und un-<br/>befestigter Zugänge</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |    |    |
|          | <u>Straßenreinigung auf Reinigungsflächen des AG und öffentlichen Reinigungsflächen</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |    |    |
|          | <ul style="list-style-type: none"><li>- Reinigungsflächen kehren (1x/Jahr)</li><li>- Abläufe, Rinnen und Entwässerungseinrichtungen freimachen (so oft erforderlich)</li><li>- Besprengen der Flächen bei Trockenheit</li><li>- Gras und Unkraut entfernen</li><li>- Einholung und Durchführen von verkehrsrechtlichen Anordnungen</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |    |    |
|          | - ENDE DER BESONDEREN LEISTUNGSBESCHREIBUNG -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |    |    |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                       | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Einh    | EP    | GP    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|-------|
| 10.1     | <b>Leistungen Außenanlagenpflege</b>                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |       |       |
| 10.1.1   | <b>Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten</b>                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung der Rode- und Schneidearbeiten</b>                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |       |       |
|          | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes.                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |       |       |
|          | Rodung:                                                                                                                                                                                                                                            | Maschinen und Geräte für Rodungen sind einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                         |         |       |       |
|          | Säuberung:                                                                                                                                                                                                                                         | Das Säubern der Wege- und Vegetationsflächen von Blatt- und Zweigwerk sowie das Wiederherrichten der Arbeits- und Lagerflächen ist einzukalkulieren.                                                                                                                                             |         |       |       |
|          | Verkehrssicherung:                                                                                                                                                                                                                                 | Im Bereich von Fahr- und Fußwegeverkehrsflächen sind die Sträucher zur Verkehrssicherung hinter die Kante der Verkehrsfläche zurückzunehmen. Die Sträucher sind soweit zurückzunehmen, dass diese unter Berücksichtigung des jährlichen Wachstums die Kante der Verkehrsflächen nicht überragen. |         |       |       |
|          | Entsorgung:                                                                                                                                                                                                                                        | Anfallendes Schnittgut (Stamm-, Ast-, Zweig- und Wurzelmaterial), Strauch-, Rosen-, Gräser- und Staudenschnittgut wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen. Die Bearbeitung des Schnittgutes vor Entsorgung bleibt dem AN vorbehalten.                                 |         |       |       |
|          | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                                                                 | Rode- und Schneidearbeiten an pot. Brutgehölzen, Sträuchern Hecken, Efeu und Kletterpflanzen sind <b>außerhalb der Vogelbrutsaison</b> , bis Ende Februar oder ab Oktober des jeweiligen Pflegejahres durchzuführen.                                                                             |         |       |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                    | Rode- und Schneidearbeiten an Stauden und Bodendeckern sind, soweit in den einzelnen Leistungspositionen angegeben, bis spätestens Ende März durchzuführen.                                                                                                                                      |         |       |       |
| 10.1.1.1 | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 150cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.80</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 150 cm           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3 St    | ..... | ..... |
| 10.1.1.2 | <b>Sträucher im geschlossenen Bestand zurückschneiden und auslichten, 450cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.91</b><br>Sträucher fachgerecht zurückschneiden.<br>Verjüngungs- und Auslichtungsschnitt<br>Umfang: bis 25% der Zweige<br>Höhe: bis 450 cm |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 40,5 m² | ..... | ..... |
| 10.1.1.3 | <b>Formhecken schneiden, Kornelkirsche,</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.120</b><br>Heckenpflanzen in Kastenform schneiden.<br>Auf die Vorjahresbreite- und Höhe zurückschneiden.<br>Art: Cornus mas 2-reihig<br>Höhe: ca. 200 cm                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |       |       |

Übertrag: .....

| Position  | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Menge | Einh | EP              | GP    |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      | Übertrag: ..... |       |
|           | Breite: ca. 80 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |                 |       |
|           | Ausführung: außerhalb der Vogelbrutzeit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |                 |       |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 67    | m    | .....           | ..... |
| 10.1.1.4  | <b>Formhecken schneiden, Bux</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.121</b><br>Heckenpflanzen schneiden zur Entwicklung einer zukünftigen Kastenform<br>Art: Bux, 1-reihig<br>Höhe: ca. 50 cm<br>Breite: ca. 40 cm                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |                 |       |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 113   | m    | .....           | ..... |
| 10.1.1.5  | <b>Kletterrosen schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.140</b><br>totes, beschädigtes und krankes Holz entfernen; überlange Triebe artspezifisch einkürzen; abgeblühte Seitentriebe des Vorjahres um 2/3 kürzen, alte Triebe an der Basis zurückschneiden                                                                                                                                                                                    |       |      |                 |       |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17    | St   | .....           | ..... |
| 10.1.1.6  | <b>Stauden mit Kleingehölzen schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.150</b><br>Stauden und Kleingehölze artspezifisch zurückschneiden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |                 |       |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 70    | m²   | .....           | ..... |
| 10.1.1.7  | <b>Bodendecker zurückschneiden, Böschung 1:2</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.170</b><br>Art: Hedera Helix<br>Ort: Böschung ca. 1:2<br>Rückschnitt: nicht artspezifisches Wuchsverhalten, sowie Rückschnitt über die Kanten von Fuß- und Fahrverkehrsflächen.<br>Rückschnitt an allen aufgehenden Bauteilen und Bäumen<br>Umfang: bis 25%<br>Zeitpunkt: Juni/Juli vor dem Sommerfest                                                             |       |      |                 |       |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 18,5  | m²   | .....           | ..... |
| 10.1.1.8  | <b>Obstbäume fachgerecht schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.180</b><br>Art: Kernobst<br>Schnitt: Erziehungs- und Erhaltungsschnitt<br>Entfernen von kranken, toten, sich kreuzenden oder nach innen wachsenden Ästen, Konkurrenztriebe des Mitteltriebes und der Leitäste entfernen<br>Verjüngung des Fruchtholzes durch Rückschnitt auf einen jüngeren Treib.<br>Temperatur: nicht unter 5°C<br>Zeitpunkt: Spätwinter, bis Ende Februar |       |      |                 |       |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1     | St   | .....           | ..... |
| 10.1.1.9  | <b>Bäume am Stammfuß freischneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.161</b><br>Stammtriebe und Ausläufer an freistehenden Bäumen entfernen bis Höhe von max. 3m                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |                 |       |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12    | St   | .....           | ..... |
| 10.1.1.10 | <b>Häckselmaterial als Mulchschicht auf Pflanzflächen aufbringen</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.200</b><br>Art: gehäckseltes Grünut aus Schnittpositionen<br>z.B. Äste, Zweige, Triebe von Stauden und Bodendeckern so wie Laub                                                                                                                                                                                                                |       |      |                 |       |

Übertrag: .....

| Position                                           | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                  | Menge | Einh. | EP              | GP    |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-----------------|-------|
|                                                    |                                                                                                                                                                                                                               |       |       | Übertrag: ..... |       |
| Aufbringen:                                        | nicht zu verwenden sind, Efeu und Brombeerranken<br>Küchenabfälle, kranke Pflanzenteile<br>Häckselgut laden, transportieren und auf unbewachsenem<br>Boden in Pflanzflächen, als Mulchmaterial und zur<br>Gründung aufbringen |       |       |                 |       |
| Ort:                                               | in Strauchflächen und Hecke Eingangsbereich                                                                                                                                                                                   |       |       |                 |       |
| Stärke:                                            | 5-10cm                                                                                                                                                                                                                        |       |       |                 |       |
|                                                    |                                                                                                                                                                                                                               | 155,5 | m²    | .....           | ..... |
| <b>10.1.1 Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten</b> |                                                                                                                                                                                                                               |       |       |                 |       |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                          | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Einh | EP | GP |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|----|
| 10.1.2   | Titel 2 - Mäharbeiten                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |    |    |
| 10.1.2.1 | <b>Wiesenflächen mähen - 1. Schnitt</b><br><b>Mähd mit verzögertem Abräumen.</b><br><b>Pflegekennzahl 2.100</b>                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |    |    |
|          | Ausführung:                                                                                                                                                                                           | mit dem Balkenmäher, Motorsense o.ä. geeignetem Gerät.<br>Auf ein sauberes Schnittbild durch scharfe Messer für ein schnelles Wiederaustreiben ist zu achten.<br>Die Mahd erfolgt von Innen nach Außen oder von einer Seite um Tieren die Flucht zu ermöglichen.<br>Die Wiesenkanten sind sauber nach zu mähen. |      |    |    |
|          | Schnitthöhe:                                                                                                                                                                                          | 10cm, nicht tiefer als 7cm                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |    |    |
|          | Mähgut:                                                                                                                                                                                               | nach dem Schnitt zur Aussaat einige Tage auf der Fläche belassen, 1-malig wenden, aufnehmen und abtransportieren.                                                                                                                                                                                               |      |    |    |
|          | Entsorgung:                                                                                                                                                                                           | Mähgut wird Eigentum des AN. Nicht schadstoffbelastetes, nicht überwachungsbedürftig Material laden, abtransportieren und der stofflichen Verwertung zuführen, inkl. Gebühren der Verwertung. Verwertungsanlage nach Wahl des AN. Entsorgungsnachweis ist nicht erforderlich.                                   |      |    |    |
|          | Ausführungszeitpunkt:                                                                                                                                                                                 | <b>stark Gräser dominierte Wiesen: Anfang Juni bis Mitte Juni</b><br><b>blütenreiche Wiesen: Mitte Juni bis Anfang Juli</b>                                                                                                                                                                                     |      |    |    |
|          | Abrechnung:                                                                                                                                                                                           | nach m² bearbeiteter Wiesenfläche<br>1263 m²                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |    |    |
| 10.1.2.2 | <b>Wiesenflächen mähen - 2. Schnitt</b><br><b>Mähd mit verzögertem Abräumen.</b><br><b>Pflegekennzahl 2.101</b>                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |    |    |
|          | Ausführung:                                                                                                                                                                                           | mit dem Balkenmäher, Motorsense o.ä. geeignetem Gerät.<br>Auf ein sauberes Schnittbild durch scharfe Messer für ein schnelles Wiederaustreiben ist zu achten.<br>Die Mahd erfolgt von Innen nach Außen oder von einer Seite um Tieren die Flucht zu ermöglichen.<br>Die Wiesenkanten sind sauber nach zu mähen. |      |    |    |
|          | Schnitthöhe:                                                                                                                                                                                          | 10cm, nicht tiefer als 7cm                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |    |    |
|          | Mähgut:                                                                                                                                                                                               | nach dem Schnitt zur Aussaat einige Tage auf der Fläche belassen, 1-malig wenden, aufnehmen und abtransportieren.                                                                                                                                                                                               |      |    |    |
|          | Entsorgung:                                                                                                                                                                                           | Mähgut wird Eigentum des AN. Nicht schadstoffbelastetes, nicht überwachungsbedürftig Material laden, abtransportieren und der stofflichen Verwertung zuführen, inkl. Gebühren der Verwertung. Verwertungsanlage nach Wahl des AN. Entsorgungsnachweis ist nicht erforderlich.                                   |      |    |    |
|          | Ausführungszeitpunkt:                                                                                                                                                                                 | <b>Ende September / Oktober</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |    |    |
|          | Abrechnung:                                                                                                                                                                                           | nach m² bearbeiteter Wiesenfläche<br>1263 m²                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |    |    |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung Rasen mähen</b>                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |    |    |
|          | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |    |    |
|          | Ausführung:                                                                                                                                                                                           | Die Schnitte müssen je nach Rasentyp bei Wuchshöhen zwischen 6 und 10 cm erfolgen. Es darf dabei nicht kürzer als auf 4cm Schnitthöhe geschnitten werden. Verklumptes Mähgut ist zu                                                                                                                             |      |    |    |

Übertrag: .....

| Position  | Beschreibung                                                                                                                                                                                      | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Einh | EP              | GP    |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|-------|
|           |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      | Übertrag: ..... |       |
|           | entfernen.<br>Die Rasenkanten sind sauber nach zu mähen.<br>Die in den Flächen stehenden Bäume, Sträucher<br>und Einbauten sind sauber frei zu mähen ohne die Rinde der<br>Pflanzen zu verletzen. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|           | Entsorgung:                                                                                                                                                                                       | Das Schnittgut wird Eigentum des AN und ist der<br>stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                                                                                          |      |                 |       |
|           | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                | Der Zeitablauf für die durchzuführenden<br>Rasenschnitte wird bestimmt durch<br>die Halmhöhe, den Witterungsverlauf sowie die<br>individuellen Ansprüche vor Ort.<br>Erster Schnitt: zeitiges Frühjahr<br>Letzter Schnitt: nach dem Laubfall, das<br>Laub auf den Rasenflächen ist jeweils mit<br>aufzunehmen. |      |                 |       |
|           | <u>Rasen mähen</u>                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
| 10.1.2.3  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.400</b><br>1. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|           |                                                                                                                                                                                                   | 1672                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m²   | .....           | ..... |
| 10.1.2.4  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.410</b><br>2. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|           |                                                                                                                                                                                                   | 1672                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m²   | .....           | ..... |
| 10.1.2.5  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.420</b><br>3. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|           |                                                                                                                                                                                                   | 1672                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m²   | .....           | ..... |
| 10.1.2.6  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.430</b><br>4. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|           |                                                                                                                                                                                                   | 1672                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m²   | .....           | ..... |
| 10.1.2.7  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.440</b><br>5. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|           |                                                                                                                                                                                                   | 1672                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m²   | .....           | ..... |
| 10.1.2.8  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.450</b><br>6. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|           |                                                                                                                                                                                                   | 1672                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m²   | .....           | ..... |
| 10.1.2.9  | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.460</b><br>7. Schnitt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |
|           |                                                                                                                                                                                                   | 1672                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m²   | .....           | ..... |
| 10.1.2.10 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.470</b>                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                 |       |

Übertrag: .....

| Position  | Beschreibung                                                                    | Menge | Einh | EP              | GP    |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|           |                                                                                 |       |      | Übertrag: ..... |       |
|           | 8. Schnitt                                                                      |       |      |                 |       |
|           |                                                                                 | 1672  | m²   | .....           | ..... |
|           | <u>Rasen mähen auf Böschungen</u><br>steiler als 1:4                            |       |      |                 |       |
| 10.1.2.11 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.500</b><br>1. Schnitt |       |      |                 |       |
|           |                                                                                 | 130   | m²   | .....           | ..... |
| 10.1.2.12 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.510</b><br>2. Schnitt |       |      |                 |       |
|           |                                                                                 | 130   | m²   | .....           | ..... |
| 10.1.2.13 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.520</b><br>3. Schnitt |       |      |                 |       |
|           |                                                                                 | 130   | m²   | .....           | ..... |
| 10.1.2.14 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.530</b><br>4. Schnitt |       |      |                 |       |
|           |                                                                                 | 130   | m²   | .....           | ..... |
| 10.1.2.15 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.540</b><br>5. Schnitt |       |      |                 |       |
|           |                                                                                 | 130   | m²   | .....           | ..... |
| 10.1.2.16 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.550</b><br>6. Schnitt |       |      |                 |       |
|           |                                                                                 | 130   | m²   | .....           | ..... |
| 10.1.2.17 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.560</b><br>7. Schnitt |       |      |                 |       |
|           |                                                                                 | 130   | m²   | .....           | ..... |
| 10.1.2.18 | <b>Rasen mähen auf Böschungen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.570</b><br>8. Schnitt |       |      |                 |       |
|           |                                                                                 | 130   | m²   | .....           | ..... |
|           | Rasenfugenpflaster                                                              |       |      |                 |       |
| 10.1.2.19 | <b>Rasenfugenpflaster mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.700</b><br>1. Schnitt   |       |      |                 |       |
|           |                                                                                 | 143   | m²   | .....           | ..... |
| 10.1.2.20 | <b>Rasenfugenpflaster mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.710</b><br>2. Schnitt   |       |      |                 |       |

Übertrag: .....

| Position  | Beschreibung                                                    | Menge | Einh | EP                                 | GP    |
|-----------|-----------------------------------------------------------------|-------|------|------------------------------------|-------|
|           |                                                                 |       |      | Übertrag: .....                    |       |
| 10.1.2.21 | Rasenfugenpflaster mähen<br>Pflegekennzahl: 2.720<br>3. Schnitt | 143   | m²   | .....                              | ..... |
| 10.1.2.22 | Rasenfugenpflaster mähen<br>Pflegekennzahl: 2.730<br>4. Schnitt | 143   | m²   | .....                              | ..... |
|           |                                                                 | 143   | m²   | .....                              | ..... |
|           |                                                                 |       |      | 10.1.2 Titel 2 - Mäharbeiten ..... |       |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                          | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Einh           | EP    | GP    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|-------|
| 10.1.3   | <b>Titel 3 - Hack- und Grabarbeiten</b>                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung der Hack- und Grabarbeiten</b>                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |       |       |
|          | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes.                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |       |       |
|          | Entsorgung:                                                                                                                                                                                                           | Bei jedem Pflegegang sind die anfallenden Wildkräuter und abgestorbene Pflanzenteile aufzunehmen und abzufahren. Die Wurzelunkräuter sind mit ihren Wurzeln und Wurzelteilen aufzunehmen und abzufahren. Das Pflanzenmaterial wird Eigentum des AN. und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen. |                |       |       |
|          | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                                    | Der Zeitablauf für die durchzuführenden Hack-, Grabe-, Zupf- und Stecharbeiten sind bestimmt durch den Witterungsverlauf.                                                                                                                                                                          |                |       |       |
| 10.1.3.1 | <b>Staudenflächen graben</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.230</b><br>Grabtiefe: 10 cm<br>Zeitpunkt: Anfang April                                                                                                           | 70                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| 10.1.3.2 | <b>Staudenflächen hacken - 1. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.130</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mai                                                                                                       | 70                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| 10.1.3.3 | <b>Staudenflächen hacken - 2. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.131</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mitte / Ende Juni<br>vor dem Sommerfest                                                                   | 70                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| 10.1.3.4 | <b>Staudenflächen hacken - 3. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.132</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Juli / August                                                                                             | 70                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| 10.1.3.5 | <b>Staudenflächen hacken, 4. Hackgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.133</b><br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Ende September                                                                                             | 70                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
|          | Pflanzflächen von Sträuchern hacken                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |       |       |
| 10.1.3.6 | <b>Pflanzflächen von Sträuchern hacken, 1. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.180</b><br>in den Randbereichen mit offenem Boden<br>Art: Einzelsträucher und Strauchreihen / Hecken<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mai | 202                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m <sup>2</sup> | ..... | ..... |
| 10.1.3.7 | <b>Pflanzflächen von Sträuchern und hacken, 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.181</b><br>in den Randbereichen mit offenem Boden                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |       |       |

Übertrag: .....

| Position  | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Menge | Einh | EP              | GP    |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      | Übertrag: ..... |       |
|           | Art: Einzelsträucher und Strauchreihen /Hecken                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |                 |       |
|           | Hacktiefe: 5 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |                 |       |
|           | Zeitpunkt: Juni vor dem Sommerfest                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |                 |       |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 202   | m²   | .....           | ..... |
| 10.1.3.8  | <b>Pflanzflächen von Sträuchern hacken, 3. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.172</b><br>in den Randbereichen mit offenem Boden                                                                                                                                                                                            |       |      |                 |       |
|           | Art: Einzelsträucher und Strauchreihen /Hecken                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |                 |       |
|           | Hacktiefe: 5 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |                 |       |
|           | Zeitpunkt: August                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |                 |       |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 202   | m²   | .....           | ..... |
| 10.1.3.9  | <b>Pflanzflächen von Sträuchern hacken, 4. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.173</b><br>in den Randbereichen mit offenem Boden                                                                                                                                                                                            |       |      |                 |       |
|           | Art: Einzelsträucher und Strauchreihen /Hecken                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |                 |       |
|           | Hacktiefe: 5 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |                 |       |
|           | Zeitpunkt: Ende September                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |                 |       |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 202   | m²   | .....           | ..... |
|           | Kiesflächen zupfen                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |                 |       |
| 10.1.3.10 | <b>Wildkräuter zupfen in Kiesflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.310</b><br>Standort: Rollkies-/ Riesel- /Traufflächen<br>Körnung ca.<br>Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.<br>Zeitpunkt: Mai                                          |       |      |                 |       |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 350   | m²   | .....           | ..... |
| 10.1.3.11 | <b>Wildkräuter zupfen in Kiesflächen - 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.311</b><br>Standort: Rollkies-/ Riesel- /Traufflächen<br>Körnung ca.<br>Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.<br>Zeitpunkt: Mitte/Ende Juni vor dem Sommerfest |       |      |                 |       |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 350   | m²   | .....           | ..... |
|           | <u>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen</u><br>Standort: zusammengewachstene Bodendeckerflächen                                                                                                                                                                                               |       |      |                 |       |
| 10.1.3.12 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen, 1. Zupfgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.350</b><br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.                                                                                           |       |      |                 |       |
|           | Standort: gemulchte Bodendeckerflächen<br>Böschung 1:2                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |                 |       |
|           | Zeitpunkt: April                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |                 |       |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 18,5  | m²   | .....           | ..... |
| 10.1.3.13 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen, 2. Zupfgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.351</b><br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.                                                                                           |       |      |                 |       |
|           | Standort: gemulchte Bodendeckerflächen<br>Böschung 1:2                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |                 |       |
|           | Zeitpunkt: Mai                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |                 |       |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 18,5  | m²   | .....           | ..... |
| 10.1.3.14 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen, 3. Zupfgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.352</b>                                                                                                                                                                                                      |       |      |                 |       |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      | Übertrag: ..... |       |

| Position                                       | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Menge | Einh | EP              | GP           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|--------------|
|                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      | Übertrag: ..... |              |
|                                                | Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.                                                                                                                                                                                                  |       |      |                 |              |
|                                                | Standort: gemulchte Bodendeckerflächen                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |                 |              |
|                                                | Böschung 1:2                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |                 |              |
|                                                | Zeitpunkt: Juni / Juli                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |                 |              |
|                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 18,5  | m²   | .....           | .....        |
| 10.1.3.15                                      | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen, 4. Zupfgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.353</b><br>Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.                                                                           |       |      |                 |              |
|                                                | Standort: gemulchte Bodendeckerflächen                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |                 |              |
|                                                | Böschung 1:2                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |                 |              |
|                                                | Zeitpunkt: August / September                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      |                 |              |
|                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 18,5  | m²   | .....           | .....        |
| 10.1.3.16                                      | <b>Rasenkanten stechen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.800</b><br>Kanten entlang Pflanzbeet fachgerecht abstechen;                                                                                                                                                                                           |       |      |                 |              |
|                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 111   | m    | .....           | .....        |
| 10.1.3.17                                      | <b>Kletterrosen auswintern</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.900</b><br>Substrat soweit abtragen, daß die Veredelungsstellen frei sind. Überschüssiges Substrat wird Eigentum des AN. Substrat laden und abtransportieren und der stofflichen Verwertung zuführen.                                             |       |      |                 |              |
|                                                | Zeitpunkt: März - spätestens mit dem Frühjahrsschnitt                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |                 |              |
|                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 17    | St   | .....           | .....        |
| 10.1.3.18                                      | <b>Kletterrosen einwintern</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.910</b><br>Kletterrosen mit im Beet vorhandenem Erdmaterial anhäufeln bzw. mit zu lieferndem Substrat (gesonderte Lieferposition) anhäufeln; Veredelungsstellen mit 2 - 4 Augen andecken; der Egalisierungsschnitt ist gleichzeitig durchzuführen |       |      |                 |              |
|                                                | Zeitpunkt: November - Dezember                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |                 |              |
|                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 17    | St   | .....           | .....        |
| 10.1.3.19                                      | <b>Kompostmaterial liefern</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.920</b><br>zum Einwintern der Beet- und Kletterrosen<br>Art: steinfreies und keimfreies Kompostmaterial                                                                                                                                           |       |      |                 |              |
|                                                | Abrechnung: Wiegeschein                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |                 |              |
|                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1     | m³   | .....           | .....        |
| <b>10.1.3 Titel 3 - Hack- und Grabarbeiten</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |                 | <b>.....</b> |

| Position                              | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Menge | Einh           | EP    | GP           |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|-------|--------------|
| 10.1.4                                | <b>Titel 4 - Düngearbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                |       |              |
|                                       | <b>Allgemeine Beschreibung der Düngearbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                |       |              |
|                                       | Die gesetzlichen Regelungen für Düngemittel sind einzuhalten.<br>Art und Menge sind auf Verlangen der Pflegeüberwachung nachzuweisen.                                                                                                                                                                                                                                            |       |                |       |              |
| 10.1.4.1                              | <b>Kletterrosen düngen</b><br><b>Pflegekennzahl: 4.200</b><br>Art: Langzeitdünger<br>Kornart: Granulat<br>Menge: 30 g / Stück<br>Ausführung: Dünger liefern und gleichmäßig verteilen<br>und einarbeiten.<br>Zeitpunkt: April - vor dem ersten Hackgang                                                                                                                          | 17    | St             | ..... | .....        |
| 10.1.4.2                              | <b>Rasenflächen düngen</b><br><b>Pflegekennzahl 4.600</b><br>Art: Mineraldünger,<br>Langzeitdünger für Rasenflächen<br>Wirkungsdauer: 3-4 Monate<br>Ausführung: Düngegut gleichmäßig unter<br>Benutzung eines Streuwagens<br>verteilen. Aufbringen nur bei<br>bedecktem Wetter bzw. Regen.<br>Der Dünger darf nicht unmittelbar<br>nach einem Schnittgang<br>aufgebracht werden. | 1802  | m <sup>2</sup> | ..... | .....        |
| 10.1.4.3                              | <b>Buxhecken düngen - 2-malige Anwendung</b><br><b>Pflegekennzahl: 6.200</b><br>Art: Biologischer Langzeitdünger<br>mit Stickstoff, Phosphor und Kalium<br>Menge: 80-120g/m <sup>2</sup><br>Ausführung: Dünger liefern und gleichmäßig aufbringen<br>im Abstand von ca. 2 Wochen 2-malige Anwendung<br>Zeitpunkt: Frühjahr ca. April<br>Abrechnung: nach m Hecke                 | 113   | m              | ..... | .....        |
| <b>10.1.4 Titel 4 - Düngearbeiten</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                |       | <b>.....</b> |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Menge | Einh | EP    | GP    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 10.1.5   | <b>Titel 5 - Pflanzenschutzarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |       |       |
| 10.1.5.1 | <b>Pflanzenschutz an Kletterrosen</b><br><b>Pflegekennzahl: 6.200</b><br>Fungizid liefern und die Rosenflächen gleichmässig auf<br>Blattober- und Blattunterseite spritzen.<br>Art: systemisches Fungizid<br>Rosen-Pilzfrei Saprol<br>oder gleichwertig<br>Anwendung: entsprechend Packungsanweisung<br>Zeitpunkt: Ende Mai / Anfang Juni                                                                                                                                  | 17    | St   | ..... | ..... |
| 10.1.5.2 | <b>Buxhecken gegen Buxbaumzünsler behandeln - 2-malige Anwendung</b><br>Pflegekennzahl: 4.710<br>Hecken: Buxhecken<br>Spritzmittel: biologisches Insektizid<br>mit Bacillus thuringiensis<br>Anwendung: bei über 15°C<br>mit Sprühflasche auf Pflanzen aufbringen<br>Häufigkeit: 2-malige Anwendung im Abstand von ca. 14 Tagen<br>Zeitpunkt: nach Auftreten der ersten Anzeichen von<br>Buxbaumzünslerbefall,<br>Erkennung über Feromonfallen<br>Abrechnung: nach m Hecke | 113   | m    | ..... | ..... |
|          | <b>10.1.5 Titel 5 - Pflanzenschutzarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      | ..... | ..... |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Menge | Einh | EP    | GP    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 10.1.6   | <b>Titel 6 - Beläge reinigen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung - Beläge reinigen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |       |       |
|          | Entsorgung: Das Anfallende Pflanzenmaterial und Kehrgut wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                                                             |       |      |       |       |
|          | Ausführungstermin: Angabe in den Leistungspositionen                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |       |       |
| 10.1.6.1 | <b>Pflasterfugen säubern, EG</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.300</b><br>1. Gang<br>Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.<br>Ort: EG<br>Pflasterart: Natursteinpflaster in Reihen, Oberfläche gesägt<br>Format: Kleinstein<br>Fugenbreite: 0,5-2 cm<br>Ausführungszeitpunkt: Mai           | 683   | m²   | ..... | ..... |
| 10.1.6.2 | <b>Pflasterfugen säubern, EG</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.301</b><br>2. Gang<br>Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.<br>Ort: EG<br>Pflasterart: Natursteinpflaster in Reihen, Oberfläche gesägt<br>Format: Kleinstein<br>Fugenbreite: 0,5-2 cm<br>Ausführungszeitpunkt: Juli / August | 683   | m²   | ..... | ..... |
|          | <b>10.1.6 Titel 6 - Beläge reinigen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      | ..... | ..... |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                         | Menge | Einh | EP    | GP    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 10.1.7   | <b>Titel 7 - Entwässerungseinrichtungen warten</b>                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung der Wartungsarbeiten an Entwässerungseinrichtungen</b>                                                                                                                                                                                                    |       |      |       |       |
|          | Entsorgung: Das Anfallende Material aus Rinnen und Sinkkästen wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                    |       |      |       |       |
| 10.1.7.1 | <b>Hof- und Straßenläufe warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.100</b><br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen;                  |       |      |       |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 12    | St   | ..... | ..... |
| 10.1.7.2 | <b>Entwässerungsrinnen warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.200</b><br>Rinnen säubern,<br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen; |       |      |       |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 55    | m    | ..... | ..... |
|          | <b>10.1.7 Titel 7 - Entwässerungseinrichtungen warten</b>                                                                                                                                                                                                                            |       |      | ..... | ..... |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Menge | Einh | EP    | GP    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 10.1.8   | <b>Titel 8 - Laub entfernen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung - Laub entfernen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |       |       |
|          | Laubaufnahme: Die Verwendung von benzinbetriebenen Laubblasgeräten sowie von Laubsauggeräten ist nicht zulässig.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |       |       |
|          | Entsorgung: Das anfallende Laub wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |       |       |
|          | Ausführungstermin: zeitliche Angabe in den Leistungspositionen<br>Die Ausführung erfolgt unabhängig von der Leistungsposition<br>Rasen mähen. Bei gleichzeitiger Ausführung beider Leistungen wird der Pflegegang Laub entfernen nicht anerkannt.                                                                                                                                                                                                     |       |      |       |       |
| 10.1.8.1 | <b>Laub aufnehmen in Rasen- und Wiesenflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.200</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Rasenflächen eben und geneigt,<br>gemähte Wiesenflächen, Schotterrasenflächen,<br>Rasengitterflächen, Rasen in Kunststoffgitter (Rasenwaaben)<br>Zeitpunkt: Ende Oktober, während des Laubfalls                                                                                        | 3208  | m²   | ..... | ..... |
| 10.1.8.2 | <b>Laub aufnehmen in Rasen- und Wiesenflächen - 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.201</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Rasenflächen eben und geneigt,<br>gemähte Wiesenflächen, Schotterrasenflächen,<br>Rasengitterflächen, Rasen in Kunststoffgitter (Rasenwaaben)<br>Zeitpunkt: November, nach dem Laubfall,<br><u>nach dem letzten Rasenschnitt</u><br><u>(nicht parallel zum Rasenschnitt)</u> | 3208  | m²   | ..... | ..... |
| 10.1.8.3 | <b>Laub aufnehmen in Pflanzflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.210</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Stauden-, Gräser- und Gehölzflächen<br>Zeitpunkt: Herbst, nach dem Laubfall                                                                                                                                                                                                                       | 250   | m²   | ..... | ..... |
| 10.1.8.4 | <b>Laub aufnehmen in Traufstreifen und Rieselflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.220</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Trauf und Rieselflächen<br>Körnung ca. 16/32<br>Zeitpunkt: Herbst, nach dem Laubfall                                                                                                                                                                                            | 350   | m²   | ..... | ..... |
|          | <b>10.1.8 Titel 8 - Laub entfernen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      | ..... | ..... |

| Position                          | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Menge | Einh | EP    | GP    |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| <b>10.1.9</b>                     | <b>Titel 12 - Sonstige</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |       |       |
| 10.1.9.1                          | <b>Totholz räumen, laden, abtransportieren und entsorgen</b><br><b>Pflegekennzahl: 12.610</b><br>Art: Auf dem Boden liegendes Totholz<br>Stamm-, Ast-, Zweig- und Wurzelmaterial in<br>verschiedenen Dicken<br>Ort: gesamtes Grundstück<br>Entsorgung: Anfallendes Material wird Eigentum des AN<br>und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.<br>Abrechnung: Wiegeschein<br>durch das Hauswirtschaftsleitung unterzeichneter<br>Stundenlohnzettel als Nachweis erforderlich.<br>0,5 t |       |      | ..... | ..... |
| 10.1.9.2                          | <b>Gelagertes Grüngut laden, abtransportieren und entsorgen.</b><br><b>Pflegekennzahl 12.700</b><br>Art: Schnittgut der Hausmeister, Äste,<br>Weihnachtsbäume ect.<br>Lagerung: am Lageplatz auf Haufen gelagert<br>Entsorgung: Anfallendes Material wird Eigentum des AN<br>und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.<br>Abrechnung: Wiegeschein<br>durch das Hauswirtschaftsleitung unterzeichneter<br>Stundenlohnzettel als Nachweis erforderlich.<br>0,5 t                        |       |      | ..... | ..... |
| <b>10.1.9 Titel 9 - Sonstiges</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      | ..... | ..... |

| Position  | Beschreibung                                                                   | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Einh | EP    | GP    |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 10.1.10   | <b>Titel 10 - Pflanzflächen wässern</b>                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|           | <b>Allgemeine Beschreibung - Pflanzflächen wässern</b>                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|           | Bewässerung:                                                                   | Die Bewässerung ist in den frühen Vormittagsstunden oder am späten Nachmittag durchzuführen. Eine Bewässerung in der Mittagszeit ist zu vermeiden um die Verdunstung möglichst gering zu halten. Die Bewässerung soll möglichst oberflächennah mit jeweils geeignetem Gerät /Hilfsmittel z.B. Gartenschlauch, Rasensprenger o.ä. erfolgen. Die Hilfsmittel sind in ausreichender Menge vom AN zu stellen und einzukalkulieren. |      |       |       |
|           | Ausführung::                                                                   | Die Ausführung der Bewässerungsarbeiten erfolgt nur nach Aufforderung durch die Hauswirtschaftsleitung oder durch die Pflegeüberwachung.                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |       |       |
|           | Kalkulation:                                                                   | Die Ausführung der Bewässerung steht zeitlich nicht in Verbindung mit weiteren Pflegearbeiten.<br>Es ist eine gesonderte An- und Abfahrt pro Bewässerungsgang einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
| 10.1.10.1 | <b>Bäume wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.100</b>                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|           | Ort:                                                                           | alle Bäume im Innenhof                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |
|           | Art:                                                                           | junge Bäume oder Bäume unter schwierigen Standortbedingungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|           | Wassermenge:                                                                   | mind. <b>100-150 Liter</b> pro m² pro Gießgang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |
|           | Gießvorgang:                                                                   | Wurzelbereich mind. 40cm tief durchfeuchten;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|           | Wasser:                                                                        | Gießwasser wird vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt<br>Es sind mehrere Außenwasserhähne vorhanden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|           | Ausführung:                                                                    | nach Abruf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |
|           |                                                                                | 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m²   | ..... | ..... |
| 10.1.10.2 | <b>Hecken und Einzelsträucher wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.200</b>      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|           | Ort:                                                                           | Buxhecken Innenhof und<br>Artenschutzhecke an östlicher Grundstücksmauer                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |       |       |
|           | Art:                                                                           | junge Sträucher oder Sträucher unter schwierigen Standortbedingungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |       |
|           | Wassermenge:                                                                   | mind. <b>20-40 Liter</b> pro m² pro Gießgang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|           | Gießvorgang:                                                                   | Erde mind. 40cm tief durchfeuchten;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |       |       |
|           | Wasser:                                                                        | Gießwasser wird vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt<br>Es sind mehrere Außenwasserhähne vorhanden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|           | Ausführung:                                                                    | nach Abruf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |
|           |                                                                                | 87                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m²   | ..... | ..... |
| 10.1.10.3 | <b>Staudenflächen und Kletterrosen wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.300</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|           | Ort:                                                                           | alle Staudenflächen und Rosen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |       |       |
|           | Art:                                                                           | mehnjährige krautige Pflanzen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |       |       |
|           | Wassermenge:                                                                   | mind. <b>10-20 Liter</b> pro m² pro Gießgang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|           | Gießvorgang:                                                                   | Erde mind. 40cm tief durchfeuchten;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |       |       |
|           | Wasser:                                                                        | Gießwasser wird vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt<br>Es sind mehrere Außenwasserhähne vorhanden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|           | Ausführung:                                                                    | nach Abruf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |
|           |                                                                                | 80                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m²   | ..... | ..... |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

Übertrag: .....

10.1.10 Titel 10 - Pflanzflächen wässern .....

10.1 Leistungen Außenanlagenpflege .....

| Position                                                          | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Menge | Einh | EP    | GP    |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| <b>10.2</b>                                                       | <b>Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |      |       |       |
| 10.2.1                                                            | <p><b>Durchführung des Winterbereitschaftsdienstes und des Winterdienstes, pauschal pro Monat</b></p> <p>Durchführung aller Regelleistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst entsprechend der "Allgemeine Beschreibung der Leistungen Außenanlagenpflege, Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst".</p> <p>Durchführung der Regelleistungen auf den gekennzeichneten Sicherungsflächen lt. Straßenreinigungs- und Winterdienstplan nach Räumprioritäten.<br/>inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge zu Notausstiegen</p> <p>Ausführungszeitraum: November bis März<br/>Kalkulations- und Abrechnungseinheit: 1 Monat</p> | 5     | Mt   | ..... | ..... |
| 10.2.2                                                            | <p><b>Durchführung des Winterbereitschaftsdienstes und des Winterdienstes, 1 Einsatztag</b></p> <p>Durchführung aller Regelleistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst entsprechend der "Allgemeine Beschreibung der Leistungen Außenanlagenpflege, Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst".</p> <p>Durchführung der Regelleistungen auf den gekennzeichneten Sicherungsflächen lt. Straßenreinigungs- und Winterdienstplan nach Räumprioritäten.<br/>inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge zu Notausstiegen</p> <p>Ausführungszeit: April<br/>Kalkulations- und Abrechnungseinheit: 1 Tag</p>                         | 1     | d    | ..... | ..... |
| <b>10.2 Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      | ..... | ..... |

| Position                                | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Menge | Einh | EP | GP    |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|----|-------|
| <b>10.3</b>                             | <b>Leistungen Straßenreinigung</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |    |       |
| 10.3.1                                  | <p><b>Straßenreinigung aller Reinigungsflächen auf dem Grundstück des AG, inkl. Reinigung aller Rinnen und Abläufe.</b></p> <p>Reinigung der im "Straßenreinigungs- und Winterdienstplan" gekennzeichneten privaten Reinigungsflächen auf dem Grundstück des AG.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Flächen Kehren. Der Einsatz von Laubsaug- und -blasgeräten ist dabei nicht zulässig.</li> <li>- Abläufe, Rinnen sowie alle Entwässerungseinrichtungen freimachen zur Sicherstellung der vollen Funktionsfähigkeit. Streugut und Schlamm entfernen, laden und abtransportieren.</li> </ul> <p>Streugut, Kehrlicht, Schlamm und sonstigen Unrat von befestigten Flächen und angrenzenden Vegetationsflächen der gekennzeichneten Reinigungsflächen kehren, aufnehmen, laden und abtransportieren.</p> <p>Das aufgenommene Material wird Eigentum des AN und ist der Wiederverwendung zuzuführen bzw. nach den einschlägigen Vorschriften zu entsorgen, einschließlich aller Entsorgungsgebühren und Nebenkosten.</p> <p>Ausführung Kehren: einmal pro Jahr im Zeitraum zwischen 01. und 15. April</p> <p>Entwässerungseinrichtungen säubern: so oft erforderlich zur Sicherstellung der vollen Leistungsfähigkeit, mindestens einmal pro Jahr im Zeitraum zwischen 01. und 15. April<br/>psch</p>                                                         |       |      |    | ..... |
| 10.3.2                                  | <p><b>Straßenreinigung aller öffentlicher Reinigungsflächen außerhalb der Grundstücksgrenze des Auftraggebers durchführen</b></p> <p>Stetige Reinigung der im "Straßenreinigungs- und Winterdienstplan" gekennzeichneten öffentlichen Gehwege, Radwege, Zufahrten, Parkstreifen und Straßen</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Flächen Kehren. Der Einsatz von Laubsaug- und -blasgeräten ist dabei nicht zulässig.</li> <li>- Freimachen der Straßenrinnen und sonstigen Entwässerungseinrichtungen zur Sicherstellung der vollen Funktionsfähigkeit.</li> <li>- Besprengen der Flächen bei Trockenheit zur Vermeidung von übermäßiger Staubeentwicklung. Das notwendige Wasser ist vom AN zu stellen.</li> <li>- Gras und Unkraut entfernen</li> <li>- Einholung und Durchführen von verkehrsrechtlichen Anordnungen bei der Landeshauptstadt München zur Durchführung der Straßenreinigung inkl. Bereitstellung, Vornahme und Entfernung aller notwendigen Beschilderungen und Absperrungen.</li> </ul> <p>Kehrlicht, Schlamm und sonstigem Unrat aufnehmen, laden und abtransportieren.</p> <p>Das aufgenommene Material wird Eigentum des AN und ist nach den einschlägigen Vorschriften zu entsorgen, einschließlich aller Entsorgungsgebühren und Nebenkosten.</p> <p>Ausführungszeitraum: 01.November bis 30. November des Folgejahres<br/>psch</p> |       |      |    | ..... |
| <b>10.3 Leistungen Straßenreinigung</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |    | ..... |

| Position    | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Menge | Einh           | EP    | GP    |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|-------|-------|
| <b>10.4</b> | <b>Stundenlohnarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                |       |       |
|             | <b>Allgemeine Beschreibung der Stundenlohnarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                |       |       |
|             | Stundenlohnarbeiten dürfen nur auf gesonderte schriftliche Anordnung des Auftraggebers ausgeführt werden.<br>Bei Anordnung von Stundenlohnarbeiten sind tägliche Rapporte als Abrechnungsbelege vom Auftragnehmer auszustellen und gegenzeichnen zu lassen. Zur Abrechnung werden nur gegengezeichnete Belege anerkannt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                |       |       |
|             | An- und Abfahrt, Abladen, Transport zur Verwendungsstelle, Umlagern von Materialien, Schmier- und Wartungsstunden sowie Kosten für das Bedienungspersonal der Maschinen werden nicht gesondert vergütet, sondern sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren. In den nachfolgenden Preisen sind Lohnzuschläge für eventuelle Mehrleistungen (Akkordausgleich), jedoch nicht Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit einzukalkulieren. Außerdem sind die dem Arbeitnehmer tariflich zustehenden Lohnzulagen (Lohnnebenkosten), wie Wege- und Fahrgelder, Auslösungen, Kosten der An- und Rückreise usw. einzukalkulieren.<br>Vorausgesetzt wird der Einsatz eines geschulten und zahlenmäßig erforderlichen Personals. Eine Vergütung höher qualifizierter Arbeitskräfte als erforderlich, wird nicht gewährt.<br>Es werden nachfolgende Stundensätze vereinbart: |       |                |       |       |
| 10.4.1      | Landschaftsgärtner                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1     | h              | ..... | ..... |
| 10.4.2      | Helfer                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1     | h              | ..... | ..... |
| 10.4.3      | <b>Mitarbeiter Winterdienst Werktags ohne Räumgerät</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1     | h              | ..... | ..... |
| 10.4.4      | <b>Mitarbeiter Winterdienst Sonn- und Feiertags ohne Räumgerät</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1     | h              | ..... | ..... |
| 10.4.5      | <b>Mitarbeiter Winterdienst Nachts ohne Räumgerät</b><br>Leistungen von 22.00 Uhr bis 5.30 Uhr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1     | h              | ..... | ..... |
| 10.4.6      | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1     | h              | ..... | ..... |
| 10.4.7      | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Sonn- und Feiertags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1     | h              | ..... | ..... |
| 10.4.8      | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Nachts</b><br>Leistungen von 22.00 Uhr bis 5.30 Uhr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1     | h              | ..... | ..... |
| 10.4.9      | <b>Kehrmaschine inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1     | h              | ..... | ..... |
| 10.4.10     | <b>Hubarbeitsbühne bis 20m Höhe inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1     | h              | ..... | ..... |
| 10.4.11     | <b>Aufnehmen Laden und Abtransportieren von Schnee bei extremen Schneelagen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                |       |       |
|             | Der Schnee wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen einschließlich aller Nebenkosten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                |       |       |
|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1     | m <sup>3</sup> | ..... | ..... |

Übertrag: .....

| Position                 | Beschreibung                  | Menge | Einh | EP    | GP    |
|--------------------------|-------------------------------|-------|------|-------|-------|
| Übertrag: .....          |                               |       |      |       |       |
| 10.4.12                  | LKW bis 6,0 to, mit Bedienung | 1     | h    | ..... | ..... |
| 10.4.13                  | Selbstlader, mit Bedienung    | 1     | h    | ..... | ..... |
| 10.4.14                  | Motorsäge, mit Bedienung      | 1     | h    | ..... | ..... |
| 10.4.15                  | Motorsense, mit Bedienung     | 1     | h    | ..... | ..... |
| 10.4.16                  | Heckenschere, mit Bedienung   | 1     | h    | ..... | ..... |
| 10.4 Stundenlohnarbeiten |                               |       |      | ..... |       |
| 10 LOS 10 Bürgerheim     |                               |       |      | ..... |       |

| Position | Beschreibung           | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|------------------------|-------|------|----|----|
| 11       | LOS 11 Mathildienstift |       |      |    |    |

LEISTUNGSVERZEICHNIS  
AUSSENANLAGENPFLEGE-, STRASSENREI-  
NIGUNGS, WINTERBEREITSCHAFTS- UND  
WINTERDIENSTLEISTUNGEN

LOS 11 - Nr. 20 MAT

**Leistung:** Ausführung von Außenanlagenpflege,  
Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst  
und Winterdienst an 13 Altenheimen der  
MÜNCHENSTIFT GmbH  
im Jahr 2026 bis 2028

**LOS:** Mathildienstift  
Mathildenstraße 3b  
80336 München

**Auftraggeber:** Münchenstift GmbH  
Kirchseeoner Str. 3  
81669 München

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

## BESONDERE LEISTUNGSBESCHREIBUNG

### 0.5 Angaben zum Ort der Ausführung

#### 0.5.1 Adresse, Ansprechpartner, Umgebungsbedingungen

Mathildienstift  
Mathildenstraße 3b  
80336 München

Ansprechpartner vor Ort: Hausverwaltung: Frau Banaczak

Das Mathildienstift bietet selbständiges Wohnen für Senioren. Ein repräsentativer Eingangshof mit geschnittenen Buxhecken in historische Form steht optisch im Mittelpunkt der Freianlagen. Hinter dem Gebäude schließt ein kleiner Park mit waldartigen, mit Efeu unterpflanzten Flächen, einer berankten Pergola und offenen Rasenflächen an. Das Grundstück wird von Süden erschlossen. Hier ist der Wirtschaftsbereich mit Stellplätzen und Müllcontainer untergebracht.

#### 0.5.2 Art und Größe der Einzelflächen

|                                                  |                           |
|--------------------------------------------------|---------------------------|
| Gesamtfläche Freiflächen:                        | ca. 3.330 m <sup>2</sup>  |
| davon                                            |                           |
| Befestigte Flächen:                              | ca. 750,00 m <sup>2</sup> |
| Wassergebundene Decke:                           | ca. 439,00 m <sup>2</sup> |
| Riesel, Traufstreifen:                           | ca. 25,00 m <sup>2</sup>  |
| Rasenfugenpflaster:                              | ca. 89,00 m <sup>2</sup>  |
| Rasen                                            | ca. 944,00 m <sup>2</sup> |
| Strauchfläche:                                   | ca. 100,50 m <sup>2</sup> |
| Stauden und Bodendecker:                         | ca. 76,00 m <sup>2</sup>  |
| Rosen:                                           | ca. 19 Stk                |
| Waldstauden/Efeuflächen:                         | ca. 723,00 m <sup>2</sup> |
| Geschnittene Hecke (Hainbuche + Bux zweireihig): | ca. 176,00 m <sup>2</sup> |
| Kletterpflanzen                                  | ca. 75,00 m               |
| Laubengang (von beiden Seiten bewachsen)         | ca. 20,00 m               |

#### 0.5.3 Sicherungsflächen (=Flächen Winterbereitschafts- und Winterdienst)

##### Flächen auf dem Grundstück:

Betonpflaster: 272,50 m<sup>2</sup>

**ACHTUNG in der Betonpflasterfläche befindet sich eine Natursteinpflasterbänderung.**

|                                        |                       |
|----------------------------------------|-----------------------|
| Betonplatten:                          | 95,00 m <sup>2</sup>  |
| Klinkerpflaster:                       | 174,00 m <sup>2</sup> |
| Natursteinpflaster:                    | 32,00 m <sup>2</sup>  |
| Ortbeton (Rampen):                     | 59,00 m <sup>2</sup>  |
| Wassergebundene Wegedecke:             | 55,00m <sup>2</sup>   |
| <b>ACHTUNG nicht räumen nur walzen</b> |                       |
| Rasenfugensteine (Beton):              | 85,00 m <sup>2</sup>  |

##### Öffentliche Flächen (Zufahrten):

Öffentliche Flächen/Zufahrten (Gehwegplatten): 138,00 m<sup>2</sup>

**Befestigte Flächen Winterdienst gesamt: 910,50 m<sup>2</sup>**

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

zuzügl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste

davon Hauptzugang (Priorität 1 jedoch bis 6.00 Uhr zu räumen): 121,00 m²

#### **0.5.4 Reinigungsflächen (=Flächen Straßenreinigung)**

alle Flächen auf dem Grundstück des AG innerhalb der Bearbeitungsgrenze Reinigungsflächen

#### **0.5.5 Zuordnung der angrenzenden Straßen nach Straßenreinigungssatzung 240 der Stadt München**

Mathildenstraße: im Anschlussbereich der Straßenreinigung München, Reinigungsklasse 2

**Entsprechend der Reinigungsklassen wird die Straßenreinigung sowie der Winterdienst auf allen angrenzenden öffentlichen Flächen von der Stadt München durchgeführt.**

#### **0.5.6 Zugänglichkeit der Anlage**

Die Außenanlagen des Mathildienstift sind nur über verschlossene Tor erreichbar. Um die Zugänglichkeit zu den Freianlagen sicherzustellen, ist die Übergabe eines Schlüssels an den AN geplant. Eine diesbezügliche Vereinbarung ist mit dem AG (Mathildienstift) zu treffen.

#### **0.5.7 Lagerflächen Schnee und Streugut**

Der Schnee ist seitlich der Wegeflächen zu lagern. Bei extremen Schneefällen ist der Schnee nach schriftlicher (Textform ist ausreichend) Freigabe durch den Auftraggeber als Zusätzliche Leistung abzufahren.

In den Freianlagen des Mathildienstift steht 1 Streugutbox zur Verfügung. Diese kann vom AN mit genutzt werden

#### **0.5.8 Art und Möglichkeit der Zwischenlagerung von anfallenden Reststoffen innerhalb der Liegenschaften**

Lagerung bzw. Zwischenlagerung von Stoffen ist grundsätzlich nicht möglich. Ausnahmen sind mit den Häusern direkt abzusprechen.

#### **0.6 Art und Umfang von Regelleistungen**

##### Pflege der befestigten Flächen (Wege und Plätze)

- Beläge schnürln, mähen mit dem Schnurmäher (2x/Jahr)
- Wassergebundene Wegedecken abschleppen und walzen - Teilabschnitt (2x/Jahr)
- Pflasterfugen Wegeeinfassung säubern (1x/Jahr)
- Pflaster von Moosen reinigen (2x/Jahr)

##### Wartung der Entwässerungseinrichtungen (1x/Jahr)

##### Mäharbeiten

- Rasen mähen (8 Schnitte)
- Rasenfugenpflaster mähen (4 Schnitte)

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

Pflege der Pflanzflächen

- Kletterrosen, Stauden und Efeu zurückschneiden (1x im Frühjahr)
- Kletterpflanzen an Mauer, Laubengang und Schlinger einzeln schneiden (2x/Jahr)
- Bux- und Hainbuchenhecken schneiden (1x/Jahr)
- Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt an Strauchbeständen und Einzelsträuchern (1x/Jahr)
- Stammfuß der Bäume freischneiden (1x/Jahr)
- Obstbäume schneiden
- Kletterrosen aus-/ und einwintern (1x/Jahr)
- Kletterrosen, Rhododendron und Buxhecken düngen + Pflanzenschutz (1x/Jahr)
- Pflege der Stauden- und Bodendeckerflächen ( 4x hacken)
- Sämlinge und Wildkräuter aus bodendeckenden Gehölzflächen zupfen (2x/Jahr)
- Sämlinge und Wildkräuter aus Rieselflächen zupfen (2x/Jahr)
- Pflanzflächen und Heckensträucher hacken (4x/Jahr)
- Häckselmaterial als Mulchmaterial auf Pflanzflächen aufbringen

Sonstiges /Laub entfernen

- Totholz räumen und gelagertes Grüngut entsorgen (nach Bedarf)
- Laub aus Rasenflächen, Rieselflächen und Pflanzflächen entfernen (1x/Jahr)
- Staudennachpflanzung liefern und pflanzen
- Kräuterhochbeet mit Erde auffüllen

Pflanzflächen wässern - nur nach Aufforderung

- Obstbäume wässern nach Aufforderung
- Buxhecken und Artenschutzhecke wässern nach Aufforderung
- Staudenflächen, Rosen und Kletterpflanzen wässern nach Aufforderung

Durchführen des Winterbereitschafts- und Winterdienstes

- auf allen Sicherungsflächen inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge

Straßenreinigung

- Reinigungsflächen kehren (1x/Jahr)
- Abläufe, Rinnen und Entwässerungseinrichtungen freimachen (so oft erforderlich)

**0.7 Abweichende Regelungen im Mathildienstift**

Die Anmeldung der Pflegegänge erfolgt abweichend von der grundsätzlichen diesbezüglichen Regelung per Mail bei der Hausleitung sowie telefonisch beim Hausmeister.

- ENDE DER BESONDEREN LEISTUNGSBESCHREIBUNG -

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                             | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Einh | EP    | GP    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 11.1     | <b>Leistungen Außenanlagenpflege</b>                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |
| 11.1.1   | <b>Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten</b>                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung der Rode- und Schneidearbeiten</b>                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |
|          | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes.                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |
|          | Rodung:                                                                                                                                                                                                                                  | Maschinen und Geräte für Rodungen sind einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|          | Säuberung:                                                                                                                                                                                                                               | Das Säubern der Wege- und Vegetationsflächen von Blatt- und Zweigwerk sowie das Wiederherrichten der Arbeits- und Lagerflächen ist einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|          | Verkehrssicherung:                                                                                                                                                                                                                       | Im Bereich von Fahr- und Fußwegeverkehrsflächen sind die Sträucher zur Verkehrssicherung hinter die Kante der Verkehrsfläche zurückzunehmen. Die Sträucher sind soweit zurückzunehmen, dass diese unter Berücksichtigung des jährlichen Wachstums die Kante der Verkehrsflächen nicht überragen.                                                                                        |      |       |       |
|          | Entsorgung:                                                                                                                                                                                                                              | Anfallendes Schnittgut (Stamm-, Ast-, Zweig- und Wurzelmaterial), Strauch-, Rosen-, Gräser- und Staudenschnittgut wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen. Die Bearbeitung des Schnittgutes vor Entsorgung bleibt dem AN vorbehalten.                                                                                                                        |      |       |       |
|          | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                                                       | Rode- und Schneidearbeiten an pot. Brutgehölzen, Sträuchern Hecken, Efeu und Kletterpflanzen sind <b>außerhalb der Vogelbrutsaison</b> , bis Ende Februar oder ab Oktober des jeweiligen Pflegejahres durchzuführen.<br><br>Rode- und Schneidearbeiten an Stauden und Bodendeckern sind, soweit in den einzelnen Leistungspositionen angegeben, bis spätestens Ende März durchzuführen. |      |       |       |
| 11.1.1.1 | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 150cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.80</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 150 cm | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | St   | ..... | ..... |
| 11.1.1.2 | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 250cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.81</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 250 cm | 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | St   | ..... | ..... |
| 11.1.1.3 | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 450cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.82</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position  | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Menge | Einh           | EP              | GP    |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|-----------------|-------|
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                | Übertrag: ..... |       |
|           | Höhe: bis 450 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 20    | St             | .....           | ..... |
| 11.1.1.4  | <b>Sträucher im Einzelstand auslichten, 650cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.83</b><br>Auslichtungs- und Verjüngungsschnitt<br>fachgerechtes Ausschneiden und Zurückschneiden<br>Umfang der Auslichtung der Zweige: 25%<br>Höhe: bis 650 cm                                                                                                                                                                                                                 | 15    | St             | .....           | ..... |
| 11.1.1.5  | <b>Sträucher im geschlossenen Bestand zurückschneiden und auslichten, 450cm</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.91</b><br>Sträucher fachgerecht zurückschneiden.<br>Art: Zier- und Beerensträucher an Gerüsten<br>Rückschnitt: artspezifischer Verjüngungs- und Auslichtungsschnitt in geringem Umfang<br>(Sträucher sollen sich zu einer bis ca. 3m hohen, dichten, gemischten Strauchfläche entwickeln, kein Kastenschnitt)<br>Umfang: 10%<br>Höhe: bis 450 cm | 57,5  | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
| 11.1.1.6  | <b>Formhecken schneiden, Bux</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.120</b><br>Hecken in vorgesehene Größe und Form trimmen.<br>Auf die Vorjahresbreite- und Höhe zurückschneiden.<br>Art: Bux 2-reihig<br>Höhe: ca. 50 cm<br>Breite: ca. 40 cm<br>Abrechnung: nach Länge der einzelnen Reihen                                                                                                                                                                      | 272   | m              | .....           | ..... |
| 11.1.1.7  | <b>Formhecken schneiden, Hainbuchen</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.121</b><br>Hecken in vorgesehene Größe und Form trimmen.<br>Auf die Vorjahresbreite- und Höhe zurückschneiden.<br>Art: Hainbuchen<br>Höhe: ca. 200 cm<br>Breite: ca. 80 cm                                                                                                                                                                                                               | 46    | m              | .....           | ..... |
| 11.1.1.8  | <b>Kletterrosen schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.140</b><br>totes, beschädigtes und krankes Holz entfernen; überlange Triebe artspezifisch einkürzen; abgeblühte Seitentriebe des Vorjahres um 2/3 kürzen, alte Triebe an der Basis zurückschneiden                                                                                                                                                                                                 | 19    | St             | .....           | ..... |
| 11.1.1.9  | <b>Stauden mit Kleingehölzen schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.150</b><br>Stauden und Kleingehölze artspezifisch zurückschneiden.<br>Zeitpunkt: März, Anfang April                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 76    | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |
| 11.1.1.10 | <b>Lavendel schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.154</b><br>Lavendel artspezifisch zuschneiden<br>Standort: Zwischenraum zwischen Buxhecken<br>nur noch Pflanzreste vorhanden                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10    | m <sup>2</sup> | .....           | ..... |

Übertrag: .....

| Position        | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Menge | Einh | EP    | GP    |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| Übertrag: ..... |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |       |       |
| 11.1.1.11       | <b>Kletterpflanzen schneiden, Schlinger und Spreizklimmer</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.161</b><br>Art: Wisteria<br>Ort: einzelne Kletterpflanzen an Vordachsäulen, Geländer, Überdachung<br>Rückschnitt: artspezifischer Rück- und Auslichtungsschnitt,<br>Umfang: ca. 25 %<br>Wuchshöhe: ca. 400 cm<br>Zeitpunkt: Oktober bis Februar, außerhalb der Vogelbrutsaison<br><br>Vorschriftsmäßige Hilfsmittel zur Durchführung der Arbeiten (Leiter, Gerüst) sind einzukalkulieren. Die Sicherheitsvorschriften der Genossenschaften und Verbände sind zu berücksichtigen.                                                                                                                                          | 7     | St   | ..... | ..... |
| 11.1.1.12       | <b>Kletterpflanzen an Laubengang schneiden, inkl. Laub entfernen</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.162</b><br>beidseitig bepflanzte, allseitig bewachsene Pergola<br>Art: Schlinger (z.B. Wisteria, Knöterich)<br>Rückschnitt: artspezifischer Rück- und Auslichtungsschnitt,<br>Umfang: <b>starker Rückschnitt inkl. Entfernung von abgestorbenen, auf der Pergola abgelagertem Laub,</b> sämtliche Ranken aus den umliegenden Bäumen und Sträuchern entfernen. Stark rankende Triebe einkürzen<br>allseitiger Bewuchs der Pergola soll erhalten bleiben,<br>Abmaße: Pergolenbreite 2,40m<br>Pergolenhöhe 2,50 - 2,70m<br>Abrechnung: Pergolenlänge<br>Zeitpunkt: Oktober bis Februar, außerhalb der Vogelbrutsaison | 20    | m    | ..... | ..... |
| 11.1.1.13       | <b>Kletterpflanzen an Laubengang schneiden - 2. Schnitt</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.1621</b><br>beidseitig bepflanzte, allseitig bewachsene Pergola<br>Art: Schlinger (z.B. Wisteria, Knöterich)<br>Rückschnitt: Artspezifischer Rück- und Auslichtungsschnitt<br>Umfang: Korrekturschnitt, Verringerung der Stärke der Pflanzenauflage auf der Pergola, sämtliche Ranken aus den umliegenden Bäumen und Sträuchern entfernen. Stark rankende Triebe einkürzen<br>Abmaße: Pergolenbreite 2,40m<br>Pergolenhöhe 2,50 - 2,70m<br>Abrechnung: Pergolenlänge<br>Zeitpunkt: Oktober bis Februar, außerhalb der Vogelbrutsaison                                                                                       | 20    | m    | ..... | ..... |
| 11.1.1.14       | <b>Kletterpflanzen an Mauer zurückschneiden - 1.Schnitt</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.163</b><br>Art: Haftwurzler, Efeu und Wein<br>Rückschnitt: artspezifischer Rück- und Auslichtungsschnitt,<br>Umfang: jährliches Wachstum<br>Mauer darf berankt sein, Mauerkrone frei von Bewuchs halten<br>Mauerhöhe: 300 - 400 cm<br>Zeitraum: Oktober bis Februar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 74,5  | m    | ..... | ..... |
| 11.1.1.15       | <b>Kletterpflanzen an Mauer zurückschneiden - 2.Schnitt</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.1631</b><br>Art: Haftwurzler, Efeu und Wein<br>Rückschnitt: artspezifischer Rück- und Auslichtungsschnitt,<br>Umfang: jährliches Wachstum                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position  | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Menge | Einh | EP              | GP    |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      | Übertrag: ..... |       |
|           | Mauerhöhe: 300 - 400 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |                 |       |
|           | Zeitraum: Oktober bis Februar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 74,5  | m    | .....           | ..... |
| 11.1.1.16 | <b>Waldstauden, Efeu zurückschneiden - 1.Schnitt</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.170</b><br>Art: Bodendeckender Bewuchs, Efeu<br>Rückschnitt: nicht artspezifisches Wuchsverhalten<br>Rückschnitt über die Kanten von Fuß- und Fahrverkehrsflächen.<br>Abstand von allen aufgehenden Bauteilen (Mauern, Einbauten) mind. 25cm Abstand<br><b>Rückschnitt Efeu an Baumstämmen</b><br>Ausbreitung von Bodendeckern in Rasenflächen verhindern und Jahresbreitenwachstum zurücknehmen<br>Umfang: bis 25%<br>Zeitpunkt: Mai, Juni vor dem Sommerfest | 723   | m²   | .....           | ..... |
| 11.1.1.17 | <b>Waldstauden, Efeu zurückschneiden - 2.Schnitt</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.171</b><br>Art: Bodendeckender Bewuchs, Efeu<br>Rückschnitt: nicht artspezifisches Wuchsverhalten<br>Rückschnitt über die Kanten von Fuß- und Fahrverkehrsflächen.<br>Abstand von allen aufgehenden Bauteilen (Mauern, Einbauten) mind. 25cm Abstand<br><b>Rückschnitt Efeu an Baumstämmen</b><br>Ausbreitung von Bodendeckern in Rasenflächen verhindern und Jahresbreitenwachstum zurücknehmen<br>Umfang: bis 25%<br>Zeitpunkt: Herbst                       | 723   | m²   | .....           | ..... |
| 11.1.1.18 | <b>Obstbäume fachgerecht schneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.180</b><br>Art: Kernobst<br>Schnitt: Erziehungs- und Erhaltungsschnitt<br>Entfernen von kranken, toten, sich kreuzenden oder nach innen wachsenden Ästen, Konkurrenztriebe des Mitteltriebes und der Leitäste entfernen<br>Verjüngung des Fruchtholzes durch Rückschnitt auf einen jüngeren Treib.<br>Temperatur: nicht unter 5°C<br>Zeitpunkt: Spätwinter, bis Ende Februar                                                                                                 | 9     | St   | .....           | ..... |
| 11.1.1.19 | <b>Bäume am Stammfuß freischneiden</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.161</b><br>Stammtriebe und Ausläufer an freistehenden Bäumen entfernen bis Höhe von max. 3m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17    | St   | .....           | ..... |
| 11.1.1.20 | <b>Häckselmaterial als Mulchschicht auf Pflanzflächen aufbringen</b><br><b>Pflegekennzahl: 1.200</b><br>Art: gehäckseltes Grüngut aus Schnittpositionen<br>z.B. Äste, Zweige, Triebe von Stauden und Bodendeckern so wie Laub<br>nicht zu verwenden sind, Efeu und Brombeerranken<br>Küchenabfälle, kranke Pflanzenteile<br>Aufbringen: Häckselgut laden, transportieren und auf unbewachsenem Boden in Pflanzflächen, als Mulchmaterial und zur                                                                                            |       |      |                 |       |

Übertrag: .....



| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Menge | Einh | EP    | GP    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 11.1.2   | <b>Titel 2 - Mäharbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung Rasen mähen</b><br><br>Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes.<br><br>Ausführung: Die Schnitte müssen je nach Rasentyp bei Wuchshöhen zwischen 6 und 10 cm erfolgen. Es darf dabei nicht kürzer als auf 4cm Schnitthöhe geschnitten werden. Verklumptes Mähgut ist zu entfernen.<br>Die Rasenkanten sind sauber nach zu mähen.<br>Die in den Flächen stehenden Bäume, Sträucher und Einbauten sind sauber frei zu mähen ohne die Rinde der Pflanzen zu verletzen.<br><br>Entsorgung: Das Schnittgut wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.<br><br>Ausführungstermin: Der Zeitablauf für die durchzuführenden Rasenschnitte wird bestimmt durch die Halmhöhe, den Witterungsverlauf sowie die individuellen Ansprüche vor Ort.<br>Erster Schnitt: zeitiges Frühjahr<br>Letzter Schnitt: nach dem Laubfall, das Laub auf den Rasenflächen ist jeweils mit aufzunehmen.<br><br><b>Der Blütezeitpunkt der Blumenzwiebel in den Rasenflächen innerhalb der Buxflächen im Eingangsbereich sind zu beachten.</b><br><b>Der 1. Rasenschnitt entfällt dort.</b><br><br><u>Rasen mähen</u> |       |      |       |       |
| 11.1.2.1 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.400</b><br>1. Schnitt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 944   | m²   | ..... | ..... |
| 11.1.2.2 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.410</b><br>2. Schnitt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 944   | m²   | ..... | ..... |
| 11.1.2.3 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.420</b><br>3. Schnitt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 944   | m²   | ..... | ..... |
| 11.1.2.4 | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.430</b><br>4. Schnitt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 944   | m²   | ..... | ..... |
| 11.1.2.5 | <b>Rasen mähen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position                     | Beschreibung                                                                  | Menge | Einh | EP              | GP    |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|                              |                                                                               |       |      | Übertrag: ..... |       |
|                              | <b>Pflegekennzahl: 2.440</b><br>5. Schnitt                                    |       |      |                 |       |
|                              |                                                                               | 944   | m²   | .....           | ..... |
| 11.1.2.6                     | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.450</b><br>6. Schnitt              |       |      |                 |       |
|                              |                                                                               | 944   | m²   | .....           | ..... |
| 11.1.2.7                     | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.460</b><br>7. Schnitt              |       |      |                 |       |
|                              |                                                                               | 944   | m²   | .....           | ..... |
| 11.1.2.8                     | <b>Rasen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.470</b><br>8. Schnitt              |       |      |                 |       |
|                              |                                                                               | 944   | m²   | .....           | ..... |
|                              | Rasenfugenpflaster                                                            |       |      |                 |       |
| 11.1.2.9                     | <b>Rasenfugenpflaster mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.700</b><br>1. Schnitt |       |      |                 |       |
|                              |                                                                               | 89    | m²   | .....           | ..... |
| 11.1.2.10                    | <b>Rasenfugenpflaster mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.710</b><br>2. Schnitt |       |      |                 |       |
|                              |                                                                               | 89    | m²   | .....           | ..... |
| 11.1.2.11                    | <b>Rasenfugenpflaster mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.720</b><br>3. Schnitt |       |      |                 |       |
|                              |                                                                               | 89    | m²   | .....           | ..... |
| 11.1.2.12                    | <b>Rasenfugenpflaster mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 2.730</b><br>4. Schnitt |       |      |                 |       |
|                              |                                                                               | 89    | m²   | .....           | ..... |
| 11.1.2 Titel 2 - Mäharbeiten |                                                                               |       |      |                 | ..... |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                          | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Einh | EP    | GP    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 11.1.3   | Titel 3 - Hack- und Grabarbeiten                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|          | Allgemeine Beschreibung der Hack- und Grabarbeiten                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|          | Bei den nachfolgend beschriebenen Positionen sind, sofern in den einzelnen Positionen nicht ausdrücklich etwas Anderes beschrieben ist, folgende Bedingungen verbindlicher Bestandteil des Angebotes.                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
|          | Entsorgung:                                                                                                                                                                                                           | Bei jedem Pflegegang sind die anfallenden Wildkräuter und abgestorbene Pflanzenteile aufzunehmen und abzufahren. Die Wurzelunkräuter sind mit ihren Wurzeln und Wurzelteilen aufzunehmen und abzufahren. Das Pflanzenmaterial wird Eigentum des AN. und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen. |      |       |       |
|          | Ausführungstermin:                                                                                                                                                                                                    | Der Zeitablauf für die durchzuführenden Hack-, Grabe-, Zupf- und Stecharbeiten sind bestimmt durch den Witterungsverlauf.                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|          | Stauden hacken                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
| 11.1.3.1 | Staudenflächen graben<br>Pflegekennzahl: 3.230<br>Grabtiefe: 10 cm<br>Zeitpunkt: Anfang April                                                                                                                         | 76                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m²   | ..... | ..... |
| 11.1.3.2 | Stauden- und Bodendeckerflächen hacken - 1. Hackgang<br>Pflegekennzahl: 3.130<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mai                                                                                                    | 76                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m²   | ..... | ..... |
| 11.1.3.3 | Stauden- und Bodendeckerflächen hacken - 2. Hackgang<br>Pflegekennzahl: 3.131<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Juni vor dem Sommerfest                                                                                | 76                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m²   | ..... | ..... |
| 11.1.3.4 | Stauden- und Bodendeckerflächen hacken - 3. Hackgang<br>Pflegekennzahl: 3.132<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Juli / August                                                                                          | 76                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m²   | ..... | ..... |
| 11.1.3.5 | Stauden- und Bodendeckerflächen hacken, 4. Hackgang<br>Pflegekennzahl: 3.133<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Ende September                                                                                          | 76                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m²   | ..... | ..... |
|          | Pflanzflächen von Sträuchern und Hecken hacken                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |
| 11.1.3.6 | Pflanzflächen von Sträuchern hacken, 1. Gang<br>Pflegekennzahl: 3.180<br>in den Rand- und Zwischenbereichen mit offenem Boden<br>Art: Einzelsträucher und Strauchreihen / Hecken<br>Hacktiefe: 5 cm<br>Zeitpunkt: Mai | 277                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m²   | ..... | ..... |
| 11.1.3.7 | Pflanzflächen von Sträuchern und hacken, 2. Gang<br>Pflegekennzahl: 3.181                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position  | Beschreibung                                                                                                                                                            | Menge | Einh | EP              | GP    |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|-------|
|           |                                                                                                                                                                         |       |      | Übertrag: ..... |       |
|           | in den Rand- und Zwischenbereichen mit offenem Boden                                                                                                                    |       |      |                 |       |
|           | Art: Einzelsträucher und Strauchreihen /Hecken                                                                                                                          |       |      |                 |       |
|           | Hacktiefe: 5 cm                                                                                                                                                         |       |      |                 |       |
|           | Zeitpunkt: Juni vor dem Sommerfest                                                                                                                                      |       |      |                 |       |
|           |                                                                                                                                                                         | 277   | m²   | .....           | ..... |
| 11.1.3.8  | <b>Pflanzflächen von Sträuchern hacken, 3. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.172</b><br>in den Rand- und Zwischenbereichen mit offenem Boden                             |       |      |                 |       |
|           | Art: Einzelsträucher und Strauchreihen /Hecken                                                                                                                          |       |      |                 |       |
|           | Hacktiefe: 5 cm                                                                                                                                                         |       |      |                 |       |
|           | Zeitpunkt: August                                                                                                                                                       |       |      |                 |       |
|           |                                                                                                                                                                         | 277   | m²   | .....           | ..... |
| 11.1.3.9  | <b>Pflanzflächen von Sträuchern hacken, 4. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.173</b><br>in den Rand- und Zwischenbereichen mit offenem Boden                             |       |      |                 |       |
|           | Art: Einzelsträucher und Strauchreihen /Hecken                                                                                                                          |       |      |                 |       |
|           | Hacktiefe: 5 cm                                                                                                                                                         |       |      |                 |       |
|           | Zeitpunkt: Ende September                                                                                                                                               |       |      |                 |       |
|           |                                                                                                                                                                         | 277   | m²   | .....           | ..... |
|           | Kiesflächen zupfen                                                                                                                                                      |       |      |                 |       |
| 11.1.3.10 | <b>Wildkräuter zupfen in Kiesflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.310</b><br>Standort: Rollkies-/ Riesel- /Traufflächen<br>Körnung ca. 16/32 mm                          |       |      |                 |       |
|           | Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.                                                    |       |      |                 |       |
|           | Zeitpunkt: Ende Mai / Anfang Juni                                                                                                                                       |       |      |                 |       |
|           |                                                                                                                                                                         | 25    | m²   | .....           | ..... |
| 11.1.3.11 | <b>Wildkräuter zupfen in Kiesflächen, 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.311</b><br>Standort: Rollkies-/ Riesel- /Traufflächen<br>Körnung ca. 16/32 mm                 |       |      |                 |       |
|           | Oberirdische Teile mit Wurzelwerk von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser zupfen und entfernen.                                                    |       |      |                 |       |
|           | Zeitpunkt: August                                                                                                                                                       |       |      |                 |       |
|           |                                                                                                                                                                         | 25    | m²   | .....           | ..... |
|           | <u>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen</u><br>Standort: zusammengewachstene Bodendeckerflächen                                              |       |      |                 |       |
| 11.1.3.12 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.350</b><br>Standort: zusammengewachstene Bodendeckerflächen              |       |      |                 |       |
|           | Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.                                                                 |       |      |                 |       |
|           | Zeitpunkt: Ende Mai / Anfang Juni                                                                                                                                       |       |      |                 |       |
|           |                                                                                                                                                                         | 723   | m²   | .....           | ..... |
| 11.1.3.13 | <b>Wildkräuter und Sämlinge zupfen in bodendeckenden Gehölzflächen, 2. Zupfgang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.351</b><br>Standort: zusammengewachstene Bodendeckerflächen |       |      |                 |       |
|           | Oberirdische Teile von unerwünschtem Aufwuchs, Baumsämlinge, Kräuter und Gräser abrennen und entfernen.                                                                 |       |      |                 |       |
|           | Zeitpunkt: August                                                                                                                                                       |       |      |                 |       |
|           |                                                                                                                                                                         | 723   | m²   | .....           | ..... |
| 11.1.3.14 | <b>Rasenkanten stechen</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.800</b><br>Kanten entlang Pflanzbeet fachgerecht abstechen,                                                          |       |      |                 |       |

Übertrag: .....

| Position                                       | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Menge | Einh | EP              | GP           |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-----------------|--------------|
|                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      | Übertrag: ..... |              |
|                                                | saubere optische Grenze zwischen Rasen und Pflanzbeet herstellen<br>Zeitraum: Ende Mai, Juni vor dem Sommerfest                                                                                                                                                                                                                            | 39    | m    | .....           | .....        |
| 11.1.3.15                                      | <b>Rasenkanten stechen - 2.Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.810</b><br>Kanten entlang Pflanzbeet fachgerecht abstechen,<br>saubere optische Grenze zwischen Rasen und Pflanzbeet herstellen<br>Zeitraum: Herbst                                                                                                                            | 39    | m    | .....           | .....        |
| 11.1.3.16                                      | <b>Kletterrosen auswintern</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.900</b><br>Substrat soweit abtragen, daß die Veredelungsstellen frei sind. Überschüssiges Substrat laden und abtransportieren. Substrat wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.<br>Zeitpunkt: März - spätestens mit dem Frühjahrsschnitt                | 19    | St   | .....           | .....        |
| 11.1.3.17                                      | <b>Kletterrosen einwintern</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.910</b><br>Kletterrosen mit im Beet vorhandenem Erdmaterial anhäufeln bzw. mit zu lieferndem Substrat (gesonderte Lieferposition) anhäufeln; Veredelungsstellen mit 2 - 4 Augen andecken; der Egalisierungsschnitt ist gleichzeitig durchzuführen<br>Zeitpunkt: November - Dezember | 19    | St   | .....           | .....        |
| 11.1.3.18                                      | <b>Kompostmaterial liefern</b><br><b>Pflegekennzahl: 3.920</b><br>zum Einwintern der Beet- und Kletterrosen<br>Art: steinfreies und keimfreies Kompostmaterial<br>Abrechnung: Wiegeschein                                                                                                                                                  | 0,5   | m³   | .....           | .....        |
| <b>11.1.3 Titel 3 - Hack- und Grabarbeiten</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |      |                 | <u>.....</u> |

| Position                              | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Menge | Einh | EP    | GP           |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|--------------|
| 11.1.4                                | <b>Titel 4 - Düngearbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |       |              |
|                                       | <b>Allgemeine Beschreibung der Düngearbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |       |              |
|                                       | Die gesetzlichen Regelungen für Düngemittel sind einzuhalten.<br>Art und Menge sind auf Verlangen der Pflegeüberwachung nachzuweisen.                                                                                                                                                                                                                |       |      |       |              |
| 11.1.4.1                              | <b>Kletterrosen düngen</b><br><b>Pflegekennzahl: 4.200</b><br>Art: Langzeitdünger<br>Kornart: Granulat<br>Menge: 30 g / Stück<br>Ausführung: Dünger liefern und gleichmäßig verteilen<br>und einarbeiten.<br>Zeitpunkt: April - vor dem ersten Hackgang                                                                                              | 19    | St   | ..... | .....        |
| 11.1.4.2                              | <b>Rhododendron düngen</b><br><b>Pflegekennzahl: 4.500</b><br>Art: Langzeitdünger<br>Kornart: Granulat<br>Menge: 150g / qm<br>Ausführung: Dünger liefern und gleichmäßig verteilen.<br>Zeitpunkt: April - vor dem ersten Hackgang                                                                                                                    | 7     | St   | ..... | .....        |
| 11.1.4.3                              | <b>Buxhecken düngen - 2-malige Anwendung</b><br><b>Pflegekennzahl: 6.200</b><br>Art: Biologischer Langzeitdünger<br>mit Stickstoff, Phosphor und Kalium<br>Menge: 80-120g/m²<br>Ausführung: Dünger liefern und gleichmäßig aufbringen<br>im Abstand von ca. 2 Wochen 2-malige Anwendung<br>Zeitpunkt: Frühjahr ca. April<br>Abrechnung: nach m Hecke | 272   | m    | ..... | .....        |
| <b>11.1.4 Titel 4 - Düngearbeiten</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |       | <b>.....</b> |

| Position                                       | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Menge | Einh | EP    | GP    |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 11.1.5                                         | <b>Titel 5 - Pflanzenschutzarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |       |       |
| 11.1.5.1                                       | <b>Pflanzenschutz an Kletterrosen</b><br><b>Pflegekennzahl: 6.200</b><br>Fungizid liefern und die Rosenflächen gleichmässig auf<br>Blattober- und Blattunterseite spritzen.<br>Art: systemisches Fungizid<br>Rosen-Pilzfrei Saprol<br>oder gleichwertig<br>Anwendung: entsprechend Packungsanweisung<br>Zeitpunkt: Ende Mai / Anfang Juni                                                                                                                                         | 19    | St   | ..... | ..... |
| 11.1.5.2                                       | <b>Buxhecken gegen Buxbaumzünsler behandeln - 2-malige Anwendung</b><br><b>Pflegekennzahl: 4.710</b><br>Hecken: Buxhecken<br>Spritzmittel: biologisches Insektizid<br>mit Bacillus thuringiensis<br>Anwendung: bei über 15°C<br>mit Sprühflasche auf Pflanzen aufbringen<br>Häufigkeit: 2-malige Anwendung im Abstand von ca. 14 Tagen<br>Zeitpunkt: nach Auftreten der ersten Anzeichen von<br>Buxbaumzünslerbefall,<br>Erkennung über Feromonfallen<br>Abrechnung: nach m Hecke | 272   | m    | ..... | ..... |
| <b>11.1.5 Titel 5 - Pflanzenschutzarbeiten</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      | ..... | ..... |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Menge | Einh | EP    | GP    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 11.1.6   | <b>Titel 6 - Beläge reinigen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung - Beläge reinigen</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |       |      |       |       |
|          | Entsorgung: Das Anfallende Pflanzenmaterial und Kehrgut wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                                                    |       |      |       |       |
|          | Ausführungstermin: Angabe in den Leistungspositionen                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |       |       |
| 11.1.6.1 | <b>Pflasterflächen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.400</b><br>Ausführung mit dem Schnürlmäher<br>Art: Beton- und Natursteinpflasterflächen unterschiedlicher Formate<br>Zeitpunkt: Ende Mai / Anfang Juni                                                                                                    | 358   | m²   | ..... | ..... |
| 11.1.6.2 | <b>Pflasterflächen mähen</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.410</b><br><b>2 .Mähgang</b><br>Ausführung mit dem Schnürlmäher<br>Art: Beton- und Natursteinpflasterflächen unterschiedlicher Formate<br>Zeitpunkt: August                                                                                               | 358   | m²   | ..... | ..... |
| 11.1.6.3 | <b>Pflasterfugen säubern, Wegeeinfassung</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.500</b><br>Fugen von jeglichen Kräutern und Gräsern säubern, inklusive Wurzelwerk.<br>Ort: EG<br>Pflasterart: Granit-Großsteinpflaster<br>Format: ca. 16 x 16 cm<br>Fugenbreite: 0,5-2 cm<br>Ausführungszeitpunkt: Ende Mai / Anfang Juni | 28    | m    | ..... | ..... |
| 11.1.6.4 | <b>Wassergebundene Wegedecken pflegen - 1.Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.700</b><br>Wegedecken abschleppen mit Schleppmatte und walzen<br>Art: wassergebundene Wegedecke<br>Abrieb von Fremdkörpern und Wildkräutern sammeln, laden und abtransportieren.<br>Zeitpunkt: April / Mai                          | 439   | m²   | ..... | ..... |
| 11.1.6.5 | <b>Wassergebundene Wegedecken pflegen - 2.Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.700</b><br>Wegedecken abschleppen mit Schleppmatte und walzen<br>Art: wassergebundene Wegedecke<br>Abrieb von Fremdkörpern und Wildkräutern sammeln, laden und abtransportieren.<br>Zeitpunkt: August / September                   | 439   | m²   | ..... | ..... |
| 11.1.6.6 | <b>Beläge von Moosen reinigen, 1. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 8.800</b><br>Pflaster von Moosen und flächigem Bewuchs reinigen.<br>Es dürfen keine Geräte zum Einsatz kommen, die den Fugenverbund beeinträchtigen.<br><br>Art: Klinkerpflaster<br>Ausführungszeitpunkt: Frühjahr                            | 174   | m²   | ..... | ..... |
| 11.1.6.7 | <b>Beläge von Moosen reinigen, 2. Gang</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

Übertrag: .....

**Pflegekennzahl: 8.810**

Pflaster von Moosen und flächigem Bewuchs reinigen.

Es dürfen keine Geräte zum Einsatz kommen, die den Fugenverbund beeinträchtigen.

Art: Klinkerpflaster

Ausführungszeitpunkt: Herbst

174 m² .....

**11.1.6 Titel 6 - Beläge reinigen** .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                         | Menge | Einh | EP    | GP    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 11.1.7   | <b>Titel 7 - Entwässerungseinrichtungen warten</b>                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |       |       |
|          | <b>Allgemeine Beschreibung der Wartungsarbeiten an Entwässerungseinrichtungen</b>                                                                                                                                                                                                    |       |      |       |       |
|          | Entsorgung: Das Anfallende Material aus Rinnen und Sinkkästen wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                    |       |      |       |       |
| 11.1.7.1 | <b>Hof- und Straßenläufe warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.100</b><br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen;                  | 5     | St   | ..... | ..... |
| 11.1.7.2 | <b>Entwässerungsrinnen warten</b><br><b>Pflegekennzahl: 9.200</b><br>Rinnen säubern,<br>Schlammeimer leeren, evtl. Aufwuchs inkl. Wurzelwerk entfernen, Anlage auf Funktionstüchtigkeit prüfen; Mängel sind der Pflegeüberwachung schriftlich (Textform ist ausreichend) anzuzeigen; | 9     | m    | ..... | ..... |
|          | <b>11.1.7 Titel 7 - Entwässerungseinrichtungen warten</b>                                                                                                                                                                                                                            |       |      | ..... | ..... |

| Position                               | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Menge | Einh | EP    | GP           |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|--------------|
| 11.1.8                                 | <b>Titel 8 - Laub entfernen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |       |              |
|                                        | <b>Allgemeine Beschreibung - Laub entfernen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |       |              |
|                                        | Laubaufnahme: Die Verwendung von benzinbetriebenen Laubblasgeräten sowie von Laubsauggeräten ist nicht zulässig.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |       |              |
|                                        | Entsorgung: Das anfallende Laub wird Eigentum des AN und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |       |              |
|                                        | Ausführungstermin: zeitliche Angabe in den Leistungspositionen<br>Die Ausführung erfolgt unabhängig von der Leistungsposition<br>Rasen mähen. Bei gleichzeitiger Ausführung beider Leistungen wird der Pflegegang Laub entfernen nicht anerkannt.                                                                                                                                                                                                     |       |      |       |              |
| 11.1.8.1                               | <b>Laub aufnehmen in Rasen- und Wiesenflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.200</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Rasenflächen eben und geneigt,<br>gemähte Wiesenflächen, Schotterrasenflächen,<br>Rasengitterflächen, Rasen in Kunststoffgitter (Rasenwaaben)<br>Zeitpunkt: Ende Oktober, während des Laubfalls                                                                                        | 1033  | m²   | ..... | .....        |
| 11.1.8.2                               | <b>Laub aufnehmen in Rasen- und Wiesenflächen - 2. Gang</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.201</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Rasenflächen eben und geneigt,<br>gemähte Wiesenflächen, Schotterrasenflächen,<br>Rasengitterflächen, Rasen in Kunststoffgitter (Rasenwaaben)<br>Zeitpunkt: November, nach dem Laubfall,<br><u>nach dem letzten Rasenschnitt</u><br><u>(nicht parallel zum Rasenschnitt)</u> | 1033  | m²   | ..... | .....        |
| 11.1.8.3                               | <b>Laub aufnehmen in Pflanzflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.210</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Stauden-, Gräser- und Gehölzflächen<br>(alle Flächen außer Waldstauden/Efeu)<br>Zeitpunkt: zeitiges Frühjahr, nach der<br>Schneesmelze                                                                                                                                                            | 372   | m²   | ..... | .....        |
| 11.1.8.4                               | <b>Laub aufnehmen in Traufstreifen und Rieselflächen</b><br><b>Pflegekennzahl: 10.221</b><br>Laub mit geeignetem Gerät aufnehmen, laden und abtransportieren.<br>Art: Trauf und Rieselflächen<br>Körnung ca. 16/32<br>Zeitpunkt: Herbst, nach dem Laubfall                                                                                                                                                                                            | 25    | m²   | ..... | .....        |
| <b>11.1.8 Titel 8 - Laub entfernen</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |       | <b>.....</b> |

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Menge | Einh | EP    | GP    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 11.1.9   | <b>Titel 9 - Sonstiges</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |       |       |
| 11.1.9.1 | <b>Totholz räumen, laden, abtransportieren und entsorgen</b><br><b>Pflegekennzahl: 12.610</b><br>Art: Auf dem Boden liegendes Totholz<br>Stamm-, Ast-, Zweig- und Wurzelmaterial in<br>verschiedenen Dicken<br>Ort: gesamtes Grundstück<br>Entsorgung: Anfallendes Material wird Eigentum des AN<br>und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.<br>Abrechnung: Wiegeschein<br>durch das Hauswirtschaftsleitung unterzeichneter<br>Stundenlohnzettel als Nachweis erforderlich.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1     | t    | ..... | ..... |
| 11.1.9.2 | <b>Gelagertes Grüngut laden, abtransportieren und entsorgen.</b><br><b>Pflegekennzahl 12.700</b><br>Art: Schnittgut der Hausmeister, Äste,<br>Weihnachtsbäume ect.<br>Lagerung: am Lageplatz auf Haufen gelagert<br>Entsorgung: Anfallendes Material wird Eigentum des AN<br>und ist der stofflichen Verwertung zuzuführen.<br>Abrechnung: Wiegeschein<br>durch das Hauswirtschaftsleitung unterzeichneter<br>Stundenlohnzettel als Nachweis erforderlich.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0,5   | t    | ..... | ..... |
| 11.1.9.3 | <b>Staudennachpflanzung für halbschattige, trockene Standorte im Wurzelbereich von Gehölzen liefern und pflanzen</b><br><b>Pflegekennzahl: 12.900</b><br>Ort: Lücken in mehreren Bestandsstaudenbeeten<br>nach Feststellung der Lücken vor Ort, ohne Pflanzplan<br>Staudenmischung: Modul 2 "Licht & Leicht" des Arbeitskreises Pflanzenverwendung im Bund deutscher Staudengärtner<br><b>Mischung für 10m² Fläche</b><br>bestehend aus:<br><u>Gerüstbildner:</u><br>- 3 St Aruncus "Horatio" - Geißbart<br>- 3 St. Dryopteris filix-mas - Wurmfarne<br><u>Begleitstauden:</u><br>- 15 St. Epimedium x rubrum - Elfenblume<br>- <b>Helleborus foetidus - ACHTUNG ENTFÄLLT UND WIRD ERSTZT DURCH:-</b><br>- <b>7 St. Bergenia cordifolia "Brssingham White" Bergenie</b><br>- 9 St. Heuchera villosa var. macrorrhiza<br>- Zottiges Silberglöckchen<br>- 12 St. Luzula nivea - Schnee-Marbel<br><u>Bodendeckerstauden:</u><br>- 40 St. Waldsteinia geoides<br><u>Blumenzwiebeln und -knollen:</u><br>- 150 St. Crocus tommasinianus - Elfenkrokus<br>- 50 St. Hyacinthoides hispanica "White Triumphator" -<br>Span. Hasenglöckchen<br>- 100 St. Scilla mischtschenkoana - Kaukasischer Baustern<br>- 100 St. Scilla sibirica - Sibirischer Blaustern<br>Anordnung im Beet: Gerüstbildner im hinteren und mittleren Beetbereich, einzeln setzen<br>Begleitstauden im mittleren und vorderen Beetbereich, wo möglich in Gruppen von 3 Stück oder einzeln<br>Bodendeckerstauden im mittleren und vorderen Beetbereich in Gruppen von mind. 3 Stück |       |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Einh | EP                                | GP    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------------|-------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      | Übertrag: .....                   |       |
|          | Ausführung:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Blumenzwiebeln und -knollen in allen Bereichen in Gruppen<br>von mind. 5 Stück<br>Herbstpflanzung, ca. Oktober<br>Pflanzung nur nach einem im Abstand von max. 5 Tagen<br>vorher durchgeführte Hackgang der Bestandsbeete.<br>Pflanzen liefern, auslegen, pflanzen und ausreichend angießen |      |                                   |       |
|          | Abrechnung:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | nach Stk Nachpflanzung á 10m²<br>1 St ..... .....                                                                                                                                                                                                                                           |      |                                   |       |
| 11.1.9.4 | <b>Kräuterhochbeet mit Erde auffüllen</b><br><b>Pflegekennzahl: 12.830</b><br>Hochbeeterde liefern und Kräuterhochbeet auffüllen<br>Hochbeet: Kräuterhochbeet aus Lärchenholz<br>mit Noppenfolie<br>Maße ca. 2m x 0,9m<br>Auffüllmaterial: Hochbeeterde torffrei bestehend aus<br>Humus Kompostgemisch<br>Auffüllung: vor der Auffüllung Unkraut inkl. Wurzeln aus dem Hochbeet<br>entfernen, laden, entsorgen<br>ca. 30-40cm stark, bis 5cm unter OK Hochbeet auffüllen<br>(da leichte Setzung zu erwarten), Material grob planieren<br>Ausführungszeit: Frühjahr, Ende Februar bis März<br>2 St ..... ..... |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |                                   |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      | <b>11.1.9 Titel 9 - Sonstiges</b> | ..... |

| Position  | Beschreibung                                                                              | Menge                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Einh | EP    | GP    |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|
| 11.1.10   | <b>Titel 10 - Pflanzflächen wässern</b>                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|           | <b>Allgemeine Beschreibung - Pflanzflächen wässern</b>                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|           | Bewässerung:                                                                              | Die Bewässerung ist in den frühen Vormittagsstunden oder am späten Nachmittag durchzuführen. Eine Bewässerung in der Mittagszeit ist zu vermeiden um die Verdunstung möglichst gering zu halten. Die Bewässerung soll möglichst oberflächennah mit jeweils geeignetem Gerät /Hilfsmittel z.B. Gartenschlauch, Rasensprenger o.ä. erfolgen. Die Hilfsmittel sind in ausreichender Menge vom AN zu stellen und einzukalkulieren. |      |       |       |
|           | Ausführung::                                                                              | Die Ausführung der Bewässerungsarbeiten erfolgt nur nach Aufforderung durch die Hauswirtschaftsleitung oder durch die Pflegeüberwachung.                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |       |       |
|           | Kalkulation:                                                                              | Die Ausführung der Bewässerung steht zeitlich nicht in Verbindung mit weiteren Pflegearbeiten.<br>Es ist eine gesonderte An- und Abfahrt pro Bewässerungsgang einzukalkulieren.                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
| 11.1.10.1 | <b>Bäume wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.100</b>                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|           | Ort:                                                                                      | alle Obstbäume im Eingangshof und Garten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |       |       |
|           | Art:                                                                                      | junge Bäume oder Bäume unter schwierigen Standortbedingungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|           | Wassermenge:                                                                              | mind. <b>100-150 Liter</b> pro m² pro Gießgang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |
|           | Gießvorgang:                                                                              | Wurzelbereich mind. 40cm tief durchfeuchten;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|           | Wasser:                                                                                   | Gießwasser wird vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt<br>Es sind mehrere Außenwasserhähne vorhanden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|           | Ausführung:                                                                               | nach Abruf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |
|           |                                                                                           | 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m²   | ..... | ..... |
| 11.1.10.2 | <b>Hecken und Einzelsträucher wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.200</b>                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|           | Ort:                                                                                      | Buxhecken Eingangshof und Artenschutzhecke im Garten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |       |
|           | Art:                                                                                      | junge Sträucher oder Sträucher unter schwierigen Standortbedingungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |       |
|           | Wassermenge:                                                                              | mind. <b>20-40 Liter</b> pro m² pro Gießgang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|           | Gießvorgang:                                                                              | Erde mind. 40cm tief durchfeuchten;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |       |       |
|           | Wasser:                                                                                   | Gießwasser wird vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt<br>Es sind mehrere Außenwasserhähne vorhanden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       |
|           | Ausführung:                                                                               | nach Abruf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |       |       |
|           |                                                                                           | 338                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m²   | ..... | ..... |
| 11.1.10.3 | <b>Staudenflächen, Rosten und Kletterpflanzen wässern</b><br><b>Pflegekennzahl:13.300</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |       |
|           | Ort:                                                                                      | alle Staudenflächen, Kletterrosen und Wisteria                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |       |
|           | Art:                                                                                      | mehnjährige krautige Pflanzen<br>Kletterpflanzen - Schlinger                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|           | Wassermenge:                                                                              | mind. <b>10-20 Liter</b> pro m² pro Gießgang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |       |       |
|           | Gießvorgang:                                                                              | Erde mind. 40cm tief durchfeuchten;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |       |       |
|           | Wasser:                                                                                   | Gießwasser wird vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |       |       |

Übertrag: .....

| Position | Beschreibung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------|--------------|-------|------|----|----|
|----------|--------------|-------|------|----|----|

Übertrag: .....

Ausführung: Es sind mehrere Außenwasserhähne vorhanden  
nach Abruf

100 m<sup>2</sup> ..... ..

11.1.10 Titel 10 - Pflanzflächen wässern .....

11.1 Leistungen Außenanlagenpflege .....

| Position                                                          | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Menge | Einh | EP    | GP    |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|
| 11.2                                                              | <b>Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |      |       |       |
| 11.2.1                                                            | <b>Durchführung des Winterbereitschaftsdienstes und des Winterdienstes, pauschal pro Monat</b><br><br>Durchführung aller Regelleistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst entsprechend der "Allgemeine Beschreibung der Leistungen Außenanlagenpflege, Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst".<br><br>Durchführung der Regelleistungen auf den gekennzeichneten Sicherungsflächen lt. Straßenreinigungs- und Winterdienstplan nach Räumprioritäten.<br>inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge zu Notausstiegen<br><br>Ausführungszeitraum: November bis März<br>Kalkulations- und Abrechnungseinheit: 1 Monat |       |      |       |       |
|                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 5     | Mt   | ..... | ..... |
| 11.2.2                                                            | <b>Durchführung des Winterbereitschaftsdienstes und des Winterdienstes, 1 Einsatztag</b><br><br>Durchführung aller Regelleistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst entsprechend der "Allgemeine Beschreibung der Leistungen Außenanlagenpflege, Straßenreinigung, Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst".<br><br>Durchführung der Regelleistungen auf den gekennzeichneten Sicherungsflächen lt. Straßenreinigungs- und Winterdienstplan nach Räumprioritäten.<br>inkl. aller Treppen, Stufen, Rampen und Podeste und unbefestigter Zugänge zu Notausstiegen<br><br>Ausführungszeit: April<br>Kalkulations- und Abrechnungseinheit: 1 Tag                         |       |      |       |       |
|                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1     | d    | ..... | ..... |
| <b>11.2 Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      | ..... | ..... |

| Position                                      | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Menge | Einh | EP | GP |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|----|----|
| 11.3                                          | <b>Leistungen Straßenreinigung</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |    |    |
| 11.3.1                                        | <p><b>Straßenreinigung aller Reinigungsflächen auf dem Grundstück des AG, inkl. Reinigung aller Rinnen und Abläufe.</b></p> <p>Reinigung der im "Straßenreinigungs- und Winterdienstplan" gekennzeichneten privaten Reinigungsflächen auf dem Grundstück des AG.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Flächen Kehren. Der Einsatz von Laubsaug- und -blasgeräten ist dabei nicht zulässig.</li> <li>- Abläufe, Rinnen sowie alle Entwässerungseinrichtungen freimachen zur Sicherstellung der vollen Funktionsfähigkeit. Streugut und Schlamm entfernen, laden und abtransportieren.</li> </ul> <p>Streugut, Kehrlicht, Schlamm und sonstigen Unrat von befestigten Flächen und angrenzenden Vegetationsflächen der gekennzeichneten Reinigungsflächen kehren, aufnehmen, laden und abtransportieren.</p> <p>Das aufgenommene Material wird Eigentum des AN und ist der Wiederverwendung zuzuführen bzw. nach den einschlägigen Vorschriften zu entsorgen, einschließlich aller Entsorgungsgebühren und Nebenkosten.</p> <p>Ausführung Kehren: einmal pro Jahr im Zeitraum zwischen 01. und 15. April</p> <p>Entwässerungseinrichtungen säubern: so oft erforderlich zur Sicherstellung der vollen Leistungsfähigkeit, mindestens einmal pro Jahr im Zeitraum zwischen 01. und 15. April<br/>psch .....</p> |       |      |    |    |
| <b>11.3 Leistungen Straßenreinigung</b> ..... |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |    |    |

| Position    | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Menge | Einh           | EP    | GP    |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|-------|-------|
| <b>11.4</b> | <b>Stundenlohnarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                |       |       |
|             | <b>Allgemeine Beschreibung der Stundenlohnarbeiten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                |       |       |
|             | Stundenlohnarbeiten dürfen nur auf gesonderte schriftliche Anordnung des Auftraggebers ausgeführt werden.<br>Bei Anordnung von Stundenlohnarbeiten sind tägliche Rapporte als Abrechnungsbelege vom Auftragnehmer auszustellen und gegenzeichnen zu lassen. Zur Abrechnung werden nur gegengezeichnete Belege anerkannt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                |       |       |
|             | An- und Abfahrt, Abladen, Transport zur Verwendungsstelle, Umlagern von Materialien, Schmier- und Wartungsstunden sowie Kosten für das Bedienungspersonal der Maschinen werden nicht gesondert vergütet, sondern sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren. In den nachfolgenden Preisen sind Lohnzuschläge für eventuelle Mehrleistungen (Akkordausgleich), jedoch nicht Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit einzukalkulieren. Außerdem sind die dem Arbeitnehmer tariflich zustehenden Lohnzulagen (Lohnnebenkosten), wie Wege- und Fahrgelder, Auslösungen, Kosten der An- und Rückreise usw. einzukalkulieren.<br>Vorausgesetzt wird der Einsatz eines geschulten und zahlenmäßig erforderlichen Personals. Eine Vergütung höher qualifizierter Arbeitskräfte als erforderlich, wird nicht gewährt.<br>Es werden nachfolgende Stundensätze vereinbart: |       |                |       |       |
| 11.4.1      | Landschaftsgärtner                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1     | h              | ..... | ..... |
| 11.4.2      | Helfer                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1     | h              | ..... | ..... |
| 11.4.3      | <b>Mitarbeiter Winterdienst Werktags ohne Räumgerät</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1     | h              | ..... | ..... |
| 11.4.4      | <b>Mitarbeiter Winterdienst Sonn- und Feiertags ohne Räumgerät</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1     | h              | ..... | ..... |
| 11.4.5      | <b>Mitarbeiter Winterdienst Nachts ohne Räumgerät</b><br>Leistungen von 22.00 Uhr bis 5.30 Uhr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1     | h              | ..... | ..... |
| 11.4.6      | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1     | h              | ..... | ..... |
| 11.4.7      | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Sonn- und Feiertags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1     | h              | ..... | ..... |
| 11.4.8      | <b>Räumgerät inkl. Bedienung, Nachts</b><br>Leistungen von 22.00 Uhr bis 5.30 Uhr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1     | h              | ..... | ..... |
| 11.4.9      | <b>Kehrmaschine inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1     | h              | ..... | ..... |
| 11.4.10     | <b>Hubarbeitsbühne bis 20m Höhe inkl. Bedienung, Werktags</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1     | h              | ..... | ..... |
| 11.4.11     | <b>Aufnehmen Laden und Abtransportieren von Schnee bei extremen Schneelagen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                |       |       |
|             | Der Schnee wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen einschließlich aller Nebenkosten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                |       |       |
|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1     | m <sup>3</sup> | ..... | ..... |

Übertrag: .....

| Position                  | Beschreibung                  | Menge | Einh | EP    | GP    |
|---------------------------|-------------------------------|-------|------|-------|-------|
| Übertrag: .....           |                               |       |      |       |       |
| 11.4.12                   | LKW bis 6,0 to, mit Bedienung | 1     | h    | ..... | ..... |
| 11.4.13                   | Selbstlader, mit Bedienung    | 1     | h    | ..... | ..... |
| 11.4.14                   | Motorsäge, mit Bedienung      | 1     | h    | ..... | ..... |
| 11.4.15                   | Motorsense, mit Bedienung     | 1     | h    | ..... | ..... |
| 11.4.16                   | Heckenschere, mit Bedienung   | 1     | h    | ..... | ..... |
| 11.4 Stundenlohnarbeiten  |                               |       |      | ..... |       |
| 11 LOS 11 Mathildienstift |                               |       |      | ..... |       |

### Zusammenstellung

|          |                                                       |       |
|----------|-------------------------------------------------------|-------|
| 1.1.1    | Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten                  | ..... |
| 1.1.2    | Titel 2 - Mäharbeiten                                 | ..... |
| 1.1.3    | Titel 3 - Hack- und Grabarbeiten                      | ..... |
| 1.1.4    | Titel 4 - Beläge reinigen                             | ..... |
| 1.1.5    | Titel 5 - Entwässerungseinrichtungen warten           | ..... |
| 1.1.6    | Titel 6 - Laub entfernen                              | ..... |
| 1.1.7    | Titel 7 - Sonstiges                                   | ..... |
| 1.1.8    | Titel 13 - Pflanzflächen wässern                      | ..... |
| 1.1      | Leistungen Außenanlagenpflege                         | ..... |
| 1.2      | Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst | ..... |
| 1.3      | Leistungen Straßenreinigung                           | ..... |
| 1.4      | Stundenlohnarbeiten                                   | ..... |
| 1        | LOS 1 Haus St. Martin                                 | ..... |
| 2.1.1.1  | Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten                  | ..... |
| 2.1.1.2  | Titel 2 - Mäharbeiten                                 | ..... |
| 2.1.1.3  | Titel 3 - Hack- und Grabarbeiten                      | ..... |
| 2.1.1.4  | Titel 4 - Düngearbeiten                               | ..... |
| 2.1.1.5  | Titel 5 - Pflanzenschutzarbeiten                      | ..... |
| 2.1.1.6  | Titel 6 - Beläge reinigen                             | ..... |
| 2.1.1.7  | Titel 7 - Entwässerungseinrichtungen warten           | ..... |
| 2.1.1.8  | Titel 8 - Laub entfernen                              | ..... |
| 2.1.1.9  | Titel 9 - Sonstiges                                   | ..... |
| 2.1.1.10 | Titel 10 - Pflanzflächen wässern                      | ..... |
| 2.1.1    | Leistungen Außenanlagenpflege                         | ..... |
| 2.1.2    | Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst | ..... |
| 2.1.3    | Leistungen Straßenreinigung                           | ..... |
| 2.1.4    | Stundenlohnarbeiten                                   | ..... |
| 2.1      | Haus St. Josef                                        | ..... |
| 2.2.1.1  | Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten                  | ..... |
| 2.2.1.2  | Titel 2 - Mäharbeiten                                 | ..... |
| 2.2.1.3  | Titel 3 - Hack- und Grabarbeiten                      | ..... |
| 2.2.1.4  | Titel 4 - Beläge reinigen                             | ..... |
| 2.2.1.5  | Titel 5 - Entwässerungseinrichtungen warten           | ..... |
| 2.2.1.6  | Titel 6 - Laub entfernen                              | ..... |
| 2.2.1.7  | Titel 7 - Sonstiges                                   | ..... |
| 2.2.1.8  | Titel 8 - Pflanzflächen wässern                       | ..... |
| 2.2.1    | Leistungen Außenanlagenpflege                         | ..... |
| 2.2.2    | Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst | ..... |
| 2.2.3    | Leistungen Straßenreinigung                           | ..... |
| 2.2.4    | Stundenlohnarbeiten                                   | ..... |
| 2.2      | Margarete-von-Siemens-Haus                            | ..... |

|         |                                                             |       |
|---------|-------------------------------------------------------------|-------|
| 2       | LOS 2 Haus St. Josef und Margarete-von-Siemens-Haus         | ..... |
| 3.1.1   | Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten                        | ..... |
| 3.1.2   | Titel 2 - Mäharbeiten                                       | ..... |
| 3.1.3   | Titel 3 - Hack- und Grabearbeiten                           | ..... |
| 3.1.4   | Titel 4 - Düngearbeiten                                     | ..... |
| 3.1.5   | Titel 5 - Beläge reinigen                                   | ..... |
| 3.1.6   | Titel 6 - Entwässerungseinrichtungen warten                 | ..... |
| 3.1.7   | Titel 7 - Laub entfernen                                    | ..... |
| 3.1.8   | Titel 8 - Sonstiges                                         | ..... |
| 3.1.9   | Titel 9 - Pflanzflächen wässern                             | ..... |
| 3.1     | Leistungen Außenanlagenpflege                               | ..... |
| 3.2.1   | Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst       | ..... |
| 3.2     | Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst       | ..... |
| 3.3.1   | Leistungen Straßenreinigung                                 | ..... |
| 3.3     | Leistungen Straßenreinigung                                 | ..... |
| 3.4.1   | Stundenlohnarbeiten                                         | ..... |
| 3.4     | Stundenlohnarbeiten                                         | ..... |
| 3       | LOS 3 Haus St. Maria Ramersdorf                             | ..... |
| 4.1.1.1 | Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten                        | ..... |
| 4.1.1.2 | Titel 2 - Mäharbeiten                                       | ..... |
| 4.1.1.3 | Titel 3 - Hack- und Grabearbeiten                           | ..... |
| 4.1.1.4 | Titel 4 - Beläge reinigen                                   | ..... |
| 4.1.1.5 | Titel 5 - Entwässerungseinrichtungen warten                 | ..... |
| 4.1.1.6 | Titel 6 - Laub entfernen                                    | ..... |
| 4.1.1.7 | Titel 7 - Sonstiges                                         | ..... |
| 4.1.1.8 | Titel 8 - Pflanzflächen wässern                             | ..... |
| 4.1.1   | Leistungen Außenanlagenpflege                               | ..... |
| 4.1.2   | Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst       | ..... |
| 4.1.3   | Leistungen Straßenreinigung                                 | ..... |
| 4.1.4   | Stundenlohnarbeiten                                         | ..... |
| 4.1     | Haus an der Rümmanstraße                                    | ..... |
| 4.2.1.1 | Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten                        | ..... |
| 4.2.1.2 | Titel 2 - Mäharbeiten                                       | ..... |
| 4.2.1.3 | Titel 3 - Hack- und Grabearbeiten                           | ..... |
| 4.2.1.4 | Titel 4 - Beläge reinigen                                   | ..... |
| 4.2.1.5 | Titel 5 - Entwässerungseinrichtungen warten                 | ..... |
| 4.2.1.6 | Titel 6 - Laub entfernen                                    | ..... |
| 4.2.1.7 | Titel 7 - Sonstiges                                         | ..... |
| 4.2.1   | Leistungen Außenanlagenpflege                               | ..... |
| 4.2.2   | Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst       | ..... |
| 4.2.3   | Leistungen Straßenreinigung                                 | ..... |
| 4.2.4   | Stundenlohnarbeiten                                         | ..... |
| 4.2     | Karl-Rudolf-Schulte-Haus                                    | ..... |
| 4       | LOS 4 Haus an der Rümmanstraße und Karl-Rudolf-Schulte-Haus | ..... |
| 5.1.1   | Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten                        | ..... |

|       |                                                       |       |
|-------|-------------------------------------------------------|-------|
| 5.1.2 | Titel 2 - Mäharbeiten                                 | ..... |
| 5.1.3 | Titel 3 - Hack- und Grabearbeiten                     | ..... |
| 5.1.4 | Titel 4 - Beläge reinigen                             | ..... |
| 5.1.5 | Titel 5 - Entwässerungseinrichtungen warten           | ..... |
| 5.1.6 | Titel 6 - Laub entfernen                              | ..... |
| 5.1.7 | Titel 7 - Sonstiges                                   | ..... |
| 5.1.8 | Titel 8 - Pflanzflächen wässern                       | ..... |
| 5.1   | Leistungen Außenanlagenpflege                         | ..... |
| 5.2   | Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst | ..... |
| 5.3   | Leistungen Straßenreinigung                           | ..... |
| 5.4   | Stundenlohnarbeiten                                   | ..... |
| 5     | LOS 5 Hans-Sieber-Haus an der Manzostraße             | ..... |
| 6.1.1 | Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten                  | ..... |
| 6.1.2 | Titel 2 - Mäharbeiten                                 | ..... |
| 6.1.3 | Titel 3 - Hack- und Grabearbeiten                     | ..... |
| 6.1.4 | Titel 4 - Düngearbeiten                               | ..... |
| 6.1.5 | Titel 5 - Beläge reinigen                             | ..... |
| 6.1.6 | Titel 6 - Entwässerungseinrichtungen warten           | ..... |
| 6.1.7 | Titel 7 - Laub entfernen                              | ..... |
| 6.1.8 | Titel 8 - Sonstiges                                   | ..... |
| 6.1.9 | Titel 9 - Pflanzflächen wässern                       | ..... |
| 6.1   | Leistungen Außenanlagenpflege                         | ..... |
| 6.2   | Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst | ..... |
| 6.3   | Leistungen Straßenreinigung                           | ..... |
| 6.4   | Stundenlohnarbeiten                                   | ..... |
| 6     | LOS 6 Alfons-Hoffmann-Haus                            | ..... |
| 7.1.1 | Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten                  | ..... |
| 7.1.2 | Titel 2 - Mäharbeiten                                 | ..... |
| 7.1.3 | Titel 3 - Hack- und Grabearbeiten                     | ..... |
| 7.1.4 | Titel 4 - Düngearbeiten                               | ..... |
| 7.1.5 | Titel 5 - Beläge reinigen                             | ..... |
| 7.1.6 | Titel 6 - Entwässerungseinrichtungen warten           | ..... |
| 7.1.7 | Titel 7 - Laub entfernen                              | ..... |
| 7.1.8 | Titel 8 - Sonstiges                                   | ..... |
| 7.1.9 | Titel 9 - Pflanzflächen wässern                       | ..... |
| 7.1   | Leistungen Außenanlagenpflege                         | ..... |
| 7.2   | Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst | ..... |
| 7.3   | Leistungen Straßenreinigung                           | ..... |
| 7.4   | Stundenlohnarbeiten                                   | ..... |
| 7     | LOS 7 Haus an der Effnerstraße                        | ..... |
| 8.1.1 | Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten                  | ..... |
| 8.1.2 | Titel 2 - Mäharbeiten                                 | ..... |
| 8.1.3 | Titel 3 - Hack- und Grabearbeiten                     | ..... |
| 8.1.4 | Titel 4 - Düngearbeiten                               | ..... |

|         |                                                                             |       |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------|-------|
| 8.1.5   | Titel 4 - Beläge reinigen                                                   | ..... |
| 8.1.6   | Titel 5 - Entwässerungseinrichtungen warten                                 | ..... |
| 8.1.7   | Titel 6 - Laub entfernen                                                    | ..... |
| 8.1.8   | Titel 7 - Sonstiges                                                         | ..... |
| 8.1.9   | Titel 8 - Pflanzflächen wässern                                             | ..... |
| 8.1     | Leistungen Außenanlagenpflege                                               | ..... |
| 8.2     | Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst - Interims-<br>lösung | ..... |
| 8.3     | Leistungen Straßenreinigung - Interimslösung                                | ..... |
| 8.4     | Stundenlohnarbeiten                                                         | ..... |
| 8       | LOS 8 Haus an der Tauernstraße                                              | ..... |
| 9.1.1   | Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten                                        | ..... |
| 9.1.2   | Titel 2 - Mäharbeiten                                                       | ..... |
| 9.1.3   | Titel 3 - Hack- und Grabearbeiten                                           | ..... |
| 9.1.4   | Titel 4 - Düngearbeiten                                                     | ..... |
| 9.1.5   | Titel 6 - Entwässerungseinrichtungen warten                                 | ..... |
| 9.1.6   | Titel 5 Beläge reinigen                                                     | ..... |
| 9.1.7   | Titel 7 - Laub entfernen                                                    | ..... |
| 9.1.8   | Titel 8 - Sonstiges                                                         | ..... |
| 9.1.9   | Titel 9 - Pflanzflächen wässern                                             | ..... |
| 9.1     | Leistungen Außenanlagenpflege                                               | ..... |
| 9.2     | Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst                       | ..... |
| 9.3     | Leistungen Straßenreinigung                                                 | ..... |
| 9.4     | Stundenlohnarbeiten                                                         | ..... |
| 9       | LOS 9 Haus Heilig Geist                                                     | ..... |
| 10.1.1  | Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten                                        | ..... |
| 10.1.2  | Titel 2 - Mäharbeiten                                                       | ..... |
| 10.1.3  | Titel 3 - Hack- und Grabearbeiten                                           | ..... |
| 10.1.4  | Titel 4 - Düngearbeiten                                                     | ..... |
| 10.1.5  | Titel 5 - Pflanzenschutzarbeiten                                            | ..... |
| 10.1.6  | Titel 6 - Beläge reinigen                                                   | ..... |
| 10.1.7  | Titel 7 - Entwässerungseinrichtungen warten                                 | ..... |
| 10.1.8  | Titel 8 - Laub entfernen                                                    | ..... |
| 10.1.9  | Titel 9 - Sonstiges                                                         | ..... |
| 10.1.10 | Titel 10 - Pflanzflächen wässern                                            | ..... |
| 10.1    | Leistungen Außenanlagenpflege                                               | ..... |
| 10.2    | Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst                       | ..... |
| 10.3    | Leistungen Straßenreinigung                                                 | ..... |
| 10.4    | Stundenlohnarbeiten                                                         | ..... |
| 10      | LOS 10 Bürgerheim                                                           | ..... |
| 11.1.1  | Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten                                        | ..... |
| 11.1.2  | Titel 2 - Mäharbeiten                                                       | ..... |
| 11.1.3  | Titel 3 - Hack- und Grabearbeiten                                           | ..... |
| 11.1.4  | Titel 4 - Düngearbeiten                                                     | ..... |
| 11.1.5  | Titel 5 - Pflanzenschutzarbeiten                                            | ..... |

|         |                                                       |                          |
|---------|-------------------------------------------------------|--------------------------|
| 11.1.6  | Titel 6 - Beläge reinigen                             | .....                    |
| 11.1.7  | Titel 7 - Entwässerungseinrichtungen warten           | .....                    |
| 11.1.8  | Titel 8 - Laub entfernen                              | .....                    |
| 11.1.9  | Titel 9 - Sonstiges                                   | .....                    |
| 11.1.10 | Titel 10 - Pflanzflächen wässern                      | .....                    |
| 11.1    | Leistungen Außenanlagenpflege                         | .....                    |
| 11.2    | Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst | .....                    |
| 11.3    | Leistungen Straßenreinigung                           | .....                    |
| 11.4    | Stundenlohnarbeiten                                   | .....                    |
| 11      | LOS 11 Mathildentift                                  | .....                    |
|         |                                                       | Summe .....              |
|         |                                                       | zzgl. MwSt ..... % ..... |
|         |                                                       | Gesamtsumme .....        |

## Inhaltsverzeichnis

|                 |                                                              |           |
|-----------------|--------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1</b>        | <b>LOS 1 Haus St. Martin</b>                                 | <b>1</b>  |
| <b>1.1</b>      | <b>Leistungen Außenanlagenpflege</b>                         | <b>5</b>  |
| <b>1.1.1</b>    | <b>Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten</b>                  | <b>5</b>  |
| <b>1.1.2</b>    | <b>Titel 2 - Mäharbeiten</b>                                 | <b>9</b>  |
| <b>1.1.3</b>    | <b>Titel 3 - Hack- und Grabearbeiten</b>                     | <b>12</b> |
| <b>1.1.4</b>    | <b>Titel 4 - Beläge reinigen</b>                             | <b>16</b> |
| <b>1.1.5</b>    | <b>Titel 5 - Entwässerungseinrichtungen warten</b>           | <b>17</b> |
| <b>1.1.6</b>    | <b>Titel 6 - Laub entfernen</b>                              | <b>18</b> |
| <b>1.1.7</b>    | <b>Titel 7 - Sonstiges</b>                                   | <b>20</b> |
| <b>1.1.8</b>    | <b>Titel 13 - Pflanzflächen wässern</b>                      | <b>23</b> |
| <b>1.2</b>      | <b>Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst</b> | <b>25</b> |
| <b>1.3</b>      | <b>Leistungen Straßenreinigung</b>                           | <b>26</b> |
| <b>1.4</b>      | <b>Stundenlohnarbeiten</b>                                   | <b>27</b> |
| <b>2</b>        | <b>LOS 2 Haus St. Josef und Margarete-von-Siemens-Haus</b>   | <b>29</b> |
| <b>2.1</b>      | <b>Haus St. Josef</b>                                        | <b>35</b> |
| <b>2.1.1</b>    | <b>Leistungen Außenanlagenpflege</b>                         | <b>35</b> |
| <b>2.1.1.1</b>  | <b>Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten</b>                  | <b>35</b> |
| <b>2.1.1.2</b>  | <b>Titel 2 - Mäharbeiten</b>                                 | <b>39</b> |
| <b>2.1.1.3</b>  | <b>Titel 3 - Hack- und Grabearbeiten</b>                     | <b>43</b> |
| <b>2.1.1.4</b>  | <b>Titel 4 - Düngearbeiten</b>                               | <b>49</b> |
| <b>2.1.1.5</b>  | <b>Titel 5 - Pflanzenschutzarbeiten</b>                      | <b>50</b> |
| <b>2.1.1.6</b>  | <b>Titel 6 - Beläge reinigen</b>                             | <b>51</b> |
| <b>2.1.1.7</b>  | <b>Titel 7 - Entwässerungseinrichtungen warten</b>           | <b>54</b> |
| <b>2.1.1.8</b>  | <b>Titel 8 - Laub entfernen</b>                              | <b>55</b> |
| <b>2.1.1.9</b>  | <b>Titel 9 - Sonstiges</b>                                   | <b>57</b> |
| <b>2.1.1.10</b> | <b>Titel 10 - Pflanzflächen wässern</b>                      | <b>61</b> |
| <b>2.1.2</b>    | <b>Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst</b> | <b>63</b> |
| <b>2.1.3</b>    | <b>Leistungen Straßenreinigung</b>                           | <b>64</b> |
| <b>2.1.4</b>    | <b>Stundenlohnarbeiten</b>                                   | <b>65</b> |
| <b>2.2</b>      | <b>Margarete-von-Siemens-Haus</b>                            | <b>67</b> |
| <b>2.2.1</b>    | <b>Leistungen Außenanlagenpflege</b>                         | <b>67</b> |
| <b>2.2.1.1</b>  | <b>Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten</b>                  | <b>67</b> |
| <b>2.2.1.2</b>  | <b>Titel 2 - Mäharbeiten</b>                                 | <b>70</b> |
| <b>2.2.1.3</b>  | <b>Titel 3 - Hack- und Grabearbeiten</b>                     | <b>73</b> |

|         |                                                             |     |
|---------|-------------------------------------------------------------|-----|
| 2.2.1.4 | Titel 4 - Beläge reinigen                                   | 76  |
| 2.2.1.5 | Titel 5 - Entwässerungseinrichtungen warten                 | 77  |
| 2.2.1.6 | Titel 6 - Laub entfernen                                    | 78  |
| 2.2.1.7 | Titel 7 - Sonstiges                                         | 79  |
| 2.2.1.8 | Titel 8 - Pflanzflächen wässern                             | 81  |
| 2.2.2   | Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst       | 82  |
| 2.2.3   | Leistungen Straßenreinigung                                 | 83  |
| 2.2.4   | Stundenlohnarbeiten                                         | 84  |
| 3       | LOS 3 Haus St. Maria Ramersdorf                             | 86  |
| 3.1     | Leistungen Außenanlagenpflege                               | 90  |
| 3.1.1   | Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten                        | 90  |
| 3.1.2   | Titel 2 - Mäharbeiten                                       | 94  |
| 3.1.3   | Titel 3 - Hack- und Grabearbeiten                           | 99  |
| 3.1.4   | Titel 4 - Düngearbeiten                                     | 104 |
| 3.1.5   | Titel 5 - Beläge reinigen                                   | 105 |
| 3.1.6   | Titel 6 - Entwässerungseinrichtungen warten                 | 106 |
| 3.1.7   | Titel 7 - Laub entfernen                                    | 107 |
| 3.1.8   | Titel 8 - Sonstiges                                         | 109 |
| 3.1.9   | Titel 9 - Pflanzflächen wässern                             | 111 |
| 3.2     | Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst       | 113 |
| 3.2.1   | Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst       | 113 |
| 3.3     | Leistungen Straßenreinigung                                 | 114 |
| 3.3.1   | Leistungen Straßenreinigung                                 | 114 |
| 3.4     | Stundenlohnarbeiten                                         | 115 |
| 3.4.1   | Stundenlohnarbeiten                                         | 115 |
| 4       | LOS 4 Haus an der Rümmanstraße und Karl-Rudolf-Schulte-Haus | 117 |
| 4.1     | Haus an der Rümmanstraße                                    | 123 |
| 4.1.1   | Leistungen Außenanlagenpflege                               | 123 |
| 4.1.1.1 | Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten                        | 123 |
| 4.1.1.2 | Titel 2 - Mäharbeiten                                       | 128 |
| 4.1.1.3 | Titel 3 - Hack- und Grabearbeiten                           | 132 |
| 4.1.1.4 | Titel 4 - Beläge reinigen                                   | 136 |
| 4.1.1.5 | Titel 5 - Entwässerungseinrichtungen warten                 | 138 |
| 4.1.1.6 | Titel 6 - Laub entfernen                                    | 139 |
| 4.1.1.7 | Titel 7 - Sonstiges                                         | 141 |
| 4.1.1.8 | Titel 8 - Pflanzflächen wässern                             | 143 |
| 4.1.2   | Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst       | 145 |
| 4.1.3   | Leistungen Straßenreinigung                                 | 146 |

|         |                                                       |     |
|---------|-------------------------------------------------------|-----|
| 4.1.4   | Stundenlohnarbeiten                                   | 147 |
| 4.2     | Karl-Rudolf-Schulte-Haus                              | 149 |
| 4.2.1   | Leistungen Außenanlagenpflege                         | 149 |
| 4.2.1.1 | Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten                  | 149 |
| 4.2.1.2 | Titel 2 - Mäharbeiten                                 | 152 |
| 4.2.1.3 | Titel 3 - Hack- und Grabarbeiten                      | 155 |
| 4.2.1.4 | Titel 4 - Beläge reinigen                             | 157 |
| 4.2.1.5 | Titel 5 - Entwässerungseinrichtungen warten           | 158 |
| 4.2.1.6 | Titel 6 - Laub entfernen                              | 159 |
| 4.2.1.7 | Titel 7 - Sonstiges                                   | 160 |
| 4.2.2   | Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst | 161 |
| 4.2.3   | Leistungen Straßenreinigung                           | 162 |
| 4.2.4   | Stundenlohnarbeiten                                   | 163 |
| 5       | LOS 5 Hans-Sieber-Haus an der Manzostraße             | 165 |
| 5.1     | Leistungen Außenanlagenpflege                         | 169 |
| 5.1.1   | Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten                  | 169 |
| 5.1.2   | Titel 2 - Mäharbeiten                                 | 173 |
| 5.1.3   | Titel 3 - Hack- und Grabarbeiten                      | 176 |
| 5.1.4   | Titel 4 - Beläge reinigen                             | 180 |
| 5.1.5   | Titel 5 - Entwässerungseinrichtungen warten           | 182 |
| 5.1.6   | Titel 6 - Laub entfernen                              | 183 |
| 5.1.7   | Titel 7 - Sonstiges                                   | 184 |
| 5.1.8   | Titel 8 - Pflanzflächen wässern                       | 185 |
| 5.2     | Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst | 186 |
| 5.3     | Leistungen Straßenreinigung                           | 187 |
| 5.4     | Stundenlohnarbeiten                                   | 188 |
| 6       | LOS 6 Alfons-Hoffmann-Haus                            | 190 |
| 6.1     | Leistungen Außenanlagenpflege                         | 194 |
| 6.1.1   | Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten                  | 194 |
| 6.1.2   | Titel 2 - Mäharbeiten                                 | 197 |
| 6.1.3   | Titel 3 - Hack- und Grabarbeiten                      | 201 |
| 6.1.4   | Titel 4 - Düngearbeiten                               | 205 |
| 6.1.5   | Titel 5 - Beläge reinigen                             | 206 |
| 6.1.6   | Titel 6 - Entwässerungseinrichtungen warten           | 208 |
| 6.1.7   | Titel 7 - Laub entfernen                              | 209 |
| 6.1.8   | Titel 8 - Sonstiges                                   | 211 |
| 6.1.9   | Titel 9 - Pflanzflächen wässern                       | 213 |

|              |                                                                               |            |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>6.2</b>   | <b>Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst</b>                  | <b>214</b> |
| <b>6.3</b>   | <b>Leistungen Straßenreinigung</b>                                            | <b>215</b> |
| <b>6.4</b>   | <b>Stundenlohnarbeiten</b>                                                    | <b>216</b> |
| <b>7</b>     | <b>LOS 7 Haus an der Effnerstraße</b>                                         | <b>218</b> |
| <b>7.1</b>   | <b>Leistungen Außenanlagenpflege</b>                                          | <b>222</b> |
| <b>7.1.1</b> | <b>Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten</b>                                   | <b>222</b> |
| <b>7.1.2</b> | <b>Titel 2 - Mäharbeiten</b>                                                  | <b>226</b> |
| <b>7.1.3</b> | <b>Titel 3 - Hack- und Grabarbeiten</b>                                       | <b>229</b> |
| <b>7.1.4</b> | <b>Titel 4 - Düngearbeiten</b>                                                | <b>234</b> |
| <b>7.1.5</b> | <b>Titel 5 - Beläge reinigen</b>                                              | <b>235</b> |
| <b>7.1.6</b> | <b>Titel 6 - Entwässerungseinrichtungen warten</b>                            | <b>237</b> |
| <b>7.1.7</b> | <b>Titel 7 - Laub entfernen</b>                                               | <b>238</b> |
| <b>7.1.8</b> | <b>Titel 8 - Sonstiges</b>                                                    | <b>240</b> |
| <b>7.1.9</b> | <b>Titel 9 - Pflanzflächen wässern</b>                                        | <b>242</b> |
| <b>7.2</b>   | <b>Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst</b>                  | <b>243</b> |
| <b>7.3</b>   | <b>Leistungen Straßenreinigung</b>                                            | <b>244</b> |
| <b>7.4</b>   | <b>Stundenlohnarbeiten</b>                                                    | <b>245</b> |
| <b>8</b>     | <b>LOS 8 Haus an der Tauernstraße</b>                                         | <b>247</b> |
| <b>8.1</b>   | <b>Leistungen Außenanlagenpflege</b>                                          | <b>251</b> |
| <b>8.1.1</b> | <b>Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten</b>                                   | <b>251</b> |
| <b>8.1.2</b> | <b>Titel 2 - Mäharbeiten</b>                                                  | <b>254</b> |
| <b>8.1.3</b> | <b>Titel 3 - Hack- und Grabarbeiten</b>                                       | <b>256</b> |
| <b>8.1.4</b> | <b>Titel 4 - Düngearbeiten</b>                                                | <b>259</b> |
| <b>8.1.5</b> | <b>Titel 4 - Beläge reinigen</b>                                              | <b>260</b> |
| <b>8.1.6</b> | <b>Titel 5 - Entwässerungseinrichtungen warten</b>                            | <b>261</b> |
| <b>8.1.7</b> | <b>Titel 6 - Laub entfernen</b>                                               | <b>262</b> |
| <b>8.1.8</b> | <b>Titel 7 - Sonstiges</b>                                                    | <b>263</b> |
| <b>8.1.9</b> | <b>Titel 8 - Pflanzflächen wässern</b>                                        | <b>264</b> |
| <b>8.2</b>   | <b>Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst - Interimslösung</b> | <b>266</b> |
| <b>8.3</b>   | <b>Leistungen Straßenreinigung - Interimslösung</b>                           | <b>267</b> |
| <b>8.4</b>   | <b>Stundenlohnarbeiten</b>                                                    | <b>268</b> |
| <b>9</b>     | <b>LOS 9 Haus Heilig Geist</b>                                                | <b>270</b> |
| <b>9.1</b>   | <b>Leistungen Außenanlagenpflege</b>                                          | <b>274</b> |
| <b>9.1.1</b> | <b>Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten</b>                                   | <b>274</b> |
| <b>9.1.2</b> | <b>Titel 2 - Mäharbeiten</b>                                                  | <b>277</b> |
| <b>9.1.3</b> | <b>Titel 3 - Hack- und Grabarbeiten</b>                                       | <b>280</b> |
| <b>9.1.4</b> | <b>Titel 4 - Düngearbeiten</b>                                                | <b>283</b> |
| <b>9.1.5</b> | <b>Titel 6 - Entwässerungseinrichtungen warten</b>                            | <b>284</b> |

|         |                                                       |     |
|---------|-------------------------------------------------------|-----|
| 9.1.6   | Titel 5 Beläge reinigen                               | 285 |
| 9.1.7   | Titel 7 - Laub entfernen                              | 286 |
| 9.1.8   | Titel 8 - Sonstiges                                   | 287 |
| 9.1.9   | Titel 9 - Pflanzflächen wässern                       | 289 |
| 9.2     | Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst | 290 |
| 9.3     | Leistungen Straßenreinigung                           | 291 |
| 9.4     | Stundenlohnarbeiten                                   | 292 |
| 10      | LOS 10 Bürgerheim                                     | 294 |
| 10.1    | Leistungen Außenanlagenpflege                         | 298 |
| 10.1.1  | Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten                  | 298 |
| 10.1.2  | Titel 2 - Mäharbeiten                                 | 301 |
| 10.1.3  | Titel 3 - Hack- und Grabearbeiten                     | 305 |
| 10.1.4  | Titel 4 - Düngearbeiten                               | 308 |
| 10.1.5  | Titel 5 - Pflanzenschutzarbeiten                      | 309 |
| 10.1.6  | Titel 6 - Beläge reinigen                             | 310 |
| 10.1.7  | Titel 7 - Entwässerungseinrichtungen warten           | 311 |
| 10.1.8  | Titel 8 - Laub entfernen                              | 312 |
| 10.1.9  | Titel 9 - Sonstiges                                   | 313 |
| 10.1.10 | Titel 10 - Pflanzflächen wässern                      | 314 |
| 10.2    | Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst | 316 |
| 10.3    | Leistungen Straßenreinigung                           | 317 |
| 10.4    | Stundenlohnarbeiten                                   | 318 |
| 11      | LOS 11 Mathildienstift                                | 320 |
| 11.1    | Leistungen Außenanlagenpflege                         | 324 |
| 11.1.1  | Titel 1 - Rode- und Schneidearbeiten                  | 324 |
| 11.1.2  | Titel 2 - Mäharbeiten                                 | 329 |
| 11.1.3  | Titel 3 - Hack- und Grabearbeiten                     | 331 |
| 11.1.4  | Titel 4 - Düngearbeiten                               | 334 |
| 11.1.5  | Titel 5 - Pflanzenschutzarbeiten                      | 335 |
| 11.1.6  | Titel 6 - Beläge reinigen                             | 336 |
| 11.1.7  | Titel 7 - Entwässerungseinrichtungen warten           | 338 |
| 11.1.8  | Titel 8 - Laub entfernen                              | 339 |
| 11.1.9  | Titel 9 - Sonstiges                                   | 340 |
| 11.1.10 | Titel 10 - Pflanzflächen wässern                      | 342 |
| 11.2    | Leistungen Winterbereitschaftsdienst und Winterdienst | 344 |
| 11.3    | Leistungen Straßenreinigung                           | 345 |
| 11.4    | Stundenlohnarbeiten                                   | 346 |